

581443-2026 - Zadávání

Bulharsko – Stavební dohled – „Изпълнение на строителен надзор на обекти по обособени позиции“

OJ S 162/2026 24/08/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА

E-mail: z.getsova@gornaoryahovitsa.bg

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: „Изпълнение на строителен надзор на обекти по обособени позиции“

Popis: Основната цел на поръчката е избор на изпълнител по съответната обособена позиция, притежаващ необходимата професионална компетентност и квалификация за изпълнение на следните услуги: Упражняване на строителен надзор по време на строителството на обектите съгласно чл. 168, ал. 2 от ЗУТ в обем и обхват съгласно изискванията на ЗУТ и съответните подзаконови нормативни актове, вкл. надзор върху съставяните при строителството актове и протоколи по ЗУТ и изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ; Изготвен технически паспорт на обекта, съгласно чл. 176б от ЗУТ и в обхвата, посочен в чл. 4 от Наредба №5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството; Въвеждане на обекта в експлоатация; Пълните изисквания, относно изпълнението на настоящата обществена поръчка се съдържат в Техническата спецификация към всяка обособена позиция. Общата прогнозна стойност на поръчката е в размер на 27 500,00 евро. Съгласно чл. 21, ал. 6 от ЗОП, Възложителят има право да възлага обособени позиции по реда, валиден за индивидуалната стойност на всяка от тях, при условие, че стойността на съответната обособена позиция не надхвърля 79 998,77 евро за доставки и услуги и общата стойност на обособените позиции, възложени по този начин, не надхвърля 20 на сто от общата стойност на поръчката. В тези случаи независимо от остатъчната стойност на поръчката тя се възлага по реда, приложим към общата стойност на цялата поръчка. Тъй като общата стойност на обособени позиции №1, №2 и №6 е под 5 500,00 евро без ДДС, същите попадат в приложното поле на чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП. С оглед изложеното и на основание чл. 21, ал. 6 от ЗОП, обособени позиции №1, №2 и №6, ще бъдат възложени по реда на чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП – чрез директно възлагане. Остатъчната стойност на поръчката, след отделянето на обособени позиции №1, №2 и №6 е 22 600,00 евро без ДДС., която се явява и обща прогнозна стойност на поръчката.

Identifikátor řízení: f3e74352-ba90-4c55-ab52-4e0ade5a0a25

Interní identifikátor: 604016

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71520000 Stavební dohled

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: На територията на Община Горна Оряховица

Obec: Горна Оряховица

PSČ: 5100

Nižší územní jednotka země (NUTS): Велико Търново (BG321)

Země: Bulharsko

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 22 600,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Další informace: 1. Гаранцията за изпълнение е 5 (пет) процента от стойността на договора по съответната обособена позиция без ДДС в евро. 1.1 Същата може да се представи в една от следните форми: - парична сума, внесена по посочена от Възложителя сметка; - банкова гаранция; - застраховка, която безусловно и неотменимо обезпечава изпълнението, чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Участникът определен за изпълнител, сам избира формата на гаранцията за изпълнение. 1.2 Ако избория за Изпълнител, избере гаранцията да бъде под формата на парична сума, същата трябва да бъде предварително преведена по следната банкова сметка на Община Горна Оряховица: IBAN: BG04FINV91503316803795 BIC: FINVBGSF Банка: Първа Инвестиционна банка, клон Горна Оряховица. 1.3 Когато изборият изпълнител е обединение, което не е юридическо лице, всеки от съдружниците в него може да е наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата по гаранцията или титуляр на застраховката. 1.4 Условиата и сроковете за задържане или освобождаване на гаранцията за изпълнение се уреждат в договора за обществена поръчка. 1.5 Задържане и освобождаване на гаранцията за изпълнение. 1.6 Условиата, при които гаранцията за изпълнение се задържа или освобождава, се уреждат в проекта на договора. Договорът за възлагане на обществената поръчка не се сключва, преди изборият за изпълнител да представи гаранция за изпълнение. 1.7 Възложителят освобождава гаранцията за изпълнение без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него. Освобождаването на гаранцията за изпълнение е съгласно проекта на договора. 2. Възложителят отстранява участник, ако за него се установи някое от обстоятелствата, съгласно чл.54,чл.55, при условията на чл. 56 , също и на основание чл.107 от Закона за обществените поръчки, както и в предвидените в Документацията за обществена поръчка, случаи! 3. Договорът за обществена поръчка, може да бъде изменян при условията на чл.116 от Закона за обществените поръчки.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 4

