

522602-2026 - Zadávání

Řecko – Stavební úpravy vojenských objektů a zařízení – Διακήρυξη 02/2026

OJ S 143/2026 28/07/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: ΥΠΕΘΑ/ΓΕΣ/ΑΣΔΙΘ

E-mail: str-smct-dmx@army.gr

Právní forma kupujícího: Ústřední orgán státní správy

Činnost veřejného zadavatele: Obrana

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Διακήρυξη 02/2026

Popis: Κατασκευή Τμήματος Α΄ Στρατιωτικών Οικημάτων (3 Συγκροτήματα των 12 Διαμερισμάτων) στο Στρδο «ΖΗΣΗ» στη Δημοτική Ενότητα Αλεξανδρούπολης

Identifikátor řízení: d24afd59-5610-4b0b-91bb-b31067cbea08

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45216200 Stavební úpravy vojenských objektů a zařízení

2.1.2. Místo plnění

Obec: Αλεξανδρούπολη

Nižší územní jednotka země (NUTS): Έβρος (EL511)

Země: Řecko

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 6 532 258,07 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

Použitelné přeshraniční právo: 22.A.10.179 Απαγορεύεται-σύμφωνα με το άρθρο 51α του Κανονισμού Κυρώσεων κατά της Ρωσίας [Κανονισμός (ΕΕ) 833/2014 όπως τροποποιήθηκε με τον Κανονισμό 2022/576 του Συμβουλίου της 8ης Απριλίου 2022]- η ανάθεση σύμβασης σε ή με: α) Ρώσο υπήκοο ή φυσικό ή νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέα που έχει έδρα στη Ρωσία β) νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέα του οποίου τα δικαιώματος ιδιοκτησίας κατέχει έμμεσα ή άμεσα σε ποσοστό άνω του 50% οντότητα αναφερόμενη στο στοιχείο α) της παρούσας παραγράφου ή γ) φυσικό ή νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέα που ενεργεί εξ' ονόματος ή κατ'εντολή οντότητας αναφερόμενης στο στοιχείο α) ή β) της παρούσας

παραγράφου, συμπεριλαμβανομένων, όταν αντιστοιχούν σε περισσότερο από το 10% της αξίας της σύμβασης, των υπεργολάβων, προμηθευτών ή οντοτήτων (τρίτων) στις ικανότητες των οποίων στηρίζεται, κατά την έννοια των οδηγιών για τις δημόσιες συμβάσεις.

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení:

Čistě vnitrostátní důvody pro vyloučení:

Obchodní činnost je pozastavena:

Podvody:

Platební neschopnost:

Dohoda o vyrovnání s věřiteli:

Korupce:

Nedostatek spolehlivosti, pokud jde o vyloučení rizika pro bezpečnost země:

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů:

Důvody týkající se úpadku, střetu zájmů nebo profesního pochybení:

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení:

Důvody týkající se placení daní nebo příspěvků na sociální zabezpečení:

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže:

Úpadek:

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi:

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi:

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Κατασκευή Τμήματος Α΄ Στρατιωτικών Οικημάτων (3 Συγκροτήματα των 12

