

536185-2026 - Zadávání

Španělsko – Stavební úklid – SERVICIO DE LIMPIEZA DE LOS EDIFICIOS DE OFICINAS DE ADIF EN EL ÁMBITO TERRITORIAL

OJ S 147/2026 03/08/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

E-mail: contratacion.negocio@adif.es

Právní forma kupujícího: Veřejný podnik ovládaný ústředním orgánem státní správy

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: SERVICIO DE LIMPIEZA DE LOS EDIFICIOS DE OFICINAS DE ADIF EN EL ÁMBITO TERRITORIAL

Popis: SERVICIO DE LIMPIEZA DE LOS EDIFICIOS DE OFICINAS DE ADIF EN EL ÁMBITO TERRITORIAL, N° 2.26/08108.0149 LOTE 1: SERVICIO DE LIMPIEZA DE LOS EDIFICIOS DE OFICINAS DE ADIF EN EL ÁMBITO TERRITORIAL. ZONA ESTE. N° 2.26/08108.0150 LOTE 2: SERVICIO DE LIMPIEZA DE LOS EDIFICIOS DE OFICINAS DE ADIF EN EL ÁMBITO TERRITORIAL. ZONA NORTE. N° 2.26/08108.0151

Identifikátor řízení: 7715827c-ca86-4318-95c3-c2c0076734eb

Interní identifikátor: 2.26/08108.0149

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bizkaia (ES213)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Valencia / València (ES523)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Barcelona (ES511)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Cantabria (ES130)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Zaragoza (ES243)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Asturias (ES120)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): León (ES413)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Pontevedra (ES114)

Země: Španělsko

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): A Coruña (ES111)

Země: Španělsko

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 7 350 145,62 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

Ley 9/2017 -

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 2

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 2

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Žádost o jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Lote 1: Servicio de limpieza de los edificios de oficinas de ADIF en el ámbito territorial. Zona Este.

Popis: Lote 1: Servicio de limpieza de los edificios de oficinas de ADIF en el ámbito territorial. Zona Este.

Interní identifikátor: 2.26/08108.0150

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

Možnosti:

Popis možností: Posibilidad de prórroga de 24 meses

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Valencia / València (ES523)

Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Barcelona (ES511)

Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Zaragoza (ES243)

Země: Španělsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 24 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 4 143 354,64 EUR

5.1.6. Obecné informace

Jedná se o opakující se zadávací řízení

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Žádost o jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Criterios Cualitativos

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 25

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Criterios económicos

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 75

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/perfilContratante>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://elicitadores.adif.es>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: španělština

Elektronický katalog: Nepovolena

Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 09/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 4 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 17/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Další informace: Acto Privado

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informace o lhůtách pro přezkum: 15

Organizace přijímající žádosti o účast: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

Organizace zpracovávající nabídky: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

5.1. Část: LOT-0002

Název: Lote 2: Servicio de limpieza de los edificios de oficinas de ADIF en el ámbito territorial.

Zona Norte

Popis: Lote 2: Servicio de limpieza de los edificios de oficinas de ADIF en el ámbito territorial.

Zona Norte

Interní identifikátor: 2.26/08108.0151

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

Možnosti:

Popis možností: Posibilidad de prórroga de 36 meses

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Cantabria (ES130)

Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Asturias (ES120)

Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bizkaia (ES213)

Země: Španělsko

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): León (ES413)

Země: Španělsko

- 5.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): Pontevedra (ES114)
Země: Španělsko
- 5.1.2. Místo plnění**
Nižší územní jednotka země (NUTS): A Coruña (ES111)
Země: Španělsko
- 5.1.3. Odhadovaná doba trvání**
Doba trvání: 24 Měsíce
- 5.1.5. Hodnota**
Odhadovaná hodnota bez DPH: 3 206 790,98 EUR
- 5.1.6. Obecné informace**
Jedná se o opakující se zadávací řízení
Vyhrazená účast:
Účast není vyhrazena.
Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano
- 5.1.9. Kritéria pro výběr**
Zdroje výběrových kritérií: Žádost o jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky
- 5.1.10. Kritéria pro zadání**
Kritérium:
Typ: Kvalita
Popis: Criterios Cualitativos
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 25
Kritérium:
Typ: Cena
Popis: Criterios económicos
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 75
- 5.1.11. Zadávací dokumentace**
Adresa zadávací dokumentace: <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/perfilContratante>
- 5.1.12. Podmínky zadávání zakázek**
Podmínky podání:
Elektronické podání: Požadována
Adresa pro podání: <https://elicitadores.adif.es>
Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: španělština
Elektronický katalog: Nepovolena
Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)
Varianty: Nepovolena
Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena
Lhůta pro doručení nabídek: 09/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 4 Měsíce
Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 17/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Další informace: Acto Privado

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informace o lhůtách pro přezkum: 15

Organizace přijímající žádosti o účast: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

Organizace zpracovávající nabídky: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

Registrační číslo: Q2801660H

Odbor: Dirección de Compras y Contratación

Poštovní adresa: C/ Sor Ángela de la Cruz, 3

Obec: Madrid

PSC: 28020

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

Kontaktní místo: Subdirección de Contratación de Negocio

E-mail: contratacion.negocio@adif.es

Telefon: +34 913008123

Internetová adresa: www.adif.es

Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/perfilContratante>

Profil kupujícího: <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/perfilContratante>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace zpracovávající nabídky

Organizace příslušná pro mediační řízení

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Registrační číslo: S2826042J

Poštovní adresa: Avenida General perón 38, 8ª planta

Obec: Madrid

PSČ: 28020

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

E-mail: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Telefon: +34 913491319

Internetová adresa: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.aspx>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0000

Oficiální název: Publications Office of the European Union

Registrační číslo: PUBL

Obec: Luxembourg

PSČ: 2417

Nižší územní jednotka země (NUTS): Luxembourg (LU000)

Země: Lucembursko

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetová adresa: <https://op.europa.eu>

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: a1381406-5597-4acc-8ae8-c0b81540a481 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 31/07/2026 09:59:34 (UTC+00:00) západoevropský čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: španělština

Číslo zveřejnění oznámení: 536185-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 147/2026

Datum zveřejnění: 03/08/2026