

535954-2026 - Zadávání

Německo – Bezpečnostní služby – Dienstleistungsvertrag für den Sicherheitsdienst für die Wohnanlage Clausmoorhof in Gifhorn

OJ S 147/2026 03/08/2026

**Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby**

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Landkreis Gifhorn

E-mail: vergabestelle@landkreis-gifhorn.de

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Dienstleistungsvertrag für den Sicherheitsdienst für die Wohnanlage Clausmoorhof in Gifhorn

Popis: Der Landkreis Gifhorn schreibt Sicherheits- und Bewachungsdienstleistungen für die Flüchtlings-Wohnanlage in Clausmoorhof aus. Gegenstand der Ausschreibung neben der Bewachung des Geländes und der Gebäude ist die ganzjährige (24/7) Sicherstellung von Sicherheit und Ordnung, die Durchführung von Zutrittskontrollen, die Durchsetzung der Hausordnung sowie die Unterstützung bei Not- und Gefahrenlagen. Der Vertrag beginnt am 01.11.2026, läuft zunächst bis zum 31.10.2028 und kann zweimal um jeweils ein Jahr verlängert werden.

Identifikátor řízení: f92cdc8d-11b5-4cea-8260-955a39f57f86

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 79710000 Bezpečnostní služby

2.1.2. Místo plnění

Obec: Gifhorn

PSC: 38518

Nižší územní jednotka země (NUTS): Gifhorn (DE914)

Země: Německo

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 3 750 000,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů: Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren: Ab einer Auftragssumme über 30.000 € netto erfolgt eine Anforderung des Wettbewerbsregistrauszuges gem. § 6 WRegG durch den Auftraggeber. Dieser Auszug dient als Nachweis für das Nichtvorliegen sämtlicher nachfolgender Ausschlussgründe, sofern nicht gesonderte Nachweise angegeben sind (Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn).

Korupce: Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Účast na zločinném spolčení: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Praní peněz nebo financování terorismu: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Podvody: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Platební neschopnost: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Majetek spravuje likvidátor: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Vážné profesní pochybení: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Porušení povinností týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: Unbedenklichkeit des Finanzamtes, der Sozialkassen oder Freistellungserklärung nach § 48 EStG und Eigenerklärung Landkreis Gifhorn.

Obchodní činnost je pozastavena: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Porušení povinností týkající se placení daní: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: §§ 123-126 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkung (GWB). Bei Nichterfüllung der Anforderungen des Art. 5k der VO (EU) Nr. 833/2014, die in der Erklärung RUS Sanktionen aufgeführt sind, greift das Zuschlagsverbot für das betroffene Unternehmen.

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Dienstleistungsvertrag für den Sicherheitsdienst für die Wohnanlage Clausmoorhof in Gifhorn

Popis: Der Landkreis Gifhorn schreibt Sicherheits- und Bewachungsdienstleistungen für die Flüchtlings-Wohnanlage in Clausmoorhof aus. Gegenstand der Ausschreibung neben der Bewachung des Geländes und der Gebäude ist die ganzjährige (24/7) Sicherstellung von Sicherheit und Ordnung, die Durchführung von Zutrittskontrollen, die Durchsetzung der Hausordnung sowie die Unterstützung bei Not- und Gefahrenlagen. Der Vertrag beginnt am 01.11.2026, läuft zunächst bis zum 31.10.2028 und kann zweimal um jeweils ein Jahr verlängert werden.

Interní identifikátor: LOT-0001 26-222-D-FB 3-D

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 79710000 Bezpečnostní služby

Možnosti:

Popis možností: 01.11.2026 – 31.10.2028 (fixer Vertragszeitraum) 01.11.2028 – 31.10.2030 (optionaler Verlängerungszeitraum) Das Vertragsverhältnis beginnt am 01.11.2026 und endet am 31.10.2028. Es kann vom Auftraggeber zu dem in § 1 Absatz 1 genannten Zweck wiederholt um jeweils ein weiteres Jahr zu gleichen Konditionen verlängert werden. Die Gesamtdauer der Verlängerungen darf jedoch zwei Jahre nicht überschreiten. Voraussetzung ist, dass der Auftragnehmer die jeweilige Verlängerung spätestens vier Monate vor Ablauf des Vertragsverhältnisses beantragt. Eine Verlängerung ist nur möglich, sofern der Auftraggeber die Unterkunftsgebäude vom Vermieter weiter nutzen kann und einer Verlängerung des Vertrages zustimmt.

5.1.2. Místo plnění

Obec: Gifhorn

PSČ: 38518

Nižší územní jednotka země (NUTS): Gifhorn (DE914)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/11/2026

Jiná doba: Neznámý

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 2

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für: startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Celkový roční obrat

Popis výběrového kritéria: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren.

