

566908-2026 - Zadávání

Itálie – Úklidové služby – APPALTO RISERVATO AI SENSI DELL'ART. 61 D. LGS. 36/2023 DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI, DEI SERVIZI EDUCATIVI E DEGLI ALTRI LOCALI IN USO AL CONSORZIO DEI SERVIZI SOCIALI DEL VERBANO, PER IL PERIODO DI 36 MESI

OJ S 157/2026 17/08/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Centrale Acquisti Comune di Verbania

E-mail: appalti@comune.verbania.it

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: APPALTO RISERVATO AI SENSI DELL'ART. 61 D. LGS. 36/2023 DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI, DEI SERVIZI EDUCATIVI E DEGLI ALTRI LOCALI IN USO AL CONSORZIO DEI SERVIZI SOCIALI DEL VERBANO, PER IL PERIODO DI 36 MESI

Popis: APPALTO RISERVATO AI SENSI DELL'ART. 61 D. LGS. 36/2023 DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI, DEI SERVIZI EDUCATIVI E DEGLI ALTRI LOCALI IN USO AL CONSORZIO DEI SERVIZI SOCIALI DEL VERBANO, PER IL PERIODO DI 36 MESI

Identifikátor řízení: c021d298-06e5-4095-b21b-4462d2439702

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby

2.1.2. Místo plnění

Obec: VERBANIA (VB)

Nižší územní jednotka země (NUTS): Verbano-Cusio-Ossola (ITC14)

Země: Itálie

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 480 837,36 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: APPALTO RISERVATO AI SENSI DELL'ART. 61 D. LGS. 36/2023 DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI, DEI SERVIZI EDUCATIVI E DEGLI ALTRI LOCALI IN USO AL CONSORZIO DEI SERVIZI SOCIALI DEL VERBANO, PER IL PERIODO DI 36 MESI
Popis: APPALTO RISERVATO AI SENSI DELL'ART. 61 D. LGS. 36/2023 DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI, DEI SERVIZI EDUCATIVI E DEGLI ALTRI LOCALI IN USO AL CONSORZIO DEI SERVIZI SOCIALI DEL VERBANO, PER IL PERIODO DI 36 MESI

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby

Možnosti:

Popis možností: In casi eccezionali, il contratto in corso di esecuzione può essere prorogato per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente se si verificano le condizioni indicate all'articolo 120, comma 11, del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto. Variazione fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto: qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto. Modifiche del contratto ai sensi dell'articolo 120, comma 1, lettera a) del Codice: la stazione appaltante si riserva di modificare il contratto in corso di esecuzione, al fine di garantire la pulizia di ulteriori immobili che dovessero essere recuperati e/o trasferiti in gestione all'Ente nell'arco temporale di validità del presente appalto.

5.1.2. Místo plnění

Obec: VERBANIA (VB)

Nižší územní jednotka země (NUTS): Verbano-Cusio-Ossola (ITC14)

Země: Itálie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 36 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 1

Další informace o obnovení: Opzione di proroga del contratto: la stazione appaltante si riserva di prorogare il contratto per una durata massima pari a 36 mesi ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto. L'importo stimato di tale opzione è pari a 226.991,32 al netto di Iva.

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 480 837,36 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast je vyhrazena chráněným dílnám a hospodářským subjektům, jejichž cílem je sociální a profesní začlenění osob s postižením nebo osob znevýhodněných.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Offerta economica

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Adeguatezza della struttura organizzativa e del gruppo di lavoro ed efficienza della struttura logistica.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Percentuale di ore svolte da persone svantaggiate adibite ai servizi di pulizia.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Progetto d'inserimento lavorativo delle persone svantaggiate all'interno del servizio.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Efficacia delle procedure proposte per ridurre l'impatto ambientale per ridurre le sostanze chimiche, minimizzare il consumo di acqua ed energia, riduzione dei rifiuti e raccolta differenziata.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Qualità del piano di lavoro e delle apparecchiature utilizzate.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Minimizzazione dell'interferenza con le attività lavorative della stazione appaltante derivante dalla calendarizzazione degli interventi/ fasce orarie proposte. Verrà valutato il cronoprogramma degli interventi.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://verbania-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G08794>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolená

Adresa pro podání: <https://verbania-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G08794>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: italština

Elektronický katalog: Povolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 21/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Není známo

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

Finanční ujednání: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunale Amministrativo del Piemonte

Informace o lhůtách pro přezkum: Al presente avviso è proponibile ricorso avanti il TAR Piemonte entro 30 giorni dalla data di pubblicazione

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Centrale Acquisti Comune di Verbania

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Centrale Acquisti Comune di Verbania

Organizace přijímající žádosti o účast: Centrale Acquisti Comune di Verbania

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Centrale Acquisti Comune di Verbania

Registrační číslo: 00182910034

Poštovní adresa: Piazza Garibaldi n. 15

Obec: VERBANIA (VB)

PSČ: 28900

Nižší územní jednotka země (NUTS): Verbano-Cusio-Ossola (ITC14)

Země: Itálie

E-mail: appalti@comune.verbania.it

Telefon: 0323542281

Internetová adresa: <https://verbania-appalti.maggiolicloud.it/>

Profil kupujícího: <https://verbania-appalti.maggiolicloud.it/>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení
Organizace přijímající žádosti o účast
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. **ORG-0002**

Oficiální název: Tribunale Amministrativo del Piemonte
Registrační číslo: 96574140016
Poštovní adresa: via Confienza n. 10
Obec: TORINO (TO)
PSČ: 10100
Nižší územní jednotka země (NUTS): Torino (ITC11)
Země: Itálie
E-mail: tarto-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Telefon: 0115576411
Internetová adresa: <https://www.giustizia-amministrativa.it/en/tar-piemonte>
Úlohy této organizace:
Organizace příslušná pro přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 6f30caed-2773-4a0e-bcf9-738de09197d2 - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 13/08/2026 16:21:23 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: italština
Číslo zveřejnění oznámení: 566908-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 157/2026
Datum zveřejnění: 17/08/2026