

572009-2026 - Zadávání

Německo – Technické projektování – Erweiterung und Sanierung der Grund- und Mittelschule in Riedenburg - ELT

OJ S 158/2026 18/08/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Stadt Riedenburg

E-mail: poststelle@riedenburg.de

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Erweiterung und Sanierung der Grund- und Mittelschule in Riedenburg - ELT

Popis: Der Auftrag umfasst die Planungsleistungen Technische Ausrüstung nach § 53 ff HOAI in Verbindung mit Anlage 15 HOAI – ELT, ALG 4-6, Leistungsphasen 1-9 für die Erweiterung und Sanierung der Grund- und Mittelschule in Riedenburg.

Identifikátor řízení: fbd5fd58-3830-40a5-be2f-91de3965b4a1

Interní identifikátor: ELT

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71320000 Technické projektování

2.1.2. Místo plnění

Obec: Riedenburg

PSČ: 93339

Nižší územní jednotka země (NUTS): Kelheim (DE226)

Země: Německo

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Der Bewerber wird darauf hingewiesen, dass Antworten auf gestellte Fragen im Zuge des Teilnahmewettbewerbs (Bewerbungsverfahren) auf <http://www.staatsanzeiger-eservices.de/> eingestellt werden. Der Bewerber hat sich eigenverantwortlich laufend darüber zu informieren. Fragen zu den Unterlagen dürfen nur über das Onlineportal <http://www.staatsanzeiger-eservices.de/> gestellt werden. Der Auftraggeber behält sich vor, im Teilnahmeantrag fehlende und unvollständige Erklärungen und Nachweise innerhalb einer zu bestimmenden Nachfrist nachzufordern. Ein Anspruch der Bewerber, dass der Auftraggeber von der Nachforderungsmöglichkeit Gebrauch macht, besteht nicht. Unklare, widersprüchliche oder fehlende Angaben des Bewerbers in den Bewerbungsunterlagen gehen zulasten des Bewerbers. Sämtlicher Schriftverkehr an Arbeitsgemeinschaften wird ausschließlich über die in der Vergabepattform von der Arbeitsgemeinschaft bekannt gegebene E-Mail-Adresse

geführt. Angaben zur Verhandlung: Unter Umständen fordert der öffentliche Auftraggeber die Bieter auf, ein finales Angebot (oder auch nur Teile des Angebotes) nach Verhandlung einzureichen. Gemäß EU-Verordnung 2022/576 ist es erforderlich, eine Eigenerklärung zum Russlandbezug abzugeben. Bindefrist: Das Angebot muss 3 Monate gültig bleiben (ab dem Schlusstermin des Eingangs des Angebots).

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Korupce: Durch Beiblatt A in Bezug auf § 123 und 124 GWB zu bestätigen.

Podvody: Durch Beiblatt A in Bezug auf § 123 und 124 GWB zu bestätigen.

Účast na zločinném spolčení: Durch Beiblatt A in Bezug auf § 123 und 124 GWB zu bestätigen.

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: Durch Beiblatt A in Bezug auf § 123 und 124 GWB zu bestätigen.

Obchodní činnost je pozastavena: Durch Beiblatt A in Bezug auf § 123 und 124 GWB zu bestätigen.

Praní peněz nebo financování terorismu: Durch Beiblatt A in Bezug auf § 123 und 124 GWB zu bestätigen.

Majetek spravuje likvidátor: Durch Beiblatt A in Bezug auf § 123 und 124 GWB zu bestätigen.

Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení: Durch Beiblatt A in Bezug auf § 123 und 124 GWB zu bestätigen.

Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce: Durch Beiblatt A in Bezug auf § 123 und 124 GWB zu bestätigen.

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: Durch Beiblatt A in Bezug auf § 123 und 124 GWB zu bestätigen.

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů: Durch Beiblatt A in Bezug auf § 123 und 124 GWB zu bestätigen.

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: Durch Beiblatt A in Bezug auf § 123 und 124 GWB zu bestätigen.

Vážné profesní pochybení: Durch Beiblatt A in Bezug auf § 123 und 124 GWB zu bestätigen.

Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení: Durch Beiblatt A in Bezug auf § 123 und 124 GWB zu bestätigen.

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: Durch Beiblatt A in Bezug auf § 123 und 124 GWB zu bestätigen.

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů: Durch Beiblatt A in Bezug auf § 123 und 124 GWB zu bestätigen.

