

## 574409-2025 - Výsledek

Německo – Provoz staveniště – AN-Containeranlage-Betreibermodell (VE 07.02), CVK, DHZC

OJ S 168/2025 03/09/2025

Oznámení o výsledku zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

### 1. Kupující

---

#### 1.1. Kupující

Oficiální název: Charité - Universitätsmedizin Berlin

E-mail: [zentrale-vergabestelle-vob@charite.de](mailto:zentrale-vergabestelle-vob@charite.de)

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt ovládaný regionálním orgánem

Činnost veřejného zadavatele: Zdravotnictví

### 2. Řízení

---

#### 2.1. Řízení

Název: AN-Containeranlage-Betreibermodell (VE 07.02), CVK, DHZC

Popis: Die Charité - Universitätsmedizin Berlin beabsichtigt die Errichtung eines zukunftsweisenden Neubaus für das Deutsche Herzzentrum der Charité (DHZC) im südwestlichen Bereich des Campus Virchow-Klinikum (CVK). In dem geplanten Neubau werden u.a. auch die Zentrale Sterilgutversorgung (ZSVA) und die Zentrale Notaufnahme (ZNA) untergebracht sowie auf dem Dach des Gebäudes ein Hubschrauberlandeplatz errichtet. Die Gesamtnutzfläche für den Neubau DHZC beträgt ca. 29.800 m<sup>2</sup> bei einer Bruttogrundrissfläche von ca. 75.600 m<sup>2</sup> und einem Bruttorauminhalt von ca. 355.000 m<sup>3</sup>. Es ist geplant, den Neubau als Hochbau mit 16 Obergeschossen sowie 2 Untergeschossen zu errichten. Für das Gebäude wird eine Nachhaltigkeitszertifizierung nach dem System der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (DGNB) in der Stufe "Gold" angestrebt. Die Charité - Universitätsmedizin Berlin, schreibt für den Neubau des Deutschen Herzzentrums hiermit folgende Bauleistung aus: Aufstellen von Containermodulen (Einzel). Bürocontainer als Einzel- und Doppelmodul: 27 Stück Magazincontainer: 35 Stück Mannschaftscontainer: 25 Stück. Vorhaltdauer: 32 Monate Reinigung der Bürocontainer: 32 Monate. Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG), siehe Vergabeunterlagen. Nähere Informationen können den auf der Vergabepattform der Charité (<https://vergabepattform.charite.de>) zur Verfügung gestellten Unterlagen entnommen werden.

Identifikátor řízení: 1bf69305-62d6-4dae-9eb2-6c74df60335b

Interní identifikátor: AB 36/25

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

##### 2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45113000 Provoz staveniště

##### 2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Berlin (DE300)

Země: Německo

#### 2.1.4. Obecné informace

Výzva k soutěžení je ukončena

Další informace: Angaben zum Wert des Auftrags können nicht erfolgen, da die Veröffentlichung dieser Angaben den berechtigten geschäftlichen Interessen eines Unternehmens schaden würde (vgl. § 18 EU Abs. 3 Nr. 5c VOB/A).

##### Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vob-a-eu -

## 5. Část

---

### 5.1. Část: LOT-0001

Název: AN-Containeranlage-Betreibermodell (VE 07.02), CVK, DHZC

Popis: Die Charité - Universitätsmedizin Berlin beabsichtigt die Errichtung eines zukunftsweisenden Neubaus für das Deutsche Herzzentrum der Charité (DHZC) im südwestlichen Bereich des Campus Virchow-Klinikum (CVK). In dem geplanten Neubau werden u.a. auch die Zentrale Sterilgutversorgung (ZSVA) und die Zentrale Notaufnahme (ZNA) untergebracht sowie auf dem Dach des Gebäudes ein Hubschrauberlandeplatz errichtet. Die Gesamtnutzfläche für den Neubau DHZC beträgt ca. 29.800 m<sup>2</sup> bei einer Bruttogrundrissfläche von ca. 75.600 m<sup>2</sup> und einem Bruttorauminhalt von ca. 355.000 m<sup>3</sup>. Es ist geplant, den Neubau als Hochbau mit 16 Obergeschossen sowie 2 Untergeschossen zu errichten. Für das Gebäude wird eine Nachhaltigkeitszertifizierung nach dem System der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (DGNB) in der Stufe "Gold" angestrebt. Die Charité - Universitätsmedizin Berlin, schreibt für den Neubau des Deutschen Herzzentrums hiermit folgende Bauleistung aus: Aufstellen von Containermodulen (Einzel). Bürocontainer als Einzel- und Doppelmodul: 27 Stück Magazincontainer: 35 Stück Mannschaftscontainer: 25 Stück. Vorhaltdauer: 32 Monate Reinigung der Bürocontainer: 32 Monate. Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG), siehe Vergabeunterlagen. Nähere Informationen können den auf der Vergabepattform der Charité (<https://vergabepattform.charite.de>) zur Verfügung gestellten Unterlagen entnommen werden.

