

571214-2026 - Zadávání

Německo – Výstavba parkovacích garáží – Quartiersgarage Industriestraße - Ausschreibung eines Parkhauses

OJ S 158/2026 18/08/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Stadt Oldenburg (Oldb)

E-mail: vergabestelle@stadt-oldenburg.de

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Quartiersgarage Industriestraße - Ausschreibung eines Parkhauses

Popis: Die Stadt Oldenburg plant am Standort Industriestraße ein Parkhaus zu errichten. Ziel dieser Ausschreibung ist die Ausführung aller Leistungen der Planung und des Baus zu vergeben.

Identifikátor řízení: f20383c2-cb46-45b0-9166-f8679ad0ef53

Interní identifikátor: 2026OL000179

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45213312 Výstavba parkovacích garáží

Další klasifikace (cpv): 45223300 Výstavba parkovišť, 71322000 Technické projekty pro provádění stavebně inženýrských prací

2.1.2. Místo plnění

Obec: Oldenburg (Oldb), Industriestraße

PSČ: 26121

Nižší územní jednotka země (NUTS): Oldenburg (Oldenburg), Kreisfreie Stadt (DE943)

Země: Německo

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 6 200 000,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Personenbezogene Bezeichnungen Bei den verwendeten personenbezogenen Bezeichnungen gilt die gewählte Form gleichermaßen für alle Geschlechter. Lediglich aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird auf die gleichzeitige Verwendung der Sprachformen männlich, weiblich und divers (m/w/d) verzichtet. Verfahrensbezogene Bezeichnungen Sofern nicht ausdrücklich anders bestimmt, sind mit „Bewerber“ sowohl einzelne Unternehmen als auch Bewerbergemeinschaften in Stufe 1

(Teilnahmewettbewerb) gemeint. Die von der Auftraggeberin nach Beendigung des Teilnahmewettbewerbs zur Abgabe von Erstangeboten aufgeforderten Bewerber sind in Stufe 2 fortan „Bieter“, was sowohl einzelne Unternehmen als auch Bietergemeinschaften umfasst. „Auftragnehmer“ ist der Bieter, der am Ende des Verfahrens den Zuschlag erhalten hat.

Aufwandsentschädigung Für die Teilnahme an dem Verfahren sowie die Bearbeitung des Teilnahmeantrags und des Angebots erfolgt keine Zahlung einer Aufwandsentschädigung.

Hinweise zum Datenschutz Die Stadt Oldenburg (Oldb) verarbeitet als verantwortliche Stelle im Sinne der DSGVO die im Bewerbungsbogen angegebenen Daten sowie die Daten in den Unterlagen, mit denen die im Bewerbungsbogen enthaltenen Informationen belegt werden, ausschließlich zum Zwecke dieses Vergabeverfahrens entsprechend der gesetzlichen Vorgaben. Dies schließt ausdrücklich die Weitergabe dieser Daten an beauftragte und zur Verschwiegenheit verpflichtete Dritte zum Zweck der Durchführung des Vergabeverfahrens ein. Sofern der ausgefüllte Bewerbungsbogen und/oder die Unterlagen personenbezogene Daten von Beschäftigten oder Dritten enthalten, ist sichergestellt und auf Anfrage nachzuweisen, dass eine Übermittlung im Rahmen der Verfahrensteilnahme zulässig ist.

