

537830-2026 - Zadávání

Polsko – Architektura krajiny – ZZK - NZ/241/3400/91/26-Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na zagospodarowanie wnętrz podwórzowych położonych we Wrocławiu.

OJ S 148/2026 04/08/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Zarząd Zasobu Komunalnego Jednostka Budżetowa Gminy Wrocław

E-mail: zp@zzk.wroc.pl

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: ZZK - NZ/241/3400/91/26-Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na zagospodarowanie wnętrz podwórzowych położonych we Wrocławiu.

Popis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na zagospodarowanie wnętrz podwórzowych położonych we Wrocławiu w obrębie ulic: 1) Etap I - Nowowiejska, Jedności Narodowej, Daszyńskiego, Żeromskiego (dz. nr ewid.: 34, 38, 39/4, 47 /3, 47/4, 48/2, 56/4, i 57 AM 11 obręb Plac Grunwaldzki) 2) Etap II - Nowowiejska, Jedności Narodowej, Daszyńskiego, Żeromskiego (dz. nr ewid.: 33/2, 34, 39/4, 40/1, AM 11 obręb Plac Grunwaldzki) Zakres przedmiotu zamówienia dla każdego Etapu (wnętrza podwórzowego) oddzielnie obejmuje: 1) wykonanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji projektowo-kosztorysowej na zagospodarowanie wnętrza podwórzowego wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, w zakresie szczegółowo opisanym w wytycznych do opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej, 2) uzyskanie i przekazanie Zamawiającemu dla wnętrza podwórzowego decyzji Wydziału Architektury i Zabytków Urzędu Miasta Wrocławia (zwanego dalej WAiZ UM) pozwolenia na budowę wraz z potwierdzeniem złożenia wniosku w WAiZ UM o wydanie zaświadczenia, że decyzja stała się ostateczna/ uzyskanie i przekazanie Zamawiającemu zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec zamiaru wykonania robót budowlanych zgodnie z art. 30 ust. 5aa ustawy Prawo budowlane, 3) pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych i wykonania zieleni objętych opracowaną dokumentacją.

Identifikátor řízení: c8e9a6d1-cc15-4ef4-a0b7-a9615e4fe73f

Interní identifikátor: ZZK - NZ/241/3400/91/26

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71420000 Architektura krajiny

2.1.2. Místo plnění

Obec: Wrocław

Nižší územní jednotka země (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

2.1.4. Obecné informace

Další informace: 1. Zamawiający, działając na podstawie art. 139 ust. 1 ustawy Pzp, najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 2. Zamawiający, na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp, przewiduje udzielenie, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu Wykonawcy usług, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego w wysokości do 30 % wartości szacunkowej zamówienia podstawowego. 1) Zamówienie zostanie udzielone na warunkach podobnych do warunków określonych w zamówieniu podstawowym. 2) Ostateczne warunki, na jakich zostanie udzielone zamówienie, zostaną ustalone w wyniku negocjacji. Udzielenie zamówienia jest uprawnieniem, a nie obowiązkiem Zamawiającego. 3) Zamówienie może dotyczyć całego zakresu zamówienia podstawowego i będzie realizowane w celu wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej w rozszerzonym zakresie na wnętrzach podwórzowych objętych przedmiotowym zamówieniem lub dokumentacji projektowo-kosztorysowej wewnątrz podwórzowych objętych zarządem ZZK zlokalizowanych w strefie przedmiotowych wnętrz. 4) Wykonawca zamówienia podstawowego zobowiązuje się zapewnić nie gorszy standard, jakość i warunki wykonania nowego zamówienia niż w zamówieniu podstawowym. Szczegółowy zakres, warunki, termin wykonania oraz wynagrodzenie Wykonawcy za realizację zamówienia zostaną określone odrębną umową.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0002

Název: Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na zagospodarowanie wewnątrz podwórzowych położonych we Wrocławiu.

