

574444-2026 - Zadávání

Polsko – Dohled nad stavebními pracemi – Usługa Inżyniera Kontraktu dla inwestycji pn.: „Budowa Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej z siedzibą Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej w Nysie”

OJ S 159/2026 19/08/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Nysie

E-mail: t.jarema@psp.nysa.pl

Právní forma kupujícího: Ústřední orgán státní správy

Činnost veřejného zadavatele: Veřejný pořádek a bezpečnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Usługa Inżyniera Kontraktu dla inwestycji pn.: „Budowa Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej z siedzibą Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej w Nysie”

Popis: 3.1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi Inżyniera Kontraktu, zwanego dalej „IK”, dla realizacji wskazanej inwestycji, obejmującej zarządzanie i koordynowanie realizacji umowy na roboty budowlane, pełnienie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego, kontrolę jakości, zakresu, terminowości i rozliczeń, zarządzanie zmianami i roszczeniami, koordynację odbiorów, prób, testów i rozruchów oraz wsparcie Zamawiającego do zakończenia i rozliczenia inwestycji. 3.2. Przez „WRB” należy rozumieć wykonawcę robót budowlanych wybranego w postępowaniu PT.2370.1.2026. IK działa w interesie Zamawiającego, w granicach udzielonych mu uprawnień, nie przejmując obowiązków ani odpowiedzialności WRB, kierownika budowy, kierowników robót, projektanta, nadzoru autorskiego ani Zamawiającego. 3.3. Inspektorzy nadzoru inwestorskiego wykonują obowiązki i korzystają z uprawnień wynikających z ustawy – Prawo budowlane, a zakres umowny IK uzupełnia te obowiązki o czynności organizacyjne, kontrolne, rozliczeniowe, raportowe i odbiorowe wskazane w niniejszym OPZ. 3.4. Ponadto zakres zamówienia obejmuje wykonanie usługi Inżyniera Kontraktu (nadzoru inwestorskiego), tj.: a. pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami wszystkich występujących branż (m.in. konstrukcyjno-budowlanej, elektrycznej, sanitarnej, elektroenergetycznej, gazowej, teletechnicznej, robót dot. zieleni i inne występujące podczas realizacji przedmiotowych robót budowlanych); b. dokonywanie rozliczeń rzeczowo-finansowych zadania - kontrolowanie, weryfikacja i przedstawianie rekomendacji Zamawiającemu; c. dokonywanie sprawozdawczości związanej z realizacją projektu poprzez sporządzanie raportów (miesięcznych, końcowego - dotyczących zakresu rzeczowego i finansowego); d. wykonywanie badań sprawdzających. 3.5. Obowiązki Wykonawcy wskazane zostały w SWZ wraz ze wszystkimi załącznikami, w tym w Dokumentacji Postępowania (w tym w Umowie); i powinny być wykonane zgodnie z informacjami tam podanymi oraz zgodnie z postanowieniami Umowy oraz wszelkimi załącznikami do ww. dokumentów, w szczególności z Opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1A do SWZ. 3.6. Szczegółowy zakres rzeczowy robót budowlanych objętych usługą nadzoru inwestorskiego, stanowiącą przedmiot niniejszego postępowania,

określa dokumentacja postępowania prowadzonego na wykonanie robót budowlanych, w szczególności dokumentacja techniczna i projektowa. Dokumentacja ta jest dostępna na stronie internetowej prowadzonego postępowania na roboty budowlane pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1342627> 3.7. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić przy realizacji usługi nadzoru inwestorskiego cały zakres robót budowlanych wynikający z ww. dokumentacji, wraz z jej zmianami, uzupełnieniami oraz wyjaśnieniami udzielonymi w toku postępowania na wykonanie robót budowlanych.

Identyfikator řízení: 65c25699-745b-4e9b-be4a-e8311ad91d56

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71247000 Dohled nad stavebními pracemi

Další klasifikace (cpv): 71248000 Dohled nad projektem a dokumentací, 71300000 Technicko-inženýrské služby, 71318000 Poradenské a konzultační inženýrství, 71520000 Stavební dohled, 71541000 Řízení stavebních projektů, 71540000 Řízení staveb, 71631300 Odborné inspekce budov, 71521000 Dohled na staveništi

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Nyski (PL523)

