

582876-2026 - Zadávání

Německo – Opláštění budov – Bundespolizei Ludwigsdorf - Umbau Gebäude 4 und 9 mit Verbinder

OJ S 162/2026 24/08/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Zentrale, Zentralstelle Vergabe- und Vertragsmanagement

E-mail: vergaben@sib.smf.sachsen.de

Právní forma kupujícího: Regionální orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Bundespolizei Ludwigsdorf - Umbau Gebäude 4 und 9 mit Verbinder

Popis: Rohbauarbeiten 2.BA

Identifikátor řízení: 89a9dcf5-842e-4a2d-8d24-26371041e34f

Interní identifikátor: 26O20222

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45223220 Opláštění budov

Další klasifikace (cpv): 45216111 Výstavba policejních stanic, 45262690 Modernizace zchátralých budov, 45262700 Úpravy budov

2.1.2. Místo plnění

Obec: Görlitz-Ludwigsdorf

PSČ: 02828

Nižší územní jednotka země (NUTS): Görlitz (DED2D)

Země: Německo

2.1.4. Obecné informace

Další informace: 1.) EIGNUNGSNACHWEISE: Der Nachweis der unter "Eignungskriterien" genannten Eigenerklärungen/Nachweise kann wie folgt erfolgen: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die unter Eignungskriterien angegebenen Eigenerklärungen/Nachweise innerhalb der gesetzten angemessenen Frist nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen gemäß Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Das Formblatt 124 ist

erhältlich bei: Liegt den Vergabeunterlagen bei und ist zusätzlich verfügbar unter: https://www.sib.sachsen.de/download/VVV/Eigenerklaerung_zur_Eignung_-_Formblatt_124_VHB_Bauleistungen.pdf WICHTIGER HINWEIS FÜR DIE VORLAGE DER EIGNUNGSNACHWEISE BEI PRÄQUALIFIZIERTEN UNTERNEHMEN: Bitte beachten Sie, dass im Falle der Bezugnahme auf die Präqualifikation Erklärungen und Nachweise, die in der PQ enthalten sind, aber nicht den genannten Mindestanforderungen des Auftraggebers entsprechen, nicht nachgefordert werden können. Diese sind vom Bieter zusätzlich zur PQ-Nummer mit dem Angebot einzureichen oder im PQ-Verzeichnis zu hinterlegen. 2.) VERGABEUNTERLAGEN: Die Vergabeunterlagen werden ausschließlich und kostenfrei auf der Vergabeplattform <http://www.sachsen-vergabe.de> zum Download bereitgestellt. Ggf. erforderliche Nachsendungen und Änderungen von Vergabeunterlagen werden ebenfalls in diesem Portal in elektronischer Form zur Verfügung gestellt. 3.) BIETERANFRAGEN: Bieteranfragen sollen möglichst bis spätestens zum 22.09.2026 um 12:00 Uhr über die Vergabeplattform gestellt werden. Nicht rechtzeitig gestellte Bieteranfragen können unbeantwortet bleiben. 4.) Präzisierung z. Angabe unter "Geschätzte Laufzeit": Laufzeit in Tagen : 105 Werktage

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů: gesetzliche Regelung

Korupce: gesetzliche Regelung

Účast na zločinném spolčení: gesetzliche Regelung

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže: gesetzliche Regelung

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí: gesetzliche Regelung

Praní peněz nebo financování terorismu: gesetzliche Regelung

Podvody: gesetzliche Regelung

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: gesetzliche Regelung

Platební neschopnost: gesetzliche Regelung

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: gesetzliche Regelung

Majetek spravuje likvidátor: gesetzliche Regelung

Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení: gesetzliche Regelung

Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení: gesetzliche Regelung

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: gesetzliche Regelung

Vážné profesní pochybení: gesetzliche Regelung

Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce: gesetzliche Regelung

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů: gesetzliche Regelung

Porušení povinnosti týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: gesetzliche Regelung

Obchodní činnost je pozastavena: gesetzliche Regelung

Porušení povinnosti týkající se placení daní: gesetzliche Regelung

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: gesetzliche Regelung

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Bundespolizei Ludwigsdorf - Umbau Gebäude 4 und 9 mit Verbinder