Kommunikation im Vergabeverfahren Die gesamte Kommunikation im Vergabeverfahren wird ausschließlich über die Vergabeplattform abgewickelt. Hierzu zählen insbesondere Bewerber- / Bieterfragen, z.B. zum Verfahren sowie zum Inhalt der Ausschreibung. Ebenso gilt dies für die Kommunikation nach Ablauf der Teilnahmefrist, z.B. zum Zwecke der Nachforderung von Unterlagen oder im Fall der Aufforderung zur Angebotsabgabe. Damit sichergestellt ist, dass Antworten auf Bewerber- / Bieterfragen rechtzeitig veröffentlicht werden können, müssen diese bis spätestens 6 Kalendertage vor Ablauf der Teilnahmefrist / Angebotsfrist eingehen. Enthalten die Vergabeunterlagen nach Auffassung des Unternehmens Unklarheiten, Unvollständigkeiten oder Fehler, so hat es unverzüglich die Vergabestelle vor Angebotsabgabe in Textform darauf hinzuweisen. Für die bloße Einsicht in das Verfahren ist eine Registrierung nicht notwendig. Jedoch wird es empfohlen, sich kostenfrei zu registrieren und zum Verfahren freizuschalten. Nur dadurch erhalten Sie Hinweise auf sämtliche Verfahrensinformationen bzw. auf Änderungen an den Vergabeunterlagen oder neu eingestellte Verfahrensinformationen wie oben genannte Nachforderung von Unterlagen oder ggf. Aufforderung zur Angebotsabgabe. Für die Abgabe eines Teilnahmeantrags muss zwingend eine Registrierung und Freischaltung erfolgen.

Verfahrenssprache Die Sprache des Vergabeverfahrens ist deutsch. Alle Unterlagen, Bescheinigungen usw. sind in deutscher Sprache einzureichen. Unterlagen usw., die nicht in deutscher Sprache verfasst wurden, sind neben dem Text in der Originalsprache auch als beglaubigte Kopie in deutscher Übersetzung zu überreichen. Mehrfachbewerbungen Mehrfachbewerbungen sind nur durch Nachunternehmer zulässig. Bei Einzelbietern oder einzelnen Bietern verschiedener Bewerbungsgemeinschaften sind Mehrfachbewerbungen unzulässig. Unzulässige Wettbewerbsbeschränkung Angebote von Bietern, die sich im Zusammenhang mit diesem Vergabeverfahren an einer unzulässigen Wettbewerbsbeschränkung beteiligen, werden ausgeschlossen. Zur Bekämpfung von Wettbewerbsbeschränkungen hat der Bieter auf Verlangen Auskünfte darüber zu geben, ob und auf welche Art er wirtschaftlich und rechtlich mit Nebenangeboten Nebenangebote sind bei diesem Verfahren nicht zugelassen.

Hinweise Abgabe Teilnahmeantrag Für den Teilnahmeantrag sind die von der Vergabestelle vorgegebenen Vordrucke zu verwenden und Eintragungen an den geforderten Stellen zu tätigen. Der Teilnahmeantrag ist bis zu dem von der Vergabestelle angegebenen Ablauf der Teilnahmefrist einzureichen. Ein nicht form- oder fristgerecht eingereichter Teilnahmeantrag wird ausgeschlossen.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Quartiersgarage Industriestraße - Ausschreibung eines Parkhauses

Popis: Die Stadt Oldenburg plant am Standort Industriestraße ein Parkhaus zu errichten. Ziel dieser Ausschreibung ist die Ausführung aller Leistungen der Planung und des Baus zu vergeben.

Interní identifikátor: b1c75479-1d90-4aef-b3c6-f6c345d5cf1a

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45213312 Výstavba parkovacích garáží

Další klasifikace (cpv): 45223300 Výstavba parkovišť, 71322000 Technické projekty pro provádění stavebně inženýrských prací

5.1.2. Místo plnění

Obec: Oldenburg (Oldb), Industriestraße

PSČ: 26121

Nižší územní jednotka země (NUTS): Oldenburg (Oldenburg), Kreisfreie Stadt (DE943)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Jiná doba: Neznámý

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v žádosti o účast

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ne

Další informace: Personenbezogene Bezeichnungen Bei den verwendeten personenbezogenen Bezeichnungen gilt die gewählte Form gleichermaßen für alle Geschlechter. Lediglich aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird auf die gleichzeitige Verwendung der Sprachformen männlich, weiblich und divers (m/w/d) verzichtet.

Verfahrensbezogene Bezeichnungen Sofern nicht ausdrücklich anders bestimmt, sind mit

„Bewerber“ sowohl einzelne Unternehmen als auch Bergergemeinschaften in Stufe 1

(Teilnahmewettbewerb) gemeint. Die von der Auftraggeberin nach Beendigung des Teilnahmewettbewerbs zur Abgabe von Erstangeboten aufgeforderten Bewerber sind in Stufe 2 fortan „Bieter“, was sowohl einzelne Unternehmen als auch Bietergemeinschaften umfasst.

