

## 559008-2026 - Zadávání

Německo – Tepelná izolace střech – Neubau Rathausergänzungsgebäude und Umbau Bestandsgebäude; Gewerk: Dachabdichtungsarbeiten  
OJ S 154/2026 12/08/2026  
Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim  
Práce

### 1. Kupující

---

#### 1.1. Kupující

Oficiální název: Stadt Pfullingen

E-mail: [vergabe@pfullingen.de](mailto:vergabe@pfullingen.de)

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

### 2. Řízení

---

#### 2.1. Řízení

Název: Neubau Rathausergänzungsgebäude und Umbau Bestandsgebäude; Gewerk: Dachabdichtungsarbeiten

Popis: Dachabdichtungsarbeiten

Identifikátor řízení: 35ee76b0-04fc-4fba-9344-155dc0f6c6e0

Interní identifikátor: FB5-2026-112412-7

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

##### 2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45261410 Tepelná izolace střech

##### 2.1.2. Místo plnění

Obec: Pfullingen

PSČ: 72793

Nižší územní jednotka země (NUTS): Reutlingen (DE141)

Země: Německo

##### 2.1.4. Obecné informace

**Právní základ:**

Směrnice 2014/24/EU

vob-a-eu -

##### 2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení, Zadávací dokumentace

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů:

Korupce:

Účast na zločinném spolčení:

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže:

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí:

Praní peněz nebo financování terorismu:

Podvody:

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi:

Platební neschopnost:

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů:

Majetek spravuje likvidátor:

Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení:

Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení:

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení:

Vážné profesní pochybení:

Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce:

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů:

Porušení povinnosti týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení:

Obchodní činnost je pozastavena:

Porušení povinnosti týkající se placení daní:

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi:

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: Zusätzlich gelten die Ausschlussgründe gemäß § 42 VgV und §§ 123-125 GWB sowie die in dieser Bekanntmachung und sämtliche in den Vergabeunterlagen benannten Ausschlusskriterien.

## 5. Část

---

### 5.1. Část: LOT-0000

Název: Neubau Rathausergänzungsgebäude und Umbau Bestandsgebäude; Gewerk:

Dachabdichtungsarbeiten

Popis: Errichtung eines Rathausergänzungsgebäudes für die Stadtverwaltung Pfullingen, am Rande der historischen Altstadt. Das Ergänzungsgebäude schließt künftig unmittelbar an das bestehende, historische Rathaus an. Das Rathaus ist Kulturdenkmal. Für die Erschließung des neuen Anbaus sind auch Eingriffe in die Bausubstanz des Altbaus von 1685 und in den Anbau von 1905 notwendig. Es finden umfangreiche Umbau- und Sanierungsmaßnahmen im Bestand statt. Dabei werden alle Bauteile instandgesetzt sowie die haustechnische Ausstattung erneuert. Arbeiten im Bestand bei laufendem Betrieb. Für das Gewerk Dachabdichtungsarbeiten sind folgende Arbeiten notwendig: - Dachabdichtung inkl. Wärmedämmung Flachdächer, ca. 105 qm - Dachabdichtung auf bestehende Bitumenabdichtung, ca. 105 qm - Flüssigkunststoffabdichtungen, ca. 70 lfm - Blechverkleidungen an aufgehenden Bauteilen, ca. 35 lfm - Fassadenrinnen, ca. 20 lfm - Terrassenplatten in Splittbettung, ca. 30 qm

Interní identifikátor: LOT-0000

#### 5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45261410 Tepelná izolace střech

#### 5.1.2. Místo plnění

Obec: Pfullingen

PSČ: 72793

Nižší územní jednotka země (NUTS): Reutlingen (DE141)

Země: Německo

#### 5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 16/11/2026

#### 5.1.6. Obecné informace

##### Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Die Angebotsabgabe ist nur elektronisch über die Plattform zulässig. Bitte beachten ! Bieterfragen sind bis spätestens 7 Kalendertage vor Ablauf der Angebotsfrist über die Plattform zu stellen, danach können diese leider nicht mehr beantwortet werden.

