

538545-2026 - Zadávání

Španělsko – Stavební úklid – **SERVICIOS DE LIMPIEZA, DESINFECCIÓN, CONTROL DE PLAGAS Y SERVICIOS HIGIÉNICOS EN EDIFICIOS Y DEPENDENCIAS DE CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.**
OJ S 148/2026 04/08/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.

E-mail: consultas_contratacion@canal.madrid

Právní forma kupujícího: Veřejný podnik ovládaný regionálním orgánem

Činnost zadavatele: Činnosti související s vodou

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: SERVICIOS DE LIMPIEZA, DESINFECCIÓN, CONTROL DE PLAGAS Y SERVICIOS HIGIÉNICOS EN EDIFICIOS Y DEPENDENCIAS DE CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.

Popis: SERVICIOS DE LIMPIEZA, DESINFECCIÓN, CONTROL DE PLAGAS Y SERVICIOS HIGIÉNICOS EN EDIFICIOS Y DEPENDENCIAS DE CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.

Identifikátor řízení: 6e3b1500-6005-45c2-97d1-4a9b3cbc51d4

Interní identifikátor: 33-2026

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

Hlavní prvky řízení: SERVICIOS DE LIMPIEZA, DESINFECCIÓN, CONTROL DE PLAGAS Y SERVICIOS HIGIÉNICOS EN EDIFICIOS Y DEPENDENCIAS DE CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

Další klasifikace (cpv): 90919000 Úklid kanceláří, škol a čištění kancelářských strojů, 90923000 Hubení hlodavců, 90922000 Hubení škůdců, 90910000 Úklidové služby, 90919200 Úklid kanceláří

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 31 776 397,05 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/25/EU

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 3

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 3

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Dependencias exteriores (Cantones, oficinas, laboratorios, centros de trabajo y EDARES) y Sala de Exposiciones "Arte Canal".

Popis: Dependencias exteriores (Cantones, oficinas, laboratorios, centros de trabajo y EDARES) y Sala de Exposiciones "Arte Canal".

Interní identifikátor: Lote 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

Další klasifikace (cpv): 90919000 Úklid kanceláří, škol a čištění kancelářských strojů, 90923000 Hubení hlodavců, 90922000 Hubení škůdců

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 4 Roky

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 1

Další informace o obnovení: Canal de Isabel II, S.A., M.P. se reserva el derecho a prorrogar el contrato por UN (1) AÑO más, siendo el plazo de duración total del contrato, eventual prórroga incluida, de CINCO (5) AÑOS.

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 17 288 165,95 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Další informace: El importe máximo de licitación para la duración inicial del contrato de 4 años asciende a 13.830.532,76 €, IVA excluido

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante/sistema-licit-licitacion-electronica>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <http://contratospublicos.comunidad.madrid/perfilcontratante/sistemalicitlicitacionelectronica>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: španělština

Elektronický katalog: Povolena

Popis finanční záruky: 5 por 100 del importe de adjudicación del lote correspondiente

Lhůta pro doručení nabídek: 25/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 165 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Serán de aplicación las condiciones dispuestas en el Pliego de Cláusulas Particulares Administrativas y en el Pliego de Prescripciones Técnicas

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka: Unión Temporal de Empresas (UTE)

Finanční ujednání: Será de aplicación lo dispuesto en la Cláusula 3 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

5.1. Část: LOT-0002

Název: Sede Oficinas Centrales, sede Majadahonda, Parque Tercer Depósito e Instalaciones deportivas del mismo.

Popis: Sede Oficinas Centrales, sede Majadahonda, Parque Tercer Depósito e Instalaciones deportivas del mismo.

Interní identifikátor: Lote 2

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

Další klasifikace (cpv): 90919000 Úklid kanceláří, škol a čištění kancelářských strojů, 90923000 Hubení hlodavců, 90922000 Hubení škůdců

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 4 Roky

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 1

Další informace o obnovení: Canal de Isabel II, S.A., M.P. se reserva el derecho a prorrogar el contrato por UN (1) AÑO más, siendo el plazo de duración total del contrato, eventual prórroga incluida, de CINCO (5) AÑOS.