„Auftragnehmer“ ist der Bieter, der am Ende des Verfahrens den Zuschlag erhalten hat.

Aufwandsentschädigung Für die Teilnahme an dem Verfahren sowie die Bearbeitung des Teilnahmeantrags und des Angebots erfolgt keine Zahlung einer Aufwandsentschädigung.

Hinweise zum Datenschutz Die Stadt Oldenburg (Oldb) verarbeitet als verantwortliche Stelle im Sinne der DSGVO die im Bewerbungsbogen angegebenen Daten sowie die Daten in den

Unterlagen, mit denen die im Bewerbungsbogen enthaltenen Informationen belegt werden, ausschließlich zum Zwecke dieses Vergabeverfahrens entsprechend der gesetzlichen Vorgaben. Dies schließt ausdrücklich die Weitergabe dieser Daten an beauftragte und zur Verschwiegenheit verpflichtete Dritte zum Zweck der Durchführung des Vergabeverfahrens ein. Sofern der ausgefüllte Bewerbungsbogen und/oder die Unterlagen personenbezogene Daten von Beschäftigten oder Dritten enthalten, ist sichergestellt und auf Anfrage nachzuweisen, dass eine Übermittlung im Rahmen der Verfahrensteilnahme zulässig ist.

Kommunikation im Vergabeverfahren Die gesamte Kommunikation im Vergabeverfahren wird ausschließlich über die Vergabeplattform abgewickelt. Hierzu zählen insbesondere Bewerber- / Bieterfragen, z.B. zum Verfahren sowie zum Inhalt der Ausschreibung. Ebenso gilt dies für die Kommunikation nach Ablauf der Teilnahmefrist, z.B. zum Zwecke der Nachforderung von Unterlagen oder im Fall der Aufforderung zur Angebotsabgabe. Damit sichergestellt ist, dass Antworten auf Bewerber- / Bieterfragen rechtzeitig veröffentlicht werden können, müssen diese bis spätestens 6 Kalendertage vor Ablauf der Teilnahmefrist / Angebotsfrist eingehen.

Enthalten die Vergabeunterlagen nach Auffassung des Unternehmens Unklarheiten, Unvollständigkeiten oder Fehler, so hat es unverzüglich die Vergabestelle vor Angebotsabgabe in Textform darauf hinzuweisen. Für die bloße Einsicht in das Verfahren ist eine Registrierung nicht notwendig. Jedoch wird es empfohlen, sich kostenfrei zu registrieren und zum Verfahren freizuschalten. Nur dadurch erhalten Sie Hinweise auf sämtliche Verfahrensinformationen bzw. auf Änderungen an den Vergabeunterlagen oder neu eingestellte Verfahrensinformationen wie oben genannte Nachforderung von Unterlagen oder ggf. Aufforderung zur Angebotsabgabe. Für die Abgabe eines Teilnahmeantrags muss zwingend eine Registrierung und Freischaltung erfolgen.

Verfahrenssprache Die Sprache des Vergabeverfahrens ist deutsch. Alle Unterlagen, Bescheinigungen usw. sind in deutscher Sprache einzureichen. Unterlagen usw., die nicht in deutscher Sprache verfasst wurden, sind neben dem Text in der Originalsprache auch als beglaubigte Kopie in deutscher Übersetzung zu überreichen.

Mehrfachbewerbungen Mehrfachbewerbungen sind nur durch Nachunternehmer zulässig. Bei Einzelbietern oder einzelnen Bietern verschiedener Bewerbungsgemeinschaften sind Mehrfachbewerbungen unzulässig.

Unzulässige Wettbewerbsbeschränkung Angebote von Bietern, die sich im Zusammenhang mit diesem Vergabeverfahren an einer unzulässigen Wettbewerbsbeschränkung beteiligen, werden ausgeschlossen. Zur Bekämpfung von Wettbewerbsbeschränkungen hat der Bieter auf Verlangen Auskünfte darüber zu geben, ob und auf welche Art er wirtschaftlich und rechtlich mit Nebenangeboten Nebenangebote sind bei diesem Verfahren nicht zugelassen.