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí: Durch Beiblatt A in Bezug auf § 123 und 124 GWB zu bestätigen.

Porušení povinnosti týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: Durch Beiblatt A in Bezug auf § 123 und 124 GWB zu bestätigen.

Porušení povinnosti týkající se placení daní: Durch Beiblatt A in Bezug auf § 123 und 124 GWB zu bestätigen.

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže: Durch Beiblatt A in Bezug auf § 123 und 124 GWB zu bestätigen.

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: Durch Beiblatt A in Bezug auf § 123 und 124 GWB zu bestätigen.

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Erweiterung und Sanierung der Grund- und Mittelschule in Riedenburg - ELT
Popis: Die Stadt Riedenburg beabsichtigt, die Grund- und Mittelschule umfassend zu erweitern und zu sanieren, um den heutigen und zukünftigen Anforderungen an einen modernen Schulbetrieb gerecht zu werden. Neben der baulichen und technischen Erneuerung des Bestands sollen zusätzliche Flächen geschaffen werden, die den steigenden pädagogischen und gesetzlichen Anforderungen entsprechen. Die Umsetzung der Gesamtmaßnahme ist in drei Bauabschnitten vorgesehen. Durch diese Vorgehensweise kann der Schulbetrieb während der Bauzeit weitestgehend aufrechterhalten und die Maßnahme wirtschaftlich sowie organisatorisch sinnvoll umgesetzt werden. Besondere Bedeutung kommt dabei dem ersten Bauabschnitt zu. Dieser umfasst die für die Umsetzung des gesetzlichen Anspruchs auf Ganztagsbetreuung erforderlichen Räumlichkeiten und muss zwingend zum Start des Schuljahres 2029/2030 fertiggestellt, nutzbar und abgerechnet sein. Nur so kann sichergestellt werden, dass die gesetzlichen Vorgaben fristgerecht erfüllt und ein bedarfsgerechtes Betreuungsangebot für die Schülerinnen und Schüler bereitgestellt werden kann. Die weiteren Bauabschnitte dienen der vollständigen Modernisierung und funktionalen Weiterentwicklung des Schulstandortes. Hierzu zählen insbesondere die Sanierung bestehender Gebäudeteile, die Anpassung an aktuelle, bauliche, energetische und brandschutztechnische Anforderungen sowie die Schaffung zeitgemäßer Lern- und Aufenthaltsbereiche. Durch eine energetische Sanierung ist die Senkung der Betriebskosten bei gleichzeitiger Verbesserung des Lernklimas (Luftqualität, Raumtemperatur) gewollt. Für die Schwellenwertermittlung sowie zur Herstellung einer einheitlichen Vergleichsgrundlage werden für die ausgeschriebenen Leistungen die nachfolgend aufgeführten unverbindlichen anrechenbaren Kosten zugrunde gelegt. Die angegebenen Werte dienen ausschließlich als grober Orientierungs- und Berechnungsansatz für das vorliegende Vergabeverfahren. Sie stellen weder eine Kostenobergrenze noch eine verbindliche Vorgabe für die weitere Planung dar. Aus den genannten Beträgen können insbesondere keine Rückschlüsse auf die tatsächliche Entwicklung der anrechenbaren Kosten im weiteren Projekt- und Planungsverlauf abgeleitet werden. KG 300 – Baukonstruktion: 12.965.381,05 € netto Alle Werte in € netto: AG 1 Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen 1.080.448,42 € AG 2 Wärmeversorgungsanlagen 1.440.597,89 € AG 3 Lufttechnische Anlagen einschließlich Kälteanlagen 1.440.597,89 € AG 4 Starkstromanlagen 1.440.597,89 € AG 5 Fernmelde- und informationstechnische Anlagen 720.298,95 € AG 6 Förderanlagen, insbesondere Aufzugsanlagen 216.089,68 € AG 7 Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen 360.149,47 € AG 8 Gebäudeautomation 504.209,26 €
Interní identifikátor: ELT

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71320000 Technické projektování

Možnosti:

Popis možností: Stufe 1 - LPH 1-2 Stufe 2 - LPH 3-4 Stufe 3 - LPH 5-7 Stufe 4 - LPH 8-9 Die Beauftragung erfolgt stufenweise, zunächst für die Stufe 1. Es ist beabsichtigt, weitere Stufen zu beauftragen. Ein Rechtsanspruch auf die Übertragung der Stufen 2-4 besteht jedoch nicht.

