# 522674-2026 - Zadávání

**Německo – Územní plánování a architektura krajiny – Nichtoffener freiraumplanerischer Planungswettbewerb „Stadtgarten“ – Teilnahmewettbewerb**
**OJ S 144/2026 29/07/2026**
**Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim**
**Služby**

## 1. Kupující

### 1.1. Kupující

Oficiální název: Stadt Tamm
E-mail: info@tamm.org
Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt ovládaný místním orgánem
Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

## 2. Řízení

### 2.1. Řízení

Název: Nichtoffener freiraumplanerischer Planungswettbewerb „Stadtgarten“ – Teilnahmewettbewerb
Popis: Die Stadt Tamm beabsichtigt die Durchführung eines nichtoffenen freiraumplanerischen Realisierungswettbewerbs mit Ideenteil nach RPW 2013 zur Entwicklung des Stadtgartens. Dem Wettbewerb ist ein europaweiter Teilnahmewettbewerb vorgeschaltet. Aus den eingegangenen Bewerbungen werden neun geeignete Landschaftsarchitekturbüros ausgewählt; ein weiteres Büro ist gesetzt. Im Anschluss an den Wettbewerb beabsichtigt die Ausloberin, mit dem Gewinner oder einem Preisträger ein Verhandlungsverfahren gemäß § 14 Abs. 4 Nr. 8 VgV durchzuführen.
Identifikátor řízení: ba9aa5ce-04d2-42a0-93c1-03f78a04457d
Interní identifikátor: WHS-Tamm-2026-01
Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení
Řízení se zrychlí: ne

### 2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 71400000 Územní plánování a architektura krajiny
Další klasifikace (cpv): 71420000 Architektura krajiny

### 2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Ludwigsburg (DE115)
Země: Německo

### 2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 300 000,00 EUR

### 2.1.4. Obecné informace

Další informace: Es handelt sich um einen nichtoffenen freiraumplanerischen Planungswettbewerb nach RPW 2013 mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb gemäß § 14 Abs. 4 Nr. 8 VgV. Die Einzelheiten zum Verfahren, zu den Teilnahmebedingungen und zu den Eignungskriterien ergeben sich aus den Vergabeunterlagen.

**Právní základ:**
Směrnice 2014/24/EU
vgv -

### 2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení
Korupce:
Podvody:
Praní peněz nebo financování terorismu:
Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi:
Účast na zločinném spolčení:
Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi:
Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí:
Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů:
Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů:
Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže:
Vážné profesní pochybení:
Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení:
Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení:
Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení:
Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce:
Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení:
Porušení povinnosti týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení:
Porušení povinnosti týkající se placení daní:
Obchodní činnost je pozastavena:
Platební neschopnost:
Majetek spravuje likvidátor:
Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů:

## 5. Část

### 5.1. Část: LOT-0001

Název: Nichtoffener freiraumplanerischer Planungswettbewerb „Stadtgarten“ – Teilnahmewettbewerb
Popis: Gegenstand des Verfahrens ist die Durchführung eines europaweiten Teilnahmewettbewerbs zur Auswahl von Teilnehmern für einen nichtoffenen freiraumplanerischen Realisierungswettbewerb mit Ideenteil nach RPW 2013 zur Entwicklung des Stadtgartens. Ziel des Wettbewerbs ist die Entwicklung eines qualitätsvollen, klimaangepassten und identitätsstiftenden Freiraums mit hoher Aufenthaltsqualität unter Berücksichtigung freiraumplanerischer, städtebaulicher, ökologischer und wasserwirtschaftlicher Anforderungen. Dem Wettbewerb ist ein europaweiter Teilnahmewettbewerb vorgeschaltet. Aus den fristgerecht eingegangenen und geeigneten Bewerbungen werden neun Landschaftsarchitekturbüros ausgewählt. Zusätzlich nimmt ein gesetztes Büro am Wettbewerb teil. Die Ausloberin beabsichtigt, nach Abschluss des Wettbewerbs mit dem Gewinner oder einem Preisträger ein Verhandlungsverfahren gemäß § 14 Abs. 4 Nr. 8 VgV ohne Teilnahmewettbewerb zur Vergabe der Freianlagenplanung durchzuführen. Die beigefügten Auslobungsunterlagen dienen der ausführlichen Erläuterung des Verfahrens und der Aufgabenstellung.
Interní identifikátor: 0001

**5.1.1. Účel**

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 71420000 Architektura krajiny

**5.1.2. Místo plnění**

Nižší územní jednotka země (NUTS): Ludwigsburg (DE115)
Země: Německo

**5.1.3. Odhadovaná doba trvání**

Doba trvání: 48 Měsíce

**5.1.4. Obnovení**

Maximální počet obnovení: 48
Další informace o obnovení: Die Dauer der Planungs- und Bauphase kann derzeit nur abgeschätzt werden.

