

562254-2026 - Zadávání

Itálie – Energetické a související služby – GARA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI CONTRATTI DI CONCESSIONE MISTA, MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICOPRIVATO EX ARTT. 193, COMMA 3 E 176 E SS. DEL D. LGS. N. 36/2023 (ANTE CORRETTIVO) PER LA PROGETTAZ. DEF. ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAV. E REALIZZAZ., MANUTENZ. ORDINARIA E STRAO. DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERG. E PER LA GESTIONE ENERGETICA DEGLI IMMOBILI ASUFC. DUE LOTTI.

OJ S 155/2026 13/08/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC)

E-mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Kupující je zadavatelem

Činnost veřejného zadavatele: Zdravotnictví

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: GARA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI CONTRATTI DI CONCESSIONE MISTA, MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICOPRIVATO EX ARTT. 193, COMMA 3 E 176 E SS. DEL D. LGS. N. 36/2023 (ANTE CORRETTIVO) PER LA PROGETTAZ. DEF. ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAV. E REALIZZAZ., MANUTENZ. ORDINARIA E STRAO. DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERG. E PER LA GESTIONE ENERGETICA DEGLI IMMOBILI ASUFC. DUE LOTTI.

Popis: GARA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI CONTRATTI DI CONCESSIONE MISTA, MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO AI SENSI DELL’ ART. 193, COMMA 3 E DELL’ART. 176 E SS. DEL D. LGS. N. 36/2023 (ANTE CORRETTIVO)

Identifikátor řízení: 86b699d5-b99c-49e8-ae40-5301d0f2a809

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71314000 Energetické a související služby

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: GEMONA DEL FRIULI

Obec: GEMONA DEL FRIULI

PSČ: 33013

Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)

Země: Itálie

Další informace: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: TOLMEZZO

Obec: TOLMEZZO

PSČ: 33028

Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)

Země: Itálie

Další informace: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: SAN DANIELE DEL FRIULI

Obec: SAN DANIELE DEL FRIULI

PSČ: 33038

Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)

Země: Itálie

Další informace: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: OVARO

Obec: OVARO

PSČ: 33025

Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)

Země: Itálie

Další informace: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: AMPEZZO

Obec: AMPEZZO

PSČ: 33021

Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)

Země: Itálie

Další informace: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: TARVISIO

Obec: TARVISIO

PSČ: 33018

Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)

Země: Itálie

Další informace: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: FORNI DI SOPRA

Obec: FORNI DI SOPRA

PSČ: 33024

Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)

Země: Itálie

Další informace: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: FAGAGNA

Obec: FAGAGNA

PSČ: 33034

Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)

Země: Itálie

Další informace: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: PALUZZA

Obec: PALUZZA

PSČ: 33026

Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)

Země: Itálie

Další informace: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: PAULARO

Obec: PAULARO

PSČ: 33027

Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)

Země: Itálie

Další informace: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: PONTEBBA

Obec: PONTEBBA

PSČ: 33016

Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)

Země: Itálie

Další informace: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: MOGGIO UDINESE

Obec: MOGGIO UDINESE

PSČ: 33015

Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)

Země: Itálie

Další informace: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: RAGOGNA

Obec: RAGOGNA

PSČ: 33030

Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)

Země: Itálie

Další informace: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: LATISANA

Obec: LATISANA

PSČ: 33053

Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)

Země: Itálie

Další informace: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: PALMANOVA

Obec: PALMANOVA

PSČ: 33057

Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)

Země: Itálie

Další informace: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: SAN GIORGIO DI NOGARO

Obec: SAN GIORGIO DI NOGARO

PSČ: 33058

Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)

Země: Itálie

Další informace: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: CERVIGNANO DEL FRIULI

Obec: CERVIGNANO DEL FRIULI

PSČ: 33052

Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)

Země: Itálie

Další informace: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: BUJA

Obec: BUJA

PSČ: 33030

Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)

Země: Itálie

Další informace: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: LIGNANO SABBIADORO

Obec: LIGNANO SABBIADORO

PSČ: 33054

Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)

Země: Itálie

Další informace: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: CODROIPO

Obec: CODROIPO

PSČ: 33033

Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)

Země: Itálie

Další informace: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: MORTEGLIANO

Obec: MORTEGLIANO

PSČ: 33050

Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)

Země: Itálie

Další informace: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 299 832 880,98 EUR