5.1.2. Místo plnění

Obec: Riedenburg
PSČ: 93339
Nižší územní jednotka země (NUTS): Kelheim (DE226)
Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/12/2026
Jiná doba: Neznámý

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Die fristgerechte Vorlage (Abgabe mit Teilnahmeantrag) der geforderten Nachweise, Erklärungen und der vollständig ausgefüllte Bewerbungsbogen (rechtliche, wirtschaftliche, finanzielle, technische, berufliche Leistungsfähigkeit, Teilnahmebedingungen) in Textform. Finanzielle und wirtschaftliche Leistungsfähigkeit Gesamtumsatz des Bewerbers für mit der hier ausgelobten Leistung vergleichbare Leistungen im Durchschnitt der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, maximal 2 Punkte.

Technische Leistungsfähigkeit Bürokapazität, Personalstärke, durchschnittliche Anzahl der festangestellten Beschäftigten in den letzten 3 Jahren mit Bezug auf die für die Leistung relevante Abteilung, maximal 4 Punkte. Referenzen Referenzen für Aufträge nach HOAI § 53 ff in Verbindung mit Anlage 15 bei denen die Leistungsphase 8 im Zeitraum von 07/2016 bis zum Tag der Absendung der Bekanntmachung abgeschlossen wurde. Es können maximal 5 Referenzen eingereicht werden, es müssen jedoch mindestens 2 wertbare Referenzen abgegeben werden, um im weiteren Verfahren Berücksichtigung zu finden. In die Bewertung werden jedoch nur die drei Referenzen mit der höchsten Punktzahl einbezogen (siehe Formblatt Eignungskriterien Teilnahmewettbewerb). Der Auftraggeber behält sich vor, Referenzauskünfte einzuholen. Beim Kriterium Referenzen können maximal 33 Punkte erreicht werden. Soweit die Mindestanforderungen erfüllt sind, ist die Rangfolge der erreichten Punktzahl für die Auswahl maßgebend. Die Bewertung erfolgt nach folgender Aufstellung: maximale Punktzahl/Gewichtung/erreichte Punktzahl. Sofern mehrere Bewerber die Kriterien in gleichem Maße erfüllen, entscheidet gemäß § 75 (6) VgV das Los.

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Zápis do obchodního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Für den Teilnahmeantrag ist ein Bewerbungsbogen zu verwenden, der unter <http://www.staatsanzeiger-eservices.de/> heruntergeladen werden kann. Zur Angabe der Nachweise ist der Bewerbungsbogen vollständig ausgefüllt in Textform mit Angabe des

Namens der natürlichen Person einzureichen. Geforderte Nachweise sind: Soweit der Bewerber eintragungspflichtig ist: Auszug aus dem entsprechenden Register (z. B. Handelsregister) nicht älter als 12 Monate bezogen auf das Datum der Absendung der Bekanntmachung oder dem vergleichbaren Register des Heimatlandes des Bewerbers (ggf. in Kopie). Erklärung des Bewerbers, dass keine Ausschlussgründe gegen ihn vorliegen gemäß §§ 123 und 124 GWB. Die vollständigen, abschließenden Anforderungen bzw. Bedingungen ergeben sich ausschließlich aus den Unterlagen zum Teilnahmewettbewerb. Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Eigenerklärung über den Gesamtumsatz des Bewerbers für mit der hier ausgelobten Leistung vergleichbare Leistungen in Euro/netto im Durchschnitt der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre max. 2 Punkte bei ≥ 350.000 EUR netto. Bei Arbeitsgemeinschaften ist die Eigenerklärung von jedem Mitglied der ARGE einzeln anzugeben. Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung durch Vorlage einer gültigen Versicherungsbestätigung bezogen auf den Tag der Abgabe des Teilnahmeantrags oder eine Bestätigung des Versicherungsunternehmens über die geforderte Deckung für das ausgelobte Projekt im Auftragsfall. Bei Arbeitsgemeinschaften muss eine Versicherung für alle ARGE-Mitglieder gemeinsam nachgewiesen werden. Die Bestätigung muss also gerade auf die Bietergemeinschaft lauten. Alternativ kann jedes ARGE-Mitglied alleine eine Versicherung in der geforderten Höhe nachweisen, jedoch muss jeder Versicherungsbestätigung entnommen werden können, dass die Tätigkeit der ARGE gesamtschuldnerisch mitversichert ist. Des Weiteren muss der Versicherungsbestätigung entnommen werden können, dass die geforderten Deckungssummen mindestens 2-fach pro Jahr zur Verfügung stehen. Die geforderten Mindestdeckungssummen belaufen sich für Personenschäden auf ≥ 2 Mio. EUR, für sonstige Schäden auf ≥ 1 Mio. EUR. Sollten die Nachweise nicht entsprechend vorgelegt werden, erfolgt ein Ausschluss aus dem weiteren Verfahren.

