

560012-2026 - Zadávání

Rakousko – Realitní služby – Verkauf von Liegenschaften der Österreichischen
Gesundheitskasse (ÖGK)
OJ S 154/2026 12/08/2026
Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Österreichische Gesundheitskasse (ÖGK)

E-mail: vergabeverfahren@fsm.law

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Zdravotnictví

1.1. Kupující

Oficiální název: Österreichische Gesundheitskasse (ÖGK)

E-mail: vergabeverfahren@fsm.law

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Zdravotnictví

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Verkauf von Liegenschaften der Österreichischen Gesundheitskasse (ÖGK)

Popis: Die Verkäuferin beabsichtigt den Verkauf von fünf Immobilien, die sich in Niederösterreich, Oberösterreich, Salzburg und Kärnten befinden. Die Immobilien werden einzeln veräußert. Interessierte können jedoch auch mehrere der Immobilien erwerben. Erste Informationen zu den Immobilien sind den Aussendungs-Teasern (Beilage 1) zu entnehmen. Es handelt sich um kein Vergabeverfahren iSd BVergG (das Ausschreibungsverfahren wird lediglich aus Gründen der Transparenz über ANKÖ abgewickelt).

Identifikátor řízení: 6832a73e-c73b-4913-9f52-fb240ec95786

Interní identifikátor: 1

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 70000000 Realitní služby

Další klasifikace (cpv): 70123000 Prodej nemovitostí, 70120000 Nákup a prodej nemovitostí, 70121000 Prodej nebo koupě budov, 70122000 Prodej nebo koupě pozemků, 70123100 Prodej obytných nemovitostí

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-2567

Název: Verkauf von Liegenschaften der Österreichischen Gesundheitskasse (ÖGK)
Popis: Die Verkäuferin beabsichtigt den Verkauf von fünf Immobilien, die sich in Niederösterreich, Oberösterreich, Salzburg und Kärnten befinden. Die Immobilien werden einzeln veräußert. Interessierte können jedoch auch mehrere der Immobilien erwerben. Erste Informationen zu den Immobilien sind den Aussendungs-Teasern (Beilage 1) zu entnehmen. Es handelt sich um kein Vergabeverfahren iSd BVergG (das Ausschreibungsverfahren wird lediglich aus Gründen der Transparenz über ANKÖ abgewickelt).
Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 70000000 Realitní služby

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Wien (AT130)
Země: Rakousko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/01/2027
Datum konce trvání: 01/01/2028

5.1.6. Obecné informace

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne
Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3
Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určiti účastníci vyřazení

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 28/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Adresa zadávací dokumentace: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/252926>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována
Adresa pro podání: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/252926>
Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina
Elektronický katalog: Povolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 12/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Österreichische Gesundheitskasse (ÖGK)

Informace o lhůtách pro přezkum: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizace

8.1. ORG-5656

Oficiální název: Österreichische Gesundheitskasse (ÖGK)

Registrační číslo: 9110027589349

Poštovní adresa: Wienerbergstraße 15-19

Obec: Wien

PSČ: 1100

Nižší územní jednotka země (NUTS): Wien (AT130)

Země: Rakousko

Kontaktní místo: FSM Rechtsanwälte GmbH

E-mail: vergabeverfahren@fsm.law

Telefon: +43 1 890 60 36

Internetová adresa: <https://www.fsm.law/>

Úlohy této organizace:

Kupující

Vedoucí skupiny

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-8551

Oficiální název: Österreichische Gesundheitskasse (ÖGK)

Registrační číslo: 9110027589349

Poštovní adresa: Wienerbergstraße 15-19

Obec: Wien

PSČ: 1100

Nižší územní jednotka země (NUTS): Wien (AT130)

Země: Rakousko

Kontaktní místo: FSM Rechtsanwälte GmbH

E-mail: vergabeverfahren@fsm.law

Telefon: +43 18906036

Internetová adresa: <https://www.fsm.law/>

Úlohy této organizace:

Kupující

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 8e725ebb-7ebd-4071-acd9-4a7d09f361e4 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 10/08/2026 15:27:00 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 560012-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 154/2026

Datum zveřejnění: 12/08/2026