2.1.4. Obecné informace

Další informace: : La procedura sarà espletata in modalità telematica sul Portale eAppaltiFVG, al sito: <https://eappalti.regione.fvg.it>. Non sono ammesse offerte presentate con modalità differenti. La proposta di aggiudicazione è formulata dalla Commissione giudicatrice in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta. Nel caso in cui il Promotore non dovesse risultare aggiudicatario della procedura e sia ammesso alla fase di valutazione dell'offerta economica, lo stesso non potrà esercitare il diritto di prelazione e divenire aggiudicatario. Se il Promotore non risulta aggiudicatario ha diritto al pagamento, a carico dell'aggiudicatario, dell'importo delle spese per la predisposizione della Proposta nei limiti di legge. I principali contenuti della Convenzione sono stati definiti preliminarmente nello Schema di Convenzione, documento facente parte della proposta del Promotore: si precisa che la ESCO che risulterà aggiudicataria dovrà impegnarsi contrattualmente a garantire che i risparmi di energia non siano inferiori ai livelli indicati nell'offerta aggiudicata. ASU FC, ai sensi dell'art. 183 del Codice, aggiudica la presente procedura solo nel caso in cui: (a) l'offerta risponde ai requisiti minimi eventualmente prescritti nel Disciplinare; (b) l'offerente ottempera alle condizioni di partecipazione relative alle capacità tecniche e professionali e alla capacità finanziaria ed economica richieste nel Disciplinare; (c) l'offerente non è escluso dalla partecipazione alla procedura di aggiudicazione ai sensi degli articoli 94,95, con riferimento agli accordi internazionali elencati nell'allegato X alla direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, 97,97 e 98.

Právní základ:

Směrnice 2014/23/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: GARA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI CONTRATTI DI CONCESSIONE MISTA, MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO AI SENSI DELL’ ART. 193, COMMA 3 E DELL’ART. 176 E SS. DEL D. LGS. N. 36/2023 (ANTE CORRETTIVO) - LOTTO 1 – ALTO FRIULI

Popis: GARA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI CONTRATTI DI CONCESSIONE MISTA, MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO AI SENSI DELL’ ART. 193, COMMA 3 E DELL’ART. 176 E SS. DEL D. LGS. N. 36/2023 (ANTE CORRETTIVO) PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E LA REALIZZAZIONE, LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA NONCHÉ PER LA GESTIONE ENERGETICA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ ED IN DISPONIBILITÀ DELL’AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA FRIULI CENTRALE SUDDIVISA IN DUE LOTTI SENZA DIRITTO DI PRELAZIONE DEL PROMOTORE. LOTTO 1 - ALTO FRIULI

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71314000 Energetické a související služby

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: GEMONA DEL FRIULI

Obec: GEMONA DEL FRIULI

PSČ: 33013

Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)

Země: Itálie

Další informace: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: TOLMEZZO

Obec: TOLMEZZO

PSČ: 33028

Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)

Země: Itálie

Další informace: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: SAN DANIELE DEL FRIULI

Obec: SAN DANIELE DEL FRIULI

PSČ: 33038

Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)

Země: Itálie

Další informace: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: OVARO

Obec: OVARO

PSČ: 33025

Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)

Země: Itálie

Další informace: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: AMPEZZO

Obec: AMPEZZO

PSČ: 33021

Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)

Země: Itálie

Další informace: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: TARVISIO

Obec: TARVISIO

PSČ: 33018

Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)

Země: Itálie

Další informace: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: FORNI DI SOPRA

Obec: FORNI DI SOPRA

PSČ: 33024

Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)

Země: Itálie

Další informace: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: FAGAGNA

Obec: FAGAGNA

PSČ: 33034

Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)

Země: Itálie

Další informace: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: PALUZZA

Obec: PALUZZA

PSČ: 33026

Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)

Země: Itálie

Další informace: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: PAULARO

Obec: PAULARO

PSČ: 33027

Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)

Země: Itálie

Další informace: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: PONTEBBA

Obec: PONTEBBA

PSČ: 33016

Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)

Země: Itálie

Další informace: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: MOGGIO UDINESE

Obec: MOGGIO UDINESE

PSČ: 33015

Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)

Země: Itálie

Další informace: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: RAGOGNA

Obec: RAGOGNA

PSČ: 33030

Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)

Země: Itálie

Další informace: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: BUJA

Obec: BUJA

PSČ: 33030

Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)

Země: Itálie

Další informace: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 180 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 156 951 953,75 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v žádosti o účast

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Snížení dopadů na životní prostředí

Popis: Affidamento dei servizi energetici gestionali e manutentivi con formula contrattuale EPC (Energy Performance Contract ai sensi del D.Lgs. 102/2014 e dell'art. 200 del D.Lgs. 36/2023) comprendente interventi di efficientamento energetico ed azioni di riduzione dell'impatto ambientale presso gli edifici in proprietà e/o in disponibilità dell'ASUFC come da proposta presentata da SIRAM S.p.A, approvata con Decreto del Direttore Generale dell'ASU FC n. 1089 del 28/11/2025.