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Die Ausführung von Leistungen in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind.

Kritérium: Průměrný roční počet zaměstnanců

Popis výběrového kritéria: Die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Berufsgruppen.

Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Eintragung in ein relevantes Berufsregister sofern relevant. Dazu Gewerbezentralregistrauszug. Dazu Nachweis der Eignung durch Vorlage eines Präqualifizierungszertifikates (sofern vorhanden)

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: 1. Bewachungserlaubnis 2. Nachweise der Zertifizierung des Unternehmens nach Din EN ISO 9001:2015, DIN 77200-1:2022-10 und DIN 77200-2:2020-07 3. Einverständniserklärung der Mitarbeiter

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Nachweiserbringung über vorgegebene soziale Kriterien gemäß § 11 NTVergG (sofern mehr als 20 Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmer beschäftigt).

Erklärung, dass den Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmern bei Ausführung des Auftrages im Inland ein Mindestentgelt nach den Vorgaben des Mindestlohngesetzes oder den nach § 1 Abs. 3 MiLoG vorgehenden Regelungen - insbesondere des AEntG – gezahlt wird (§ 4 Abs. 1 NTVergG).

Kritérium: Opatření pro zajištění kvality

Popis výběrového kritéria: Qualitätssicherungskonzept zur Durchführung der Dienstleistung, unter Beachtung folgender Punkte (näheres siehe Wertungskriterien): - Kommunikation mit dem Landkreis - Unternehmensstruktur - Einstellung neuer Mitarbeiter, Mitarbeiterpool - Qualifikation der Mitarbeiter, Interkulturelle Kompetenz - Erfahrungen im Bereich der Bewachung von Flüchtlingsunterkünften - Notfallplan - objektbezogene Dienstanweisung und deren Sicherstellungen - Beschwerdemanagement - Tarifliche Optionen und Darstellung über das für die Lieferung/Leistung vorgesehene Personal in einem anonymisierten Personalkonzept

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Gewichtung: 60 % Der niedrigste Preis erhält die volle Punktzahl. Nachfolgende Angebotspreise werden linear über das mathematische Verfahren des Dreisatzes bewertet.

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Gewichtung: 40 % Das Qualitätssicherungskonzept soll belegen, wie Sie eine dauerhaft zufriedenstellende Leistungserbringung sicherstellen. Bitte erarbeiten Sie ein Konzept, das auf jede der o.g. Punkte eine nachvollziehbare Antwort gibt.

5.1.11. **Zadávací dokumentace**

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 25/08/2026 20:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.subreport.de/E11873718>

5.1.12. **Podmínky zadávání zakázek**

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.subreport.de/E11873718>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 03/09/2026 09:59:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 60 Dny

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Gemäß § 56 VgV.

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 03/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: Kreishaus III "ehemalige Sparkasse", Schloßplatz 3, 38518 Gifhorn, Raum 2.26

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro mediální řízení: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds.

Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Informace o lhůtách pro přezkum: Soweit Ihrer Rüge nicht abgeholfen wurde, ist gegen diese Entscheidung ein Antrag auf Nachprüfung durch die Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr, Regierungsvertretung Lüneburg, auf der Hude 2, 21339 Lüneburg, zulässig. Der Antrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Nach § 161 GWB ist der Antrag schriftlich bei der Vergabekammer einzureichen, unverzüglich zu begründen und soll ein bestimmtes Begehren enthalten (§ 161 GWB).

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Landkreis Gifhorn

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Landkreis Gifhorn
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Vergabekammer
Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Landkreis Gifhorn
Registrační číslo: Berichtseinheit-ID 00000720
Poštovní adresa: Schlossplatz 1
Obec: Gifhorn
PSČ: 38518
Nižší územní jednotka země (NUTS): Gifhorn (DE914)
Země: Německo
E-mail: vergabestelle@landkreis-gifhorn.de
Telefon: 05371 82 0
Internetová adresa: <http://www.landkreis-gifhorn.de>

Úlohy této organizace:

Kupující
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení
Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung
Registrační číslo: t:04131153308
Obec: Lüneburg
PSČ: 21339
Nižší územní jednotka země (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Země: Německo
E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Telefon: 04131153306
Fax: 04131152943

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum
Organizace příslušná pro mediační řízení

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83
Obec: Bonn
PSČ: 53119
Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Země: Německo
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 3375316f-7cf7-46b4-8159-ccdc684e4826 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 31/07/2026 13:48:54 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 535954-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 147/2026

Datum zveřejnění: 03/08/2026