

## 566609-2025 - Výsledek

Německo – Tepelná izolace střech – VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten

OJ S 166/2025 01/09/2025

Oznámení o výsledku zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

### 1. Kupující

---

#### 1.1. Kupující

Oficiální název: Ausbildungszentrum Gesundheit und Pflege Havelland GmbH

E-mail: [info@agp-havelland.de](mailto:info@agp-havelland.de)

Právní forma kupujícího: Organizace zadávající zakázku dotovanou veřejným zadavatelem

Činnost veřejného zadavatele: Vzdělávání

### 2. Řízení

---

#### 2.1. Řízení

Název: VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten

Popis: Die AGP Havelland GmbH, eine Tochtergesellschaft der Havelland Kliniken GmbH und des Landkreises Havelland für die Aus- und Fortbildung in Gesundheitsberufen, plant den 2. Bauabschnitt für die Errichtung einer beruflichen Schule am Standort Nauen. Die Schule ist insgesamt 4-zügig auszulegen, in einem ersten Bauabschnitt (Fertigstellung 2019) sind bereits die ersten zwei Züge errichtet worden. Insgesamt werden rund 1.340 qm Nutzfläche im 2. Bauabschnitt realisiert. Daraus ergibt sich eine Bruttogrundfläche BGF von etwa 1.850 qm. Für die Realisierung steht das Grundstück im Neubaugebiet "Ketziner Straße" in Nauen mit einer Größe von etwa 4.735 qm zur Verfügung, das innerhalb eines rechtsgültigen Bebauungsplans liegt. Verbunden mit dem Grundstück ist die Wärmeversorgung über ein bestehendes Nahwärmenetz. Das Gebäude soll für eine 4-zügige generalistische Pflegeausbildung konzipiert werden. Nach den ersten beiden Zügen aus dem 1.BA werden jetzt der dritte und vierte Zug in einem Erweiterungsbau realisiert. Zentrale Einrichtungen des ersten Bauabschnitts (Raumprogramm, Haustechnik) sind bereits für die Erweiterung bzw. die Erweiterbarkeit ausgelegt. Es handelt sich um einen dreigeschossigen Erweiterungsbau, der auf der Nordseite über einen "Verbinder" an die Giebelwand des dreigeschossigen Bestandsbaus angeschlossen wird. Der Anbau wird in Massivbauweise mit Massivdach ausgeführt und ist nicht unterkellert. Abmessungen des Erweiterungsbaus, inkl. Verbinder: Grundfläche: ca. 42 x 16m - Erweiterungsbau: ca. 36m x 16m - Verbinder: 6m x 12m Höhe: bis ca. 13,2m über Gelände

Identifikátor řízení: d67d1c9f-1d6f-41db-9c9c-58111dd8944f

Interní identifikátor: AGP-2.BA-VE3.03

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

##### 2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45261410 Tepelná izolace střech

Další klasifikace (cpv): 45261300 Klempířské práce a montáž okapových žlabů, 45262670 Obrábění kovů, 45112713 Krajinné úpravy střešních zahrad, 45000000 Stavební práce, 45214800 Výstavba vzdělávacích zařízení

#### 2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Dreifelderweg 19

Obec: Nauen

PSČ: 14641

Nižší územní jednotka země (NUTS): Havelland (DE408)

Země: Německo

#### 2.1.4. Obecné informace

Další informace: Bekanntmachungs-ID: CXP9YNPHEUR

##### Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vob-a-eu -

## 5. Část

---

### 5.1. Část: LOT-0001

Název: VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten

Popis: - Dampfsperre, ca. 830m<sup>2</sup> - Wärmedämmung, d=260mm, ca. 620m<sup>2</sup> - Gefälledämmung, ca. 25m<sup>2</sup> - Attikadämmung - Dachabdichtung, ca. 800m<sup>2</sup> - Flachdachfenster - Dränelement, Schotter, Splitt und Plattenbelag, ca. 25m<sup>2</sup> - Schienen, Leisten, Dachdurchführungen, etc. - Klempnerarbeiten (Attikaabdeckungen (ca. 120m), Attikaabläufe, Fallrohre (ca. 25m), etc.) - Retentionsdach, ca. 550m<sup>2</sup> (mit Kiesstreifen, tlw. Plattenbelag, etc.) - Stahltreppe als Attikaüberstieg - Absturzsicherung als Auflastgeländer, ca. 60m - Aufständerung für PV-Anlage, 61 Stück Die Errichtung des Erweiterungsbaus erfolgt im laufenden Lehrbetrieb. Tragende Bauteile: überwiegend Stahlbeton-Halbfertigteile Dach: Pultdach (StB) in Gefälle (ca. 4%) Attika: in Zick-Zack-Form, welche verschiedene Höhen aufweist (Höhe: ca. 50-120cm) Interní identifikátor: AGP-2.BA-VE3.03

#### 5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45261410 Tepelná izolace střech

Další klasifikace (cpv): 45261300 Klempířské práce a montáž okapových žlabů, 45262670 Obrábění kovů, 45112713 Krajinné úpravy střešních zahrad, 45000000 Stavební práce, 45214800 Výstavba vzdělávacích zařízení

#### 5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Dreifelderweg 19

Obec: Nauen

PSČ: 14641

Nižší územní jednotka země (NUTS): Havelland (DE408)

