

559458-2026 - Zadávání

Německo – Úklidové služby – Umbau und Sanierung der Nikolaikirche Anklam zur Integration des Lilienthal Flight Museum (LFM)

OJ S 154/2026 12/08/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Hansestadt Anklam

E-mail: stadtverwaltung@anklam.de

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Umbau und Sanierung der Nikolaikirche Anklam zur Integration des Lilienthal Flight Museum (LFM)

Popis: Die Baumaßnahme umfasst die Sanierung und Instandsetzung der Nikolaikirche in der Nikolaikirchstr. 7, 17389 Anklam sowie die Integration von Ausstellungsflächen für das Lilienthal Flight Museum. Dazu gehört der Einbau von Holzemporen mit Stahlbalkonen und -treppen, die Wiederherstellung von Pultdächern am Turm und die Errichtung eines Aufzuges, der zur barrierefreien Erschließung der Emporen dient. Das historische Gebäude soll als modernes Museum genutzt und gleichzeitig denkmalgerecht erhalten werden. Die Instandsetzung und Erweiterung der Nikolaikirche bildet eine Teilmaßnahme und den dritten Bauabschnitt (BA3) des Gesamtprojektes IKAREUM.

Identifikátor řízení: 1055562f-39b5-473b-90ca-11a7cb8d4e04

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby

Další klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid, 45212300 Stavební úpravy uměleckých a kulturních budov

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Nikolaikirchstraße

Obec: Anklam

PSC: 17389

Nižší územní jednotka země (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

Země: Německo

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Korupce: Der Ausschlussgrund ist lediglich beispielhaft aufgeführt. Alle Ausschlussgründe richten sich nach den §§ 123 (zwingend) und 124 (fakultativ) GWB und den jeweils einschlägigen Vergabebestimmungen (VGV).

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Gebäudereinigung

Popis: Gegenstand dieser Ausschreibung sind die Gebäudereinigungsarbeiten. Diese umfassen die Bauzwischenreinigung als Grobreinigung, sowie die Bauendreinigung bestehend aus Grob- und Feinreinigung der neuen Bauteile, die in den Kirchenraum eingebracht wurden. Dazu zählen neben den Holzporenen und die dazugehörigen Bodenflächen und Brüstungen auch die Stahltreppen und Fensterflächen der Brandschutzwand und der Aufzugsverglasung. Die Bauzwischenreinigung ist in zwei Durchgängen zu erbringen. Diese sind im LV als eigenständige Titel „Bauzwischenreinigung – 1. Durchgang“ und „Bauzwischenreinigung – 2. Durchgang“ ausgewiesen. Die dort angegebenen Mengen entsprechen der jeweils einfachen zu reinigenden Fläche des betreffenden Durchgangs; die Einheitspreise sind je Durchgang zu kalkulieren. Der Abruf erfolgt durch den AG mit einer Vorlaufzeit von 10 Werktagen nach Baufortschritt. Abweichende Leistungsumfänge der beiden Durchgänge ergeben sich aus den jeweiligen Positionen. Die historischen Mauerwerks-, Pfeiler-, und Fensterflächen wurden durch die Restaurierungsgewerke bearbeitet und gereinigt und sind nicht zu reinigen. Der Ziegelboden des Kircheninnenraums ist nach bauseitigem Rückbau des Bodenschutzes ebenfalls zu reinigen und zu imprägnieren, entsprechend nachfolgend beschriebener Leistungen. Aufgrund des Bauens im denkmalgeschützten Kontext sowie im Bestand der Kirche werden die Arbeiten auf der Baustelle von einem Restaurator, dem zuständigen Denkmalamt sowie einem Umweltschutzbeauftragten begleitet. Die Leistungen sind unter Berücksichtigung dieser Randbedingungen auszuführen. Hieraus ergeben sich keine zusätzlichen Leistungen, sofern diese nicht ausdrücklich im Leistungsverzeichnis beschrieben sind.

Interní identifikátor: LOT-0001 51102-1023-39

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby

Další klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid, 45212300 Stavební úpravy uměleckých a kulturních budov

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Nikolaikirchstraße

Obec: Anklam

PSČ: 17389

Nižší územní jednotka země (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Jiná doba: Neznámý

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: - Nachweis einer angemessenen BEURFS- ODER

BETRIEBSHAFTPFLICHTVERSICHERUNG zur Abdeckung aller Schadens- und/oder

Regressansprüche wegen Personen-, Sach- und Vermögensschäden - Umsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre - Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft;

Angabe zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung; Angabe,

dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als

Bewerber oder Bieter in Frage stellt

Kritérium: Průměrný roční počet zaměstnanců

Popis výběrového kritéria: - Referenzen vergleichbarer Maßnahmen - Erklärung zur Zahl der in den letzten 3 Jahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: Eigenerklärung zur Eignung (FB 124 LD) sowie der ggf. geforderten auftragsspezifischen Einzelnachweisen oder durch Vorlage einer Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE)

Kritérium: Zápis do obchodního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Nachweis über den Eintrag im Berufs- oder Handelsregister des Staates, in dem der Bewerber/Bieter niedergelassen ist mit Angabe des Registers und der Registernummer, soweit vorhanden

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preis

Popis: Für die Angebotswertung wird eine Punkteskala von 0 bis 10 Punkte festgelegt. 10

Punkte erhält das Angebot mit der niedrigsten Wertungssumme. 0 Punkte erhält ein Angebot

mit dem zweifachen der niedrigsten Wertungssumme. Alle Angebote darüber erhalten

ebenfalls 0 Punkte. Die Punktebewertung für die dazwischen liegenden Preise erfolgt über

eine lineare Interpolation mit drei Stellen nach dem Komma.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.subreport.de/E84599888>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.subreport.de/E84599888>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 14/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 50 Dny

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: keine

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 14/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: elektronische Angebotsöffnung Der Öffnungstermin ist nicht öffentlich. Bieter und deren Bevollmächtigte sind nicht zur Angebotsöffnung zugelassen.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit

Informace o lhůtách pro přezkum: § 160 GWB Einleitung, Antrag: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein; (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht; (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Hansestadt Anklam

Registrační číslo: Leitweg-ID 13075005-K000-62

Poštovní adresa: Markt 3

Obec: Anklam

PSČ: 17389

Nižší územní jednotka země (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

Země: Německo

E-mail: stadtverwaltung@anklam.de

Telefon: 03971 83520

Internetová adresa: <https://www.anklam.de>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit

Registrační číslo: VKMV-13-L50010000000-78

Poštovní adresa: Johannes-Stelling-Straße 14

Obec: Schwerin

PSČ: 19053

Nižší územní jednotka země (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Země: Německo

E-mail: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Telefon: 0385 5885160

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: b5469bf8-3875-4683-b9c9-fd8611bf16c7 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 10/08/2026 15:57:40 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 559458-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 154/2026

Datum zveřejnění: 12/08/2026