

536453-2026 - Zadávání

Francie – Přestavba budov – Travaux de réhabilitation et résidentialisation de 82 logements collectifs et de locaux tertiaires à ALLONNES programme 9018 Dossiers 100950 et 101076 Lots 6, 8 ,10 et 15

OJ S 147/2026 03/08/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Sarthe Habitat

E-mail: webmaster@sarthe-habitat.fr

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Travaux de réhabilitation et résidentialisation de 82 logements collectifs et de locaux tertiaires à ALLONNES programme 9018 Dossiers 100950 et 101076 Lots 6, 8 ,10 et 15

Popis: La présente consultation porte sur les travaux de réhabilitation et résidentialisation de 82 logements collectifs et de locaux tertiaires à ALLONNES (programme 9018, dossiers 100950 et 101076). Les travaux sont décomposés en 15 lots, chacun faisant l'objet d'un marché séparé. Les candidats peuvent présenter une offre pour un ou plusieurs lots. La procédure mise en oeuvre dans le cadre de la présente consultation est l'Appel d'Offres Ouvert, passé en application des articles R 2161-2 à R 2161-5 du code de la commande publique pour les lots 6, 8, 10 et 15. Cette consultation fait l'objet d'une relance à la suite de la décision de renoncer à passer le marché public pour des raisons spécifiques ne résultant pas de l'infructuosité de la procédure. Les variantes par rapport à l'objet du marché sont autorisées selon les dispositions définies dans le RC. Le délai d'exécution des prestations court à compter de l'ordre de service de démarrage et est fixé à 19 mois pour la globalité des travaux (hors congés payés et intempéries). A titre indicatif, la date prévisionnelle de commencement des prestations est : Janvier 2027

Identifikátor řízení: e416afd8-c191-452a-ba01-9339efe4d2f3

Interní identifikátor: TRX_9018_AOO_Lots_6_8_10_15

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45454000 Přestavba budov

Další klasifikace (cpv): 85312500 Rehabilitační služby

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Sarthe (FRG04)

Země: Francie

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Le règlement de la consultation fixe l'ensemble des documents à produire au titre de la candidature notamment relatifs aux capacités juridiques, techniques, professionnelles, financières et économiques ainsi que l'ensemble des pièces constitutives de l'offre. Critères de sélection des candidatures Garantie de l'aptitude à exercer l'activité professionnelle Capacité économique et financière Capacités techniques et professionnelles Les candidatures pourront être valablement éliminées en raison de non-conformité du dossier administratif et/ou en raison de garanties ou capacités techniques, financières et professionnelles manifestement insuffisantes pour exécuter les prestations, objet de la présente consultation. Les candidats doivent impérativement se référer au règlement de la consultation afin de constituer leur dossier de candidature et d'offre

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 4

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 4

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Serrurerie Métallerie Portes acier - REHABILITATION et RESIDENTIALISATION

Popis: Serrurerie Métallerie Portes acier - REHABILITATION et RESIDENTIALISATION

Interní identifikátor: 6

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45454000 Přestavba budov

Další klasifikace (cpv): 44316500 Kovotepecké výrobky, 85312500 Rehabilitační služby

Možnosti:

Popis možností: Conformément à l'article R2122-7 du code de la commande publique, Sarthe Habitat pourra passer un marché sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du présent marché

5.1.2. Místo plnění

Obec: Allonnes

PSC: 72700

Nižší územní jednotka země (NUTS): Sarthe (FRG04)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 02/01/2027

Doba trvání: 19 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1855835>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: AW Solutions

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1855835>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Povolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 14/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 6 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 14/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: Le Mans

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Organizace příslušná pro přezkum: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Informace o lhůtách pro přezkum: Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat.

Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours en contestation de validité du contrat pouvant être exercé par les tiers du contrat dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Sarthe habitat

5.1. Část: LOT-0002

Název: Menuiseries intérieures, cloisons sèches - REHABILITATION

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45454000 Přestavba budov

Další klasifikace (cpv): 45421000 Stavební zámečnictví, 85312500 Rehabilitační služby

Možnosti:

Popis možností: Conformément à l'article R2122-7 du code de la commande publique, Sarthe Habitat pourra passer un marché sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du présent marché

5.1.2. Místo plnění

Obec: Allonnes

PSČ: 72700

Nižší územní jednotka země (NUTS): Sarthe (FRG04)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 02/01/2027

Doba trvání: 19 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1855835>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: AW Solutions

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1855835>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Povolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 14/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 6 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 14/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: Le Mans

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Organizace příslušná pro přezkum: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Informace o lhůtách pro přezkum: Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat.

Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours en contestation de validité du contrat pouvant être exercé par les tiers du contrat dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Sarthe habitat

5.1. Část: LOT-0003

Název: Electricité courants forts courants faibles - REHABILITATION

Popis: Electricité courants forts courants faibles - REHABILITATION

Interní identifikátor: 10

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45454000 Přestavba budov

Další klasifikace (cpv): 45310000 Elektroinstalační práce, 85312500 Rehabilitační služby

Možnosti:

Popis možností: Conformément à l'article R2122-7 du code de la commande publique, Sarthe Habitat pourra passer un marché sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du présent marché

5.1.2. Místo plnění

Obec: Allonnes

PSČ: 72700

Nižší územní jednotka země (NUTS): Sarthe (FRG04)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 02/01/2027

Doba trvání: 19 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1855835>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: AW Solutions

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1855835>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Povolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 14/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 6 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 14/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: Le Mans

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Organizace příslušná pro přezkum: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Informace o lhůtách pro přezkum: Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat.

Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours en contestation de validité du contrat pouvant être exercé par les tiers du contrat dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Sarthe habitat

5.1. Část: LOT-0004

Název: Plafonds suspendus - REHABILITATION

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45454000 Přestavba budov

Další klasifikace (cpv): 45410000 Omítací práce, 85312500 Rehabilitační služby

Možnosti:

Popis možností: Conformément à l'article R2122-7 du code de la commande publique, Sarthe Habitat pourra passer un marché sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du présent marché

5.1.2. Místo plnění

Obec: Allonnes

PSČ: 72700

Nižší územní jednotka země (NUTS): Sarthe (FRG04)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 02/01/2027

Doba trvání: 19 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1855835>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: AW Solutions

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1855835>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Povolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 14/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 6 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 14/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: Le Mans

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Organizace příslušná pro přezkum: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Informace o lhůtách pro přezkum: Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat.

Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours en contestation de validité du contrat pouvant être exercé par les tiers du contrat dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Sarthe habitat

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Avenue-Web Systèmes

Registrační číslo: 30D35B7A-F7CB-71BB-4869D4DC878A65E7

Obec: Seyssinet-Pariset

PSČ: 38170

Nižší územní jednotka země (NUTS): Isère (FRK24)

Země: Francie

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Úlohy této organizace:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Sarthe Habitat

Registrační číslo: 14022

Poštovní adresa: 3 rue des Sables d'Or

Obec: Le Mans

PSČ: 72000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Sarthe (FRG04)

Země: Francie

Kontaktní místo: HENRION Guy

E-mail: webmaster@sarthe-habitat.fr

Telefon: 0243437272

Internetová adresa: <http://www.sarthe-habitat.fr>

Profil kupujícího: <http://www.sarthe-marchespublics.fr>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Sarthe habitat

Registrační číslo: 30D35BE7-CB16-3AF7-283CACB210E183C1

Poštovní adresa: rue des sables d'or

Obec: Le Mans

PSČ: 72000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Sarthe (FRG04)

Země: Francie

Kontaktní místo: service achats

E-mail: achats@sarthe-habitat.fr

Telefon: 0243437272

Úlohy této organizace:

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

8.1. ORG-0004

Oficiální název: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Registrační číslo: 30D35C2D-DA06-F7CA-6645D03F86D30E77

Poštovní adresa: 6 allée de l'île Gloriette

Obec: Nantes

PSČ: 44000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Země: Francie

E-mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Telefon: 0240994600

Fax: 0240994658

Internetová adresa: <https://nantes.tribunal-administratif.fr>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0005

Oficiální název: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Registrační číslo: 30D35C3F-9DA4-A9DE-2D01660CDF6A7BC6

Poštovní adresa: 6 allée de l'île Gloriette

Obec: Nantes

PSČ: 44000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Země: Francie

E-mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Telefon: 0240994600

Fax: 0240994658

Internetová adresa: <https://nantes.tribunal-administratif.fr>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro mediační řízení

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 9134d83c-d432-41f8-b493-fbd09cca2e4f - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 31/07/2026 14:10:20 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština

Číslo zveřejnění oznámení: 536453-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 147/2026

Datum zveřejnění: 03/08/2026