

525312-2026 - Zadávání

Francie – Stavební úpravy školních budov – Marché global de performance pour l'opération de réhabilitation, extension et construction neuve du groupe scolaire et de la crèche CADENAT - PHASE CANDIDATURES

OJ S 144/2026 29/07/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Société publique des écoles marseillaises

E-mail: achats@splain-ecolesmarseillaises.fr

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Vzdělávání

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Marché global de performance pour l'opération de réhabilitation, extension et construction neuve du groupe scolaire et de la crèche CADENAT - PHASE CANDIDATURES
Popis: Compte-tenu des objectifs de performance de la maîtrise d'ouvrage sur cette opération, la Société a opté pour la passation d'un marché global de performance conformément aux dispositions de l'article L. 2173-3 du Code de la commande publique. Le choix d'un tel mode de dévolution conduit au non-allotissement du marché et, de facto, au recours à un marché unique. Le présent marché public global de performance comporte des prestations de : - Conception et Réalisation de travaux de réhabilitation, d'extension, de construction, d'aménagement extérieurs. - Exploitation maintenance de l'équipement dont notamment celles permettant le suivi et le respect des performances. Il concerne l'opération de réhabilitation, extension du groupe scolaire Cadenat (3 place Cadenat et rue Jobin) et de construction de la crèche CADENAT rue Jobin - 13003 Marseille. Le présent projet est décrit dans la note programmatique et le « dossier de site » joints au Règlement de Consultation. Le montant prévisionnel du marché est estimé à : 13 000 000 euros HT. Ce montant intègre : La conception ; Les travaux ; L'exploitation - maintenance. Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité au cours du dialogue compétitif d'optimiser, de préciser ou de modifier la description des besoins. Le présent marché est décomposé en plusieurs phases / parties techniques comme suit : - Phase 1 : études de conception ; - Phase 2 : réalisation des travaux ; - Phase 3 : exploitation - maintenance 60 mois. Les éventuelles tranches optionnelles seront définies dans le dossier de consultation des offres initiales. Le pouvoir adjudicateur se réserve, au cours de la consultation, la possibilité de créer, modifier ou supprimer une ou plusieurs tranches optionnelles, sous réserve que ces évolutions ne constituent pas une modification substantielle des conditions de la consultation ou de l'objet du marché. Le présent marché global de performance est passé selon une procédure de dialogue compétitif en application de l'article L. 2124-4, R.2161-24 à R.2161-31, L.2171-3, R.2171-2, R.2171-3 du Code de la commande publique. Cette procédure est justifiée par la nature spécifique et complexe du besoin, qui nécessite un dialogue avec les candidats afin de définir ou développer une ou plusieurs solutions aptes à répondre aux exigences du pouvoir adjudicateur. Le déroulement de la procédure est décrite au Règlement de consultation. Les modalités de la phase de

dialogue est décrite au Règlement de consultation. Le marché peut par principe être conclu avec un titulaire unique ou un groupement d'entreprises. En cas de constitution d'un groupement conjoint, le mandataire sera solidaire des autres membres du groupement. En cas de constitution d'un groupement conjoint, dans le cas où il ne revêtirait pas cette forme lors du dépôt de sa candidature ou de son offre, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de contraindre le groupement attributaire à revêtir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire. Conformément aux dispositions de l'article R. 2142-26 du code de la commande publique, la composition du groupement candidat ne peut, par principe, être modifiée entre la date limite de réception des candidatures et la signature du marché issu de la présente procédure de dialogue compétitif. Toute demande de modification de la composition du groupement ne pourra être examinée que dans les cas limitativement prévus par l'article R. 2142-26 du code de la commande publique. Conformément à l'article R. 2142-21 du Code de la commande publique, un candidat peut se présenter à la fois en qualité de candidat individuel et de membre d'un ou plusieurs groupements, ou en qualité de membre de plusieurs groupements MAIS DANS LES LIMITES SUIVANTES : L'entreprise générale (compétence travaux) et l'architecte (compétence architecture) ne pourront candidater que dans une seule équipe. Pour les autres prestations/compétences, la possibilité de présenter une candidature en qualité de membre de plusieurs groupements s'applique. La date de notification renseignée dans le présent avis est purement donnée à titre indicatif

