

542830-2026 - Zadávání

Lotyšsko – Stavební práce – Projektěšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs

OJ S 149/2026 05/08/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav
Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

E-mail: vni@vni.lv

Právní forma kupujícího: Veřejný podnik ovládaný ústředním orgánem státní správy

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Projektěšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs

Popis: Projektěšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs

Identifikátor řízení: c09156a6-9fff-4749-90c8-fed1f015b9c3

Interní identifikátor: VNĪ 2026/7/2-11/AK-53

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Massachusetts Avenue 2304

Obec: Vašingtona

PSČ: DC 20008

Země: Spojené státy

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Līguma izpildes termiņš izteikts dienās - 607 dienas.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Projektēšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs
Popis: Projektēšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs

5.1.1. **Účel**

Charakter smlouvy: Práce
Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

5.1.2. **Místo plnění**

Poštovní adresa: Massachusetts Avenue 2304
Obec: Vašingtona
PSČ: DC 20008
Země: Spojené státy

5.1.3. **Odhadovaná doba trvání**

Doba trvání: 20 Měsíce

5.1.4. **Obnovení**

Maximální počet obnovení: 0

5.1.6. **Obecné informace**

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Informace o předchozích oznámeních:

Identifikátor předchozího oznámení: d1b7068d-c401-4e2e-91cc-afc7f8f80420-01

5.1.9. **Kritéria pro výběr**

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. **Kritéria pro zadání**

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Pretendenta cena bez PVN

Popis: Pretendenta cena bez PVN

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 85

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Galvenā arhitekta pieredze

Popis: Pretendents iegūst papildus punktus, ja tā saskaņā ar nolikuma 3.5. punktu piedāvātajam galvenajam arhitektam iepriekšējo 3 (trīs) gadu laikā (t.i., 2023., 2024., 2025. un 2026. gadā līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai) kā galvenajam arhitektam papildu nolikuma 3.5. punktā noteiktajai pieredzei* ir pieredze vismaz 1 (viena) pārbūves vai jaunbūves būvprojekta izstrādē ar pārbūves vai jaunbūves platību ne mazāku kā 300 m2.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 7

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Projektu vadītājs

Popis: Pretendents iegūst papildus punktus, ja tas līguma izpildē piesaista projektu vadītāju:1) kuram iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (t.i., 2021., 2022., 2023., 2024., 2025. un 2026.gadā līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai) ir pieredze vismaz viena būvniecības līguma vadībā ar būvdarbu summu vismaz USD 3 000 000 (trīs miljoni ASV dolāri) bez PVN. Būvdarbiem ir jābūt pilnībā pabeigtiem un pieņemtiem ekspluatācijā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.2) ir vismaz bakalaura grāds arhitektūrā vai inženierzinātnēs, vai biznesā vai būvniecības vadībā. Kategorijas kritēriji pro zadānī s vāhou: Vāha (procenta, pārsnē) Čislo spojenē s kritēriem pro zadānī zakāzky: 8

5.1.11. **Zadāvacī dokumentace**

Adresa zadāvacī dokumentace: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177777>

5.1.12. **Podmínky zadávání zakázek**

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolená

Adresa pro podání: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177777>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: lotyština, angličtina

Elektronický katalog: Nepovolena

Variety: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 20/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 6 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 20/08/2026 17:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: Elektronisko iepirkumu sistēma

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Saskaņā ar iepirkuma tehniko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

Finanční ujednání: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informace o lhůtách pro přezkum: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 13/08/2026

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

Registrační číslo: 40003294758

Poštovní adresa: Talejas iela 1

Obec: Rīga

PSČ: LV-1026

Nižší územní jednotka země (NUTS): Rīga (LV00A)

Země: Lotyšsko

Kontaktní místo: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

E-mail: vni@vni.lv

Telefon: +37180002000

Internetová adresa: <https://www.vni.lv/>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Iepirkumu uzraudzības birojs

Registrační číslo: 90001263305

Poštovní adresa: Smilšu iela 1

Obec: Rīga

PSČ: LV-1919

Nižší územní jednotka země (NUTS): Rīga (LV00A)

Země: Lotyšsko

Kontaktní místo: Juridiskais departaments

E-mail: pasts@iub.gov.lv

Telefon: +37122416641

Internetová adresa: <https://www.iub.gov.lv>

Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno

:

f0d1c247-b216-4d28-aa04-6b008b11ed67-01

Hlavní důvod změny

:

Informace aktualizovány

Popis

:

Grozījumi iepirkuma procedūras dokumentācijā iekļautajās prasībās

10.1. Změna

Identifikátor sekce: LOT-0000

Zadávací dokumentace byla změněna dne: 03/08/2026

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: d2978d41-0c56-4253-8a81-d8ce5659ea1f - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 03/08/2026 17:04:59 (UTC+00:00) západoevropský čas

Datum odeslání oznámení (eSender): 03/08/2026 17:04:59 (UTC+00:00) západoevropský čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: lotyšтина

Číslo zveřejnění oznámení: 542830-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 149/2026

Datum zveřejnění: 05/08/2026