Hinweise Abgabe Teilnahmeantrag Für den Teilnahmeantrag sind die von der Vergabestelle vorgegebenen Vordrucke zu verwenden und Eintragungen an den geforderten Stellen zu tätigen. Der Teilnahmeantrag ist bis zu dem von der Vergabestelle angegebenen Ablauf der Teilnahmefrist einzureichen. Ein nicht form- oder fristgerecht eingereichter Teilnahmeantrag wird ausgeschlossen.

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení, Zadávací dokumentace

Kritérium: Specifický průměrný roční obrát

Popis výběrového kritéria: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/bac5633e-dbf1-49cc-9d5c-b1b4b7156484/suitabilitycriteria>

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/bac5633e-dbf1-49cc-9d5c-b1b4b7156484/suitabilitycriteria>

Kritérium: Podíl subdodavatelů

Popis výběrového kritéria: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/bac5633e-dbf1-49cc-9d5c-b1b4b7156484/suitabilitycriteria>

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/bac5633e-dbf1-49cc-9d5c-b1b4b7156484/suitabilitycriteria>

Kritérium: Průměrný roční počet zaměstnanců

Popis výběrového kritéria: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/bac5633e-dbf1-49cc-9d5c-b1b4b7156484/suitabilitycriteria>

Kritérium: Průměrný roční obrat

Popis výběrového kritéria: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/bac5633e-dbf1-49cc-9d5c-b1b4b7156484/suitabilitycriteria>

Kritérium: Zápis do obchodního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/bac5633e-dbf1-49cc-9d5c-b1b4b7156484/suitabilitycriteria>

Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/bac5633e-dbf1-49cc-9d5c-b1b4b7156484/suitabilitycriteria>

Kritérium: Finanční poměr

Popis výběrového kritéria: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/bac5633e-dbf1-49cc-9d5c-b1b4b7156484/suitabilitycriteria>

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/bac5633e-dbf1-49cc-9d5c-b1b4b7156484/suitabilitycriteria>

Kritérium: Reference na určité práce

Popis výběrového kritéria: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/bac5633e-dbf1-49cc-9d5c-b1b4b7156484/suitabilitycriteria>

Kritérium: Certifikáty od nezávislých subjektů o standardech pro zajištění kvality

Popis výběrového kritéria: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/bac5633e-dbf1-49cc-9d5c-b1b4b7156484/suitabilitycriteria>

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/bac5633e-dbf1-49cc-9d5c-b1b4b7156484/suitabilitycriteria>

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Kupující si vyhrazuje právo zadat zakázku na základě původních nabídek bez dalších jednání

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preis

Popis: Preis

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 65

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Popis: Die Leistungskriterien werden in der Ausschreibungsphase definiert.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 35

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 10/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/bac5633e-dbf1-49cc-9d5c-b1b4b7156484>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky řízení:

Předpokládané datum odeslání výzev k podávání nabídek: 05/10/2026

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/bac5633e-dbf1-49cc-9d5c-b1b4b7156484>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Popis finanční záruky: (1) Als Sicherheit für die Vertragserfüllung übergibt der Auftragnehmer dem Auftraggeber innerhalb von zwei Wochen nach Abschluss dieses Vertrages eine unbefristete selbstschuldnerische Vertragserfüllungsbürgschaft eines den Anforderungen des § 17 Nr. 2 VOB/B entsprechenden Kreditinstituts oder Kreditversicherers der EU. Der Wortlaut muss mit dem Mustertext der Anlagen dieses Vertrages übereinstimmen. Die Höhe der Sicherheit hat 5% der bei Vertragsschluss angenommenen Bruttoauftragssumme zu betragen. Die Sicherheit für die Vertragserfüllung erstreckt sich auf die Erfüllung sämtlicher Verpflichtungen des Auftragnehmers aus diesem Vertrag, die wegen nicht vertragsgemäßer Leistung in der Phase vor der Abnahme entstehen können, einschließlich Verzugs- und Vertragsstrafenansprüche und einschließlich etwaiger Überzahlungen sowie Zinsen. Regress- und Freistellungsansprüche aus diesem Vertrag. Umfasst ist ferner die Absicherung der Ansprüche bei Nichtzahlung des Mindestentgelts (§ 1a AEntG), [KS23.1] bei Nichtzahlung der Beiträge zur Urlaubskasse (§ 1a AEntG) bzw. bei Nichtzahlung der Sozialversicherungsbeiträge (§ 28e Abs. 3 a – f SGB IV). Ausgenommen sind jedoch Ansprüche, welche mit einer etwaigen Vorauszahlungsbürgschaft gesichert werden. Die Vertragserfüllungsbürgschaft ist nach der Abnahme gemäß § 12 und Zug um Zug gegen Übergabe der Sicherheit für Mängelrechte auf Anforderung des Auftragnehmers zurückzugeben. Bis zur Übergabe der Sicherheit für Mängelrechte gem. nachfolgendem Abs. 2 haftet die Sicherheit für Vertragserfüllung auch für die Mängelrechte des Auftraggebers nach Abnahme der Leistungen des Auftragnehmers. Im Übrigen bleibt § 17 VOB/B unberührt. Macht der Auftraggeber allerdings noch Ansprüche aus der Erfüllungsphase geltend, muss er die Bürgschaftsurkunde erst zurückgeben, wenn die Berechtigung dieser Ansprüche abschließend geklärt ist. Liegt die vom Auftraggeber bezifferte Forderung unter der vereinbarten Sicherheitshöhe, so kann der Auftragnehmer verlangen, dass die Bürgschaft auf den noch im Streit stehenden niedrigeren Betrag reduziert wird. Die Bürgschaft ist in diesem Fall gegen Stellung einer Bürgschaft mit verringerter Bürgschaftssumme vom Auftraggeber herauszugeben. Ansprüche aus vom Auftraggeber vor oder bei Abnahme geltend gemacht Mängeln werden dabei nur noch über die Mängelbürgschaft gesichert, also bei der Verringerung der Vertragserfüllungsbürgschaftssumme nach Austausch gegen die Mängelbürgschaft zugunsten des Auftraggebers berücksichtigt. Nach endgültiger Klärung und /oder Erfüllung der der reduzierten Bürgschaftssumme zugrundeliegenden Ansprüche ist die Sicherheit zurückzugeben. (2) Als Sicherheit für die Mängelrechte, einschließlich Schadenersatz, des Auftraggebers nach Abnahme sowie für die Erstattung von Überzahlungen einschließlich Zinsen stellt der Auftragnehmer eine selbstschuldnerische Bürgschaft in Höhe von 3% der Bruttoabrechnungssumme. Bruttoabrechnungssumme ist die Vergütung, die der Auftragnehmer tatsächlich abzurechnen berechtigt ist, inkl. der darauf entfallenden MwSt sowie etwaige Nachträge, vor Abzug von Zahlungen und anderen vertraglichen Abzügen. Die Bürgschaftsurkunde ist dem Auftraggeber vom Auftragnehmer nach Abnahme Zug um Zug gegen Rückgabe der Urkunde für die Vertragserfüllungsbürgschaft auszuhändigen. Eine reduzierte Vertragserfüllungsbürgschaft kann jedoch beim Auftraggeber verbleiben. Die Sicherheit für Mängelrechte ist nach Ablauf der Verjährungsfrist für Mängelrechte auf Anforderung des Auftragnehmers zurückzugeben, es sei denn, zwischen den Parteien sind noch ungeklärte Mängelansprüche des

Auftraggebers offen. In diesem Fall ist die Sicherheit nach endgültiger Klärung und ggf. Erfüllung dieser Ansprüche zurückzugeben. § 17 Abs. 8 Nr. 2 S. 2 VOB/B bleibt unberührt.
Lhůta pro doručení žádostí o účast: 17/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU.
Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Požaduje se dohoda o zachování mlčenlivosti: ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Niedersächsische Bauschlichtungsstelle

