

## 524811-2026 - Zadávání

Španělsko – Stavební úklid – Servicios de limpieza de diversas dependencias de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo de la Comunidad de Madrid, dividido en dos lotes.

OJ S 144/2026 29/07/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

### 1. Kupující

---

#### 1.1. Kupující

Oficiální název: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo

E-mail: [contratem@madrid.org](mailto:contratem@madrid.org)

Právní forma kupujícího: Regionální orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

### 2. Řízení

---

#### 2.1. Řízení

Název: Servicios de limpieza de diversas dependencias de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo de la Comunidad de Madrid, dividido en dos lotes.

Popis: Servicios de limpieza de diversas dependencias de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo de la Comunidad de Madrid, dividido en dos lotes.

Identifikátor řízení: 0d3294d5-8ef1-4e94-b881-a93cafec3de3

Předchozí oznámení: 335854-2026

Interní identifikátor: C-923M/002-26 (A/SER-015155/2026)

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

##### 2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

##### 2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

##### 2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 12 179 835,94 EUR

##### 2.1.4. Obecné informace

**Právní základ:**

Směrnice 2014/24/EU

##### 2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

**Podmínky podání:**

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 2

##### 2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

## 5. Část

---

### 5.1. Část: LOT-0001

Název: Oficinas de Empleo, Centros de Orientación para el Empleo (COE) y Centros de Formación

Popis: Oficinas de Empleo, Centros de Orientación para el Empleo (COE) y Centros de Formación

Interní identifikátor: Lote 1

#### 5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

#### 5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

#### 5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 24 Měsíce

#### 5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 11 288 291,59 EUR

#### 5.1.6. Obecné informace

##### Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

##### Informace o předchozích oznámeních:

Identifikátor předchozího oznámení: 335854-2026

#### 5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

#### 5.1.10. Kritéria pro zadání

##### Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Precio

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 70

##### Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

#### 5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: španělština

Adresa zadávací dokumentace: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

#### 5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

##### Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: [https://gestiona5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms\\_wd\\_le\\_003#](https://gestiona5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003#)

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: španělština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 09/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 2 Měsíce

**Informace o veřejném otvírání nabídek:**

Datum otevření: 18/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

**Smluvní podmínky:**

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

**5.1.15. Techniky**

**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

**Informace o dynamickém nákupním systému:**

Žádný dynamický nákupní systém

**5.1.16. Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Informace o lhůtách pro přezkum: El régimen de recursos será el establecido en los artículos 44 y siguientes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 y artículos 8 a 12 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo

**5.1. Část: LOT-0002**

Název: Sedes administrativas de Princesa 5 y Gamonal 77

Popis: Sedes administrativas de Princesa 5 y Gamonal 77

Interní identifikátor: Lote 2

**5.1.1. Účel**

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

**5.1.2. Místo plnění**

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

**5.1.3. Odhadovaná doba trvání**

Doba trvání: 24 Měsíce

#### 5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 891 544,35 EUR

#### 5.1.6. Obecné informace

##### Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

##### Informace o předchozích oznámeních:

Identifikátor předchozího oznámení: 335854-2026

#### 5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

#### 5.1.10. Kritéria pro zadání

##### Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Precio

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 70

##### Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

#### 5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: španělština

Adresa zadávací dokumentace: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

#### 5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

##### Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: [https://gestion5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms\\_wd\\_le\\_003#](https://gestion5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003#)

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: španělština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 09/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 2 Měsíce

##### Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 18/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

##### Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

#### 5.1.15. Techniky

##### Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

**Informace o dynamickém nákupním systému:**

Žádný dynamický nákupní systém

**5.1.16. Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Informace o lhůtách pro přezkum: El régimen de recursos será el establecido en los artículos 44 y siguientes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 y artículos 8 a 12 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo

## 8. Organizace

---

**8.1. ORG-0001**

Oficiální název: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo

Registrační číslo: S7800001E

Poštovní adresa: Calle Manuel Cortina, 2

Obec: Madrid

PSČ: 28010

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

Kontaktní místo: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo

E-mail: [contratem@madrid.org](mailto:contratem@madrid.org)

Telefon: 682660972

**Úlohy této organizace:**

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

**8.1. ORG-0002**

Oficiální název: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Registrační číslo: No aplica.

Poštovní adresa: Calle Manuel Silvela, 15 - 6ª Planta

Obec: Madrid

PSČ: 28010

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

E-mail: [tribunal.contratacion@madrid.org](mailto:tribunal.contratacion@madrid.org)

Telefon: 917206346

**Úlohy této organizace:**

Organizace příslušná pro přezkum

**8.1. ORG-0000**

Oficiální název: Publications Office of the European Union

Registrační číslo: PUBL

Obec: Luxembourg  
PSČ: 2417  
Nižší územní jednotka země (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Země: Lucembursko  
E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Telefon: +352 29291  
Internetová adresa: <https://op.europa.eu>  
**Úlohy této organizace:**  
TED eSender

## Oznámení - informace

---

Identifikátor oznámení/verze: bab4b701-96a1-4039-a13b-463f81068cbd - 01  
Druh formuláře: Zadávání  
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim  
Podtyp oznámení: 16  
Datum odeslání oznámení: 28/07/2026 07:58:27 (UTC+00:00) západoevropský čas  
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: španělština  
Číslo zveřejnění oznámení: 524811-2026  
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 144/2026  
Datum zveřejnění: 29/07/2026