Země: Polsko

2.1.4. Obecné informace

Další informace: 5. O udělení zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy: 5.1. Nie podlegają wykluczeniu 5.1.1. na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy (z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy), 5.1.2. na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, 5.1.3. na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 poz. 514), dalej jako ustawa o szczególnych rozwiązaniach, 5.1.4. Ponadto o udělení przedmiotowego zamówienia nie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 oraz rozporządzeniem Rady (UE) 2025/2033 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576, lub nie będą wykonywać przedmiotu zamówienia z udziałem podmiotów, o których mowa w art. 5k rozporządzenia. Wykluczenie obejmuje również wykonawców, którzy zamierzają wykonywać zamówienie przy udziale podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolnościach wykonawca polega, o ile przypada na nich ponad 10% wartości zamówienia, a podmioty te spełniają przesłanki określone w art. 5k ust. 1 lit. a–c rozporządzenia 833/2014. I. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, oraz jeżeli dotyczy, podmiot udostępniający zasoby, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż dziesięć [10] dni, terminie aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych, tj.: 9.1. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający będzie żądał dostarczenia podmiotowych środków dowodowych, tj.: 9.1.1. Wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych oraz

doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami zgodnie z treścią załącznika nr 4 do SWZ. 9.1.2. Wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie pięciu [5] lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy, zgodnie z treścią załącznika nr 5 do SWZ. 9.2. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy oraz jeżeli dotyczy, podmiotu udostępniającego zasoby, z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, Zamawiający będzie żądał dostarczenia:

9.2.1. Aktualnego na dzień składania ofert oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym przez Zamawiającego – na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia, zwanym dalej JEDZ, zgodnie z załącznikiem nr 2 do SWZ. Oświadczenie to potwierdza brak podstaw wykluczenia na dzień składania ofert. Oświadczenie składa się pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej (tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym).

9.2.1.1. W części IV: Kryteria kwalifikacji, Wykonawca ogranicza się do wypełniania sekcji α: części IV JEDZ. Wykonawca nie wypełnia sekcji A, B, C i D w części IV.

9.2.1.2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie o którym mowa w pkt. 9.2.1 SWZ – wynikające z art. 125 ust. 1 ustawy, składane zgodnie z załącznikiem nr 2 SWZ, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

9.2.1.3. Informacje o podstawach wykluczenia z art. 7 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego zawierają się w JEDZ w części III – podstawy wykluczenia, sekcja D: Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym.

9.2.2. Aktualnego na dzień składania oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy, e) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie o którym mowa w pkt. 9.2.2 SWZ – składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

9.2.3. Aktualnej na dzień składania Informacji z Krajowego Rejestru Karnego [KRK] Wykonawcy, w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, c) w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie informacje z KRK przedstawia każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

9.2.4.

Oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U.2025.1714), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej. 9.2.5. Odpisu lub informacji z KRS lub z CEiDG, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. 9.2.6. Aktualnego na dzień składania ofert oraz aktualnego na dzień składania oświadczenia w zakresie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 oraz rozporządzeniem Rady (UE) 2025/2033 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1). 7. Dokumenty, które Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu w terminie składania ofert: 7.1. Formularz ofertowy (załącznik nr 1 do SWZ). 7.2. Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego [KRS], Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej [CEiDG] lub innego właściwego rejestru - celem potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania. 7.3. Pełnomocnictwo** dla osoby podpisującej ofertę i oświadczenia (w sytuacji, gdy ofertę podpisuje osoba, której prawo do reprezentowania Wykonawcy nie wynika z dokumentów załączonych do oferty). 7.4. Dowód zabezpieczenia oferty wadium. Ponadto w sytuacji, w której Wykonawcą są podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia lub podmioty korzystające z zasobów podmiotów trzecich dostarczają - jeżeli dotyczy: 7.5. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy. /jeżeli dotyczy/ - załącznik nr 7 do SWZ 7.6. Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia z art. 117 ust. 4 ustawy - dotyczy ofert składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (Konsorcja, Spółki Cywilne) – załącznik nr 6 do SWZ. 7.7. Pełnomocnictwo** dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Zgodnie z art. 58 ust. 2 ustawy - w przypadku wspólnego ubiegania się wykonawców o udzielenie zamówienia [...]. ** Pełnomocnictwo należy złożyć w formie elektronicznej. Zamawiający będzie stosował procedurę, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy (tj. tzw. procedurę odwróconą). Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp. (szczegółowo określone w SWZ). Stosownie do art. 257 pzp: Zamawiający przewiduje, że może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Usługa Inżyniera Kontraktu dla inwestycji pn.: „Budowa Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej z siedzibą Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej w Nysie”