**5.1.5. Hodnota**

Odhadovaná hodnota bez DPH: 300 000,00 EUR

**5.1.6. Obecné informace**

**Vyhrazená účast:**
Účast není vyhrazena.
Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce
Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano
Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano
Další informace: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

**5.1.7. Strategické zadávání zakázek**

Cíl strategického zadávání zakázek: Snížení dopadů na životní prostředí
Popis: Der Planungswettbewerb verfolgt das Ziel, einen klimaangepassten, ressourcenschonenden und biodiversitätsfördernden Freiraum zu entwickeln. Im Rahmen der Wettbewerbsaufgabe sind insbesondere Maßnahmen zur Klimaanpassung, zur Förderung der Biodiversität, zur nachhaltigen Regenwasserbewirtschaftung sowie zur Reduzierung der Umweltbelastungen zu berücksichtigen.
Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů, Přizpůsobování se změně klimatu, Prevence a omezování znečištění, Udržitelné využívání a ochrana vodních a mořských zdrojů

**5.1.9. Kritéria pro výběr**

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení
Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku
Popis výběrového kritéria: Nachweis der geforderten Qualifikation des Bewerbers. Als Berufsqualifikation wird der Beruf des Landschaftsarchitekten für die Leistungen gemäß § 39 HOAI gefordert. Sofern es sich bei dem Bewerber um eine juristische Person handelt, ist die Qualifikation des verantwortlichen Projektbearbeiters nach § 75 VgV nachzuweisen. Einzelheiten zu Art, Umfang und Mindestanforderungen ergeben sich aus den Vergabeunterlagen.
Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: Ein aktueller Nachweis einer Haftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von • Personenschäden von 3,0 Mio. Euro und • Sachschäden / Vermögensschäden: 1,5 Mio. Euro je mit zweifacher Maximierung pro Jahr ist beizufügen, oder ergänzend eine Erklärung, diese im Auftragsfall zu erhöhen. Einzelheiten zu Art, Umfang und Mindestanforderungen ergeben sich aus den Vergabeunterlagen.
Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Reference na určité služby
Popis výběrového kritéria: Vorlage von zwei Referenzen: 1. Die Vorlage einer Referenz vergleichbarer Leistung des Büros aus den zurückliegenden 15 Jahren in Form einer Liste mit Angabe des Projektes, des Auftraggebers und des Leistungszeitraums. Als Vergleichsobjekt werden Projekte mit vergleichbarem Planungsaufwand (min. 1,0 Mio. € Baukosten, netto der KG 500) gewertet. Leistungen nach § 39 HOAI müssen von LP 2 bis einschließlich LP 8 vollständig erbracht worden sein. 2. Vorlage von einer Referenz mit einem Wettbewerbserfolg (Ideen- oder Realisierungswettbewerb) oder einer Auszeichnung mit vergleichbarer Aufgabenstellung und Umfang aus den zurückliegen-den 15 Jahren in Form einer Liste mit Angabe des Projektes, des Auftraggebers und des Leistungszeitraums. Einzelheiten zu Art, Umfang und Mindestanforderungen ergeben sich aus den Vergabeunterlagen.
Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky
Popis výběrového kritéria: Angaben zu wirtschaftlichen und / oder rechtlichen Verknüpfungen zu anderen Unter-nehmen nach § 47 Abs.1 VgV. Erklärung der Bereitschaft zur Verpflichtung nach dem Verpflichtungsgesetz. Erklärung nach § 6 VgV, dass diese Leistungen unabhängig von Ausführungs- und Lieferinteressen erfolgen. Bei juristischen Personen ein aktueller Auszug aus dem Handelsregister. Bei Partnerschaften ein aktueller Auszug aus dem Partnerschaftsregister. Einzelheiten zu Art, Umfang und Mindestanforderungen ergeben sich aus den Vergabeunterlagen.
Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení
**Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:**
Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3
Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3
Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určití účastníci vyřazeni
Kupující si vyhrazuje právo zadat zakázku na základě původních nabídek bez dalších jednání

