

529874-2026 - Zadávání

Francie – Stavební úklid – Marché relatif à la mise en propreté des parties communes d'immeubles et/ou traitement des déchets et prestations ponctuelles

OJ S 146/2026 31/07/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Antin Résidences (75)

E-mail: celine.gibert@antin-residences.fr

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Marché relatif à la mise en propreté des parties communes d'immeubles et/ou traitement des déchets et prestations ponctuelles

Popis: Marché relatif à la mise en propreté des parties communes d'immeubles et/ou traitement des déchets et prestations ponctuelles

Identifikátor řízení: 351bf9f2-dfd6-497f-962d-0f5fe2cf17e7

Interní identifikátor: 2026_ENT_013

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

Další klasifikace (cpv): 90911000 Úklid v ubytovacích zařízeních, stavební úklid a čištění oken

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Paris (FR101)

Země: Francie

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 13 297 910,00 EUR

Maximální hodnota rámcové dohody: 4 840 000,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 3

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 1

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Départements 78-92-91

Popis: Mise en propreté des parties communes d'immeubles et/ou le traitement des déchets et prestations ponctuelles sur le parc du pouvoir adjudicateur.

Interní identifikátor: 2026_ENT_013_Lot1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

Další klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby

Možnosti:

Popis možností: Le présent marché est conclu pour une durée initiale courant du 1er janvier 2027, ou à compter de sa date de notification si celle-ci est postérieure au 1er janvier 2027, jusqu'au 31 décembre 2027. Il pourra être reconduit tacitement trois (3) fois, par périodes successives de douze (12) mois, à compter du 1er janvier 2028, sans que sa durée totale puisse excéder quarante-huit (48) mois, soit jusqu'au 31 décembre 2030

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Paris (FR101)

Země: Francie

Další informace: Patrimoines des départements 78,92 et 91

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 48 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 3

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 6 340 984,00 EUR

Maximální hodnota rámcové dohody: 1 650 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Se référer au règlement de consultation

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Se référer au règlement de consultation

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.marches-securises.fr/entreprise>

Komunikační kanál ad hoc:

URL: <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.marches-securises.fr/entreprise>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 6 Měsíce

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Tribunal judiciaire de PARIS

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal judiciaire de PARIS

Informace o lhůtách pro přezkum: Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : • Référé précontractuel avant la signature du contrat, • Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Antin Résidences (75)

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Antin Résidences (75)

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Antin Résidences (75)

Organizace přijímající žádosti o účast: Antin Résidences (75)

Organizace zpracovávající nabídky: Antin Résidences (75)

5.1. Část: LOT-0002

Název: Départements 77-75-94

Popis: Mise en propreté des parties communes d'immeubles et/ou le traitement des déchets et prestations ponctuelles sur le parc du pouvoir adjudicateur.

Interní identifikátor: 2026_ENT_013_Lot2

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

Další klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby

Možnosti:

Popis možností: Le présent marché est conclu pour une durée initiale courant du 1er janvier 2027, ou à compter de sa date de notification si celle-ci est postérieure au 1er janvier 2027, jusqu'au 31 décembre 2027. Il pourra être reconduit tacitement trois (3) fois, par périodes successives de douze (12) mois, à compter du 1er janvier 2028, sans que sa durée totale puisse excéder quarante-huit (48) mois, soit jusqu'au 31 décembre 2030

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Paris (FR101)

Země: Francie

Další informace: Patrimoines des départements 77-75-94

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 48 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 3

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 5 171 662,00 EUR

Maximální hodnota rámcové dohody: 1 600 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Se référer au règlement de consultation

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Se référer au règlement de consultation

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.marches-securises.fr/entreprise>

Komunikační kanál ad hoc:

URL: <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.marches-securises.fr/entreprise>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena
Lhůta pro doručení nabídek: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 6 Měsíce
Smluvní podmínky:
Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Elektronická fakturace: Požadována
Bude použito elektronické objednávání: ne
Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro mediační řízení: Tribunal judiciaire de PARIS

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal judiciaire de PARIS

Informace o lhůtách pro přezkum: Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : • Référé précontractuel avant la signature du contrat, • Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Antin Résidences (75)

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Antin Résidences (75)

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Antin Résidences (75)

Organizace přijímající žádosti o účast: Antin Résidences (75)

Organizace zpracovávající nabídky: Antin Résidences (75)

5.1. **Část: LOT-0003**

Název: Départements 95-93-60

Popis: Mise en propreté des parties communes d'immeubles et/ou le traitement des déchets et prestations ponctuelles sur le parc du pouvoir adjudicateur.

Interní identifikátor: 2026_ENT_013_Lot3

5.1.1. **Účel**

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

Další klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby

Možnosti:

Popis možností: Le présent marché est conclu pour une durée initiale courant du 1er janvier 2027, ou à compter de sa date de notification si celle-ci est postérieure au 1er janvier 2027, jusqu'au 31 décembre 2027. Il pourra être reconduit tacitement trois (3) fois, par périodes successives de douze (12) mois, à compter du 1er janvier 2028, sans que sa durée totale puisse excéder quarante-huit (48) mois, soit jusqu'au 31 décembre 2030

5.1.2. **Místo plnění**

Nižší územní jednotka země (NUTS): Paris (FR101)

Země: Francie

Další informace: Patrimoines des départements 95-93-60

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 48 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 3

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 1 785 264,00 EUR

Maximální hodnota rámcové dohody: 1 590 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Se référer au règlement de consultation

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Se référer au règlement de consultation

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.marches-securises.fr/entreprise>

Komunikační kanál ad hoc:

URL: <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.marches-securises.fr/entreprise>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 6 Měsíce

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Tribunal judiciaire de PARIS

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal judiciaire de PARIS

Informace o lhůtách pro přezkum: Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : • Référé précontractuel avant la signature du contrat, • Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Antin Résidences (75)

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Antin Résidences (75)

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Antin Résidences (75)

Organizace přijímající žádosti o účast: Antin Résidences (75)

Organizace zpracovávající nabídky: Antin Résidences (75)

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Antin Résidences (75)

Registrační číslo: 31551880300046

Poštovní adresa: 59 rue de Provence

Obec: Paris

PSČ: 75009

Nižší územní jednotka země (NUTS): Paris (FR101)

Země: Francie

E-mail: celine.gibert@antin-residences.fr

Telefon: +33 149752992

Internetová adresa: <https://www.marches-securises.fr>

Profil kupujícího: <https://www.marches-securises.fr>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace zpracovávající nabídky

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Tribunal judiciaire de PARIS

Registrační číslo: 1775011110176

Poštovní adresa: Parvis du Tribunal de PARIS

Obec: PARIS Cedex 17

PSČ: 75859

Nižší územní jednotka země (NUTS): Paris (FR101)

Země: Francie

E-mail: tj-paris@justice.fr

Telefon: +33 144325151

Internetová adresa: <https://www.tribunal-de-paris.justice.fr/75>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 30cdc97c-6424-42c5-aa82-47ddb51e5762 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 30/07/2026 12:33:26 (UTC+00:00) západoevropský čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština

Číslo zveřejnění oznámení: 529874-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 146/2026

Datum zveřejnění: 31/07/2026