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Průměrný roční počet zaměstnanců

Popis výběrového kritéria: Zum Nachweis der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit werden entsprechende Formblätter mit den Ausschreibungsunterlagen zur Verfügung gestellt. Durchschnitt der in den letzten 3 Jahren festangestellten Beschäftigten mit Bezug auf die für die Leistung relevante Abteilung max. 4 Punkte bei ≥ 5 festangestellten Mitarbeitern.

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Referenzen (die Angaben sind im Formblatt B zu machen), Referenzportfolio, Kontaktdaten des Auftraggebers, Auskunftsstelle, Art des Auftraggebers (informelle Angaben), Abschluss der Leistungsphase 8 zwingend im Zeitraum von 07/2016 bis zum Tag der Absendung der Bekanntmachung, geplante Anlagengruppen (max. 2 Punkte bei ALG 4-6), erbrachte Leistungsphasen gemäß HOAI (max. 2 Punkte bei LPH 2-8), Gegenstand des Auftrags bei Sanierung eines Gebäudes max. 2 Punkte, Projektgegenstand nach HOAI § 53 ff in Verbindung mit Anlage 15 für TGA mit Planungsanforderungen von mindestens Honorarzone III oder höher (max. 1 Punkt), Angabe der Größenordnung des Projektes (Bruttogeschossfläche in qm), bei Größenordnungen von ≥ 800 qm (max. 3 Punkte), für Baumaßnahmen an Schulen (max. 1 Punkt). Auch bei Bewerbung als Arbeitsgemeinschaft können in Summe nur maximal 5 Referenzprojekte (Formblatt B) eingereicht werden. Die drei besten (höchste erreichte Punktzahl) Referenzen werden gewertet.

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: Zugelassen ist, wer nach den Ingenieurgesetzen der Länder berechtigt ist, die Berufsbezeichnung Ingenieur/in zu tragen oder nach den EG-Richtlinien, insbesondere der Richtlinien für die gegenseitige Anerkennung der Diplome berechtigt ist, in der Bundesrepublik Deutschland als Ingenieur/in tätig zu werden. Juristische Personen sind als Auftragnehmer zugelassen, wenn sie für die Durchführung der Aufgabe eine/n entsprechende/n Ingenieur/in benennen.

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určiti účastníci vyřazeni

Kupující si vyhrazuje právo zadat zakázku na základě původních nabídek bez dalších jednání

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Qualität

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Preis

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Adresa zadávací dokumentace: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekVuUrl?z_param=329314

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.staatsanzeiger-eservices.de/>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 21/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být některé chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Der Auftraggeber behält sich vor, im Teilnahmeantrag fehlende und unvollständige Erklärungen und Nachweise innerhalb einer zu bestimmenden Nachfrist nachzufordern. Ein Anspruch der Bewerber, dass der Auftraggeber von der Nachforderungsmöglichkeit Gebrauch macht, besteht nicht. Unklare, widersprüchliche oder fehlende Angaben des Bewerbers in den Bewerbungsunterlagen gehen zulasten des Bewerbers.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer Südbayern - Regierung von Oberbayern

Informace o lhůtách pro přezkum: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB

unzulässig, soweit: - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem

Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, - Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens

bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur

Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum

Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe, - der Nachprüfungsantrag ist

ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des

Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

8. Organizace

8.1. **ORG-0000**

Oficiální název: Stadt Riedenburg

Registrační číslo: DE128601155

Obec: Riedenburg

PSČ: 93339

Nižší územní jednotka země (NUTS): Kelheim (DE226)

Země: Německo

E-mail: poststelle@riedenburg.de

Telefon: +49944291810

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. **ORG-0001**

Oficiální název: Vergabekammer Südbayern - Regierung von Oberbayern

Registrační číslo: DE811335517

Obec: München

PSČ: 80538

Nižší územní jednotka země (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Země: Německo

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefon: +498921762411

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. **ORG-0002**

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: bc1d51a0-6e74-4eee-be83-1c1d52968be2 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 17/08/2026 12:50:41 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 572009-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 158/2026

Datum zveřejnění: 18/08/2026