# 566573-2026 - Zadávání

**Francie – Stavební úklid – Nettoyage intérieur, extérieur et service des ordures ménagères (Accord-cadre à bons de commande) RELANCE LOTS 1, 3 ET 4**
**OJ S 157/2026 17/08/2026**
**Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim**
**Služby**

## 1. Kupující

### 1.1. Kupující

Oficiální název: Valophis Habitat, OPH du Val de Marne - Direction Technique et du Patrimoine
E-mail: marche.dtp@groupevalophis.fr
Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt
Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

## 2. Řízení

### 2.1. Řízení

Název: Nettoyage intérieur, extérieur et service des ordures ménagères (Accord-cadre à bons de commande) RELANCE LOTS 1, 3 ET 4
Popis: Nettoyage intérieur, extérieur et service des ordures ménagères (Accord-cadre à bons de commande) RELANCE LOTS 1, 3 ET 4 Le présent marché est relancé suite à la déclaration sans suite n° 2026-22 du 10 août 2026 pour les lots 1, 3 et 4. La précédente procédure a été déclarée sans suite pour le motif suivant : modification du dossier de consultation des entreprises, en raison d'un dysfonctionnement informatique affectant le Devis Quantitatif Estimatif (DQE) valant Bordereau des Prix Unitaires (BPU) résultant du verrouillage involontaire de certaines cellules du fichier Excel. Cette modification étant susceptible d'avoir une incidence sur les conditions de remise des offres, lesdits lots font l'objet d'une nouvelle procédure.
Identifikátor řízení: a331cdf4-d159-421d-b1b9-90dabef1fb3c
Interní identifikátor: DTP/AC NET INT EXT OM/Services Relance
Typ řízení: Otevřené
Řízení se zrychlí: ne
Hlavní prvky řízení: Le présent appel d'offres ouvert est soumis aux dispositions des articles R2124-2 et R2161-2 à R2161-5 du Code de la Commande Publique Il s'agit d'un accord-cadre à bons de commandes sans minimum, avec un maximum annuel défini ci-après. Ces montants annuels seront valables sur la durée des accords-cadres tel que prévu à l'article 2.1 du règlement de consultation et conclu avec un opérateur économique : Lot 1 : 4.600.000,00 Euros HT Lot 3 : 4.500.000,00 Euros HT Lot 4 : 4.300.000,00 Euros HT

### 2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

### 2.1.2. Místo plnění

Kdekoli

### 2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 0,00 EUR

#### 2.1.4. Obecné informace

Toto řízení bude znovu zahájeno

**Právní základ:**

Směrnice 2014/24/EU

#### 2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

**Podmínky podání:**

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 3

**Smluvní podmínky:**

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 1

#### 2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

## 5. Část

### 5.1. Část: LOT-0001

Název: Lot 1 : Patrimoine de Valophis Habitat OPH du Val-de-Marne (11 699 logements + locations globales), géré par les agences d'Orly et de Choisy-le-Roi (soit au total 11 699 logements + locations globales)

Popis: Lot 1 : Patrimoine de Valophis Habitat OPH du Val-de-Marne (11 699 logements + locations globales), géré par les agences d'Orly et de Choisy-le-Roi (soit au total 11 699 logements + locations globales)

Interní identifikátor: Lot 1

#### 5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

#### 5.1.2. Místo plnění

Kdekoli

#### 5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 48 Měsíce

#### 5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 0,00 EUR

#### 5.1.6. Obecné informace

**Vyhrazená účast:**

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

#### 5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

#### 5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je zadávací dokumentace (nebo její části) neoficiálně k dispozici: francouzština

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 04/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_ktx01QfnBa

### 5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

**Podmínky podání:**

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_AQGe3idfQL

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 120 Dny

**Smluvní podmínky:**

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

### 5.1.15. Techniky

**Rámcová dohoda:**

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

**Informace o dynamickém nákupním systému:**

Žádný dynamický nákupní systém

### 5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Valophis Habitat, OPH du Val de Marne - Direction Technique et du Patrimoine - Tribunal Administratif de Melun

Informace o lhůtách pro přezkum: Introduction de recours : - référés précontractuel (CJA, articles L.551-1 et suivants) ; - référé contractuel (CJA, articles L.551-13 et suivants) ; - recours en contestation de validité du contrat pouvant être exercé par les tiers au contrat, dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées

## 5.1. Část: LOT-0003

Název: Lot 3 : Patrimoine de Valophis Habitat OPH 94, (9571 logts+locations globales), de Valophis Sarepa (236 logts+locations globales), de Valophis La Chaumière de IDF(759 logts + locations globales), dont Valophis Habitat OPH 94 est mandataire de gestion, géré par les agences de Créteil/Bonneuil sur Marne et de Villeneuve St Georges (soit au total, 10 566 logts+locations globales

Popis: Lot 3 : Patrimoine de Valophis Habitat OPH du Val-de-Marne (9 571 logements + locations globales), de Valophis Sarepa (236 logements + locations globales), de Valophis La Chaumière de l'Ile-de-France (759 logements + locations globales), dont Valophis Habitat OPH du Val-de-Marne est mandataire de gestion, géré par les agences de Créteil/Bonneuil sur Marne et de Villeneuve Saint Georges (soit au total, 10 566 logements + locations globales

