

571780-2026 - Zadávání

Německo – Technické projekty pro mechanické a elektrické instalace budov – 70-00511-2370-E
ELT - PR1227703-2370-B
OJ S 158/2026 18/08/2026
Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Fraunhofer-Gesellschaft zur Förderung der angewandten Forschung e.V. -
Einkauf B12 - Vergabestelle Bau
E-mail: vergabestelle-bau@zv.fraunhofer.de
Právní forma kupujícího: Veřejný podnik
Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: 70-00511-2370-E ELT - PR1227703-2370-B
Popis: Fachplanung technische Ausrüstung
Identifikátor řízení: b88e3855-c813-4a44-a995-283ca33e016b
Interní identifikátor: PR1227703-2370-B
Typ řízení: Otevřené
Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 71321000 Technické projekty pro mechanické a elektrické instalace
budov

2.1.2. Místo plnění

Obec: stuttgart
PSC: 70569
Nižší územní jednotka země (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)
Země: Německo

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:
Směrnice 2014/24/EU
vgv -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení, Zadávací dokumentace
Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů:
Korupce:
Účast na zločinném spolčení:
Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže:
Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí:

Praní peněz nebo financování terorismu:

Podvody:

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi:

Platební neschopnost:

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů:

Majetek spravuje likvidátor:

Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení:

Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení:

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení:

Vážné profesní pochybení:

Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce:

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů:

Porušení povinností týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení:

Obchodní činnost je pozastavena:

Porušení povinností týkající se placení daní:

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi:

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: Es gelten alle einschlägigen zwingenden wie fakultativen Ausschlussgründe, die durch nationales Recht normiert sind.

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: 70-00511-2370-E ELT - PR1227703-2370-B

Popis: Im Rahmen der Fachplanung Technische Ausrüstung wird ein Konzept für die technische Infrastruktur des Stuttgart Climate Tech Hub (S-CTH) entwickelt, einschließlich möglicher Erweiterungen. Das Bestandsparkhaus am Fraunhofer-Institutszentrum Stuttgart (IZS) ist derzeit nicht vollständig erschlossen, daher sind umfassende Maßnahmen zur technischen Erschließung geplant. Insbesondere ist die Installation einer Brandmeldeanlage sowie einer Photovoltaik-Anlage und PVT-Photovoltaik und Solarthermie im Hybridmodul auf dem Dach vorgesehen.

Interní identifikátor: LOT-0000

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71321000 Technické projekty pro mechanické a elektrické instalace budov

5.1.2. Místo plnění

Obec: stuttgart

PSČ: 70569

Nižší územní jednotka země (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 04/12/2026

Datum konce trvání: 01/06/2029

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení, Zadávací dokumentace

Kritérium: Reference na určité práce

Popis výběrového kritéria: Einreichung einer Referenzliste der wesentlichen, in den letzten fünf Jahren erbrachten Leistungen mit Angabe der Leistungsphasen und des Rechnungswertes (Bausumme KG 200-700 ohne 612 in Mio€ netto), der Erbringungszeit sowie der öffentlichen oder privaten Auftraggeber (Empfänger) der Dienstleistungen. Gemäß Angaben im Angebotsbogen

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: Berechtigung zur Erbringung der Leistung / Eintragung in einem Berufsregister gemäß § 43 Abs. 1 / § 44 Abs. 1 / § 75 Abs. 1 oder 2 VgV

Kritérium: Průměrný roční počet zaměstnanců

Popis výběrového kritéria: Erklärung, aus der das jährliche Mittel der vom Bieter Beschäftigten in den letzten drei Jahren ersichtlich ist. Dies betrifft den Bereich der entsprechenden Dienstleistung. Das Projekt soll - im Jahresmittel der letzten 3 Jahre - nicht mehr als die Hälfte der fest angestellten Mitarbeiter des Bieters im jeweiligen Fachbereich des Bieters erfordern. Gemäß Angaben im Angebotsbogen

Kritérium: Počet manažerských pracovníků

Popis výběrového kritéria: Siehe Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Kritérium: Podíl subdodavatelů

Popis výběrového kritéria: Nimmt der Bieter/Bewerber in Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, müssen diese gemeinsam für die Auftragsausführung haften; Gemäß Angaben im Angebotsbogen

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: Nachweis einer entsprechenden Berufshaftpflichtversicherung gem. gemäß § 45 Abs. 1 Nr. 3 VgV / § 45 Abs. 4 Nr. 2

Kritérium: Specifický roční obrat

Popis výběrového kritéria: Erklärung über den Umsatz für entsprechende Dienstleistungen in den letzten drei Geschäftsjahren (gemäß HGB) gemäß § 45 Abs. 1 Nr. 1 VgV / § 45 Abs. 2 / § 45 Abs. 4 Nr. 4 . Der jährliche Umsatz - für entsprechende Dienstleistungen - der letzten 3 Geschäftsjahre gemittelt - muss mindestens das Doppelte des Umsatzes für das beschriebene Projekt betragen.

Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Berechtigung zur Erbringung der Leistung / Eintragung in einem Berufsregister gemäß § 43 Abs. 1 / § 44 Abs. 1 / § 75 Abs. 1 oder 2 VgV

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Kriterium 1

Popis: * Beschreibung der projektbezogenen Organisation

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Kriterium 2

Popis: * Beschreibung der Herangehensweise an die gestellte Aufgabe

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Kriterium 3

Popis: * Beschreibung der Kostensteuerung

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Kriterium 4

Popis: * Beschreibung der Terminsteuerung

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Kriterium 5

Popis: * Projektleitung

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Kriterium 6

Popis: * Objektüberwachung

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preis

Popis: Preis

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Adresa zadávací dokumentace: <https://vergabe.fraunhofer.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-19f84c1a053-10b28efd73a933ec>

Komunikační kanál ad hoc:

URL: <https://vergabe.fraunhofer.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-19f84c1a053-10b28efd73a933ec>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: <https://vergabe.fraunhofer.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-19f84c1a053-10b28efd73a933ec>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Povolena

Lhůta pro doručení nabídek: 04/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 60 Dny

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být některé chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Siehe Vergabeunterlagen

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 04/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammern des Bundes

Informace o lhůtách pro přezkum: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, wenn der Zuschlag erfolgt ist, bevor die Vergabekammer den Auftraggeber über den Antrag auf Nachprüfung informiert hat (§§ 168 Abs. 2 Satz 1, 169 Abs. 1 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 15 Kalendertage nach Absendung der der Bieterinformation nach § 134 Abs. 1 GWB. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf zehn Kalendertage (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an. Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße 10

Kalendertage nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 3 GWB).

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Fraunhofer-Gesellschaft zur Förderung der angewandten Forschung e.V.

8. Organizace

8.1. ORG-7001

Oficiální název: Fraunhofer-Gesellschaft zur Förderung der angewandten Forschung e.V. -

Einkauf B12 - Vergabestelle Bau

Registrační číslo: DE 129515865

Poštovní adresa: Hansastraße 27c

Obec: München

PSČ: 80686

Nižší územní jednotka země (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Země: Německo

Kontaktní místo: Vergabestelle Bau

E-mail: vergabestelle-bau@zv.fraunhofer.de

Telefon: +49 891205-3299

Fax: +49 891205-7518

Internetová adresa: <https://vergabe.fraunhofer.de/>

Profil kupujícího: <https://vergabe.fraunhofer.de/NetServer/>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-7004

Oficiální název: Vergabekammern des Bundes

Registrační číslo: t:022894990

Poštovní adresa: Kaiser-Friedrich-Straße 16

Obec: Bonn

PSČ: 53113

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

Telefon: +49 2289499-0

Fax: +49 2289499-163

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-7005

Oficiální název: Fraunhofer-Gesellschaft zur Förderung der angewandten Forschung e.V.

Registrační číslo: DE-129515865

Poštovní adresa: Hansastraße 27c

Obec: München

PSČ: 80686

Nižší územní jednotka země (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Země: Německo

E-mail: vergabestelle-bau@zv.fraunhofer.de

Fax: +49 891205-7518

Internetová adresa: <https://www.fraunhofer.de>

Úlohy této organizace:

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-7006

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno

:

17d41ec1-cf36-43f0-bb0f-cf250cba25e5-01

Hlavní důvod změny

:

Oprava chyb kupujícího

Popis

:

Änderung Submissionstermin

10.1. Změna

Identifikátor sekce: LOT-0000

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: d7096588-f208-455c-a478-d8f482fb5661 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 17/08/2026 13:18:29 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 571780-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 158/2026

Datum zveřejnění: 18/08/2026