Identifikátor řízení: e44a3a38-6afb-4ac0-8ed4-53ccaea79f8f

Interní identifikátor: 2026-0102

Typ řízení: Soutěžní dialog

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45214200 Stavební úpravy školních budov

Další klasifikace (cpv): 45300000 Stavební montážní práce, 50700000 Opravy a údržba technických stavebních zařízení, 71330000 Různé technické služby

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Rue Jobin

Obec: Marseille

PSČ: 13003

Nížší územní jednotka země (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Země: Francie

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 13 000 000,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Marché global de performance pour l'opération de réhabilitation, extension et construction neuve du groupe scolaire et de la crèche CADENAT - PHASE CANDIDATURES

Popis: Compte-tenu des objectifs de performance de la maîtrise d'ouvrage sur cette opération, la Société a opté pour la passation d'un marché global de performance conformément aux dispositions de l'article L. 2173-3 du Code de la commande publique. Le choix d'un tel mode de dévolution conduit au non-allotissement du marché et, de facto, au recours à un marché unique. Le présent marché public global de performance comporte des prestations de : - Conception et Réalisation de travaux de réhabilitation, d'extension, de construction, d'aménagement extérieurs. - Exploitation maintenance de l'équipement dont notamment celles permettant le suivi et le respect des performances. Il concerne l'opération de réhabilitation, extension du groupe scolaire Cadenat (3 place Cadenat et rue Jobin) et de construction de la crèche CADENAT rue Jobin - 13003 Marseille. Le présent projet est décrit dans la note programmatique et le « dossier de site » joints au Règlement de Consultation. Le montant prévisionnel du marché est estimé à : 13 000 000 euros HT. Ce montant intègre : La conception ; Les travaux ; L'exploitation - maintenance. Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité au cours du dialogue compétitif d'optimiser, de préciser ou de modifier la description des besoins. Le présent marché est décomposé en plusieurs phases / parties techniques comme suit : - Phase 1 : études de conception ; - Phase 2 : réalisation des travaux ; - Phase 3 : exploitation - maintenance 60 mois. Les éventuelles tranches optionnelles seront définies dans le dossier de consultation des offres initiales. Le pouvoir adjudicateur se réserve, au cours de la consultation, la possibilité de créer, modifier ou supprimer une ou plusieurs tranches optionnelles, sous réserve que ces évolutions ne constituent pas une modification substantielle des conditions de la consultation ou de l'objet du marché. Le présent marché global de performance est passé selon une procédure de dialogue compétitif en application de l'article L. 2124-4, R.2161-24 à R.2161-31, L.2171-3, R.2171-2, R.2171-3 du Code de la commande publique. Cette procédure est justifiée par la nature spécifique et complexe du besoin, qui nécessite un dialogue avec les candidats afin de définir ou développer une ou plusieurs solutions aptes à répondre aux exigences du pouvoir adjudicateur. Le déroulement de la procédure est décrite au Règlement de consultation. Les modalités de la phase de dialogue est décrite au Règlement de consultation. Le marché peut par principe être conclu avec un titulaire unique ou un groupement d'entreprises. En cas de constitution d'un groupement conjoint, le mandataire sera solidaire des autres membres du groupement. En cas de constitution d'un groupement conjoint, dans le cas où il ne revêtirait pas cette forme lors du dépôt de sa candidature ou de son offre, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de contraindre le groupement attributaire à revêtir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire. Conformément aux dispositions de l'article R. 2142-26 du code de la commande publique, la composition du groupement candidat ne peut, par principe, être modifiée entre la date limite de réception des candidatures et la signature du marché issu de la présente procédure de dialogue compétitif. Toute demande de modification de la composition du groupement ne pourra être examinée que dans les cas limitativement prévus par l'article R. 2142-26 du code de la commande publique. Conformément à l'article R. 2142-21 du Code de la commande publique, un candidat peut se présenter à la fois en qualité de candidat individuel et de membre d'un ou plusieurs groupements, ou en qualité de membre de plusieurs groupements MAIS DANS LES LIMITES SUIVANTES : L'entreprise générale (compétence travaux) et l'architecte (compétence architecture) ne pourront candidater que dans une seule équipe. Pour les autres prestations/compétences, la possibilité de présenter une candidature en qualité de membre de plusieurs groupements s'applique. La date de notification renseignée dans le présent avis est purement donnée à titre indicatif

