

528910-2026 - Zadávání

Německo – Stavební zámečnictví – Lutherhaus 24 - Sanierung Holzfenster

OJ S 145/2026 30/07/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Stiftung Luthergedenkstätten in Sachsen-Anhalt

E-mail: vergabe@saleg-service.de

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt ovládaný regionálním orgánem

Činnost veřejného zadavatele: Rekreační, kultura a náboženství

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Lutherhaus 24 - Sanierung Holzfenster

Popis: Sanierung Holzfenster (denkmalgerecht)

Identifikátor řízení: e35b12b8-8a68-4c64-8b65-2e36c55c8176

Interní identifikátor: LH24_19

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45421000 Stavební zámečnictví

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Collegienstraße 54

Obec: Lutherstadt Wittenberg

PSČ: 06886

Nižší územní jednotka země (NUTS): Wittenberg (DEE0E)

Země: Německo

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Korupce: Grundlage gem. § 123 Abs. 1 Nr. 6 GWB

Účast na zločinném spolčení: Grundlage gem. § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže:

Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Praní peněz nebo financování terorismu: Grundlage gem. § 123 Abs. 1 Nr. 2 & 3 GWB
Podvody: Grundlage gem. § 123 Abs. 1 Nr. 4 & 5 GWB
Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: Grundlage gem. § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB
Platební neschopnost: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: Grundlage gem. § 124 Abs. 2 GWB
Majetek spravuje likvidátor: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 8 & 9 GWB
Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB
Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB
Vážné profesní pochybení: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB
Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB
Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů: Grundlage gem. § 123 Abs. 4 Nr. 1 GWB
Porušení povinností týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: Grundlage gem. § 123 Abs. 4 Nr. 1 GWB
Obchodní činnost je pozastavena: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Porušení povinností týkající se placení daní: Grundlage gem. § 123 Abs. 4
Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: Grundlage gem. § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB Nr. 1 GWB
Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: Es gelten die Ausschlusskriterien nach § 123 und 124 GWB und die Russlandsanktionen der EU

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Lutherhaus 24 - Sanierung Holzfenster

Popis: Sanierung Holzfenster - Nachbau Holzfenster - Aufarbeitung mit Glasersatz -

Aufarbeitung und Vorsatzfenster - Nachbau Holzfenster DG - Aufarbeitung Bestandsfenster

Interní identifikátor: LOT-0000

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45421000 Stavební zámečnictví

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Collegienstraße 54

Obec: Lutherstadt Wittenberg

PSČ: 06886

Nižší územní jednotka země (NUTS): Wittenberg (DEE0E)

Země: Německo

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Collegienstraße 54

Obec: Lutherstadt Wittenberg

PSČ: 06886

Nižší územní jednotka země (NUTS): Wittenberg (DEE0E)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 19/10/2026

Datum konce trvání: 29/01/2027

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Informace o předchozích oznámeních:

Identifikátor předchozího oznámení: 339043-2026

Další informace: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#- siehe Vergabunterlagen Formblatt VHB 2014 - siehe Vergabunterlagen

Russlandsanktionen

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Reference na určité práce

Popis výběrového kritéria: Referenzen (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Erklärung: Es wurden in den letzten fünf Kalenderjahren bzw. dem in der

Auftragsbekanntmachung angegebenen Zeitraum, vergleichbare Leistungen ausgeführt

(Vorlage für die Eigenerklärung (VHB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen). Es

müssen jeweils 2 Referenzen hinsichtlich einer denkmalgerechter Aufarbeitung und dem

denkmalgerechten Nachbau historischer Fenster eingereicht werden. Bieter, deren Angebote

/Teilnähmeanträge in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der

ausschreibenden Stelle die Referenznachweise innerhalb der gesetzten Frist nach

Aufforderung vorlegen. Es sind mind. folgende Angaben zu machen: Ansprechpartner; Art der

ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des

mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der

ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer;

stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen

Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme

einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme

(Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-

Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal

koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der

Leistung

Kritérium: Průměrný roční počet zaměstnanců

Popis výběrového kritéria: Angaben zu Arbeitskräften (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels

Eigenerklärung): Erklärung: Es stehen die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen

Arbeitskräfte zur Verfügung (Die Vorlage für eine Eigenerklärung (VHB 124) befindet sich in

den Vergabeunterlagen). Bieter, deren Angebote/Teilnahmeanträge in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal innerhalb der gesetzten Frist nach Aufforderung angeben.

