

523547-2026 - Zadávání

Belgie – Strážní služby – Marché portant sur des services de gardiennage pour Wallonie Bruxelles International (WBI) et l'Agence wallonne à l'Exportation et aux Investissements étrangers (AWEX)

OJ S 144/2026 29/07/2026

**Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby**

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Wallonie-Bruxelles International

E-mail: wbi@wbi.be

Právní forma kupujícího: Ústřední orgán státní správy

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Marché portant sur des services de gardiennage pour Wallonie Bruxelles International (WBI) et l'Agence wallonne à l'Exportation et aux Investissements étrangers (AWEX)

Popis: L'objet du marché est la prestation de services relatifs à des services de gardiennage et porte notamment sur : • La surveillance des bâtiments et la protection des agents qui y travaillent ; • La surveillance à distance des bâtiments conformément au programme des prestations tel que détaillé dans la partie relative aux exigences techniques du Cahier spécial des charges, ci-après dénommé « CSC » ; • L'ouverture et la fermeture des accès des bâtiments, en ce compris l'activation et la désactivation des alarmes ; • L'accueil et l'identification des visiteurs ; • La réception de colis, de services ou fournitures en l'absence d'agent ; • La permanence du central téléphonique ; • La réalisation de rondes de sécurité à l'extérieur des bâtiments les weekends, les jours fériés et jour de dispense ; • L'intervention rapide en cas de déclenchement d'une alarme, quelle qu'elle soit, ou en cas de panne ; • La prise de contact avec des prestataires techniques désignés en cas constat de toute anomalie technique dans l'un des bâtiments, et la rédaction du compte rendu y relatif ; • L'information régulière au Pouvoir adjudicateur sur les événements constatés à l'occasion de la réalisation des prestations ;

Identifikátor řízení: 661eeaa2-a3f0-4c52-b3ab-b159e6012cdb

Interní identifikátor: MAP 7971 3000_4_26

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 79713000 Strážní služby

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Země: Belgie

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Une visite des lieux obligatoire est prévue par le pouvoir adjudicateur. Afin de pouvoir établir au mieux leur offre, les soumissionnaires sont invités à prendre part à une visite obligatoire des sites, sous peine de nullité de leur offre. Cette visite obligatoire aura lieu le jeudi 27 août 2026 à 10h00. Cette visite sera l'occasion de prendre connaissance des conditions réelles et spécifiques liées aux bâtiments (architecture, structure, infrastructures), ainsi que des divers accès aux lieux et des moyens de communication existants. De plus, le PA ne peut garantir l'exactitude absolue des échelles et mesures mentionnées sur les plans. Chaque soumissionnaire potentiel présent sera libre de poser toutes les questions utiles au représentant du PA qui effectuera la visite. La visite sera réalisée pour les deux bâtiments avec une séance d'information à l'issue. Selon la pertinence des questions, les réponses seront retranscrites dans un compte-rendu qui sera envoyé aux soumissionnaires s'étant présentés à la visite. Le soumissionnaire est tenu d'annoncer préalablement sa participation à la visite : • visite des lieux Espace International Wallonie-Bruxelles I (EIWB I) Adresse : Place Saintelette, 2, 1080 Molenbeek-Saint-Jean ; • visite des lieux Espace International Wallonie-Bruxelles II (EIWB II) Adresse : Boulevard Baudouin 12 - 1000 Bruxelles Inscription préalable obligatoire auprès de : Madame Hinde YOUSSEUF – h.yousseuf@wbi.be - +32 2 421 85 15 et offres@wbi.be en copie. A l'issue de la visite, une attestation ainsi qu'une copie des plans des bâtiments seront délivrés par le représentant du PA à chaque soumissionnaire présent. Le soumissionnaire joint à son offre l'attestation correctement complétée. Par le fait d'avoir participé à la visite, le soumissionnaire ne pourra ensuite plus prétexter méconnaître ou ignorer certains éléments, de quelque nature que ce soit, qui auraient été de nature à influencer son offre. Si vous ne vous présentez pas à une visite des lieux obligatoires, votre offre sera rejetée pour cause d'irrégularité substantielle.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: MAP 7971 3000_4_26 - 1

Popis: Marché public portant sur des services de gardiennage

Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 79713000 Strážní služby

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Země: Belgie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/10/2026

Datum konce trvání: 31/05/2027

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Rapport quotidien des prestations et outil(s) de reporting

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (desetiny, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 0,6

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Prix

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (desetiny, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 0,4

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/4ae2fcb3-a250-4025-b4a4-16214755436b/documents>

Komunikační kanál ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/4ae2fcb3-a250-4025-b4a4-16214755436b/forum>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/4ae2fcb3-a250-4025-b4a4-16214755436b/general>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)

Lhůta pro doručení nabídek: 02/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 120 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Conseil d'Etat

Informace o lhůtách pro přezkum: Voir les documents du marché

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Wallonie-Bruxelles International

Registrační číslo: 0810888623_1327

Poštovní adresa: Place Sainctelette, 2

Obec: Molenbeek-Saint-Jean

PSČ: 1080

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Země: Belgie

E-mail: wbi@wbi.be

Telefon: +32 24218211

Fax: +32 24218787

Internetová adresa: <http://www.wbi.be>

Profil kupujícího: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=1327&includeOrganisationChildren=true>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-0002

Oficiální název: SPF Stratégie et Appui

Registrační číslo: BE001

Poštovní adresa: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Obec: Bruxelles

PSČ: 1000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Země: Belgie

E-mail: revise@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Internetová adresa: <https://bosa.belgium.be>

Úlohy této organizace:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Conseil d'Etat

Registrační číslo: 0931.814.266

Obec: Bruxelles

PSČ: 1000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Země: Belgie

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: b5301b33-6777-4ad3-a077-6ff98a854d02 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 27/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Datum odeslání oznámení (eSender): 27/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) východoevropský
čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština

Číslo zveřejnění oznámení: 523547-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 144/2026

Datum zveřejnění: 29/07/2026