

555912-2026 - Zadávání

Nizozemsko – Architektonické a související služby – De Waalse School: integraal ontwerpteam
OJ S 153/2026 11/08/2026
Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Stichting SARO
E-mail: marika.wolters@icsadviseurs.nl
Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt
Činnost veřejného zadavatele: Vzdělávání

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: De Waalse School: integraal ontwerpteam
Popis: Selectie integraal ontwerpteam voor de Waalse School (SARO), Rotterdam: renovatie /nieuwbouw school met cultuurhistorische waarde, KDO en gymzaal, ca. 4.060 m² BVO. 4.060 m² BVO
Identifikátor řízení: 668aa9c5-d521-40cf-bdf6-d81ac6b6bcf7
Typ řízení: Užší
Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 71200000 Architektonické a související služby
Další klasifikace (cpv): 71310000 Poradenské inženýrství a stavební služby, 71323200
Technické projektování závodů, 71327000 Projektování nosných konstrukcí

2.1.2. Místo plnění

Země: Nizozemsko
Kdekoli v dané zemi
Další informace: Rotterdam

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:
Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: De Waalse School: integraal ontwerpteam

Popis: Selectie integraal ontwerpteam voor de Waalse School (SARO), Rotterdam: renovatie /nieuwbouw school met cultuurhistorische waarde, KDO en gymzaal, ca. 4.060 m² BVO. 4.060 m² BVO

Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71200000 Architektonické a související služby

Další klasifikace (cpv): 71310000 Poradenské inženýrství a stavební služby, 71323200

Technické projektování závodů, 71327000 Projektování nosných konstrukcí

5.1.2. Místo plnění

Země: Nizozemsko

Kdekoli v dané zemi

Další informace: Rotterdam

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 61 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Plnění sociálních cílů

Popis: De social return verplichting moet binnen de vastgestelde contractperiode van de Overeenkomst en/of daaronder verstrekte Nadere Opdrachten worden uitgevoerd.

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určiti účastníci vyřazení

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Visie

Popis: Visie

Kategorie kritéria pro zadání s pevnou hodnotou: Pevná hodnota (celkem)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 50

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: 2. Plan van aanpak

Popis: 2. Plan van aanpak

Kategorie kritéria pro zadání s pevnou hodnotou: Pevná hodnota (celkem)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 50

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: 3. Projectteam en samenwerking

Popis: Samenstelling en samenwerking van het integrale ontwerpteam (niet per discipline apart scorend).

Kategorie kritéria pro zadání s pevnou hodnotou: Pevná hodnota (celkem)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 25

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: 4. Honorarium

Popis: Voor deze Opdracht wordt een vast honorarium gehanteerd voor het gehele ontwerpteam. Het honorarium maakt geen onderdeel uit van de gunningscriteria; er worden geen punten toegekend aan de prijs. Het bedrag wordt in de Gunningsleidraad bekendgemaakt. Inschrijvers concurreren uitsluitend op kwaliteit.

Kategorie kritéria pro zadání s pevnou hodnotou: Pevná hodnota (celkem)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 0

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 19/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/435861>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky řízení:

Předpokládané datum odeslání výzev k podávání nabídek: 21/10/2026

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/435861>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka: Ontwerpteam

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Stichting SARO - Rechtbank Rotterdam

Organizace příslušná pro přezkum: Stichting SARO - Rechtbank Rotterdam

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Stichting SARO - TenderNed

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Stichting SARO
Registrační číslo: 181707643
Poštovní adresa: Linker Rottekade 292 Van Nelleweg 1 (Unit 2.3)
Obec: ROTTERDAM
PSČ: 3034CV
Nižší územní jednotka země (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Země: Nizozemsko
Kontaktní místo: Marika Wolters
E-mail: marika.wolters@icsadviseurs.nl
Telefon: +31 683027854
Internetová adresa: <https://www.wijzijnsaro.nl/>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: TenderNed
Obec: Den Haag
PSČ: 3044BC
Nižší územní jednotka země (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Země: Nizozemsko
E-mail: servicedesk@TenderNed.nl
Internetová adresa: <https://www.tenderned.nl/>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: TenderNed
Obec: Den Haag
PSČ: 3044BC
Nižší územní jednotka země (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Země: Nizozemsko
E-mail: servicedesk@Tenderned.nl
Internetová adresa: <http://www.tenderned.nl>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Rechtbank Rotterdam
Obec: Rotterdam
PSČ: 3072AK
Nižší územní jednotka země (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Země: Nizozemsko
E-mail: cvt.rotterdam@rechtspraak.nl
Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Rechtbank Rotterdam
Obec: Rotterdam
PSČ: 3072AK
Nižší územní jednotka země (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Země: Nizozemsko
E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Internetová adresa: <https://www.rechtspraak.nl/>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Rechtbank Rotterdam

Obec: Rotterdam

PSČ: 3072AK

Nižší územní jednotka země (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Země: Nizozemsko

E-mail: cvt.rotterdam@rechtspraak.nl

Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 57e2827f-c367-49e4-acc5-e4adcd9c8b19 - 01

Druh formuláře: Zadávaní

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 07/08/2026 15:29:49 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: nizozemština

Číslo zveřejnění oznámení: 555912-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 153/2026

Datum zveřejnění: 11/08/2026