

589788-2026 - Zadávání

Norsko – Poradenské inženýrství a stavební služby – Framework agreement Administration assistance 2026 - 2028.

OJ S 164/2026 26/08/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Trøndelag Fylkeskommune

E-mail: thoand@trondelagfylke.no

Právní forma kupujícího: Regionální orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

1.1. Kupující

Oficiální název: Trøndelag Fylkeskommune

E-mail: thoand@trondelagfylke.no

Právní forma kupujícího: Regionální orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Framework agreement Administration assistance 2026 - 2028.

Popis: The Property Section has the task of guiding and supporting the 32 schools in the fields they are responsible for. The managers are responsible for their own property portfolios and the assignments include minor alterations, upgrades, replacements and maintenance. This procurement intends to strengthen the management function with a separate framework agreement for consultancy services within property management. Typical services that are included: Professional communication and guidanceFormidlegeneral knowledge of the most important systems that a facility or building consists of, e.g. building physics/statics, HVAC, electrical installations, gas and cooling installations, energy installations, acoustics and fire, condition analysis strategies, as well as sustainability and environment. Ability to clearly explain legal requirements and financial requirements is vital. Assistance with compound problemsBistå in compound problems where laws, finances and requirements for installations /services are mapped. Multi-disciplinary analysesForeta multi-disciplinary analyses within the entire MOM area, as well as assistance in construction projects (environment, energy, life cycle costs, operation). Follow-up of organisational projects Follow-up of projects of a more organisational and system orientated nature within the MOM area.

Identifikátor řízení: 7438592d-d2db-438f-8eca-2251648aa673

Interní identifikátor: 202635331

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

Hlavní prvky řízení: The contracting authority aims at entering into framework agreements with up to 3 companies. The framework agreement will apply for the period 01.10.2026 - 30.09.2028, with an option for a further 2 years (one year at a time). The started assignments shall be terminated even if the period for the framework agreement expires. The contracting

authority reserves the right to procure the service in other ways than described here, if there is a justifiable reason for this.

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71310000 Poradenské inženýrství a stavební služby

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

Země: Norsko

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 4 000 000,00 NOK

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

Anskaffelsesforskriften - Procurement of consultancy services for the management of buildings.

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD), Oznámení

Korupce: Is the tenderer himself or a person, who is a member of the tenderer's administration, management or supervisory body or has the competence to represent or control or make decisions in such bodies, by enforceable judgement been convicted of corruption by a verdict handed down not more than five years ago, or a rejection period determined directly in the judgement that still applies? Corruption as defined in Article 3 of the Convention on Combating Corruption, involving European Communities or European Union member states (EUT C 195 of 25.6.1997, s. 1), and in Article 2, point 1, in the Council's framework decision 2003/568/RIA of 22 July 2003 on combating corruption in the private sector (EUT L 192 of 31.7.2003, p. 54). This rejection reason also includes corruption as defined in national law for the contracting authority or supplier.

Podvody: Is the tenderer himself or a person, who is a member of the tenderer's administration, management or supervisory body or has the competence to represent or control or make decisions in such bodies, at the time a legally convicted of fraud has been convicted of fraud by a verdict handed down not more than five years ago, or a rejection period determined directly in the judgement that still applies? Fraud included in Article 1 of the Convention on protection of the Financial Interests of the European Communities (EFT C 316 of 27.11.1995, p. 48).

Praní peněz nebo financování terorismu: Is the tenderer himself or a person, who is a member of the tenderer's administration, management or supervisory body or has the competence to represent or control or make decisions in such bodies, in the event a legal verdict has been convicted of money laundering or financing terrorism by a verdict handed down no more than five years ago, or a rejection period set out directly in the judgement that still applies? Money laundering or financing terrorism As defined in Article 1 of the European Parliament and Council Directive 2005/60/EF of 26 October 2005 on preventive measures against the use of the financial system for money laundering and financing terrorism (EUT L 309 of 25.11.2005, p. 15).