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 13 177 376,10 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Další informace: El importe máximo de licitación para la duración inicial del contrato de 4 años asciende a 10.541.900,88 €, IVA excluido

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante/sistema-licit-licitacion-electronica>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <http://contratospublicos.comunidad.madrid/perfilcontratante/sistemalicitlicitacionelectronica>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: španělština

Elektronický katalog: Povolena

Popis finanční záruky: 5 por 100 del importe de adjudicación del lote correspondiente

Lhůta pro doručení nabídek: 25/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 165 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Serán de aplicación las condiciones dispuestas en el Pliego de Cláusulas Particulares Administrativas y en el Pliego de Prescripciones Técnicas
Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka: Unión Temporal de Empresas (UTE)

Finanční ujednání: Será de aplicación lo dispuesto en la Cláusula 3 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

5.1. Část: LOT-0003

Název: Oficinas Plaza Descubridor Diego de Ordás. Reservado a Centros Especiales de Empleo de Iniciativa Social y Empresas de Inserción.

Popis: Oficinas Plaza Descubridor Diego de Ordás. Reservado a Centros Especiales de Empleo de Iniciativa Social y Empresas de Inserción.

Interní identifikátor: Lote 3

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby

Další klasifikace (cpv): 90919200 Úklid kanceláří

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 4 Roky

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 1

Další informace o obnovení: Canal de Isabel II, S.A., M.P. se reserva el derecho a prorrogar el contrato por UN (1) AÑO más, siendo el plazo de duración total del contrato, eventual prórroga incluida, de CINCO (5) AÑOS.

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 1 310 855,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast je vyhrazena chráněným dílnám a hospodářským subjektům, jejichž cílem je sociální a profesní začlenění osob s postižením nebo osob znevýhodněných.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Další informace: El importe máximo de licitación para la duración inicial del contrato de 4 años asciende a 10.541.900,88 €, IVA excluido. Reservado a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social y Empresas de Inserción, conforme a lo establecido en la Disposición Adicional Cuarta de la LCSP y al Acuerdo de 3 de mayo de 2018, del Consejo de Gobierno, por el que se establece la reserva de contratos públicos a favor de ciertas entidades de la economía social y se impulsa la utilización de cláusulas sociales y ambientales en la contratación pública de la Comunidad de Madrid.

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante/sistema-licit-licitacion-electronica>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <http://contratospublicos.comunidad.madrid/perfilcontratante/sistemalicitlicitacionelectronica>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: španělština

Elektronický katalog: Povolena

Popis finanční záruky: 5 por 100 del importe de adjudicación del lote correspondiente

Lhůta pro doručení nabídek: 25/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 165 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Serán de aplicación las condiciones dispuestas en el

Pliego de Cláusulas Particulares Administrativas y en el Pliego de Prescripciones Técnicas

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka: Unión Temporal de Empresas (UTE)

Finanční ujednání: Será de aplicación lo dispuesto en la Cláusula 3 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.

Registrační číslo: A86488087

Odbor: SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN

Poštovní adresa: CALLE SANTA ENGRACIA 125

Obec: MADRID

PSČ: 28003

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

Kontaktní místo: SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN

E-mail: consultas_contratacion@canal.madrid

Telefon: +34915451000

Internetová adresa: <http://www.canaldeisabelsegunda.es>

Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante/sistema-licit-licitacion-electronica>

Profil kupujícího: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante/sistema-licit-licitacion-electronica>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Registrační číslo: 0000

Poštovní adresa: Plaza Chamberí, 8 5ª planta

Obec: MADRID

PSC: 28010

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

Kontaktní místo: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

E-mail: tribunal.contratacion@madrid.org

Telefon: +34917206346

Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante/sistema-licit-licitacion-electronica>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0000

Oficiální název: Publications Office of the European Union

Registrační číslo: PUBL

Obec: Luxembourg

PSC: 2417

Nižší územní jednotka země (NUTS): Luxembourg (LU000)

Země: Lucembursko

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetová adresa: <https://op.europa.eu>

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 680ca7a9-afef-49f6-9416-6b343e73a234 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 17

Datum odeslání oznámení: 03/08/2026 10:36:21 (UTC+00:00) západoevropský čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: španělština

Číslo zveřejnění oznámení: 538545-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 148/2026