Διαμερισμάτων) στο Στρώο «ΖΗΣΗ» στη Δημοτική Ενότητα Αλεξανδρούπολης

Πορís: 1. Πρόκειται για την κατασκευή νέας τριώροφης οικοδομής με υπόγειο με χρήση κατοικίας. Η κατακόρυφη επικοινωνία του κτιρίου γίνεται με κλιμακοστάσιο και ανελκυστήρα ο οποίος δεν εξυπηρετεί το υπόγειο του κτιρίου. Το κτίριο θα περιλαμβάνει συνολικά 12 διαμερίσματα σε 3 ορόφους (6 των δύο υπνοδωματίων, μεικτής επιφάνειας 95.00 – 101.80 μ² και 6 των τριών υπνοδωματίων, μεικτής επιφάνειας 124.40μ²). Τα διαμερίσματα διαμορφώνονται ως εξής: - Τα διαμερίσματα των 2 υπνοδωματίων, εμβαδού 95.00 – 101.80 μ² έκαστο, διαθέτουν υπνοδωμάτιο γονέων με λουτρό με φυσικό φωτισμό και αερισμό. Το παιδικό υπνοδωμάτιο προβλέπεται με επαρκείς χώρους για κρεβάτια και για γραφεία μελέτης και δραστηριοτήτων και εξυπηρετείται από ανεξάρτητο λουτρό. Τα υπνοδωμάτια διαθέτουν κοινή βεράντα. Ο χώρος της κουζίνας – τραπεζαρίας διαμορφώνεται ενιαία με το καθιστικό και διαθέτει μεγάλη βεράντα (ημιυπαίθριο). - Τα διαμερίσματα των 3 υπνοδωματίων, εμβαδού 124.40μ² έκαστο, διαθέτουν τρία υπνοδωμάτια και λουτρό με φυσικό φωτισμό και αερισμό. Το υπνοδωμάτιο των γονέων προβλέπεται με ανεξάρτητο λουτρό (en suite). Ο χώρος της κουζίνας – τραπεζαρίας διαμορφώνεται ενιαία με το καθιστικό και διαθέτει μεγάλη βεράντα (ημιυπαίθριο). Οι χώροι διημέρευσης, καθώς επίσης και οι αποθηκευτικοί χώροι έχουν μελετηθεί ώστε να εξυπηρετήσουν τους ενοίκους κατά τη μακροχρόνια παραμονή τους σε άνετες συνθήκες. Στο υπόγειο τοποθετούνται οι βοηθητικοί χώροι (12 αποθήκες, λεβητοστάσιο και χώροι Η/Μ εγκαταστάσεων. - Η επιφάνεια του κτιρίου ανά όροφο είναι : • Υπόγειο 160.00 μ² • Ισόγειο 481.00 μ² • Α Όροφος 481.00 μ². • Β Όροφος 481.00 μ². - Συνολική δόμηση ανωδομής κτιρίου 1443.00μ². - Συνολική επιφάνεια κτιρίου 1603.00μ² 2. Ο φέρων οργανισμός (Φ/Ο) του κτιρίου θα κατασκευαστεί από οπλισμένο σκυρόδεμα. Θα κατασκευαστούν τοιχοποιίες από οπτοπλινθοδομές διακένων οπτοπλίνθων. Στο κτίριο κατασκευάζεται

θερμοπρόσοψη και προβλέπονται εσωτερικά επιχρίσματα. Τα εξωτερικά κουφώματα θα είναι από αλουμίνιο με θερμοδιακοπή και θα φέρουν σίτες και ρολλά ενώ στο υπόγειο προβλέπονται μεταλλικά κουφώματα. Οι εσωτερικές πόρτες των διαμερισμάτων θα είναι ξύλινες πρεσσαριστές, ενώ του υπογείου θα είναι μεταλλικές. Τοποθετούνται πυράντοχες πόρτες, όπου απαιτούνται. Στα δάπεδα ισογείου και ορόφων θα τοποθετηθούν κεραμικά πλακίδια. Στους κοινόχρηστους χώρους και τους εξώστες τοποθετούνται επίσης κεραμικά πλακίδια. Στους χώρους του υπογείου θα γίνει βιομηχανικό δάπεδο. Η επικάλυψη δώματος του κτιρίου θα γίνει με θερμοϋγρομόνωση βατού δώματος με τελική επίστρωση τσιμεντόπλακες ή βοτσαλόπλακες. Η απορροή των ομβρίων από το δώμα θα γίνεται με υδρορροές μέσω καναλιών ομβρίων, όπως και τα νερά των εξωστών. Περιμετρικά του κτιρίου θα κατασκευαστούν πεζοδρόμια με κλίσεις προς τον περιβάλλοντα χώρο. 3. Στο έργο περιλαμβάνεται η διαμόρφωση του άμεσου περιβάλλοντα χώρου η οποία περιλαμβάνει : - Τις εξωτερικές διαμορφώσεις (πεζοδρόμια – είσοδος & έξοδος, ράμπα ΑΜΕΑ). - Την τοποθέτηση εσχάρων απορροής ομβρίων, όπου προβλέπονται στο σχεδιασμό ή όπου αλλού απαιτηθεί. 4. Πριν την έναρξη των εργασιών ο ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλλει στην Υπηρεσία για έγκριση ακριβές τοπογραφικό στο οποίο να εμφανίζονται σαφώς με διαστάσεις και υψόμετρα: - Η στάθμη ισογείου και περιβάλλοντα χώρου. - Η απορροή των ομβρίων του περιβάλλοντα χώρου. - Οι θέσεις των δικτύων σύνδεσης του κτιρίου με τα κοινόχρηστα δίκτυα (ηλεκτρικά, ύδρευση κλπ) 5. Η κοπή δέντρων που πιθανά θα απαιτηθεί για την ανάπτυξη του έργου θα γίνει από την Υπηρεσία. 6. Η θερμομόνωση του κτιρίου έγινε με βάση τα προβλεπόμενα στον ΚΕΝΑΚ. 7. Για Η-Μ εγκαταστάσεις, συστήματα θέρμανσης-ψύξης κλπ βλ. Η-Μ μελέτη.