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 4

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Účast na zločinném spolčení: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Когурсе: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Podvody: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Praní peněz nebo financování terorismu: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Porušení povinností týkající se placení daní: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Porušení povinností týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с

влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)
Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)
Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) Ако прилагате незадължително основание по чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП, моля добавете съответно описание.

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл. 61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД); с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки.

Úpadek: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Platební neschopnost: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Dohoda o vyrovnání s věřiteli: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Majetek spravuje likvidátor: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Obchodní činnost je pozastavena: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Vážné profesní pochybení: Кандидатът или участникът е лишен от правото да упражнява определена професия или дейност съгласно законодателството на държавата, в която е извършено деянието (чл. 55, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže:

Кандидатът или участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на

конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Předčasně ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce: За кандидата или участника е доказано, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за концесия за строителство или за услуга, довело до разваляне или предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции, с изключение на случаите, когато неизпълнението засяга по-малко от 50 на сто от стойността или обема на договора (чл. 55, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Обособена позиция №3: „Изграждане на довеждаща инфраструктура до обект „Заведение за резидентна грижа за ПЛФУ, УПИ I, кв. 806а, ид. 16359.514.767 гр. Горна Оряховица“

Popis: Основната цел на поръчката е избор на изпълнител по обособената позиция, притежаващ необходимата професионална компетентност и квалификация за изпълнение на следните услуги: Упражняване на строителен надзор по време на строителството на обектите съгласно чл. 168, ал. 2 от ЗУТ в обем и обхват съгласно изискванията на ЗУТ и съответните подзаконови нормативни актове, вкл. надзор върху съставяните при строителството актове и протоколи по ЗУТ и изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ; Изготвен технически паспорт на обекта, съгласно чл. 176б от ЗУТ и в обхвата, посочен в чл. 4 от Наредба №5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството; Въвеждане на обекта в експлоатация; Техническите изисквания на възложителя и дейностите, включени в предмета на обособената позиция са посочени в Техническата спецификация.

Interní identifikátor: 604035

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71520000 Stavební dohled

5.1.2. Místo plnění

Obec: Горна Оряховица

PSČ: 5100

Nižší územní jednotka země (NUTS): Велико Търново (BG321)

Země: Bulharsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Jiná doba: Neznámý

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 10 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

Kritéria zelených veřejných zakázek: Bez kritérií pro zelené veřejné zakázky

5.1.8. Kritéria přístupnosti

Kritéria přístupnosti pro osoby s postižením jsou zahrnuta

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Účastníci, kteří mají právo, vydáno a
včetně v registru při Direkce za národní stavební dozor (DNCK)