Země: Německo

#### 5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 11/08/2025

Datum konce trvání: 06/05/2026

#### 5.1.6. Obecné informace

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

#### 5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

#### 5.1.10. Kritéria pro zadání

##### Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Niedrigster Preis

Popis: Niedrigster Preis.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

#### 5.1.15. Techniky

##### Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

##### Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

Elektronická aukce: ne

#### 5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: BUSSE & PARTNER

Projektsteuerer Architekten Ingenieure GmbH

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Vergabekammer des Landes Brandenburg

## 6. Výsledek

---

Hodnota všech smluv udělených v tomto oznámení: 194 751,16 EUR

#### 6.1. Identifikátor části (výsledek): LOT-0001

Stav výběru vítěze: Byl vybrán alespoň jeden vítěz.

#### 6.1.2. Informace o vítězích

##### Vítěz:

Oficiální název: Havelberger Dachtechnik GmbH

##### Nabídka:

Identifikátor nabídky: Niedrigster Preis

Identifikátor části nebo skupiny částí: LOT-0001

Hodnota nabídky: 194 751,16 EUR

Nabídka je variantou: ne

Subdodávky: Ne

##### Informace o smlouvě:

Identifikační kód smlouvy: AGP-2.BA-VE3.03

Název: VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten

Datum výběru vítěze: 28/07/2025

Datum uzavření smlouvy: 11/08/2025

#### 6.1.4. Statistické informace

##### Obdržené nabídky nebo žádosti o účast:

Druh obdržených nabídek: Nabídky

Počet obdržených nabídek nebo žádostí o účast: 8  
Druh obdržených nabídek: Nabídky podány elektronicky  
Počet obdržených nabídek nebo žádostí o účast: 8  
Druh obdržených nabídek: Nabídky od uchazečů – mikropodniků, malých nebo středních podniků  
Počet obdržených nabídek nebo žádostí o účast: 8

## 8. Organizace

---

### 8.1. ORG-0001

Oficiální název: Ausbildungszentrum Gesundheit und Pflege Havelland GmbH  
Registrační číslo: DE218435622  
Poštovní adresa: Ketziner Straße 19  
Obec: Nauen  
PSČ: 14641  
Nižší územní jednotka země (NUTS): Havelland (DE408)  
Země: Německo  
Kontaktní místo: Ausbildungszentrum Gesundheit und Pflege Havelland GmbH  
E-mail: [info@agp-havelland.de](mailto:info@agp-havelland.de)  
Telefon: +49 3321 42-1730  
Fax: +49 3321 42-151074  
Internetová adresa: <https://ausbildungszentrum-gesundheit-und-pflege-havelland.de/>  
Profil kupujícího: <https://ausbildungszentrum-gesundheit-und-pflege-havelland.de/>

#### Úlohy této organizace:

Kupující

### 8.1. ORG-0002

Oficiální název: BUSSE & PARTNER Projektsteuerer Architekten Ingenieure GmbH  
Registrační číslo: DE278580837  
Poštovní adresa: Reinhardtstr. 17  
Obec: Berlin  
PSČ: 10117  
Nižší územní jednotka země (NUTS): Berlin (DE300)  
Země: Německo  
E-mail: [agp@busse-partner.de](mailto:agp@busse-partner.de)  
Telefon: +49 30 24087670  
Internetová adresa: <https://www.busse-partner.com/>

#### Úlohy této organizace:

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

### 8.1. ORG-0003

Oficiální název: Vergabekammer des Landes Brandenburg  
Registrační číslo: t:03318661719  
Poštovní adresa: Heinrich- Mann- Allee 107  
Obec: Potsdam  
PSČ: 14473  
Nižší územní jednotka země (NUTS): Potsdam-Mittelmark (DE40E)  
Země: Německo  
E-mail: [Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de](mailto:Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de)  
Telefon: +49 3318661719

Fax: +49 3318661652

Internetová adresa: <https://mwae.brandenburg.de/>

**Úlohy této organizace:**

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

**8.1. ORG-0004**

Oficiální název: Havelberger Dachtechnik GmbH

Velikost hospodářského subjektu: Malý podnik

Registrační číslo: DE188198335

Poštovní adresa: Alte Dorfstr. 54

Obec: Havelberg OT Jederitz

PSČ: 39539

Nižší územní jednotka země (NUTS): Stendal (DEE0D)

Země: Německo

E-mail: [info@havelberger-dachtechnik.de](mailto:info@havelberger-dachtechnik.de)

Telefon: +49 39387 72130

Fax: +49 39387 72140

Internetová adresa: <https://havelberger-dachtechnik.de/>

**Úlohy této organizace:**

Uchazeč

**Skutečný majitel:**

Státní příslušnost majitele: Německo

**Vítěz těchto částí: LOT-0001**

**8.1. ORG-0005**

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Úlohy této organizace:**

TED eSender

## Oznámení - informace

---

Identifikátor oznámení/verze: efa13aa3-a339-4776-a6b9-1e6fd66152d4 - 01

Druh formuláře: Výsledek

Typ oznámení: Oznámení o výsledku zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 29

Datum odeslání oznámení: 28/08/2025 17:18:08 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 566609-2025

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 166/2025

Datum zveřejnění: 01/09/2025