Interní identifikátor: 1

#### 5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45113000 Provoz staveniště

#### 5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Berlin (DE300)

Země: Německo

Další informace: Charité, Campus Virchow-Klinikum (CVK), Berlin

#### 5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Jiná doba: Neomezený

#### 5.1.6. Obecné informace

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

#### 5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

#### 5.1.10. Kritéria pro zadání

**Kritérium:**

Typ: Cena

Jméno/název: Preis

Popis: Preis

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

#### 5.1.15. Techniky

**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

**Informace o dynamickém nákupním systému:**

Žádný dynamický nákupní systém

#### 5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Vergabekammer des Landes Berlin

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer des Landes Berlin

Informace o lhůtách pro přezkum: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen (§ 160 Abs. 3 GWB). Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 GWB). Die o.a. Fristengelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekanntgemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB). Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Charité - Universitätsmedizin Berlin Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Vergabekammer des Landes Berlin

## 6. Výsledek

---

Hodnota všech smluv udělených v tomto oznámení: 0,01 EUR

### 6.1. Identifikátor části (výsledek): LOT-0001

Stav výběru vítěze: Byl vybrán alespoň jeden vítěz.

### 6.1.2. Informace o vítězích

**Vítěz:**

Oficiální název: Ed. Züblin AG - Direktion Mitte, Bereich Bauleistungen

**Nabídka:**

Identifikátor nabídky: 2

Identifikátor části nebo skupiny částí: LOT-0001

Hodnota nabídky: 0,01 EUR

Nabídka je variantou: ne

Subdodávky: Není známo

**Informace o smlouvě:**

Identifikační kód smlouvy: 10104245\_10005168\_10012079

Název: AN-Containeranlage-Betreibermodell (VE 07.02), CVK, DHZC 10012079

Datum výběru vítěze: 08/04/2025

Datum uzavření smlouvy: 29/08/2025

**6.1.4. Statistické informace**

**Obdržené nabídky nebo žádosti o účast:**

Druh obdržených nabídek: Žádosti o účast

Počet obdržených nabídek nebo žádostí o účast: 0

Druh obdržených nabídek: Nabídky podány elektronicky

Počet obdržených nabídek nebo žádostí o účast: 9

Druh obdržených nabídek: Nabídky od uchazečů – středních podniků

Počet obdržených nabídek nebo žádostí o účast: 8

Druh obdržených nabídek: Nabídky od uchazečů – mikropodniků

Počet obdržených nabídek nebo žádostí o účast: 0

Druh obdržených nabídek: Nabídky od uchazečů registrovaných v zemích mimo Evropský hospodářský prostor

Počet obdržených nabídek nebo žádostí o účast: 0

Druh obdržených nabídek: Nabídky, u kterých nebylo ověřeno, zda jsou přijatelné, či nikoli

Počet obdržených nabídek nebo žádostí o účast: 0

Druh obdržených nabídek: Nabídky od uchazečů registrovaných v jiných zemích Evropského hospodářského prostoru, než je země kupujícího

Počet obdržených nabídek nebo žádostí o účast: 0

Druh obdržených nabídek: Nabídky od uchazečů – malých podniků

Počet obdržených nabídek nebo žádostí o účast: 0

Druh obdržených nabídek: Nabídky od uchazečů – mikropodniků, malých nebo středních podniků

Počet obdržených nabídek nebo žádostí o účast: 8

Druh obdržených nabídek: Nabídky ověřeny a shledány nepřijatelnými

Počet obdržených nabídek nebo žádostí o účast: 0

Druh obdržených nabídek: Nabídky ověřeny a shledány nepřijatelnými z důvodu mimořádně nízké ceny nebo nákladů