#### 5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

#### 5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení, Zadávací dokumentace

Kritérium: Reference na určité práce

Popis výběrového kritéria: Referenzen der letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren, über Leistungen die mit der zu vergebenen Leistung vergleichbar sind. KEV 179 bitte ausfüllen

Kritérium: Průměrný roční počet zaměstnanců

Popis výběrového kritéria: Ich erkläre/Wir erklären, dass mir/uns die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen. Falls mein/unser Teilnahmeantrag/Angebot in die engere Wahl gelangt, werde ich/werden wir die Zahl der in den letzten 3 Kalenderjahren beschäftigte vorgelegt. (siehe KEV 179)

Kritérium: Celkový roční obrat

Popis výběrového kritéria: Umsatz des Unternehmens der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, welche Bauleistungen und andere Leistungen betreffen, die mit der zu vergebenen Leistung vergleichbar sind. KEV 179 bitte ausfüllen

Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Angaben zu nachfolgenden Punkten entsprechend KEV 179: - Eintragung in das Berufsregister - Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation - Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt - Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung - Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

#### 5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preis

Popis: Preis

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

#### 5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

#### 5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

##### **Podmínky podání:**

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: <https://www.vergabe24.de>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Povolena

Lhůta pro doručení nabídek: 15/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 45 Dny

##### **Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:**

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Bitte beachten Sie hierzu auch KEV 110.2 !

##### **Informace o veřejném otvírání nabídek:**

Datum otevření: 15/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: Stadt Pfullingen Marktplatz 4+5 72793 Pfullingen Deutschland

##### **Smluvní podmínky:**

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Nepovolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

#### 5.1.15. Techniky

##### **Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

##### **Informace o dynamickém nákupním systému:**

Žádný dynamický nákupní systém

#### 5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Vergabekammer Karlsruhe

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer Karlsruhe

Informace o lhůtách pro přezkum: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, wenn der Bieter erkannte Verstöße gegen Vergabevorschriften nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen beim Auftraggeber gerügt hat (§ 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB), aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbare Verstöße gegen Vergabevorschriften nicht bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung bzw. zur Angebotsabgabe beim Auftraggeber gerügt hat (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 und Nr. 3 GWB) oder soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem nach Zuschlagserteilung unzulässig (§ 168 Abs. 2 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Tage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung elektronisch über die Vergabepattform bzw. 15 Tage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Post, unabhängig davon, ob die Fristen gem. § 160 Abs. 3 GWB abgelaufen sind (§ 134 Abs. 2 GWB).

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Stadt Pfullingen

## 8. Organizace

---

### 8.1. ORG-7001

Oficiální název: Stadt Pfullingen  
Registrační číslo: 08415059-A5360-41  
Poštovní adresa: Marktplatz 4+5  
Obec: Pfullingen  
PSČ: 72793  
Nižší územní jednotka země (NUTS): Reutlingen (DE141)  
Země: Německo  
Kontaktní místo: Carolin Bartsch  
E-mail: [vergabe@pfullingen.de](mailto:vergabe@pfullingen.de)  
Telefon: +49 7121 7030-6501  
Fax: +49 71217030-6010

#### Úlohy této organizace:

Kupující  
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení  
Organizace přijímající žádosti o účast

### 8.1. ORG-7004

Oficiální název: Vergabekammer Karlsruhe  
Registrační číslo: 08-A9866-40  
Poštovní adresa: Kapellenstraße 17  
Obec: Karlsruhe  
PSČ: 76131  
Nižší územní jednotka země (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)  
Země: Německo

#### Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

### 8.1. ORG-7005

Oficiální název: Stadt Pfullingen  
Registrační číslo: 08415059- A5360-41  
Obec: Pfullingen  
PSČ: 72793  
Nižší územní jednotka země (NUTS): Reutlingen (DE141)  
Země: Německo

#### Úlohy této organizace:

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

### 8.1. ORG-7006

Oficiální název: Vergabekammer Karlsruhe  
Registrační číslo: 08- A9866-40  
Obec: Karlsruhe  
PSČ: 76137  
Nižší územní jednotka země (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)  
Země: Německo

#### Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro mediační řízení

#### 8.1. **ORG-7007**

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Úlohy této organizace:**

TED eSender

## **Oznámení - informace**

---

Identifikátor oznámení/verze: 764f93bf-fbaa-46a5-a00b-85bb6af03735 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 11/08/2026 14:12:58 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 559008-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 154/2026

Datum zveřejnění: 12/08/2026