

## 547149-2026 - Zadávání

Francie – Topenářské zařízení – MAINTENANCE DES INSTALLATIONS THERMIQUES - CVC

OJ S 151/2026 07/08/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Dodávky

### 1. Kupující

---

#### 1.1. Kupující

Oficiální název: Mairie de Launaguet

E-mail: [elodie.jordy@mairie-launaguet.fr](mailto:elodie.jordy@mairie-launaguet.fr)

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

### 2. Řízení

---

#### 2.1. Řízení

Název: MAINTENANCE DES INSTALLATIONS THERMIQUES - CVC

Popis: Le présent marché de fournitures et de services a pour objet d'assurer fourniture et de service visant à assurer l'entretien, l'exploitation et la maintenance de l'ensemble des installations techniques du bâtiment, dans un souci de confort pour les occupants, d'optimisation énergétique et de qualité de service. Il s'articule autour de trois enjeux majeurs : - Confort & Sécurité : Maintien d'une qualité de service optimale et d'un niveau de confort adapté aux occupants. - Performance Énergétique : Optimisation et rationalisation du fonctionnement des équipements pour réduire l'empreinte carbone et la facture énergétique. - Pérennité du Patrimoine : Entretien rigoureux et maintenance (préventive et corrective) de l'ensemble des installations techniques Il a pour périmètre de prestations : - Conduite & Exploitation : Pilotage, réglages et suivi quotidien des équipements techniques. - Maintenance Préventive : Entretien systématique, visites réglementaires et révisions périodiques. - Maintenance Corrective & Dépannage : Interventions curatives, astreinte et remise en service des installations. - Suivi Énergétique : Analyse des consommations, propositions d'améliorations et réglages de sobriété.

Identifikátor řízení: 54bbb55f-ae5e-4c89-8ad5-9308130d255a

Interní identifikátor: PPP26S-31/6033/2026-010-AC

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

##### 2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Dodávky

Hlavní klasifikace (cpv): 39715200 Topenářské zařízení

##### 2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Země: Francie

##### 2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Země: Francie

### 2.1.3. Hodnota

Maximální hodnota rámcové dohody: 350 000,00 EUR

### 2.1.4. Obecné informace

#### Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

### 2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

## 5. Část

---

### 5.1. Část: LOT-0001

Název: MAINTENANCE DES INSTALLATIONS THERMIQUES - CVC

Popis: Le présent marché de fournitures et de services a pour objet d'assurer fourniture et de service visant à assurer l'entretien, l'exploitation et la maintenance de l'ensemble des installations techniques du bâtiment, dans un souci de confort pour les occupants, d'optimisation énergétique et de qualité de service. Il s'articule autour de trois enjeux majeurs : - Confort & Sécurité : Maintien d'une qualité de service optimale et d'un niveau de confort adapté aux occupants. - Performance Énergétique : Optimisation et rationalisation du fonctionnement des équipements pour réduire l'empreinte carbone et la facture énergétique. - Pérennité du Patrimoine : Entretien rigoureux et maintenance (préventive et corrective) de l'ensemble des installations techniques Il a pour périmètre de prestations : - Conduite & Exploitation : Pilotage, réglages et suivi quotidien des équipements techniques. - Maintenance Préventive : Entretien systématique, visites réglementaires et révisions périodiques. - Maintenance Corrective & Dépannage : Interventions curatives, astreinte et remise en service des installations. - Suivi Énergétique : Analyse des consommations, propositions d'améliorations et réglages de sobriété.

Interní identifikátor: 2026-010-AC\_1

#### 5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Dodávky

Hlavní klasifikace (cpv): 39715200 Topenářské zařízení

Další klasifikace (cpv): 39715210 Zařízení pro ústřední vytápění, 42512000 Klimatizační systémy

#### 5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: 95 chemin des Combes

Obec: LAUNAGUET

PSČ: 31140

Nižší územní jednotka země (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Země: Francie

Další informace: Mairie de Launaguet

#### 5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/10/2026

Datum konce trvání: 30/09/2031

#### 5.1.5. Hodnota

Maximální hodnota rámcové dohody: 350 000,00 EUR

#### 5.1.6. Obecné informace

**Vyhrazená účast:**

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

**5.1.9. Kritéria pro výběr**

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

**5.1.10. Kritéria pro zadání****Kritérium:**

Typ: Kvalita

Popis: Valeur technique

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 16

**Kritérium:**

Typ: Náklady

Popis: Prix

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

**5.1.11. Zadávací dokumentace**

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.marches-securises.fr/>

**5.1.12. Podmínky zadávání zakázek****Podmínky podání:**

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.marches-securises.fr/>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 120 Dny