Udostovenie za vykonávanie na činnosti podľa čl. 166, al. 1, t. 1 od ZUT alebo za
čуждестранните участници в поръчката - еквивалентен документ, доказващ правото му
да извършва такава дейност, съгласно законодателството на държавата членка или на
друга държава-страна по Споразумението на Европейското икономическо пространство
(ЕИО), в която е установен. Подизпълнители, които ще изпълняват дейност по чл. 166,
ал. 1, т. 1 от ЗУТ, също следва да притежават Удостоверение за извършване на
дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ. Деклариране: Съответствието с поставения
критерий се декларира от участника в ЕЕДОП – част IV, Раздел А – Годност, като
участниците следва да декларират данните на съответния документ, неговата
валидност и орган или служба, издаващи документа, когато е приложимо се посочва и
уеб адрес на който може да се проверят декларираните данни. За чуждестранни лица се
декларира, съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган
на държава – членка на ЕС или на друга държава- страна по Споразумението за ЕИО,
съгласно чл. 166, ал. 7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация,
допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и
осъществява дейността си извършване на дейностите обект на настоящата обществена
поръчка, придружен с превод на български език. Доказване: При сключване на договора,
участникът избран за изпълнител следва да представи копие на валидно към датата на
сключване на договора Удостоверение по чл. 167, ал. 1 от ЗУТ. За чуждестранни лица
се представя еквивалентен документ по смисъла на чл. 166, ал. 7 от ЗУТ.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Най-ниска цена

Popis: Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за
възлагане „най-ниска цена“ по чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. Класирането на участниците се
извършва в възходящ ред, като на първо място се класира офертата с най-ниската
предложена обща цена.

Popis metody, která se použije v případě, že vážení nelze vyjádřit pomocí kritérií: При
еднаква предложена най-ниска обща цена от двама или повече участници, Комисията
провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо
място оферти, съгласно чл. 58, ал. 3 от ППЗОП.

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: bulharština

Adresa zadávací dokumentace: <https://app.eop.bg/today/604016>

Komunikační kanál ad hoc:

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://app.eop.bg/today/604016>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: bulharština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 21/09/2026 23:59:59 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 23/09/2026 14:00:00 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Místo: В системата

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Комисия за защита на конкуренцията

Informace o lhůtách pro přezkum: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП

Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro daně, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna: НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ

Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro ochranu životního prostředí, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna: Министерство на околната среда и водите

Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro ochranu zaměstnanců a pracovní podmínky, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna: Изпълнителна агенция „Главна инспекция по труда“

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Комисия за защита на конкуренцията

5.1. Část: LOT-0002

Název: Обособена позиция №4: „Паркови алеи, осветление и отводняване на УПИ VIII за парк, кв. 76 с. Поликраище“

Popis: Основната цел на поръчката е избор на изпълнител по съответната обособена позиция, притежаващ необходимата професионална компетентност и квалификация за изпълнение на следните услуги: Упражняване на строителен надзор по време на строителството на обектите съгласно чл. 168, ал. 2 от ЗУТ в обем и обхват съгласно изискванията на ЗУТ и съответните подзаконови нормативни актове, вкл. надзор върху съставяните при строителството актове и протоколи по ЗУТ и изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ; Изготвен технически паспорт на обекта, съгласно чл. 176б от ЗУТ и в обхвата, посочен в чл. 4 от Наредба №5 от 28.12.2006 г. за техническите

паспорти на строежите, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството; Въвеждане на обекта в експлоатация; Техническите изисквания на възложителя и дейностите, включени в предмета на обособената позиция са посочени в Техническата спецификация.

Interní identifikátor: 604041

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71520000 Stavební dohled

5.1.2. Místo plnění

Обес: с. Поликраище, Община Горна Оряховица

PSČ: 5138

Nížší územní jednotka země (NUTS): Велико Търново (BG321)

Země: Bulharsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Jiná doba: Neznámý

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 5 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

Kritéria zelených veřejných zakázek: Bez kritérií pro zelené veřejné zakázky

5.1.8. Kritéria přístupnosti

Kritéria přístupnosti pro osoby s postižením jsou zahrnuta

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Участниците, трябва да притежават валидно, издадено и вписано в регистъра при Дирекция за национален строителен надзор (ДНСК)

Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ или за чуждестранните участници в поръчката - еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, съгласно законодателството на държавата членка или на друга държава-страна по Споразумението на Европейското икономическо пространство (ЕИО), в която е установен. Подизпълнители, които ще изпълняват дейност по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, също следва да притежават Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ. Деклариране: Съответствието с поставения критерий се декларира от участника в ЕЕДОП – част IV, Раздел А – Годност, като участниците следва да декларират данните на съответния документ, неговата валидност и орган или служба, издаващи документа, когато е приложимо се посочва и

