

524502-2026 - Zadávání

Francie – Architektonické služby pro budovy – Marché de maîtrise d'oeuvre pour la Construction neuve d'une résidence intergénérationnelle de 70 logements en Hors Site (filiale sèche bois et biosourcée) à Marseille (La Savine - 13015)

OJ S 144/2026 29/07/2026

**Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby**

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: SA ERILIA, société à mission

E-mail: correspondre@aws-france.com

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la Construction neuve d'une résidence intergénérationnelle de 70 logements en Hors Site (filiale sèche bois et biosourcée) à Marseille (La Savine - 13015)

Popis: La résidence sera composée de 70 Logements collectifs, d'une salle commune de 100 m2 (3625 m2 SHAB) et de 70 places de stationnements en sous-sol. Aucune démolition n'est à prévoir. Missions confiées à la maîtrise d'oeuvre (mission de base - missions

complémentaires) : ESQ, AVP, PRO, études G2 et G4, DCE, ACT, EXE partielle (cadre de décomposition quantitatif), VISA, DET, OPC, AOR comprenant le suivi de la GPA (12 mois).

Date prévisionnelle de démarrage des travaux : 2ème semestre 2027 Label visé : BDM Argent

Limite concernant le nombre d'opérateurs invités à soumissionner ou à participer : le nombre d'opérateurs envisagé est fixé à 3

Identifikátor řízení: 28938393-fff4-4c15-ac0d-2e88e62afa76

Interní identifikátor: 1043

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71221000 Architektonické služby pro budovy

Další klasifikace (cpv): 71221000 Architektonické služby pro budovy

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: 214 avenue Jules Cantini

Obec: Marseille

PSC: 13008

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Země: Francie

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Le mandataire solidaire devra être un architecte régulièrement inscrit à l'ordre des architectes. L'équipe devra être obligatoirement constituée : - d'un économiste de la construction ; - d'une compétence Opc ; - d'un paysagiste ; - d'un ou des Bet en ingénierie des ouvrages de bâtiments regroupant les compétences dans les domaines suivants : * Bet Techniques du sol / Géotechnique (G2/G4), * Bet terrassements, voiries, réseaux enterrés, * Bet gros oeuvre et second oeuvre avec spécialité en ingénierie bois & autre filière biosourcée, * Bet risques incendie, * Bet fluides, génie climatique (réseaux et installations), installation de production utilisant l'énergie solaire, spécialisé en Haute qualité Environnementale * Bet électricité (courants forts et courants faibles), * Bet calculs et dimensionnements thermiques, * Bet calculs et dimensionnements acoustiques, * Compétences en Projets Biosourcés (habitat durable, économie circulaire)

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la Construction neuve d'une résidence intergénérationnelle de 70 logements en Hors Site (filiale sèche bois et biosourcée) à Marseille (La Savine - 13015)

Popis: La résidence sera composée de 70 Logements collectifs, d'une salle commune de 100 m2 (3625 m2 SHAB) et de 70 places de stationnements en sous-sol. Aucune démolition n'est à prévoir. Missions confiées à la maîtrise d'oeuvre (mission de base - missions complémentaires) : ESQ, AVP, PRO, études G2 et G4, DCE, ACT, EXE partielle (cadre de décomposition quantitatif), VISA, DET, OPC, AOR comprenant le suivi de la GPA (12 mois).

Date prévisionnelle de démarrage des travaux : 2ème semestre 2027 Label visé : BDM Argent

Limite concernant le nombre d'opérateurs invités à soumissionner ou à participer : le nombre d'opérateurs envisagé est fixé à 3

Interní identifikátor: S-PF-1855546

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71221000 Architektonické služby pro budovy

Další klasifikace (cpv): 71221000 Architektonické služby pro budovy

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: 214 avenue Jules Cantini

Obec: Marseille

PSČ: 13008

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 15/11/2026

Doba trvání: 48 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: Preuve des attestations d'assurance lui permettant de couvrir tous les risques liés à sa profession et présentant un niveau de garanties approprié et suffisant pour le type de missions objet du marché

Kritérium: Průměrný roční počet zaměstnanců

Popis výběrového kritéria: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Le formulaire Dc1 dernière version

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat. Inscription à l'ordre des architectes exigée pour l'architecte mandataire du groupement

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Fournir des références précises de même nature et volume effectuées au cours des trois (3) dernières années : indiquez le montant, la date, l'objet, le lieu. En cas de réalisation en groupement, la part effectivement assumée par le candidat devra être mentionnée. Devront être obligatoirement remis en sus des éléments ci-dessus : * Les annexes complétées : Tableau A "présentation de l'équipe" ; Tableau B "3 références du mandataire jugées significatives" ; Tableau C "3 références des autres cotraitants jugées significatives" ; * Présentation de l'équipe affectée à l'opération au regard de l'importance et des exigences de la mission Moe (intervenants, titres d'étude, compétences, répartition des tâches, moyens humains) sur présentation d'une note de motivation sur 2 pages rectos A4 maximum

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1855546>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: AW Solutions

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1855546>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal judiciaire de Marseille

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Tribunal judiciaire de Marseille

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Avenue-Web Systèmes

Registrační číslo: 6722F0F5-F2B7-5A0E-AFCDBE434A7C0571

Obec: Seyssinet-Pariset

PSČ: 38170

Nižší územní jednotka země (NUTS): Isère (FRK24)

Země: Francie

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Úlohy této organizace:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Oficiální název: SA ERILIA, société à mission

Registrační číslo: 44650

Poštovní adresa: 214 Av. Jules Cantini

Obec: Marseille

PSČ: 13008

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Země: Francie

Kontaktní místo: CALISE Nathalie

E-mail: correspondre@aws-france.com

Telefon: 0491184545

Internetová adresa: <http://www.erilia.fr>

Profil kupujícího: <http://www.erilia.fr>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Tribunal judiciaire de Marseille

Registrační číslo: 6722F11C-D69C-BA2F-C0B6B7B1E1A2AC45
Poštovní adresa: 6 rue Joseph Autran
Obec: Marseille
PSČ: 13281
Nižší územní jednotka země (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
Země: Francie
E-mail: tj-marseille@justice.fr
Telefon: 0491155050
Fax: 0491544290

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0004

Oficiální název: Tribunal judiciaire de Marseille
Registrační číslo: 6722F12F-9B79-4DCB-0E06F63ADF7E6DB8
Poštovní adresa: 6 rue Joseph Autran
Obec: Marseille
PSČ: 13281
Nižší územní jednotka země (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
Země: Francie
E-mail: tj-marseille@justice.fr
Telefon: 0491155050
Fax: 0491544290
Úlohy této organizace:
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 22a889b2-e8be-46c2-90eb-57885699ca35 - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 27/07/2026 16:10:42 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština
Číslo zveřejnění oznámení: 524502-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 144/2026
Datum zveřejnění: 29/07/2026