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale. Criteri indicati nei documenti di gara.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Offerta Tecnica

Popis: Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione e sub-criteri elencati al punto 21.1.1 del Disciplinare di gara.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 80

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Offerta Economica

Popis: Il punteggio dell'offerta economica è determinato mediante l'attribuzione dei punteggi relativi ai singoli elementi di valutazione indicati nel Disciplinare di gara.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: italština

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 23/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: http://asufc.sanita.fvg.it/it/bandi-gara/GARA-A-PROCEDURA-APERTA-PER-LAFFIDAMENTO-DI-CONTRATTI-DI-CONCESSIONE-MISTA-MEDIANTE-PARTENARIATO-PUBBLICO-PRIVATO-AI-SENSI-DELL-ART.-193-COMMA-3-E-DELLART.-176-E-SS.-DEL-D.-LGS.-N.-36_2023-ANTE-CORRETTIVO

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: http://asufc.sanita.fvg.it/it/bandi-gara/GARA-A-PROCEDURA-APERTA-PER-LAFFIDAMENTO-DI-CONTRATTI-DI-CONCESSIONE-MISTA-MEDIANTE-PARTENARIATO-PUBBLICO-PRIVATO-AI-SENSI-DELL-ART.-193-COMMA-3-E-DELLART.-176-E-SS.-DEL-D.-LGS.-N.-36_2023-ANTE-CORRETTIVO

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://eappalti.regione.fvg.it>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: italština

Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)

Popis finanční záruky: Per ciascun lotto, l'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari al 2% del Valore complessivo della Concessione e precisamente pari a € 3.139.039,08 per il LOTTO 1 ALTO FRIULI e pari a € 2.857.618,54 per il LOTTO 2 BASSA FRIULANA. Per la partecipazione ad entrambi i lotti l'importo della garanzia provvisoria è € 5.996.657,62. Maggiori informazioni in merito sono fornite nei documenti di gara.

Lhůta pro doručení nabídek: 04/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunale Amministrativo Regionale TAR Trieste

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC)

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC)

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Tribunale Amministrativo Regionale TAR Trieste

Organizace přijímající žádosti o účast: Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC)

Organizace zpracovávající nabídky: Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC)

5.1. Část: LOT-0002

Název: GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI CONTRATTI DI CONCESSIONE MISTA, MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO AI SENSI DELL' ART. 193, COMMA 3 E DELL'ART. 176 E SS. DEL D. LGS. N. 36/2023 (ANTE CORRETTIVO) - LOTTO 2 – BASSA FRIULANA

Popis: GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI CONTRATTI DI CONCESSIONE MISTA, MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO AI SENSI DELL' ART. 193, COMMA 3 E DELL'ART. 176 E SS. DEL D. LGS. N. 36/2023 (ANTE CORRETTIVO) PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E LA REALIZZAZIONE, LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA NONCHÉ PER LA GESTIONE ENERGETICA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ ED IN DISPONIBILITÀ DELL'AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA FRIULI CENTRALE SUDDIVISA IN DUE LOTTI SENZA DIRITTO DI PRELAZIONE DEL PROMOTORE. LOTTO 2 - BASSA FRIULANA

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71314000 Energetické a související služby

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: LATISANA

Obec: LATISANA

PSČ: 33053

Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)

Země: Itálie

Další informace: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: PALMANOVA

Obec: PALMANOVA

PSČ: 33057

Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)

Země: Itálie

Další informace: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: SAN GIORGIO DI NOGARO

Obec: SAN GIORGIO DI NOGARO

PSČ: 33058

Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)

Země: Itálie

Další informace: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: CERVIGNANO DEL FRIULI

Obec: CERVIGNANO DEL FRIULI

PSČ: 33052

Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)

Země: Itálie

Další informace: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: LIGNANO SABBIADORO

Obec: LIGNANO SABBIADORO

PSČ: 33054

Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)

Země: Itálie

Další informace: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: CODROIPO

Obec: CODROIPO

PSČ: 33033

Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)

Země: Itálie

Další informace: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: MORTEGLIANO

Obec: MORTEGLIANO

PSČ: 33050

Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)

Země: Itálie

Další informace: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 180 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 142 880 927,23 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v žádosti o účast

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Snížení dopadů na životní prostředí

Popis: Affidamento dei servizi energetici gestionali e manutentivi con formula contrattuale EPC (Energy Performance Contract ai sensi del D.Lgs. 102/2014 e dell'art. 200 del D.Lgs. 36/2023) comprendente interventi di efficientamento energetico ed azioni di riduzione dell'impatto ambientale presso gli edifici in proprietà e/o in disponibilità dell'ASUFC come da proposta presentata da SIRAM S.p.A, approvata con Decreto del Direttore Generale dell'ASU FC n. 1089 del 28/11/2025.