Popis: Leistungsumfang Geb. 9: - 900m³ Auffüllung Baugrube lösen fördern lagern 0,3km T bis 4m, wiederverfüllen - 40m³ Auffüllung Baugrube lösen fördern sammeln laden LKW AN T bis 4m, entsorgen - 170m Abbruch Entwässerungskanal - 130m Abbruch Dränleitung - 520m² Abbruch Perimeterdämmung - 12 St. Lichtschachtköpfe abbauen und neu herstellen - 720 m² Erneuerung Abdichtung Bestandskelleraußenwände, als Reaktivabdichtung FDP mit Perimeterdämmung, - 125 m Dränleitung aus Kunststoff-Vollsickerrohr, Form A, PVC-U, DN 100 - 9 Stück Spül-/Kontroll-/Sammelschacht aus PVC-U, DN 315, Bauhöhe 200-450cm - 90m Sägeschnitt Stahlbeton Bodenplatte/ Geschossdecke bis D=20cm - 62m² Bodenplatte/ Geschossdecke Stahlbeton bis D=20cm abbauen - 1 St. Schacht für Hebeanlage aus WU-Beton - 36m Abwasserkanal aus PP-MD Vollwandrohre, mit Steckverbindung, DN/OD 110, SN 8 - 10 m Abwasserkanal aus PP-MD Vollwandrohre, mit Steckverbindung, DN/OD 160, SN 8 - 20 m SW-Druckleitung aus PE-100 RC, 16 bar, Nennweite 63 x 5,8 mm - 950 St Betonstabstahl in Bodenplattenrand einbohren und einkleben - 58m² Ortbeton Bodenplatte D=20cm - 4 St Außentüren, Alu abbauen - 6 St. Außenfenster, Kunststoff abbauen - 34m Sägeschnitt Stahlbeton-Porenbeton Dachdecke/ Außenwände D=30cm - 52m² Stahlbeton-Porenbeton Dachdecke/ Außenwände D=30cm abbauen - 1.400m² Gipsputz innen abschlagen - 20 m² Mauerwerk Porenbeton-Planstein DIN EN 771-4, D=30 cm - 24m² Vormauerschale Leichtbeton Plan-Vollsteine - 24 Stück Leibungsanker aus Quadrathohlprofil 40x4mm, L=1.800mm bis 2.700mm - 2 Stück Sturzabfangung aus Profilwinkelstahl L200x8mm, L150x12mm Länge 2.650mm - 710m² Kiesschüttung und Flies auf Dach abbauen - 35m² Dachabdichtung und Dämmung abbauen - 17 m³ Ortbeton als Stahlbeton C25/30 bis C30/37 - 4,5 m³ Ortbeton als Stahlbeton LC20/22 RDK D1,2 - 0,5 t Betonstabstahl - 1,5 t Betonstahlmatten - 1 Stück Betonfertigteile Treppen einbauen - 3 Stück Betonfertigteile Wandaufsätze einbauen - 280 m² Kalksandsteinmauerwerk, DIN EN 771-2, KS-R P D=11,5cm Sichtmauerwerk - 30 m² Kalksandsteinmauerwerk, DIN EN 771-2, KS-R P D=24cm - 3.200kg Stützen und Unterzüge aus Formstahl HEA 120 bis HEA260, L= 2.000-5.000mm - 20 Stück Konsolen als Schweißbauteil, Stahl S235JR, H= 350mm Leistungsumfang Carport: - 325m³ Boden Baugrube lösen fördern lagern 0,3km T bis 4m, wiederverfüllen - 70m³ Boden Baugrube lösen fördern sammeln laden LKW AN T bis 4m, entsorgen - 45m Abwasserkanal PP-MD Schmutzwasser Steckverbindung OD DN160 SN8 - 175m² Ortbeton Sauberkeitsschicht Einzelfundament unbewehrt C12/15 D 5cm - 116m² Schalung Einzelfundament H 0,5-1m - 6,8t Betonstabstahl B500A Durchm. 10-16mm Einzelfundament - 28 St Widerlager U100 S235J2 Einzelmasse 5 kg/St - 112St Gewindebolzen Stahl verz M20 L 1000 mm 8.8 Einzelmasse 4,5 kg/St - 14 St. Kopfplatte/ Schablone S235J2 Einzelmasse 5 kg /St - 70m³ Ortbeton Einzelfundament Stahlbeton C30/37 XF4 XC2 XD1 4-5m³

Interní identifikátor: LOT-0000

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45223220 Opláštění budov

Další klasifikace (cpv): 45216111 Výstavba policejních stanic, 45262690 Modernizace zchátralých budov, 45262700 Úpravy budov

5.1.2. Místo plnění

Obec: Görlitz-Ludwigsdorf

PSČ: 02828

Nižší územní jednotka země (NUTS): Görlitz (DED2D)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 105 Dny

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: #Besonders auch geeignet für:selbst#,

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Snížení dopadů na životní prostředí

Popis: Klimaschutz

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Zmírňování změny klimatu

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Reference na určité práce

Popis výběrového kritéria: Nachweis, dass der Bewerber/ Bieter in den letzten fünf Kalenderjahren, in Art und Umfang vergleichbare Leistungen ausgeführt hat. Dazu werden drei REFERENZNACHWEISE mit folgenden Angaben gefordert: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: 1. Auf gesondertes Verlangen hat der Bieter den Nachweis der Ausführungsklasse 2 EXC2 nach DIN EN 1090 oder vergleichbar einzureichen.