Popis: 3.1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi Inżyniera Kontraktu, zwanego dalej „IK”, dla realizacji wskazanej inwestycji, obejmującej zarządzanie i koordynowanie realizacji umowy na roboty budowlane, pełnienie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego, kontrolę jakości, zakresu, terminowości i rozliczeń, zarządzanie zmianami i roszczeniami, koordynację odbiorów, prób, testów i rozruchów oraz wsparcie Zamawiającego do zakończenia i rozliczenia inwestycji. 3.2. Przez „WRB” należy rozumieć wykonawcę robót budowlanych wybranego w postępowaniu PT.2370.1.2026. IK działa w interesie Zamawiającego, w granicach udzielonych mu uprawnień, nie przejmując obowiązków ani odpowiedzialności WRB, kierownika budowy, kierowników robót, projektanta, nadzoru autorskiego ani Zamawiającego. 3.3. Inspektorzy nadzoru inwestorskiego wykonują obowiązki i korzystają z uprawnień wynikających z ustawy – Prawo budowlane, a zakres umowy IK uzupełnia te obowiązki o czynności organizacyjne, kontrolne, rozliczeniowe, raportowe i odbiorowe wskazane w niniejszym OPZ. 3.4. Ponadto zakres zamówienia obejmuje wykonanie usługi Inżyniera Kontraktu (nadzoru inwestorskiego), tj.: a. pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami wszystkich występujących branż (m.in. konstrukcyjno-budowlanej, elektrycznej, sanitarnej, elektroenergetycznej, gazowej, teletechnicznej, robót dot. zieleni i inne występujące podczas realizacji przedmiotowych robót budowlanych); b. dokonywanie rozliczeń rzeczowo-finansowych zadania - kontrolowanie, weryfikacja i przedstawianie rekomendacji Zamawiającemu; c. dokonywanie sprawozdawczości związanej z realizacją projektu poprzez sporządzanie raportów (miesięcznych, końcowego - dotyczących zakresu rzeczowego i finansowego); d. wykonywanie badań sprawdzających. 3.5. Obowiązki Wykonawcy wskazane zostały w SWZ wraz ze wszystkimi załącznikami, w tym w Dokumentacji Postępowania (w tym w Umowie); i powinny być wykonane zgodnie z informacjami tam podanymi oraz zgodnie z postanowieniami Umowy oraz wszelkimi załącznikami do ww. dokumentów, w szczególności z Opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1A do SWZ. 3.6. Szczegółowy zakres rzeczowy robót budowlanych objętych usługą nadzoru inwestorskiego, stanowiącą przedmiot niniejszego postępowania, określa dokumentacja postępowania prowadzonego na wykonanie robót budowlanych, w szczególności dokumentacja techniczna i projektowa. Dokumentacja ta jest dostępna na stronie internetowej prowadzonego postępowania na roboty budowlane pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1342627> 3.7. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić przy realizacji usługi nadzoru inwestorskiego cały zakres robót budowlanych wynikający z ww. dokumentacji, wraz z jej zmianami, uzupełnieniami oraz wyjaśnieniami udzielonymi w toku postępowania na wykonanie robót budowlanych.

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71247000 Dohled nad stavebními pracemi

Další klasifikace (cpv): 71248000 Dohled nad projektem a dokumentací, 71300000 Technicko-inženýrské služby, 71318000 Poradenské a konzultační inženýrství, 71520000 Stavební dohled, 71541000 Řízení stavebních projektů, 71540000 Řízení staveb, 71631300 Odborné inspekce budov, 71521000 Dohled na staveništi

Možnosti:

Popis možností: nie dotyczy

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Nyski (PL523)

