

58879-2026 - Zadávání

Francie – Architektonické a související služby – Marché de maîtrise d'Oeuvre Construction de 55 logements sociaux collectifs Chemin de sur Combe à Reignier-Esery (74930)

OJ S 18/2026 27/01/2026

**Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby**

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: IMMOBILIERE RHÔNE-ALPES

E-mail: francois.gantzer@groupe3f.fr

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

1.1. Kupující

Oficiální název: Tribunal de Judiciaire de Lyon

E-mail: tj-lyon@justice.fr

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Marché de maîtrise d'Oeuvre Construction de 55 logements sociaux collectifs Chemin de sur Combe à Reignier-Esery (74930)

Popis: Le présent marché de maîtrise d'oeuvre a pour objet la réalisation d'un programme de 55 logements sociaux de type collectifs pour une Surface De Plancher d'environ 3620 m² et une Surface Habitable d'environ 3331 m² situé chemin de sur Combe à Reignier-Esery (74930). Ambition environnementale : certifié NF Habitat HQE avec RE 2020 au seuil réglementaire. Labellisé Bâtiment Biosourcé. Le bâtiment existant sera démoli dans le cadre d'un marché de maitrise d'oeuvre démolition, ces travaux de démolition ne faisant pas partie de la présente consultation. Les terrains seront donc libres de toute construction pour cette opération. Le lauréat développera le projet en mode BIM conception selon le cahier des charges et la charte BIM du maître d'ouvrage. Le marché comprend une mission de base de maîtrise d'oeuvre + mission EXE. Cette consultation s'adresse à des groupements disposant a minima des compétences suivantes : - Un architecte inscrit à l'ordre des architectes ou dans un registre équivalent ; - Une équipe d'ingénierie (plusieurs BET ou un BET pluridisciplinaire) réunissant en son sein les compétences suivantes : VRD, structure, géotechnique /hydrogéologie, fluides, économie, thermique, acoustique, environnement/HQE/ACV, paysagiste/écologue ; - Un BIM Manager (indépendant ou appartenant à l'un des membres du groupement) ; Identifiant interne Reignier Combe 0565L

Identifikátor řízení: 59d3bc65-ccf8-435e-882a-35f82050b5c6

Interní identifikátor: 0565L - Marché de maîtrise d'Oeuvre

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71200000 Architektonické a související služby

Další klasifikace (cpv): 71200000 Architektonické a související služby

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Chemin de sur Combe

Obec: REIGNIER-ESERY

PSČ: 74930

Nižší územní jednotka země (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Země: Francie

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 8 760 000,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Marché de maîtrise d'oeuvre Construction de 55 logements sociaux collectifs Chemin de sur Combe à Reignier-Esery (74930)

Popis: Marché de maîtrise d'œuvre Construction de 55 logements sociaux collectifs Chemin de sur Combe à Reignier-Esery (74930)

Interní identifikátor: 0565L - Marché de Maîtrise d'oeuvre

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71200000 Architektonické a související služby

Další klasifikace (cpv): 71221000 Architektonické služby pro budovy

Možnosti:

Popis možností: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché.

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Chemin de sur Combe

Obec: REIGNIER-ESERY

PSČ: 74930

Nižší územní jednotka země (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 72 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Další informace: Les critères de sélection sont détaillés dans le règlement d'appel à candidature

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určití účastníci vyřazeni

Kupující si vyhrazuje právo zadat zakázku na základě původních nabídek bez dalších jednání

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_1Fxl1xWZD

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_1Fxl1xWZD

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 26/02/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Nepovolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal de Judiciaire de Lyon

Informace o lhůtách pro přezkum: Référé-précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régi par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Tribunal de Judiciaire de Lyon

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: IMMOBILIERE RHÔNE-ALPES
Registrační číslo: 39811580800139
Poštovní adresa: 9 rue Anna Marly
Obec: Lyon
PSČ: 69007
Nižší územní jednotka země (NUTS): Rhône (FRK26)
Země: Francie
Kontaktní místo: IMMOBILIERE RHÔNE-ALPES
E-mail: francois.gantzer@groupe3f.fr
Telefon: 0472782224
Internetová adresa: <https://3f.achatpublic.com/accueil/>
Koncový bod pro výměnu informací (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_1Fxl1xWZD
Profil kupujícího: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Úlohy této organizace:

Kupující
Poskytovatel služeb v oblasti zadávání zakázek

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Tribunal de Judiciaire de Lyon
Registrační číslo: 17690111400403
Poštovní adresa: 67 rue Servient
Obec: LYON
PSČ: 69003
Nižší územní jednotka země (NUTS): Rhône (FRK26)
Země: Francie
E-mail: tj-lyon@justice.fr
Telefon: 0472607012
Internetová adresa: <http://www.justice.gouv.fr>

Úlohy této organizace:

Kupující
Organizace příslušná pro přezkum
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 0efae533-7419-4385-8b64-bb26e2045b28 - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 26/01/2026 11:49:56 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština
Číslo zveřejnění oznámení: 58879-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 18/2026
Datum zveřejnění: 27/01/2026