Kritérium: Podíl subdodavatelů

Popis výběrového kritéria: Mit dem Angebot ist das Formblatt VHB 235 einzureichen. Bieter, deren Angebote/Teilnahmeanträge in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle das Formblatt VHB 236 einreichen.

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Insolvenzverfahren, Liquidation (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angabe ob ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde oder ein Insolvenzverfahren o.ä. eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und das Unternehmen sich nicht in Liquidation befindet (Die Vorlage für eine Eigenerklärung (VHB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen). Bieter, deren Angebote /Teilnahmeanträge in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle die Eigenerklärung per aktueller Dritterklärung innerhalb der gesetzten Frist belegen. Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt (Die Vorlage für eine Eigenerklärung (VHB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen).

Kritérium: Finanční poměr

Popis výběrového kritéria: Steuern, Abgaben, Beiträge (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Erklärung: Die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, wurden ordnungsgemäß erfüllt (Die Vorlage für eine Eigenerklärung (VHB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen). Bieter, deren Angebote/Teilnahmeanträge in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle zur Bestätigung der Erklärung folgende Nachweise innerhalb der gesetzten Frist vorlegen:

Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG

Kritérium: Průměrný roční obrát

Popis výběrového kritéria: Gesamtumsatz (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angaben zum Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungeng (Die Vorlage für eine Eigenerklärung (VVB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen).

Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Berufsgenossenschaft (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Erklärung: Es besteht eine Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft. Bieter, deren Angebote/Teilnahmeanträge in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle die Eigenerklärung per aktueller Dritterklärung (Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen

Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen) innerhalb der gesetzten Frist nach Aufforderung vorlegen. Registereintragungen (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angaben über bestehende Registereintragungen (Die Vorlage für eine Eigenerklärung (VHB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen). Bieter, deren Angebote /Teilnahmeanträge in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle zur Bestätigung der Erklärung folgende Nachweise innerhalb der gesetzten Frist vorlegen: Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer

Kritérium: Zápis do obchodního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Registereintragungen (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angaben über bestehende Registereintragungen (Die Vorlage für eine Eigenerklärung (VHB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen). Bieter, deren Angebote /Teilnahmeanträge in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle zur Bestätigung der Erklärung folgende Nachweise innerhalb der gesetzten Frist vorlegen: Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preis

Popis: Zuschlagskriterium ist der Preis.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19f93bae572-3f4f230765180a8b>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: <https://www.evergabe.de>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Povolena

Lhůta pro doručení nabídek: 27/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 52 Dny

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Es werden unternehmensbezogene Unterlagen, nachgefordert.

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 27/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: SALEG Landes- und Kommunalservice GmbH, Turmschanzenstr. 26, 39114 Magdeburg

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Nepovolena

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Informace o lhůtách pro přezkum: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Stiftung Luthergedenkstätten in Sachsen-Anhalt

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Organizace přijímající žádosti o účast: SALEG Landes- und Kommunalservice GmbH

8. Organizace**8.1. ORG-7001**

Oficiální název: Stiftung Luthergedenkstätten in Sachsen-Anhalt

Registrační číslo: 15-2013-56

Poštovní adresa: Collegienstraße 54

Obec: Lutherstadt Wittenberg

PSČ: 06886

Nižší územní jednotka země (NUTS): Wittenberg (DEE0E)

Země: Německo

E-mail: vergabe@saleg-service.de

Telefon: 03491 4203 171

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-7002

Oficiální název: SALEG Landes- und Kommunalservice GmbH

Registrační číslo: T:03918503-3

Poštovní adresa: Turmschanzenstraße 26

Obec: Magdeburg

PSČ: 39114

Nižší územní jednotka země (NUTS): Salzlandkreis (DEE0C)

Země: Německo

E-mail: vergabe@saleg-service.de

Telefon: +49 39185033

Fax: +49 3918503401

Úlohy této organizace:

Organizace přijímající žádosti o účast

8.1. ORG-7004

Oficiální název: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Registrační číslo: T 03455151529

Poštovní adresa: Ernst-Kamieth-Straße 2

Obec: Halle (Saale)

PSČ: 06112

Nižší územní jednotka země (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Země: Německo

E-mail: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de

Telefon: +49 345 514-1529

Fax: +49 345 514-1115

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-7005

Oficiální název: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Registrační číslo: T 03455151529

Obec: Halle (Saale)

PSČ: 06112

Nižší územní jednotka země (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Země: Německo

E-mail: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de

Úlohy této organizace:

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-7006

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 525e26ea-bc45-4882-b3e6-d06d81b2c2c5 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 29/07/2026 11:36:27 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 528910-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 145/2026

Datum zveřejnění: 30/07/2026