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45216200 Stavební úpravy vojenských objektů a zařízení

5.1.2. Místo plnění

Obec: Αλεξανδρούπολη

Nižší územní jednotka země (NUTS): Έβρος (EL511)

Země: Řecko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 900 Dny

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 6 532 258,07 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Όπως προβλέπεται στη διακήρυξη

Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku

Popis výběrového kritéria: α. Για την κατηγορία Οικοδομικών ο οικονομικός φορέας πρέπει να περιλαμβάνει στην βασική στελέχωσή του τουλάχιστον δύο (2) τεχνικούς ΜΕΚ Δ´ και δύο (2) τεχνικούς ΜΕΚ Γ´ ή έναν (1) τεχνικό ΜΕΚ Δ και τέσσερις (4) τεχνικούς ΜΕΚ Γ´ ή δύο (2)

τεχνικούς MEK Δ' και δύο (2) τεχνικούς MEK Β'. β. Για την κατηγορία Ηλεκτρομηχανολογικών ο οικονομικός φορέας πρέπει να περιλαμβάνει στην βασική στελέχωση του τουλάχιστον έναν (1) τεχνικό MEK Δ' ή δύο (2) τεχνικούς MEK Γ' ή έναν (1) τεχνικό MEK Γ' και δύο (2) τεχνικούς MEK Β'.

5.1.10. Kriteria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: H πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή)

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 20/08/2026 10:00:00 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: http://pwgopendata.eprocurement.gov.gr/actSearchErgwn/faces/active_search_main.jspx

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: https://publicworks.eprocurement.gov.gr/OA_HTML/AppsLocalLogin.jsp

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: řečtina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Popis finanční záruky: Εγγύηση συμμετοχής: 130.645,00 Εγγύηση καλής εκτέλεσης: 5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης

Lhůta pro doručení nabídek: 26/08/2026 10:00:00 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 13 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 28/08/2026 10:00:00 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Informace o lhůtách pro přezkum: Ακριβείς πληροφορίες σχετικά με την (τις) προθεσμία(-ες) για την υποβολή προσφυγών: Προδικαστικές Προσφυγές ενώπιον της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών / Προσωρινή και οριστική δικαστική προστασία, όπως προβλέπεται στην Διακήρυξη.

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: ΥΠΕΘΑ/ΓΕΣ/ΑΣΔΙΘ
Registrační číslo: 1011.2020000000.0004
Poštovní adresa: ΣΤΡΔΟ «ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗ»
Obec: Ξάνθη
PSČ: 67100
Nižší územní jednotka země (NUTS): Ξάνθη (EL512)
Země: Řecko
E-mail: str-smct-dmx@army.gr
Telefon: 2541034282
Fax: 2541034283
Internetová adresa: www.army.gr
Úlohy této organizace:
Kupující

8.1. ORG-0002

Oficiální název: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ
Registrační číslo: 1000.E00961.0001
Poštovní adresa: Δώπου 7-9
Obec: Αθήνα
PSČ: 10432
Nižší územní jednotka země (NUTS): Πειραιάς, Νήσοι (EL307)
Země: Řecko
E-mail: grafeioproedrou@aepp-procurement.gr
Telefon: +30213 214 1216
Fax: +30213 212 4728
Internetová adresa: <https://www.aepp-procurement.gr/>
Úlohy této organizace:
Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0000

Oficiální název: Publications Office of the European Union
Registrační číslo: PUBL
Obec: Luxembourg
PSČ: 2417
Nižší územní jednotka země (NUTS): Luxembourg (LU000)
Země: Lucembursko
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Internetová adresa: <https://op.europa.eu>
Úlohy této organizace:
TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 0a168a9c-325c-4572-82cd-c980a1255110 - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 24/07/2026 17:42:20 (UTC+00:00) západoevropský čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: řečtina

Číslo zveřejnění oznámení: 522602-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 143/2026

Datum zveřejnění: 28/07/2026