

561334-2026 - Zadávání

Řecko – Úklidové služby – Παροχή Υπηρεσιών Καθαριότητας, Φύλαξης και Τεχνικής Συντήρησης (Facility Management) στο κτήριο A του Ο.Δ.Α.Π. επί της οδού Πειραιώς 260
OJ S 155/2026 13/08/2026
Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Οργανισμός Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων (Ο.Δ.Α.Π.)

E-mail: info@tap.gr

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Rekreaace, kultura a náboženství

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Παροχή Υπηρεσιών Καθαριότητας, Φύλαξης και Τεχνικής Συντήρησης (Facility Management) στο κτήριο A του Ο.Δ.Α.Π. επί της οδού Πειραιώς 260

Popis: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η ολοκληρωμένη παροχή υπηρεσιών διαχείρισης εγκαταστάσεων (Facility Management), ήτοι η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας, φύλαξης και τεχνικής συντήρησης (Facility Management), στο βιομηχανικό κτηριακό συγκρότημα (Κτήριο A) της οδού Πειραιώς 260, στο Δήμο Νίκαιας – Αγίου Ιωάννη Ρέντη, Π.Ε. Πειραιά, Περιφέρεια Αττικής, στο οποίο στεγάζονται τα εργαστήρια ακριβών αντιγράφων, η μοντελοθήκη / γλυπτοθήκη και αποθήκες του Ο.Δ.Α.Π.

Identifikátor řízení: 4756cc54-73b4-497c-98f1-b9f175abdeed

Interní identifikátor: FACILITY MANAGEMENT

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby

Další klasifikace (cpv): 79713000 Strážní služby, 50700000 Opravy a údržba technických stavebních zařízení

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Πειραιάς, Νήσοι (EL307)

Země: Řecko

Další informace: Κτήριο A του Ο.Δ.Α.Π. επί της οδού Πειραιώς 260

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 3 430 746,03 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Účast na zločinném spolčení: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Podvody: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: βλ. άρθρο 2.2.3

Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Praní peněz nebo financování terorismu: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της

Διακήρυξης

Důvody týkající se placení daní nebo příspěvků na sociální zabezpečení: βλ. άρθρο 2.2.3

Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Úpadek: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů: βλ. άρθρο 2.2.3

Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže: βλ.

άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Příímý nebo nepřímý podíl na řízení tohoto zadávacího řízení: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι

αποκλεισμού της Διακήρυξης

Vážné profesní pochybení: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

Čistě vnitrostátní důvody pro vyloučení: βλ. άρθρο 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού της Διακήρυξης

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Παροχή Υπηρεσιών Καθαριότητας, Φύλαξης και Τεχνικής Συντήρησης (Facility Management) στο κτήριο Α του Ο.Δ.Α.Π. επί της οδού Πειραιώς 260

Πορís: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η ολοκληρωμένη παροχή υπηρεσιών διαχείρισης εγκαταστάσεων (Facility Management), ήτοι η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας, φύλαξης και τεχνικής συντήρησης (Facility Management), στο βιομηχανικό κτηριακό συγκρότημα (Κτήριο Α) της οδού Πειραιώς 260, στο Δήμο Νίκαιας – Αγίου Ιωάννη Ρέντη, Π.Ε. Πειραιά, Περιφέρεια Αττικής, στο οποίο στεγάζονται τα εργαστήρια ακριβών αντιγράφων, η μοντελοθήκη / γλυπτοθήκη και αποθήκες του Ο.Δ.Α.Π.

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby

Další klasifikace (cpv): 79713000 Strážní služby, 50700000 Opravy a údržba technických stavebních zařízení

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Πειραιάς, Νήσοι (EL307)

Země: Řecko

Další informace: Κτήριο Α του Ο.Δ.Α.Π. επί της οδού Πειραιώς 260

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 4 Roky

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 3 430 746,03 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku

Popis výběrového kritéria: βλ. άρθρο 2.2.4 Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας της Διακήρυξης

Kritérium: Zápis do obchodního rejstříku

Popis výběrového kritéria: βλ. άρθρο 2.2.4 Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας της Διακήρυξης

Kritérium: Průměrný roční obrat

Popis výběrového kritéria: βλ. άρθρο 2.2.5 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια της Διακήρυξης

Kritérium: Reference na určité práce

Popis výběrového kritéria: βλ. άρθρο 2.2.6 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα της Διακήρυξης

Kritérium: Certifikáty od nezávislých subjektů o standardech pro zajištění kvality

Popis výběrového kritéria: βλ. άρθρο 2.2.7 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας της Διακήρυξης

Kritérium: Certifikáty od nezávislých subjektů o systémech nebo standardech pro řízení životního prostředí

Popis výběrového kritéria: βλ. άρθρο 2.2.7 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας της Διακήρυξης

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής.

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: řečtina

Adresa zadávací dokumentace: www.promitheus.gov.gr

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: www.promitheus.gov.gr

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: řečtina

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 21/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 12 Měsíce

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Informace o lhůtách pro přezkum: βλ. άρθρο 3.4 Προδικαστικές Προσφυγές - Προσωρινή και Οριστική Δικαστική Προστασία της Διακήρυξης

8. Organizace

8.1. **ORG-0001**

Oficiální název: Οργανισμός Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων (Ο.Δ.Α.Π.)

Registrační číslo: ΟΔΑΠ

Poštovní adresa: Ελ. Βενιζέλου 57

Obec: Αθήνα

PSČ: 10564

Nižší územní jednotka země (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Země: Řecko

E-mail: info@tap.gr

Telefon: +302103722500

Internetová adresa: www.tap.gr

Koncový bod pro výměnu informací (URL): www.tap.gr

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. **ORG-0002**

Oficiální název: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Registrační číslo: 1000.E00961.0001

Poštovní adresa: ΘΗΒΩΝ 196-198 (5ος ΟΡΟΦΟΣ)

Obec: Αθήνα

PSČ: 18233

Nižší územní jednotka země (NUTS): Πειραιάς, Νήσοι (EL307)

Země: Řecko

E-mail: grafeioproedrou@aepp-procurement.gr

Telefon: +302132141227

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. **ORG-0000**

Oficiální název: Publications Office of the European Union

Registrační číslo: PUBL

Obec: Luxembourg

PSČ: 2417

Nižší územní jednotka země (NUTS): Luxembourg (LU000)

Země: Lucembursko

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetová adresa: <https://op.europa.eu>

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 978ceedf-389f-4391-b11a-bb3419f0a7dc - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 12/08/2026 11:04:02 (UTC+00:00) západoevropský čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: řečtina

Číslo zveřejnění oznámení: 561334-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 155/2026

Datum zveřejnění: 13/08/2026