Interní identifikátor: T-PF-1855756

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45214200 Stavební úpravy školních budov
Další klasifikace (cpv): 45300000 Stavební montážní práce, 50700000 Opravy a údržba technických stavebních zařízení, 71330000 Různé technické služby

Možnosti:

Popis možností: Des modifications sont possibles en cours d'exécution. La présence d'éventuelle Pse sera indiquée en phase offres

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Rue Jobin

Obec: Marseille

PSČ: 13003

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 30/04/2027

Doba trvání: 93 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 13 000 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určiti účastníci vyřazení

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1855756>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: AW Solutions

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky řízení:

Předpokládané datum odeslání výzev k podávání nabídek: 02/10/2026

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1855756>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Podmínky týkající se plnění zakázky: Le futur marché comportera une clause sociale d'insertion obligatoire, en application des dispositions de l'article L. 2112-2 du code de la commande publique

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Tribunal judiciaire de Marseille

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal judiciaire de Marseille

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Greffe du Tribunal judiciaire de Marseille

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Avenue-Web Systèmes

Registrační číslo: 6945C289-E0D6-D399-FC89CA1FDB193EA8

Obec: Seyssinet-Pariset

PSČ: 38170

Nižší územní jednotka země (NUTS): Isère (FRK24)

Země: Francie

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Úlohy této organizace:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Société publique des écoles marseillaises

Registrační číslo: 77332

Poštovní adresa: 5, Boulevard de Dunkerque

Obec: Marseille

PSČ: 13002

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Země: Francie

Kontaktní místo: ANDREATA Nicolas

E-mail: achats@splain-ecolesmarseillaises.fr

Telefon: 0000000000

Internetová adresa: <https://www.marches-publics.info/>

Profil kupujícího: <https://www.marches-publics.info/>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Tribunal judiciaire de Marseille

Registrační číslo: 6945C2AC-D191-6B76-332386FAE89E8387

Poštovní adresa: 6 rue Joseph Autran

Obec: Marseille

PSČ: 13281

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Země: Francie

E-mail: tj-marseille@justice.fr

Telefon: 0491155050

Fax: 0491544290

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0004

Oficiální název: Tribunal judiciaire de Marseille

Registrační číslo: 6945C2CA-D01F-827E-BE9D9B6F2B370D24

Poštovní adresa: 6 rue Joseph Autran

Obec: Marseille

PSČ: 13281

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Země: Francie

E-mail: tj-marseille@justice.fr

Telefon: 0491155050

Fax: 0491544290

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro mediační řízení

8.1. ORG-0005

Oficiální název: Greffe du Tribunal judiciaire de Marseille

Registrační číslo: 6945C2EE-BECD-D1E8-B56F285213C4F726

Poštovní adresa: 6 rue Joseph Autran

Obec: Marseille

PSČ: 13281

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Země: Francie

E-mail: tj-marseille@justice.fr

Telefon: 0491155050

Fax: 0491544290

Úlohy této organizace:

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 7949285c-bada-4cb7-aa01-8509bcea5a96 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 27/07/2026 17:10:26 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština

Číslo zveřejnění oznámení: 525312-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 144/2026

Datum zveřejnění: 29/07/2026