

573558-2026 - Zadávání

Německo – Úklidové služby – Stadt Burgau: Beschaffung von Gebäude- und Glasreinigungsleistungen

OJ S 159/2026 19/08/2026

**Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby**

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Stadt Burgau

E-mail: mayer@mayburg.de

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Stadt Burgau: Beschaffung von Gebäude- und Glasreinigungsleistungen

Popis: Die Stadt Burgau beschafft für ihre öffentlichen Gebäude Reinigungsleistungen (Unterhalts-, Grund- und Glasreinigung). Der Vertrag wird für die Dauer von 36 Monaten geschlossen; die Laufzeit beginnt am 01.01.2027, 00.00 Uhr, und endet am 31.12.2029, 24:00 Uhr, ohne, dass es einer Kündigung bedarf. Der Auftraggeber hat das einseitige Recht, den Vertrag einmal um ein weiteres Jahr zu verlängern. Der Auftraggeber zeigt drei Monate vor Vertragsende in Textform an, wenn er sein Optionsrecht wahrnehmen möchte. Eine ausführliche Darstellung der Leistungsgegenstände (Größe, Nutzung und Lage der Räume, Bodenbeläge und den Turnus der Reinigung) findet sich in den Kalkulationsdateien der einzelnen Lose. Die Besichtigung des Objekts vor Abgabe eines Angebotes ist zwingend. Hierüber ist eine Bestätigung der Stadt Burgau mit Abgabe des/der Angebote/s vorzulegen. Siehe hierzu Anlage_Nachweis zur Objektbesichtigung. Alle Angaben in den Eigenerklärungen müssen sich auf die Niederlassung beziehen, die im Zuschlagsfall den Auftrag ausführt.

Identifikátor řízení: ae9afe26-f1c9-4f5e-93e2-4485d95bf582

Interní identifikátor: MaBu-2026-0282

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Gerichtsweg 8

Obec: Burgau

PSČ: 89331

Nižší územní jednotka země (NUTS): Günzburg (DE278)

Země: Německo

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 2

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 2

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů: Insolvenz vergleichbares Verfahren

Korupce: Bestechlichkeit. Vorteilsgewährung und Bestechung

Účast na zločinném spolčení: Bildung kriminelle Vereinigung

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže: wettbewerbsbeschränkende Vereinbarungen

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí: Verstöße gegen umweltrechtliche Verpflichtungen

Praní peněz nebo financování terorismu: Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung

Podvody: Betrug oder Subventionsbetrug

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: Menschenhandel. Zwangsarbeit

Platební neschopnost: Zahlungsunfähigkeit

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: Verstöße gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen

Majetek spravuje likvidátor: Verwaltung durch Insolvenzverwalter

Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení: unzulässige Beeinflussung des Vergabeverfahrens

Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení: Interessenkonflikt

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: Wettbewerbsverzerrung

Vážné profesní pochybení: Schwere Verfehlung

Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce: Mangelhafte Erfüllung eines früheren öffentlichen Auftrags

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů: Verstöße gegen sozialrechtliche Verpflichtungen

Porušení povinností týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: Verstöße gegen Pflicht zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen

Obchodní činnost je pozastavena: Einstellung der beruflichen Tätigkeit

Porušení povinností týkající se placení daní: Verstöße gegen die Pflicht zur Zahlung von Steuern und Abgaben

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: Bildung terroristische Vereinigung

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Unterhaltsreinigung

Popis: Die Stadt Burgau beschafft für ihre öffentlichen Gebäude Reinigungsleistungen (Unterhalts-, Grundleistung)

Interní identifikátor: LOT-0001

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby

Možnosti:

Popis možností: Der Auftraggeber hat das einseitige Recht, den Vertrag einmal um ein weiteres Jahr zu verlängern. Der Auftraggeber zeigt drei Monate vor Vertragsende in Textform an, wenn er sein Optionsrecht wahrnehmen möchte.

5.1.2. Místo plnění

Obec: Burgau

PSČ: 89331

Nižší územní jednotka země (NUTS): Günzburg (DE278)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/01/2027

Datum konce trvání: 31/12/2029

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: drei Referenzen, die möglichst vergleichbar mit den geforderten Leistungen sind

Kritérium: Specifický roční obrat

Popis výběrového kritéria: Auftragsbezogener Umsatz in den Jahren 2023, 2024 und 2025

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preis

Popis: Preis 30 Dienstleistung 70

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Adresa zadávací dokumentace: https://xvergabe.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a01164499b-376fb2d8713c23e1&

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: <https://xvergabe.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-1a01164499b-376fb2d8713c23e1&>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Povolena

Lhůta pro doručení nabídek: 17/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 4 Měsíce

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Der Auftraggeber behält sich vor Unterlagen nachzufordern, soweit nach § 56 VgV zulässig.

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 17/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Regierung von Oberbayern

Informace o lhůtách pro přezkum: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

5.1. Část: LOT-0002

Název: Grund- und Glasreinigung

Popis: Glasreinigung

Interní identifikátor: LOT-0002

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby

5.1.2. Místo plnění

Obec: Burgau

PSČ: 89331

Nižší územní jednotka země (NUTS): Günzburg (DE278)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/01/2027

Datum konce trvání: 31/12/2029

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: drei Referenzen, die möglichst vergleichbar mit den geforderten Leistungen sind

Kritérium: Specifický roční obrat

Popis výběrového kritéria: Auftragsbezogener Umsatz in den Jahren 2023, 2024 und 2025

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preis

Popis: Preis

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Adresa zadávací dokumentace: <https://xvergabe.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-1a01164499b-376fb2d8713c23e1&>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: <https://xvergabe.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-1a01164499b-376fb2d8713c23e1&>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Povolena

Lhůta pro doručení nabídek: 17/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 4 Měsíce

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Der Auftraggeber behält sich vor Unterlagen nachzufordern, soweit nach § 56 VgV zulässig.

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 17/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Regierung von Oberbayern

Informace o lhůtách pro přezkum: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein

Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

8. Organizace

8.1. ORG-7001

Oficiální název: Stadt Burgau

Registrační číslo: 12345

Poštovní adresa: Gerichtsweg 8

Obec: Burgau

PSČ: 89331

Nižší územní jednotka země (NUTS): Günzburg (DE278)

Země: Německo

Kontaktní místo: MAYBURG Rechtsanwaltsgesellschaft mbH, Prof. Dr. Manfred Mayer

E-mail: mayer@mayburg.de

Telefon: +49 89 45 10 88 960

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-7004

Oficiální název: Regierung von Oberbayern

Registrační číslo: +49 89 2176-2411

Poštovní adresa: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern 80534 München

Obec: München

PSČ: 80534

Nižší územní jednotka země (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Země: Německo

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-7005

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: b87f8c50-74c5-46d5-8d6f-1013140a7e73 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 17/08/2026 23:31:43 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 573558-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 159/2026

Datum zveřejnění: 19/08/2026