Kritérium: Průměrný roční počet zaměstnanců

Popis výběrového kritéria: Eigenerklärung über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten ARBEITSKRÄFTE gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: 1.) Nachweis über die GEWERBEANMELDUNG 2.)

Eigenerklärung, dass ein INSOLVENZVERFAHREN oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet.

Andernfalls Eigenerklärung, dass ein Insolvenzplan rechtskräftig betätigt wurde und dieser auf Verlangen vorgelegt wird. 3.) Eigenerklärung, dass durch den Bewerber/ Bieter keine schweren Verfehlungen begangen wurden, die die ZUVERLÄSSIGKEIT als Bewerber/ Bieter in Frage stellt. Dazu gehört die Erklärung, dass a) für das Unternehmen keine Ausschlussgründe gem. § 6 e EU VOB/A vorliegen, b) der Bewerber/Bieter in den letzten zwei Jahren nicht aufgrund eines Verstoßes gegen Vorschriften, der zu einem Eintrag im Gewerbezentralregister geführt hat, mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 EUR belegt worden ist, c) für das Unternehmen kein Ausschlussgrund gem. § 6 e Abs. 6 EU VOB/A vorliegt, d) für das Unternehmen ein Ausschlussgrund gem. § 6 e Abs. 1 bis 4 EU VOB/A zwar vorliegt, aber das Unternehmen Maßnahmen zur Selbstreinigung ergriffen hat, durch die für das Unternehmen die Zuverlässigkeit wiederhergestellt wurde. 4.) Nachweis, dass der Bewerber/ Bieter seine Verpflichtung zur ZAHLUNG VON STEUERN UND ABGABEN sowie der BEITRÄGE ZUR GESETZLICHEN SOZIALVERSICHERUNG, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt hat, durch: a) Vorlage einer Unbedenklichkeitsbescheinigung der Tariflichen Sozialkasse, sofern der Betrieb beitragspflichtig ist. Andernfalls ist eine Eigenerklärung vorzulegen, dass der Betrieb nicht beitragspflichtig ist, b) Vorlage einer Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes, soweit das Finanzamt derartige Bescheinigungen ausstellt sowie c) Vorlage einer Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG. 5.) Nachweis über die Mitgliedschaft in einer BERUFSGENOSSENSCHAFT durch Vorlage einer qualifizierten Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen

Kritérium: Specifický roční obrat

Popis výběrového kritéria: Eigenerklärung über den UMSATZ des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Es müssen entsprechende Umsätze in mind. 3 Geschäftsjahren erzielt worden sein. Sofern das Geschäftsjahr dem Kalenderjahr entspricht, können auch Umsätze bezogen auf das Kalenderjahr angegeben werden, auch wenn noch kein bestätigter Jahresabschluss vorliegt.

Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Nachweis über den Eintrag in die HANDWERKSROLLE für die auszuführenden Leistungen oder den Eintrag bei der INDUSTRIE- UND HANDELSKAMMER. Andernfalls Vorlage einer Eigenerklärung, dass keine Eintragung in die genannten Register verpflichtend ist.

Kritérium: Zápis do obchodního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Nachweis über den Eintrag im HANDELSREGISTER. Andernfalls Vorlage einer Eigenerklärung, dass keine Eintragung im genannten Register verpflichtend ist.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preis

Popis: Preis

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.sachsen-vergabe.de/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-1a0226776c5-4e72b5e4070d89df&PublicationType=0>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: <https://www.sachsen-vergabe.de>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Povolena

Lhůta pro doručení nabídek: 30/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 58 Dny

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: gesetzliche Regelung

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 30/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Další informace: Nur Vertreter des Auftraggebers

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: siehe Vergabeunterlagen

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Informace o lhůtách pro přezkum: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum

Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Zentrale, Zentralstelle Vergabe- und Vertragsmanagement
Organizace přijímající žádosti o účast: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Zentrale, Zentralstelle Vergabe- und Vertragsmanagement

8. Organizace

8.1. ORG-7001

Oficiální název: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Zentrale, Zentralstelle Vergabe- und Vertragsmanagement

Registrační číslo: 233121477

Poštovní adresa: Riesaer Str. 7h

Obec: Dresden

PSČ: 01129

Nižší územní jednotka země (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Země: Německo

E-mail: vergaben@sib.smf.sachsen.de

Telefon: 000

Fax: +49 351-4510994560

Internetová adresa: <https://www.sib.sachsen.de>

Profil kupujícího: <https://www.sachsen-vergabe.de>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

8.1. ORG-7004

Oficiální název: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Registrační číslo: k.A.

Poštovní adresa: Kaiser-Friedrich-Straße 16

Obec: Bonn

PSČ: 53113

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: info@bundeskartellamt.bund.de

Telefon: +49 228-9499-561

Fax: +49 228-9499-163

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-7005

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: fd24a6f8-c658-422b-ad83-c240b3e05068 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 21/08/2026 10:30:27 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 582876-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 162/2026

Datum zveřejnění: 24/08/2026