уеб адрес на който може да се проверят декларираните данни. За чуждестранни лица се декларира, съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава- страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал. 7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите обект на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български ези. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи копие на валидно към датата на сключване на договора Удостоверение по чл. 167, ал. 1 от ЗУТ. За чуждестранни лица се представя еквивалентен документ по смисъла на чл. 166, ал. 7 от ЗУТ.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Най-ниска цена

Popis: Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“ по чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. Класирането на участниците се извършва в възходящ ред, като на първо място се класира офертата с най-ниската предложена обща цена.

Popis metody, která se použije v případě, že vážení nelze vyjádřit pomocí kritérií: При еднаква предложена най-ниска обща цена от двама или повече участници, Комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, съгласно чл. 58, ал. 3 от ППЗОП.

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: bulharština

Adresa zadávací dokumentace: <https://app.eop.bg/today/604016>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://app.eop.bg/today/604016>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: bulharština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 21/09/2026 23:59:59 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 23/09/2026 14:00:00 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Místo: B системата

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Комисия за защита на конкуренцията

Informace o lhůtách pro přezkum: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП

Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro daně, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna: НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ

Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro ochranu životního prostředí, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna: Министерство на околната среда и водите

Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro ochranu zaměstnanců a pracovní podmínky, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna: Изпълнителна агенция „Главна инспекция по труда“

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Комисия за защита на конкуренцията

5.1. Část: LOT-0003

Název: Обособена позиция №5: „Основен ремонт на улица Страцин, гр. Долна Оряховица“

Popis: Основната цел на поръчката е избор на изпълнител по съответната обособена позиция, притежаващ необходимата професионална компетентност и квалификация за изпълнение на следните услуги: Упражняване на строителен надзор по време на строителството на обектите съгласно чл. 168, ал. 2 от ЗУТ в обем и обхват съгласно изискванията на ЗУТ и съответните подзаконови нормативни актове, вкл. надзор върху съставяните при строителството актове и протоколи по ЗУТ и изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ; Изготвен технически паспорт на обекта, съгласно чл. 176б от ЗУТ и в обхвата, посочен в чл. 4 от Наредба №5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството; Въвеждане на обекта в експлоатация; Техническите изисквания на възложителя и дейностите, включени в предмета на обособената позиция са посочени в Техническата спецификация.

Interní identifikátor: 604042

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71520000 Stavební dohled

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: улица Страцин, гр. Долна Оряховица

Обес: Долна Оряховица

PSČ: 5130

Nižší územní jednotka země (NUTS): Велико Търново (BG321)

Země: Bulharsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Jiná doba: Neznámý

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

Kritéria zelených veřejných zakázek: Bez kritérií pro zelené veřejné zakázky

5.1.8. Kritéria přístupnosti

Kritéria přístupnosti pro osoby s postižením jsou zahrnuta

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Účastníci, třeba da притежават валидно, издадено и вписано в регистъра при Дирекция за национален строителен надзор (ДНСК)

Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ или за чуждестранните участници в поръчката - еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, съгласно законодателството на държавата членка или на друга държава-страна по Споразумението на Европейското икономическо пространство (ЕИО), в която е установен. Подизпълнители, които ще изпълняват дейност по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, също следва да притежават Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ. Деклариране: Съответствието с поставения критерий се декларира от участника в ЕЕДОП – част IV, Раздел А – Годност, като участниците следва да декларират данните на съответния документ, неговата валидност и орган или служба, издаващи документа, когато е приложимо се посочва и уеб адрес на който може да се проверят декларираните данни. За чуждестранни лица се декларира, съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава- страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал. 7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите обект на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български ези. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи копие на валидно към датата на сключване на договора Удостоверение по чл. 167, ал. 1 от ЗУТ. За чуждестранни лица се представя еквивалентен документ по смисъла на чл. 166, ал. 7 от ЗУТ.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Най-ниска цена

Popis: Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“ по чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. Класирането на участниците се извършва в възходящ ред, като на първо място се класира офертата с най-ниската предложена обща цена.

