

568391-2026 - Zadávání

**Německo – Pokládka střešních krytin – Neubau Feuerwehrhaus der Stadt Rietberg -
Dachdichtungsarbeiten**

OJ S 157/2026 17/08/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Stadt Rietberg

E-mail: froeschke@e-coo.de

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Neubau Feuerwehrhaus der Stadt Rietberg - Dachdichtungsarbeiten

Popis: Im Rahmen der Dachdecker- und Abdichtungsarbeiten sind die beiden Flachdachbereiche des Feuerwehrgebäudes mit einer Gesamtfläche von ca. 2.300 m² dauerhaft abzudichten und zu entwässern. Die Leistungen umfassen die Abdichtung der Bodenplatte im Verwaltungs- und Nebenraumbereich auf einer Fläche von ca. 1.500 m² sowie die Herstellung der Dampfsper-, Dämm- und Abdichtungsebenen auf den Dachflächen. Hierzu werden auf dem eingeschossigen Gebäudeteil ca. 1.457 m² und auf der Fahrzeughalle ca. 848 m² Wärmedämmung, Gefälledämmung und zweilagige Bitumenabdichtungen ausgeführt. Darüber hinaus sind sämtliche Attiken, Wandanschlüsse, Dachrandausbildungen und Aluminium-Mauerabdeckungen mit einer Gesamtlänge von rund 325 m herzustellen. Die Dachentwässerung erfolgt über ein Druckströmungssystem mit Haupt- und Notentwässerung einschließlich 24 Dachabläufen, Attikaabläufen, Speiern sowie den erforderlichen Rohrleitungen und Entlüftungselementen. Ergänzend sind die Abdichtungen von Sockeln, bodentiefen Fenstern und Türen sowie sämtlichen Dachdurchdringungen auszuführen. Zum Leistungsumfang gehören außerdem die Lieferung und Montage eines Flachdachausstiegs mit Absturzsicherung sowie eines durchdringungsfrei befestigten Dachgeländers mit einer Länge von ca. 325 m.

Identifikátor řízení: 9a8a0d56-baea-4009-8e13-d83f6ece509c

Interní identifikátor: FWR-05

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45261210 Pokládka střešních krytin

Další klasifikace (cpv): 45261210 Pokládka střešních krytin, 45261210 Pokládka střešních krytin

2.1.2. Místo plnění

Obec: Rietberg

PSČ: 33397

Nižší územní jednotka země (NUTS): Gütersloh (DEA42)

Země: Německo

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 546 088,60 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Dachdichtungsarbeiten

Popis: Im Rahmen der Dachdecker- und Abdichtungsarbeiten sind die beiden Flachdachbereiche des Feuerwehrgebäudes mit einer Gesamtfläche von ca. 2.300 m² dauerhaft abzudichten und zu entwässern. Die Leistungen umfassen die Abdichtung der Bodenplatte im Verwaltungs- und Nebenraumbereich auf einer Fläche von ca. 1.500 m² sowie die Herstellung der Dampfsper-, Dämm- und Abdichtungsebenen auf den Dachflächen. Hierzu werden auf dem eingeschossigen Gebäudeteil ca. 1.457 m² und auf der Fahrzeughalle ca. 848 m² Wärmedämmung, Gefälledämmung und zweilagige Bitumenabdichtungen ausgeführt. Darüber hinaus sind sämtliche Attiken, Wandanschlüsse, Dachrandausbildungen und Aluminium-Mauerabdeckungen mit einer Gesamtlänge von rund 325 m herzustellen. Die Dachentwässerung erfolgt über ein Druckströmungssystem mit Haupt- und Notentwässerung einschließlich 24 Dachabläufen, Attikaabläufen, Speiern sowie den erforderlichen Rohrleitungen und Entlüftungselementen. Ergänzend sind die Abdichtungen von Sockeln, bodentiefen Fenstern und Türen sowie sämtlichen Dachdurchdringungen auszuführen. Zum Leistungsumfang gehören außerdem die Lieferung und Montage eines Flachdachausstiegs mit Absturzsicherung sowie eines durchdringungsfrei befestigten Dachgeländers mit einer Länge von ca. 325 m.

Interní identifikátor: FWR-05

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45261210 Pokládka střešních krytin

Další klasifikace (cpv): 45261210 Pokládka střešních krytin, 45261210 Pokládka střešních krytin

5.1.2. Místo plnění

Obec: Rietberg

PSC: 33397

Nižší územní jednotka země (NUTS): Gütersloh (DEA42)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 187 Dny

5.1.5. Hodnota

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für: startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