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale.

Criteri indicati nei documenti di gara.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Offerta Tecnica

Popis: Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione e sub-criteri elencati al punto 21.1.2 del Disciplinare di gara.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 80

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Offerta Tecnica

Popis: Il punteggio dell'offerta economica è determinato mediante l'attribuzione dei punteggi relativi ai singoli elementi di valutazione indicati nel Disciplinare di gara.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: italština

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 23/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: http://asufc.sanita.fvg.it/it/bandi-gara/GARA-A-PROCEDURA-APERTA-PER-LAFFIDAMENTO-DI-CONTRATTI-DI-CONCESSIONE-MISTA-MEDIANTE-PARTENARIATO-PUBBLICO-PRIVATO-AI-SENSI-DELL-ART.-193-COMMA-3-E-DELLART.-176-E-SS.-DEL-D.-LGS.-N.-36_2023-ANTE-CORRETTIVO

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: http://asufc.sanita.fvg.it/it/bandi-gara/GARA-A-PROCEDURA-APERTA-PER-LAFFIDAMENTO-DI-CONTRATTI-DI-CONCESSIONE-MISTA-MEDIANTE-PARTENARIATO-PUBBLICO-PRIVATO-AI-SENSI-DELL-ART.-193-COMMA-3-E-DELLART.-176-E-SS.-DEL-D.-LGS.-N.-36_2023-ANTE-CORRETTIVO

URL: http://asufc.sanita.fvg.it/it/bandi-gara/GARA-A-PROCEDURA-APERTA-PER-LAFFIDAMENTO-DI-CONTRATTI-DI-CONCESSIONE-MISTA-MEDIANTE-PARTENARIATO-PUBBLICO-PRIVATO-AI-SENSI-DELL-ART.-193-COMMA-3-E-DELLART.-176-E-SS.-DEL-D.-LGS.-N.-36_2023-ANTE-CORRETTIVO

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <http://eappalti.regione.fvg.it>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: italština

Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)

Popis finanční záruky: Per ciascun lotto, l'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari al 2% del Valore complessivo della Concessione e precisamente pari a € 3.139.039,08 per il LOTTO 1 ALTO FRIULI e pari a € 2.857.618,54 per il LOTTO 2 BASSA FRIULANA. Per la partecipazione ad entrambi i lotti l'importo della garanzia provvisoria è € 5.996.657,62. Maggiori informazioni in merito sono fornite nei documenti di gara.

Lhůta pro doručení nabídek: 04/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunale Amministrativo Regionale TAR Trieste

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC)
Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC)
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Tribunale Amministrativo Regionale TAR Trieste
Organizace přijímající žádosti o účast: Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC)
Organizace zpracovávající nabídky: Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC)

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC)
Registrační číslo: 02985660303
Poštovní adresa: Via Pozzuolo
Obec: Udine
PSČ: 33100
Nižší územní jednotka země (NUTS): Udine (ITH42)
Země: Itálie
Kontaktní místo: Ing. Maria Camilla Bortolotti per LOTTO 1 ALTO FRIULI ing. Fabio Spanghero per LOTTO 2 BASSA FRIULANA
E-mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it
Telefon: 0432989305

Úlohy této organizace:

Kupující
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení
Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline
Organizace přijímající žádosti o účast
Organizace zpracovávající nabídky

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Tribunale Amministrativo Regionale TAR Trieste
Registrační číslo: 80029240324
Poštovní adresa: Piazza dell'Unità d'Italia n. 7
Obec: Trieste
PSČ: 34121
Nižší územní jednotka země (NUTS): Trieste (ITH44)
Země: Itálie
E-mail: protocollo.ts@giustiziaamministrativa.it
Telefon: 39 040 6724711

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 925244fd-952c-43c6-be5f-decf0b2cf495 - 01
Druh formuláře: Zadávaní
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 19

Datum odeslání oznámení: 11/08/2026 15:21:03 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: italština

Číslo zveřejnění oznámení: 562254-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 155/2026

Datum zveřejnění: 13/08/2026