Popis metody, která se použije v případě, že vážení nelze vyjádřit pomocí kritérií: При еднаква предложена най-ниска обща цена от двама или повече участници, Комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, съгласно чл. 58, ал. 3 от ППЗОП.

5.1.11. **Zadávací dokumentace**

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: bulharština

Adresa zadávací dokumentace: <https://app.eop.bg/today/604016>

Комуникаční kanál ad hoc:

Jméno/název: ЦАИС ЕОП

5.1.12. **Podmínky zadávání zakázek**

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://app.eop.bg/today/604016>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: bulharština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 21/09/2026 23:59:59 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 23/09/2026 14:00:00 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Místo: В системата

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Комисия за защита на конкуренцията

Informace o lhůtách pro přezkum: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП

Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro daně, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna: НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ

Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro ochranu životního prostředí, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna: Министерство на околната среда и водите

Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro ochranu zaměstnanců a pracovní podmínky, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna: Изпълнителна агенция „Главна инспекция по труда“

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Комисия за защита на конкуренцията

5.1. **Část: LOT-0004**

Název: Обособена позиция №7: Упражняване на строителен надзор във връзка с изпълнение на дейностите на обект: „Основен ремонт на сграда „Младежки дом“, гр.

Горна Оряховица“ - ПЪРВИ ЕТАП: - „Основен ремонт на покрив на сграда „Младежки дом“, гр. Горна Оряховица“

Popis: Основната цел на поръчката е избор на изпълнител по съответната обособена позиция, притежаващ необходимата професионална компетентност и квалификация за изпълнение на следните услуги: Упражняване на строителен надзор по време на строителството на обектите съгласно чл. 168, ал. 2 от ЗУТ в обем и обхват съгласно изискванията на ЗУТ и съответните подзаконови нормативни актове, вкл. надзор върху съставяните при строителството актове и протоколи по ЗУТ и изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ; Изготвен технически паспорт на обекта, съгласно чл. 176б от ЗУТ и в обхвата, посочен в чл. 4 от Наредба №5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството; Въвеждане на обекта в експлоатация; Техническите изисквания на възложителя и дейностите, включени в предмета на обособената позиция са посочени в Техническата спецификация.

Interní identifikátor: 604043

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71520000 Stavební dohled

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Сградата на „Младежки дом“, гр. Горна Оряховица

Obec: Горна Оряховица

PSČ: 5100

Nižší územní jednotka země (NUTS): Велико Търново (BG321)

Země: Bulharsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Jiná doba: Neznámý

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 3 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

Kritéria zelených veřejných zakázek: Bez kritérií pro zelené veřejné zakázky

5.1.8. Kritéria přístupnosti

Kritéria přístupnosti pro osoby s postižením jsou zahrnuta

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Участниците, трябва да притежават валидно, издадено и вписано в регистъра при Дирекция за национален строителен надзор (ДНСК) Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ или за чуждестранните участници в поръчката - еквивалентен документ, доказващ правото му да извършва такава дейност, съгласно законодателството на държавата членка или на друга държава-страна по Споразумението на Европейското икономическо пространство (ЕИО), в която е установен. Подизпълнители, които ще изпълняват дейност по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, също следва да притежават Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ. Деклариране: Съответствието с поставения критерий се декларира от участника в ЕЕДОП – част IV, Раздел А – Годност, като участниците следва да декларират данните на съответния документ, неговата валидност и орган или служба, издаващи документа, когато е приложимо се посочва и уеб адрес на който може да се проверят декларираните данни. За чуждестранни лица се декларира, съответен еквивалентен документ или удостоверение от компетентен орган на държава – членка на ЕС или на друга държава- страна по Споразумението за ЕИО, съгласно чл. 166, ал. 7 от ЗУТ или декларация за наличието на такава регистрация, допускаща съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на дейностите обект на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български ези. Доказване: При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи копие на валидно към датата на сключване на договора Удостоверение по чл. 167, ал. 1 от ЗУТ. За чуждестранни лица се представя еквивалентен документ по смисъла на чл. 166, ал. 7 от ЗУТ.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Най-ниска цена

Popis: Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“ по чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. Класирането на участниците се извършва в възходящ ред, като на първо място се класира офертата с най-ниската предложена обща цена.