**5.1.10. Kritéria pro zadání**

**Kritérium:**
Typ: Kvalita
Jméno/název: Qualitätskriterium
Popis: Platzierung im Planungswettbewerb
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 50
**Kritérium:**
Typ: Kvalita
Jméno/název: Qualitätskriterium
Popis: Bereitschaft zur Weiterentwicklung
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10
**Kritérium:**

Typ: Kvalita
Jméno/název: Qualitätskriterium
Popis: Projektorganisation/-team
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10
**Kritérium:**
Typ: Kvalita
Jméno/název: Qualitätskriterium
Popis: Baustellenpräsenz/ Management vor Ort
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20
**Kritérium:**
Typ: Cena
Jméno/název: Preiskriterium
Popis: Gesamthonorarangebot inkl. Nebenkosten
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

### 5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina
Adresa zadávací dokumentace: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/ba9aa5ce-04d2-42a0-93c1-03f78a04457d

### 5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

**Podmínky řízení:**
Předpokládané datum odeslání výzev k podávání nabídek: 09/12/2026
**Podmínky podání:**
Elektronické podání: Požadována
Adresa pro podání: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/ba9aa5ce-04d2-42a0-93c1-03f78a04457d
Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina
Elektronický katalog: Nepovolena
Varianty: Nepovolena
Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena
Lhůta pro doručení žádostí o účast: 27/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
**Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:**
Žádné doklady nemohou být předloženy později.
**Smluvní podmínky:**
Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Elektronická fakturace: Požadována
Bude použito elektronické objednávání: ne
Bude použita elektronická platba: ne

### 5.1.15. Techniky

**Rámcová dohoda:**
Žádná rámcová dohoda
**Informace o dynamickém nákupním systému:**
Žádný dynamický nákupní systém

### 5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer Baden-Württemberg, RP Karlsruhe
Informace o lhůtách pro přezkum: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Wüstenrot Haus- und Städtebau GmbH
Organizace přijímající žádosti o účast: Stadt Tamm

## 8. Organizace

### 8.1. ORG-0001

Oficiální název: Stadt Tamm
Registrační číslo: 11752
Poštovní adresa: Hauptstraße 100
Obec: Tamm
PSČ: 71732
Nižší územní jednotka země (NUTS): Ludwigsburg (DE115)
Země: Německo
E-mail: info@tamm.org
Telefon: +49 71416060
Internetová adresa: https://www.tamm.org
Profil kupujícího: https://www.deutsche-evergabe.de
**Úlohy této organizace:**
Kupující
Organizace přijímající žádosti o účast

### 8.1. ORG-0002

Oficiální název: Vergabekammer Baden-Württemberg, RP Karlsruhe
Registrační číslo: 5782d21f-62f1-4ca8-9e05-f7dd729953f3
Poštovní adresa: Karl-Friedrich-Str. 17
Obec: Karlsruhe
PSČ: 76133
Nižší územní jednotka země (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Země: Německo
E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telefon: +49 7219264049
**Úlohy této organizace:**
Organizace příslušná pro přezkum

### 8.1. ORG-0003

Oficiální název: Wüstenrot Haus- und Städtebau GmbH

Registrační číslo: 01db173a-cc77-48eb-a78d-fb5d2d00d547
Poštovní adresa: Hohenzollernstr. 14
Obec: Ludwigsburg
PSČ: 71638
Nižší územní jednotka země (NUTS): Ludwigsburg (DE115)
Země: Německo
E-mail: alexander.werner.awe@wuestenrot.de
Telefon: +49 714116757325
Internetová adresa: https://www.whs-wuestenrot.de/
**Úlohy této organizace:**
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

**8.1. ORG-0004**
Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83
Obec: Bonn
PSČ: 53119
Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Země: Německo
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
**Úlohy této organizace:**
TED eSender

## Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: ba9aa5ce-04d2-42a0-93c1-03f78a04457d - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 28/07/2026 11:49:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina
Číslo zveřejnění oznámení: 522674-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 144/2026
Datum zveřejnění: 29/07/2026