Země: Polsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 42 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Další informace: CZEŠĆ A – zdolność zawodowa - personel: 5.2.5. Warunek zdolności technicznej lub zawodowej będzie uznany za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. zespołem osób, w skład którego wchodzi co najmniej: 5.2.5.1. Koordynator / Kierownik Zespołu IK, zwany również Inżynierem Kontraktu/ Rezydentem, tj. osoba która posiada łącznie: a) wykształcenie wyższe techniczne, b) doświadczenie zawodowe zdobyte w okresie ostatnich pięciu [5] lat przed upływem terminu składania ofert, polegające na pełnieniu funkcji Kierownika Projektu lub Inżyniera Kontraktu, lub Inżyniera Rezydenta, lub Menedżera Projektu przy realizacji co najmniej jednej [1] zakończonej inwestycji polegającej na budowie obiektu zaliczonego do kategorii IX i/lub XII i/lub XVI, zgodnie z Załącznikiem do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o Prawie budowlanym, o kubaturze co najmniej 15 tys. m³ lub powierzchni zabudowy co najmniej 2,5 tys. m², w ramach której osoba ta odpowiadała za kierowanie lub koordynowanie zespołem realizującym inwestycję, w szczególności zespołem Inżyniera Kontraktu, zespołem nadzoru inwestorskiego lub zespołem Wykonawcy Robót Budowlanych. Osoba skierowana do realizacji przedmiotowego zamówienia, która spełniają powyższy warunek dotyczący Inżyniera Kontraktu musi być tą samą osobą, którą Wykonawca wykazuje w ramach kryterium oceny ofert oraz wskazuje w Wykazie doświadczenia osób. 5.2.5.2. Inspektor nadzoru robót konstrukcyjno-budowlanych, tj. osoba która posiada łącznie: a) wykształcenie wyższe techniczne, b) uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz będąca członkiem właściwej izby samorządu zawodowego c) doświadczenie w ciągu ostatnich pięciu [5] lat przed terminem składania ofert w pracy na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika robót/budowy; w specjalności konstrukcyjno- budowlanej poprzez uczestniczenie w wykonanych (wybudowanych) i przekazanych do użytkowania (w pracy na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika robót/budowy; w specjalności konstrukcyjno-budowlanej) na wykonanej minimum jednej [1] inwestycji polegającej na: budowie obiektu z kategorii: IX i/lub XII i/lub XVI, zgodnie z Załącznikiem do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o Prawie budowlanym — Kategorii obiektów budowlanych w kontekście współczynników kategorii (k) oraz wielkości (w), obejmującą kubaturę min. 15 tyś. m³ lub powierzchnię zabudowy min. 2,5 tyś. m². 5.2.5.3. Inspektor nadzoru w branży sanitarnej, tj. osoba która posiada łącznie: a) wykształcenie wyższe techniczne, b) uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz będąca członkiem właściwej izby samorządu zawodowego c) doświadczenie w ciągu ostatnich dziesięciu [10] lat przed terminem składania ofert w pracy zdobyte na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika robót/budowy; w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych poprzez uczestniczenie w wykonanych (wybudowanych) i przekazanych do użytkowania (w pracy na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika robót/budowy; w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych) na wykonanej minimum jednej [1] inwestycji polegającej na: budowie obiektu z kategorii: IX i

/lub XII i/lub XVI, zgodnie z Załącznikiem do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o Prawie budowlanym — Kategorie obiektów budowlanych w kontekście współczynników kategorii (k) oraz wielkości (w), obejmującą łącznie: 1. wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji (HVAC), 2. wykonanie instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych, 3. przeprowadzenie rozruchu technologicznego instalacji sanitarnych, 4. wykonanie instalacji centralnego ogrzewania opartego na gruntowych pompach ciepła.

5.2.5.4. Inspektor nadzoru w branży elektrycznej, tj. osoba która posiada łącznie: a) wykształcenie wyższe techniczne, b) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych oraz będąca członkiem właściwej izby samorządu zawodowego, c) doświadczenie w ciągu ostatnich dziesięciu [10] lat przed terminem składania ofert w pracy na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika robót/budowy; w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych poprzez uczestniczenie w wykonanych (wybudowanych) i przekazanych do użytkowania (w pracy na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika robót/budowy; w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych) na wykonanej minimum jednej [1] inwestycji polegającej na budowie: obiektu z kategorii: IX i/lub XII i/lub XVI, zgodnie z Załącznikiem do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o Prawie budowlanym — Kategorie obiektów budowlanych w kontekście współczynników kategorii (k) oraz wielkości (w) - obejmującą: 1. wykonanie instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych, 2. wykonanie systemu zasilania średniego napięcia (SN), 3. wykonanie systemu zasilania rezerwowego lub agregatu prądotwórczego, 4. wykonanie systemu zarządzania budynkiem (BMS), 5. wykonanie systemu sygnalizacji pożaru (SSP), 6. wykonanie systemu kontroli dostępu, 7. wykonanie systemu telewizji dozorowej (CCTV). Zamawiający wymaga, aby doświadczenie Inspektora nadzoru w branży elektrycznej obejmowało łącznie realizację wyżej wymienionych zakresów (od pkt 1 do pkt 7). Zakresy te mogą być wykazane w ramach jednej lub kilku różnych inwestycji, z zastrzeżeniem, że każda z tych inwestycji musiała polegać na budowie obiektu z wyżej wymienionych kategorii. Uwaga: Wykonawca może wykazać np. realizację punktów 1-3 na inwestycji „A”, a punktów 4-7 na inwestycji „B”, o ile zarówno inwestycja „A”, jak i inwestycja „B” dotyczyły obiektów wymaganych kategorii.