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Informace o lhůtách pro přezkum: Gemäß § 160 GWB leitet die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse am Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten (§ 97 Abs. 6 GWB) durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei muss das Unternehmen darlegen, dass ein Schaden entstanden ist oder dieser zu entstehen droht. Gemäß § 160 Abs. 3 GWB müssen erkannte Verstöße innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen bei der Stadt Oldenburg gerügt werden. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die sich aus diesem Bekanntmachungstext oder aus den Vergabeunterlagen ergeben, müssen innerhalb der Angebotsfrist gerügt werden. Hilft die Stadt Oldenburg der Rüge nicht ab, kann ein Antrag auf Nachprüfung bei der Vergabekammer innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Stadt Oldenburg, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, gestellt werden. Der Nachprüfungsantrag ist allerdings unzulässig, wenn die genannten Fristen nicht eingehalten wurden (§ 160 Abs. 3 GWB). Darüber hinaus ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, wenn der Antrag erst nach Zuschlagserteilung zugestellt wird (§ 168 Abs. 2 GWB).

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Zentrale Vergabestelle Stadt Oldenburg

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Zentrale Vergabestelle Stadt Oldenburg

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Organizace přijímající žádosti o účast: Zentrale Vergabestelle Stadt Oldenburg

Organizace zpracovávající nabídky: Zentrale Vergabestelle Stadt Oldenburg

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Stadt Oldenburg (Oldb)

Registrační číslo: a95478a5-945a-452e-ac31-df7e5e2f06e2

Odbor: Zentrale Vergabestelle

Poštovní adresa: Schlossplatz 25/26

Obec: Oldenburg

PSČ: 26122

Nižší územní jednotka země (NUTS): Oldenburg (Oldenburg), Kreisfreie Stadt (DE943)

Země: Německo

Kontaktní místo: Zentrale Vergabestelle

E-mail: vergabestelle@stadt-oldenburg.de

Telefon: +49 4412352419

Fax: +49 4412353123

Internetová adresa: <http://www.oldenburg.de>

Profil kupujícího: <https://portal.deutsche-evergabe.de>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Registrační číslo: b699df70-3e69-4739-86b5-d5664849c8c4

Poštovní adresa: Auf der Hude 2

Obec: Lüneburg

PSČ: 21339

Nižší územní jednotka země (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Země: Německo

E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefon: +49 4131152943

Internetová adresa: <https://www.mw.niedersachsen.de>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Zentrale Vergabestelle Stadt Oldenburg

Registrační číslo: cf726ac5-dc7d-43b7-be9d-9f5d213faa62

Poštovní adresa: Schlossplatz 25/26

Obec: Oldenburg

PSČ: 26122

Nižší územní jednotka země (NUTS): Oldenburg (Oldenburg), Kreisfreie Stadt (DE943)

Země: Německo

E-mail: vergabestelle@stadt-oldenburg.de

Telefon: +441 235-2579

Fax: +441 235-3123

Internetová adresa: <http://www.oldenburg.de>

Úlohy této organizace:

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

Organizace přijímající žádosti o účast
Organizace zpracovávající nabídky

8.1. ORG-0004

Oficiální název: Niedersächsische Bauschlichtungsstelle
Registrační číslo: 42e0e15f-c293-46c5-a79e-aac45d4d9119
Poštovní adresa: Ferdinandstr. 3
Obec: Hannover
PSČ: 30175
Nižší územní jednotka země (NUTS): Region Hannover (DE929)
Země: Německo
E-mail: schlichtungsstelle@handwerk-LHN.de
Telefon: +49 511380870
Fax: +49 511388722
Internetová adresa: <https://bauschlichtungsstelle-niedersachsen.de>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro mediační řízení

8.1. ORG-0005

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83
Obec: Bonn
PSČ: 53119
Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Země: Německo
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 885c56d9-b6f8-4bad-aa77-226403424d22 - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 17/08/2026 11:30:14 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina
Číslo zveřejnění oznámení: 571214-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 158/2026
Datum zveřejnění: 18/08/2026