Interní identifikátor: Lot 3

### 5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

### 5.1.2. Místo plnění

Obec: Val-de-Marne

Nižší územní jednotka země (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Země: Francie

**5.1.3. Odhadovaná doba trvání**

Doba trvání: 48 Měsíce

**5.1.6. Obecné informace**

**Vyhrazená účast:**

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

**5.1.9. Kritéria pro výběr**

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

**5.1.11. Zadávací dokumentace**

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 04/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_ktx01QfnBa

**5.1.12. Podmínky zadávání zakázek**

**Podmínky podání:**

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_AQGe3idfQL

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 120 Dny

**Smluvní podmínky:**

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

**5.1.15. Techniky**

**Rámcová dohoda:**

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

**Informace o dynamickém nákupním systému:**

Žádný dynamický nákupní systém

**5.1.16. Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Valophis Habitat, OPH du Val de Marne - Direction Technique et du Patrimoine - Tribunal Administratif de Melun

Informace o lhůtách pro přezkum: Précisions concernant les délais d'introduction de recours : - Référé précontractuel (CJA, article L.551-1 et suivants) ; - Référé contractuel (CJA, article L. 551-13 et suivants) ; - Recours en contestation de validité du contrat pouvant être exercé par des tiers au contrat, dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité appropriées

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Valophis Habitat, OPH du Val de Marne - Direction Technique et du Patrimoine

### 5.1. Část: LOT-0004

Název: Patrimoine de de Valophis Habitat OPH 94 (9 571 logements+locations globales), de Valophis Sarepa (236 logements+locations globales), de Valophis La Chaumière de l'Ile-de-France (759 logements+locations globales), dont Valophis Habitat OPH 94 est mandataire de gestion, géré par les agences de Créteil/Bonneuil et de Villeneuve Saint Georges (soit au total 10 566 logements + locations globales)
Popis: Lot 4 - patrimoine de de Valophis Habitat OPH du Val-de-Marne (9 571 logements + locations globales), de Valophis Sarepa (236 logements + locations globales), de Valophis La Chaumière de l'Ile-de-France (759 logements + locations globales), dont Valophis Habitat OPH du Val-de-Marne est mandataire de gestion, géré par les agences de Créteil/Bonneuil sur Marne et de Villeneuve Saint Georges (soit au total, 10 566 logements + locations globales
Interní identifikátor: Lot 4

#### 5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

#### 5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
Země: Francie

#### 5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 48 Měsíce

#### 5.1.6. Obecné informace

**Vyhrazená účast:**
Účast není vyhrazena.
Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

#### 5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

#### 5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 04/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Adresa zadávací dokumentace: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_Kqbsw7YUJ1

#### 5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

**Podmínky podání:**
Elektronické podání: Požadována
Adresa pro podání: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_AQGe3idfQL
Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština
Elektronický katalog: Nepovolena
Lhůta pro doručení nabídek: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 120 Dny
**Smluvní podmínky:**

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Elektronická fakturace: Požadována
Bude použito elektronické objednávání: ne
Bude použita elektronická platba: ano

### 5.1.15. Techniky

**Rámcová dohoda:**
Rámcová dohoda bez obnovení soutěže
Maximální počet účastníků: 1
**Informace o dynamickém nákupním systému:**
Žádný dynamický nákupní systém

### 5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Valophis Habitat, OPH du Val de Marne - Direction Technique et du Patrimoine - Tribunal Administratif de Melun
Informace o lhůtách pro přezkum: Précisions concernant les délais d'introduction de recours : - Référé précontractuel (CJA, article L.551-1 et suivants) ; - Référé contractuel (CJA, article L. 551-13 et suivants) ; - Recours en contestation de validité du contrat pouvant être exercé par des tiers au contrat, dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité appropriées
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Valophis Habitat, OPH du Val de Marne - Direction Technique et du Patrimoine

## 8. Organizace

### 8.1. ORG-0001

Oficiální název: Valophis Habitat, OPH du Val de Marne - Direction Technique et du Patrimoine
Registrační číslo: 78576955500042
Poštovní adresa: 9 route de Choisy CS 50079
Obec: Créteil cedex
PSČ: 94048
Nižší územní jednotka země (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
Země: Francie
Kontaktní místo: MME Audouin Valérie - assistante marchés
E-mail: marche.dtp@groupevalophis.fr
Telefon: 0143975555
Koncový bod pro výměnu informací (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_ktx01QfnBa
Profil kupujícího: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp
**Další kontaktní místa:**
Oficiální název: Tribunal Administratif de Melun
Poštovní adresa: 43 rue du Général de Gaulle
Obec: Melun
PSČ: 77000
Nižší územní jednotka země (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)
Země: Francie
E-mail: greffe.ta-melun@juradm.fr
Telefon: 33 160566630
Fax: 33 160566610
**Úlohy této organizace:**

Kupující
Organizace příslušná pro přezkum
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

## Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 784c5355-66ce-40cc-9c6f-69e59bcddfc5 - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 14/08/2026 09:11:43 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština
Číslo zveřejnění oznámení: 566573-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 157/2026
Datum zveřejnění: 17/08/2026