Popis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na zagospodarowanie wewnątrz podwórzowych położonych we Wrocławiu w obrębie ulic: 1) Etap I - Nowowiejska, Jedności Narodowej, Daszyńskiego, Żeromskiego (dz. nr ewid.: 34, 38, 39/4, 47 /3, 47/4, 48/2, 56/4, i 57 AM 11 obręb Plac Grunwaldzki) 2) Etap II - Nowowiejska, Jedności Narodowej, Daszyńskiego, Żeromskiego (dz. nr ewid.: 33/2, 34, 39/4, 40/1, AM 11 obręb Plac Grunwaldzki) Zakres przedmiotu zamówienia dla każdego Etapu (wnętrza podwórzowego) oddzielnie obejmuje: 1) wykonanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji projektowo-kosztorysowej na zagospodarowanie wnętrza podwórzowego wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, w zakresie szczegółowo opisanym w wytycznych do opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej, 2) uzyskanie i przekazanie Zamawiającemu dla wnętrza podwórzowego decyzji Wydziału Architektury i Zabytków Urzędu Miasta Wrocławia (zwanego dalej WAiZ UM) pozwolenia na budowę wraz z potwierdzeniem złożenia wniosku w WAiZ UM o wydanie zaświadczenia, że decyzja stała się ostateczna/ uzyskanie i przekazanie Zamawiającemu zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec zamiaru wykonania robót budowlanych zgodnie z art. 30 ust. 5aa ustawy Prawo budowlane, 3) pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych i wykonania zieleni objętych opracowaną dokumentacją.

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71420000 Architektura krajiny

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Země: Polsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 48 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.8. Kritéria přístupnosti

Kritéria přístupnosti pro osoby s postižením jsou zahrnuta

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Cena oferty

Popis: Najniższa cena

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Doświadczenie zawodowe projektanta specjalności architektonicznej

Popis: Największe doświadczenie zawodowe projektanta specjalności architektonicznej

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Doświadczenie zawodowe osoby spełniające warunki w zakresie projektowania zieleni na terenach publicznych

Popis: Największe doświadczenie zawodowe osoby spełniające warunki w zakresie projektowania zieleni na terenach publicznych

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: https://zzk-wroc.logintrade.net/zapytania_email,237309,23f9ae6ea1498146a4c1f942ee7f75e0.html

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: https://zzk-wroc.logintrade.net/zapytania_email,237309,23f9ae6ea1498146a4c1f942ee7f75e0.html

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: polština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 04/09/2026 11:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 90 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 04/09/2026 12:10:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza

Informace o lhůtách pro přezkum: zgodnie z art. 515 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp.

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Zarząd Zasobu Komunalnego Jednostka Budżetowa Gminy Wrocław

Registrační číslo: 8971383551

Poštovní adresa: św. Elżbiety 3

Obec: Wrocław

PSČ: 50-111

Nižší územní jednotka země (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Země: Polsko

Kontaktní místo: Edyta Filio

E-mail: zp@zzk.wroc.pl

Telefon: +48713328145

Internetová adresa: <http://bip.zzk.wroc.pl>

Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://zzk-wroc.logintrade.net/>

Profil kupujícího: <http://bip.zzk.wroc.pl>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Krajowa Izba Odwoławcza

Registrační číslo: 010828091

Poštovní adresa: ul. Postępu 17a

Obec: Warszawa
PSČ: 02-676
Nižší územní jednotka země (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Země: Polsko
Kontaktní místo: Prezes KIO
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: 224587801
Fax: 224587800
Internetová adresa: <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Úlohy této organizace:
Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0000

Oficiální název: Publications Office of the European Union
Registrační číslo: PUBL
Obec: Luxembourg
PSČ: 2417
Nižší územní jednotka země (NUTS): Luxembourg (LU000)
Země: Lucembursko
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Internetová adresa: <https://op.europa.eu>
Úlohy této organizace:
TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 7e8bde29-8b53-4dda-ba8f-7275aa411b45 - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 03/08/2026 10:15:03 (UTC+00:00) západoevropský čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: polština
Číslo zveřejnění oznámení: 537830-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 148/2026
Datum zveřejnění: 04/08/2026