Popis metody, která se použije v případě, že vážení nelze vyjádřit pomocí kritérií: При еднаква предложена най-ниска обща цена от двама или повече участници, Комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, съгласно чл. 58, ал. 3 от ППЗОП.

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: bulharština

Adresa zadávací dokumentace: <https://app.eop.bg/today/604016>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://app.eop.bg/today/604016>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: bulharština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 21/09/2026 23:59:59 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 23/09/2026 14:00:00 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Místo: В системата

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Комисия за защита на конкуренцията

Informace o lhůtách pro přezkum: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП

Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro daně, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna: НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ

Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro ochranu životního prostředí, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna: Министерство на околната среда и водите

Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro ochranu zaměstnanců a pracovní podmínky, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna: Изпълнителна агенция „Главна инспекция по труда“

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Комисия за защита на конкуренцията

8. Organizace**8.1. ORG-0001**

Oficiální název: ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА

Registrační číslo: 000133673

Poštovní adresa: пл. ГЕОРГИ ИЗМИРЛИЕВ №.5

Obec: гр.Горна Оряховица

PSČ: 5100

Nižší územní jednotka země (NUTS): Велико Търново (BG321)

Země: Bulharsko

Kontaktní místo: Зорница Йорданова Гецова

E-mail: z.getsova@gornaoryahovitsa.bg

Telefon: 0618 60874

Profil kupujícího: <https://app.eop.bg/buyer/18256>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Комисия за защита на конкуренцията

Registrační číslo: 000698612

Poštovní adresa: бул. Витоша № 18

Obec: София

PSČ: 1000

Nižší územní jednotka země (NUTS): София (столица) (BG411)

Země: Bulharsko

Kontaktní místo: Комисия за защита на конкуренцията

E-mail: delovodstvo@cpc.bg

Telefon: +359 29356113

Fax: +359 29807315

Internetová adresa: <http://www.cpc.bg>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ

Registrační číslo: 131063188

Obec: София

PSČ: 1000

Nižší územní jednotka země (NUTS): София (столица) (BG411)

Země: Bulharsko

E-mail: infocenter@nra.bg

Telefon: +359 0700 18 700

Internetová adresa: <https://nra.bg/>

Úlohy této organizace:

Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro daně, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna

8.1. ORG-0004

Oficiální název: Изпълнителна агенция „Главна инспекция по труда“

Registrační číslo: 831545394

Obec: София

PSČ: 1000

Nižší územní jednotka země (NUTS): София (столица) (BG411)

Země: Bulharsko

E-mail: nfo@gli.government.bg

Telefon: +359 0700 17 670

Internetová adresa: <https://www.gli.government.bg/bg>

Úlohy této organizace:

Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro ochranu zaměstnanců a pracovní podmínky, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna

8.1. ORG-0005

Oficiální název: Министерство на околната среда и водите

Registrační číslo: 000697371

Obec: София

PSČ: 1000

Nižší územní jednotka země (NUTS): София (столица) (BG411)

Země: Bulharsko

E-mail: edno_gishe@moew.government.bg

Telefon: +359 2940 60 00

Úlohy této organizace:

Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro ochranu životního prostředí, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 783c54b8-10df-452c-9577-0486356940ae - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 20/08/2026 16:41:25 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: bulharština

Číslo zveřejnění oznámení: 581443-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 162/2026

Datum zveřejnění: 24/08/2026