Zusätzliche Angaben: 1) Gefordert ist die Eigenerklärung des Bieters, ob Ausschlussgründe nach § 6e EU VOB/A vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Das schließt Eigenerklärungen zu Insolvenzverfahren und Liquidation sowie zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung ein. Dies schließt auch die Eigenerklärung zur Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft ein. (im Vordruck 124 mit dem Angebot) 2) Auf gesonderte Anforderung sind eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen sowie eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EstG vorzulegen. 3) Auf gesonderte Anforderung ist eine qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen vorzulegen. 4) Bietergemeinschaften haben zu erklären, dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, zur Entgegennahme der Zahlungen mit befreiender Wirkung berechtigt ist und alle Mitglieder der zu bildenden Arbeitsgemeinschaft als Gesamtschuldner haften (im Vordruck 234 mit dem Angebot). 5) Eigenerklärung zum Russland-Sanktionspaket zur Umsetzung von Artikel 5ki Absatz 3 der Verordnung (EU) 2022 /576 des Rates vom 8. April 2022 (im Vordruck 523EU mit dem Angebot). 6) Eigenerklärung nach § 19 Abs. 3 Mindestlohngesetz (im Vordruck 522EU mit dem Angebot). 7) Eigenerklärung Ausschlussgründe (im Vordruck Formular 521 EU mit dem Angebot). 8) Hinweise: Die Teilnahme am Präqualifikationssystem (§ 6b EU Abs. 1 S. 1 Nr. 1 VOB/A) dient nur der Entlastung des Bieters von der Beibringung der Eignungsnachweise, nicht jedoch ihrer Ersetzung. Die Erleichterung in Bezug auf die Beibringung ändert nichts daran, dass die Erfüllung der Eignungskriterien vom Bieter nachzuweisen ist. Vorgelegte Nachweise, die nur inhaltlich nicht den Anforderungen genügen, dürfen nach der Rechtsprechung nicht durch andere Nachweise ersetzt werden. Das gilt auch für Nachweise, die beim Präqualifizierungssystem hinterlegt sind und nur inhaltlich nicht den Anforderungen genügen.

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister 1) Eigenerklärung zur Eintragung im Handelsregister, in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer, soweit eine Pflicht zur Eintragung besteht (im Vordruck 124 mit dem Angebot). 2) Auf gesonderte

Anforderung sind vorzulegen: Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer.

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit 1) Eigenerklärung zum Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere vergleichbare Leistungen betrifft (im Vordruck 124 mit dem Angebot). 2) Eigenerklärung über vergleichbare Leistungen in den letzten fünf Kalenderjahren (im Vordruck 124 mit dem Angebot).

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit 1) Auf gesonderte Anforderung sind drei Referenznachweise nach näherer Maßgabe des Vordruck 124 vorzulegen, insb.: Ansprechpartner, Art der ausgeführten Leistungen, Auftragssumme, Ausführungszeitraum, Leistungsumfang, Zahl der eingesetzten Arbeitnehmer, Kurzbeschreibung der Baumaßnahme, Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung. 2) Eigenerklärung, dass die erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen (im Vordruck 124 mit dem Angebot). 3) Auf gesonderte Anforderung ist die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal, anzugeben. 4) Eigenerklärung über die Teile des Auftrags, die an Unterauftragnehmer vergeben werden, und über Eignungsleihe mit Namen des Unternehmens und bedienter Kapazität (im Vordruck 235 mit dem Angebot). 5) Auf gesonderte Anforderung ist eine Verpflichtungserklärung des Unternehmens, dessen Kapazität sich der Bieter bedient, vorzulegen (Vordruck 236).

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Preis: 100%

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.subreport.de/E76378159>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.subreport.de/E76378159>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 14/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 60 Dny

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Eine Nachforderung erfolgt im Rahmen der gesetzlichen Möglichkeiten gem. § 16a EU VOB/A.

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 14/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Podmínky týkající se plnění zakázky: Mit der Ausführung der Leistung ist innerhalb von 12 Werktagen nach Zugang der Aufforderung durch den Auftraggeber zur Arbeitsaufnahme (§ 5 Absatz 2 Satz 2 VOB/B) zu beginnen. Die Aufforderung wird dem Auftragnehmer voraussichtlich bis zum 15.07.2027 (Abruffrist) zugehen. Die Leistungen sind innerhalb von 187 Kalendertagen nach Ausführungsbeginn (Leistungsabruf) fertigzustellen.

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer Westfalen

Informace o lhůtách pro přezkum: Auf die gesetzlichen Rügeobliegenheiten des § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB wird hingewiesen. Hiernach ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit 1.) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4.) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. § 160 Abs. 3 Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB.

Organizace přijímající žádosti o účast: Stadt Rietberg

Organizace zpracovávající nabídky: Stadt Rietberg

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Stadt Rietberg

Registrační číslo: t:052449860

Poštovní adresa: Rathausstraße 31

Obec: Rietberg

PSČ: 33397

Nižší územní jednotka země (NUTS): Gütersloh (DEA42)

Země: Německo

Kontaktní místo: Eisenmenger Co-Operation GmbH, Frau Fröschke

E-mail: froeschke@e-coo.de

Telefon: +49 176 15218015

Internetová adresa: <https://www.rietberg.de>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace zpracovávající nabídky

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Vergabekammer Westfalen

Registrační číslo: t:02514111691

Poštovní adresa: Albrecht-Thaer-Straße 9

Obec: Münster

PSČ: 48147

Nižší územní jednotka země (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Země: Německo

E-mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telefon: +49 2514111691

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: c9e2972c-cafb-4f71-9587-a2733bae68b5 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 14/08/2026 11:12:45 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 568391-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 157/2026

Datum zveřejnění: 17/08/2026