CZĘŚĆ B – zdolność zawodowa – doświadczenie Wykonawcy:

5.2.6. Warunek zdolności technicznej lub zawodowej będzie uznany za spełniony jeżeli: Wykonawca w okresie ostatnich pięciu [5] lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał: minimum jedną [1] usługę Inżyniera Kontraktu lub Inwestora Zastępczego lub podmiotu zarządzającego projektem lub wielobranżowego nadzoru inwestorskiego na inwestycji polegającej na: budowie obiektu z kategorii: IX i/lub XII i/lub XVI, zgodnie z Załącznikiem do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o Prawie budowlanym — Kategorie obiektów budowlanych w kontekście współczynników kategorii (k) oraz wielkości (w), obejmującą wykonanie łącznie: 1. obiektu z minimum 2 kondygnacjami (tj. parter i minimum jedno piętro przedzielone stropem), 2. wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji (HVAC), 3. wykonanie instalacji elektrycznych i teletechnicznych, przy czym dla wskazanego obiektu kubatura wynosiła min. 15 tys. m³ lub powierzchnia zabudowy wynosiła min. 2,5 tys. m².

I. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, oraz jeżeli dotyczy, podmiot udostępniający zasoby, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż dziesięć [10] dni, terminie aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych, tj.:

9.1. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający będzie żądał dostarczenia podmiotowych środków dowodowych, tj.:

9.1.1. Wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji

zawodowych oraz doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami zgodnie z treścią załącznika nr 4 do SWZ. 9.1.2. Wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie pięciu [5] lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy, zgodnie z treścią załącznika nr 5 do SWZ.

5.1.9. Kriteria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kriteria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Cena

Popis: Punktacja w kryterium cena zostanie przydzielona wg wzoru: Wartość oferty najniższej podzielonej przez wartość oferty badanej, następnie pomnożona przez 100, a następnie pomnożona przez 0,6, co równa się wartość punktowa dla badanej oferty, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Doświadczenie osoby skierowanej do realizacji zamówienia

Popis: W celu oceny ofert w kryterium „Doświadczenie osoby skierowanej do realizacji zamówienia” Zamawiający oceni doświadczenie osoby wskazanej do pełnienia funkcji Koordynatora / Kierownika Zespołu IK, o której mowa w pkt 5.2.5.1 SWZ, na podstawie liczby inwestycji spełniających wymagania określone poniżej. [...] Zapisy szczegółowo zostały określone w SWZ.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: polština

Adresa zadávací dokumentace: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1360118>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1360118>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: polština

Elektronický katalog: Povolena

Popis finanční záruky: 14.1. Zamawiający wymaga zabezpieczenia oferty wadium w wysokości 15 000,00 zł. 14.2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania

ofert i utrzymanie nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy. [...] 21.1 Wykonawca, najpóźniej przed zawarciem umowy, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na kwotę stanowiącą 5% wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanego w Ofercie – Formularzu Oferty Wykonawcy, w jednej lub kilku następujących formach (do wyboru): [...] Zapisy zostały szczegółowo określone w SWZ.

Lhůta pro doručení nabídek: 18/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 90 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 18/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Další informace: Termin związania ofertą określony datą: 2026-12-16

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza

Informace o lhůtách pro přezkum: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Nysie

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Nysie

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizace přijímající žádosti o účast: Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Nysie

Organizace zpracovávající nabídky: Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Nysie

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Krajowa Izba Odwoławcza
Registrační číslo: 5262239325
Poštovní adresa: ul. Postępu 17a
Obec: Warszawa
PSČ: 02-676
Nižší územní jednotka země (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Země: Polsko
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: 224587840
Internetová adresa: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Nysie
Registrační číslo: 7531962528
Poštovní adresa: ul. Szopena 5
Obec: Nysa
PSČ: 48-300
Nižší územní jednotka země (NUTS): Nyski (PL523)
Země: Polsko
E-mail: t.jarema@psp.nysa.pl
Telefon: 478616922
Internetová adresa: <https://www.gov.pl/web/kppsp-nysa>
Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/psp.nysa>
Profil kupujícího: <https://platformazakupowa.pl/pn/psp.nysa>

Úlohy této organizace:

Kupující
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení
Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline
Organizace přijímající žádosti o účast
Organizace zpracovávající nabídky

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: f65004fd-9e2d-4a42-8a63-c7e6df5dd75e - 01
Druh formuláře: Zadávací
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 18/08/2026 06:40:08 (UTC+00:00) západoevropský čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: polština
Číslo zveřejnění oznámení: 574444-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 159/2026
Datum zveřejnění: 19/08/2026