**Smluvní podmínky:**

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

**5.1.15. Techniky****Rámcová dohoda:**

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Odůvodnění doby platnosti rámcové dohody: Motif de dérogation à la durée de 4 ans (Article L. 2125-1 du Code de la commande publique) : Conformément à l'article L. 2125-1 du Code de la commande publique, la durée maximale d'un accord-cadre peut excéder 4 ans dans des cas exceptionnels dûment justifiés par l'objet du marché. Pour le présent marché relatif à la maintenance et l'exploitation des installations CVC (Chauffage, Ventilation, Climatisation), une durée de 5 ans est retenue pour les motifs techniques et économiques suivants :

Amortissement des investissements et matériels dédiés : Les prestations de maintenance

CVC nécessitent la mise en place d'outils de suivi (GTC/GTB, systèmes de télégestion, outillages spécifiques) et l'affectation de moyens matériels et humains dédiés. Une durée de 5 ans permet au titulaire d'amortir ces investissements initiaux de manière équilibrée sur toute la durée du contrat. Saisonnalité et cycles de performance énergétique : L'évaluation de la performance énergétique, des réglages de sobriété et de l'efficacité des installations techniques s'apprécie sur plusieurs cycles d'exploitation complets (saisons de chauffe et de climatisation). Une période de 5 ans garantit un suivi pluriannuel pertinent, nécessaire à l'atteinte d'objectifs de performance durable et d'économies d'énergie. Continuité et maîtrise des risques techniques : La prise en main, la cartographie complète des installations et l'assimilation des spécificités bâtementaires par le prestataire requièrent une période de rodage initiale. La durée de 5 ans assure une stabilité d'exploitation indispensable à la pérennité du patrimoine et au confort optimal des usagers.

**Informace o dynamickém nákupním systému:**

Žádný dynamický nákupní systém

**5.1.16. Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro mediační řízení: Médiateur des entreprises

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal administratif de Toulouse

Informace o lhůtách pro přezkum: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal administratif de Toulouse

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Mairie de Launaguet

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Tribunal administratif de Toulouse

Organizace přijímající žádosti o účast: Mairie de Launaguet

## 8. Organizace

---

**8.1. ORG-0001**

Oficiální název: Mairie de Launaguet

Registrační číslo: 21310282500014

Poštovní adresa: 95 chemin des Combes

Obec: LAUNAGUET

PSČ: 31140

Nižší územní jednotka země (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Země: Francie

Kontaktní místo: Elodie JORDY

E-mail: [elodie.jordy@mairie-launaguet.fr](mailto:elodie.jordy@mairie-launaguet.fr)

Telefon: +33 561377917

Internetová adresa: <https://www.mairie-launaguet.fr/>

**Úlohy této organizace:**

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

**8.1. ORG-0002**

Oficiální název: Médiateur des entreprises

Registrační číslo: 79253949600010

Poštovní adresa: 98 rue de Richelieu

Obec: PARIS

PSČ: 75002

Nižší územní jednotka země (NUTS): Paris (FR101)

Země: Francie

E-mail: [mediateur.des-entreprises@finances.gouv.fr](mailto:mediateur.des-entreprises@finances.gouv.fr)

Telefon: +33 153178938

Internetová adresa: <http://www.economie.gouv.fr/mediateur-des-entreprises>

**Úlohy této organizace:**

Organizace příslušná pro mediační řízení

**8.1. ORG-0003**

Oficiální název: Tribunal administratif de Toulouse

Registrační číslo: 17310005800010

Poštovní adresa: 68 rue Raymond IV

Obec: TOULOUSE

PSČ: 31068

Nižší územní jednotka země (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Země: Francie

E-mail: [greffe.ta-toulouse@juradm.fr](mailto:greffe.ta-toulouse@juradm.fr)

Telefon: +33 562735757

Fax: +33 562735740

Internetová adresa: <http://toulouse.tribunal-administratif.fr/>

**Úlohy této organizace:**

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

## Oznámení - informace

---

Identifikátor oznámení/verze: 68afda5f-8a0a-456e-b4f2-264031469116 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 05/08/2026 17:32:26 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština

Číslo zveřejnění oznámení: 547149-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 151/2026

Datum zveřejnění: 07/08/2026