

543066-2026 - Zadávání

Itálie – Správa ubytování – Affidamento del servizio di gestione di alloggi presso strutture destinate a C.A.A.T. suddiviso in n. 3 lotti.

OJ S 149/2026 05/08/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: ROMA CAPITALE

E-mail: protocollo.patrimonio@pec.comune.roma.it

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Affidamento del servizio di gestione di alloggi presso strutture destinate a C.A.A.T. suddiviso in n. 3 lotti.

Popis: gestione alloggi CAAT

Identifikátor řízení: 175ae7eb-3aeb-4169-99cb-e7c57497a528

Interní identifikátor: 8f44d20b-1395-4c3f-a1d4-3077492b82d5@11-G-11883

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 98341100 Správa ubytování

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Roma (IT143)

Země: Itálie

Další informace: Roma

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 2 584 384,80 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

Použitelné přeshraniční právo: gestione alloggi CAAT

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 3

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 3

2.1.6. Důvody pro vyloučení

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: CAAT via Beniamino Segre n.56

Popis: LOTTO 1: CAAT via Beniamino Segre n.56

Interní identifikátor: 8f44d20b-1395-4c3f-a1d4-3077492b82d5@11-G-11883/LOT-0001

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 98341100 Správa ubytování

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Roma (IT143)

Země: Itálie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 24 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 869 423,46 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.comune.roma.it/SUAFF-public/#/trasparenza/repository/33560>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <http://appalti.comune.roma.it>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: italština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 05/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 06/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: ROMA CAPITALE - DIPARTIMENTO VALORIZZAZIONE PATRIMONIO E POLITICHE ABITATIVE

Informace o lhůtách pro přezkum: documenti di gara

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: ROMA CAPITALE

5.1. **Část: LOT-0002**

Název: CAAT via di Fioranello n.186

Popis: LOTTO 2: CAAT via di Fioranello n.186

Interní identifikátor: 8f44d20b-1395-4c3f-a1d4-3077492b82d5@11-G-11883/LOT-0002

5.1.1. **Účel**

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 98341100 Správa ubytování

5.1.2. **Místo plnění**

Nižší územní jednotka země (NUTS): Roma (IT43)

Země: Itálie

5.1.3. **Odhadovaná doba trvání**

Doba trvání: 24 Měsíce

5.1.5. **Hodnota**

Odhadovaná hodnota bez DPH: 868 752,38 EUR

5.1.6. **Obecné informace**

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.9. **Kritéria pro výběr**

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.11. **Zadávací dokumentace**

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.comune.roma.it/SUAFF-public/#/trasparenza/repository/33560>

5.1.12. **Podmínky zadávání zakázek**

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <http://appalti.comune.roma.it>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: italština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 05/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 06/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: ROMA CAPITALE - DIPARTIMENTO VALORIZZAZIONE PATRIMONIO E POLITICHE ABITATIVE

Informace o lhůtách pro přezkum: documenti di gara

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: ROMA CAPITALE

5.1. Část: LOT-0003

Název: CAAT via Montecarotto n.11

Popis: LOTTO 3: CAAT via Montecarotto n.11

Interní identifikátor: 8f44d20b-1395-4c3f-a1d4-3077492b82d5@11-G-11883/LOT-0003

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 98341100 Správa ubytování

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Roma (IT43)

Země: Itálie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 24 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 846 208,96 EUR

5.1.6. Obecné informace**Vyhrazená účast:**

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.comune.roma.it/SUAFF-public/#/trasparenza/repository/33560>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <http://appalti.comune.roma.it>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: italština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 05/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 06/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: ROMA CAPITALE - DIPARTIMENTO VALORIZZAZIONE PATRIMONIO E POLITICHE ABITATIVE

Informace o lhůtách pro přezkum: documenti di gara

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: ROMA CAPITALE

8. Organizace**8.1. ORG-0001**

Oficiální název: ROMA CAPITALE

Registrační číslo: 02438750586

Odbor: DIPARTIMENTO VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO E POLITICHE ABITATIVE

Poštovní adresa: PIAZZA G. DA VERRAZZANO N.7

Obec: Roma

PSČ: 00154

Nižší územní jednotka země (NUTS): Roma (IT143)

Země: Itálie

Kontaktní místo: ALICE SETTE

E-mail: protocollo.patrimonio@pec.comune.roma.it

Telefon: 0667102586

Internetová adresa: <http://www.comune.roma.it>

Koncový bod pro výměnu informací (URL): <http://www.comune.roma.it>

Profil kupujícího: <http://www.comune.roma.it>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: DIPARTIMENTO VALORIZZAZIONE PATRIMONIO E POLITICHE ABITATIVE

Odbor: DIREZIONE POLITICHE DELL'ABITARE SOCIALE

Internetová adresa: <https://www.comune.roma.it/web/it/home.page>

Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://www.comune.roma.it/web/it/home.page>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace příslušná pro přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 175ae7eb-3aeb-4169-99cb-e7c57497a528 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 04/08/2026 13:06:28 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: italština

Číslo zveřejnění oznámení: 543066-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 149/2026

Datum zveřejnění: 05/08/2026