Počet obdržených nabídek nebo žádostí o účast: 0

Druh obdržených nabídek: Nabídky

Počet obdržených nabídek nebo žádostí o účast: 9

## 8. Organizace

---

**8.1. ORG-0001**

Oficiální název: Vergabekammer des Landes Berlin

Registrační číslo: 98137\_10111226

Poštovní adresa: Martin-Luther-Str. 105

Obec: Berlin  
PSČ: 10825  
Nižší územní jednotka země (NUTS): Berlin (DE300)  
Země: Německo  
E-mail: [vergabekammer@senweb.berlin.de](mailto:vergabekammer@senweb.berlin.de)  
Telefon: +49 30 9013 8316

**Úlohy této organizace:**

Organizace příslušná pro přezkum

**8.1. ORG-0002**

Oficiální název: Vergabekammer des Landes Berlin  
Registrační číslo: 98137\_10111228  
Poštovní adresa: Martin-Luther-Str. 105  
Obec: Berlin  
PSČ: 10825  
Nižší územní jednotka země (NUTS): Berlin (DE300)  
Země: Německo  
E-mail: [vergabekammer@senweb.berlin.de](mailto:vergabekammer@senweb.berlin.de)  
Telefon: +49 30 9013 8316

**Úlohy této organizace:**

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

**8.1. ORG-0003**

Oficiální název: Vergabekammer des Landes Berlin  
Registrační číslo: 98137\_10111227  
Poštovní adresa: Martin-Luther-Str. 105  
Obec: Berlin  
PSČ: 10825  
Nižší územní jednotka země (NUTS): Berlin (DE300)  
Země: Německo  
E-mail: [vergabekammer@senweb.berlin.de](mailto:vergabekammer@senweb.berlin.de)  
Telefon: +49 00000000

**Úlohy této organizace:**

Organizace příslušná pro mediační řízení

**8.1. ORG-0004**

Oficiální název: Charité - Universitätsmedizin Berlin  
Registrační číslo: 98005\_10000000  
Poštovní adresa: Augustenburger Platz 1  
Obec: Berlin  
PSČ: 13353  
Nižší územní jednotka země (NUTS): Berlin (DE300)  
Země: Německo  
Kontaktní místo: Zentrale Vergabestelle  
E-mail: [zentrale-vergabestelle-vob@charite.de](mailto:zentrale-vergabestelle-vob@charite.de)  
Telefon: +49 00000000  
Profil kupujícího: <https://vergabepattform.charite.de>

**Úlohy této organizace:**

Kupující

**8.1. ORG-0005**

Oficiální název: Charité - Universitätsmedizin Berlin  
Registrační číslo: 98005\_10000000  
Poštovní adresa: Augustenburger Platz 1  
Obec: Berlin  
PSČ: 13353  
Nižší územní jednotka země (NUTS): Berlin (DE300)  
Země: Německo  
Kontaktní místo: Zentrale Vergabestelle  
E-mail: [zentrale-vergabestelle-vob@charite.de](mailto:zentrale-vergabestelle-vob@charite.de)  
Telefon: +49 00000000  
**Úlohy této organizace:**  
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

#### 8.1. **ORG-0006**

Oficiální název: Ed. Züblin AG - Direktion Mitte, Bereich Bauleistungen  
Velikost hospodářského subjektu: Střední podnik  
Registrační číslo: 98027\_10001239  
Poštovní adresa: Europa-Allee 50  
Obec: Frankfurt am Main  
PSČ: 60327  
Nižší územní jednotka země (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)  
Země: Německo  
E-mail: [no@emailaddress.given](mailto:no@emailaddress.given)  
Telefon: +49 00000000  
**Úlohy této organizace:**  
Uchazeč  
**Vítěz těchto částí: LOT-0001**

#### 8.1. **ORG-0007**

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83  
Obec: Bonn  
PSČ: 53119  
Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Země: Německo  
E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100  
**Úlohy této organizace:**  
TED eSender

## Oznámení - informace

---

Identifikátor oznámení/verze: 64b31d31-52bc-4a27-bf8a-78b3e758f674 - 01  
Druh formuláře: Výsledek  
Typ oznámení: Oznámení o výsledku zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim  
Podtyp oznámení: 29  
Datum odeslání oznámení: 01/09/2025 12:43:40 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas  
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 574409-2025  
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 168/2025  
Datum zveřejnění: 03/09/2025