Účast na zločinném spolčení: Is the tenderer himself or a person, who is a member of the tenderer's administration, management or supervisory body or has the competence to represent or control or make decisions in such bodies, at the time a legally convicted verdict of participation in a criminal organisation by a verdict handed down no more than five years ago,

or a rejection period set out directly in the judgement that still applies? Participation in a criminal organisation as defined in Article 2 of the Council's framework decision 2008/841/RIA of 24 October 2008 on control of organised crime (EUT L 300 of 11.11.2008, p. 42)

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: Is the tenderer himself or a person, who is a member of the tenderer's administration, management or supervisory body, or has the competence to represent or control or make decisions in such bodies, in the event a legal verdict has been convicted of acts of terrorism or criminal acts connected to terrorist activities by a verdict handed down no more than five years ago, or a rejection period set directly in the judgement that still applies? Acts of terrorism or criminal acts relating to terrorist activity as defined in Article 1 and 3 of the Council's framework decision 2002/475/RIA of 13 June 2002 on combating terrorism (EFT L 164, of 22.6.2002, p. 3). This rejection reason also includes incitement to, participation or attempts to commit such actions as included in Article 4 in the mentioned framework decision.

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: Is the tenderer himself or a person, who is a member of the tenderer's administration, management or supervisory body or has the competence to represent or control or make decisions in such bodies, in the event a legal verdict has been convicted of child labour and other forms of human trafficking by a verdict handed down no more than five years ago, or a rejection period determined directly in the judgement that still applies? Child labour and other forms of human trafficking as defined in Article 2 of the European Parliament and council directive 2011/36/EU of 5. 1 April 2011 on the prevention and control of human trafficking and the protection of its victims and for compensation of the Council's framework decision 2002/629/RIA (EUT L 101 of 15.4.2011, p. 1).

Porušení povinnosti týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: Have tenderers failed to fulfil all their social security obligations in the country where they are established and in their member state, if this is a different country than what he is established in?

Porušení povinnosti týkající se placení daní: Has the tenderer not fulfilled his tax and duty obligations in the country in which he is established, and in the contracting authority's member state, if this is a different country than what he is established in?

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Framework agreement Administration assistance 2026 - 2028.

Popis: The Property Section has the task of guiding and supporting the 32 schools in the fields they are responsible for. The managers are responsible for their own property portfolios and the assignments include minor alterations, upgrades, replacements and maintenance. This procurement intends to strengthen the management function with a separate framework agreement for consultancy services within property management. Typical services that are included: Professional communication and guidanceFormidle general knowledge of the most important systems that a facility or building consists of, e.g. building physics/statics, HVAC, electrical installations, gas and cooling installations, energy installations, acoustics and fire, condition analysis strategies, as well as sustainability and environment. Ability to clearly explain legal requirements and financial requirements is vital. Assistance with compound problemsBistå in compound problems where laws, finances and requirements for installations /services are mapped. Multi-disciplinary analysesForeta multi-disciplinary analyses within the entire MOM area, as well as assistance in construction projects (environment, energy, life cycle costs, operation). Follow-up of organisational projects Follow-up of projects of a more organisational and system orientated nature within the MOM area.

Interní identifikátor: 202635331

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71310000 Poradenské inženýrství a stavební služby

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

Země: Norsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 30/09/2026

Datum konce trvání: 01/10/2028

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 4 000 000,00 NOK

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD), Oznámení

Kritérium: Zápis do obchodního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Tenderers must be registered in a trade register or company register.

Kritérium: Opatření pro řízení životního prostředí

Popis výběrového kritéria: An environmental plan is required for the company that describes concrete, measurable measures for environmentally friendly travel activities and office operations. The plan must be dated and signed by the responsible manager.

Kritérium: Technici nebo technické orgány pro kontrolu kvality

Popis výběrového kritéria: Tenderers shall have experience from equivalent assignments within property management and MOM related consultancy services. The requirement is to be documented by a description of up to three relevant reference assignments carried out in the last five years.

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: norština

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 21/09/2026 10:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://permalink.mercell.com/289490599.aspx>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://permalink.mercell.com/289490599.aspx>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: norština

Elektronický katalog: Nepovolena

Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 28/09/2026 10:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 79 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 28/09/2026 10:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 3

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Trøndelag Tingrett

Organizace příslušná pro přezkum: Trøndelag Tingrett

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Trøndelag

Fylkeskommune

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Trøndelag Fylkeskommune

Registrační číslo: Trøndelag Fylkeskommune

Odbor: Trøndelag Fylkeskommune

Poštovní adresa: Strandvegen 17

Obec: Steinkjer

PSČ: 7713

Nižší územní jednotka země (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

Země: Norsko

Kontaktní místo: Thomas Andersen/Trøndelag Fylkeskommune

E-mail: thoand@trondelagfylke.no

Telefon: 47973672

Internetová adresa: <https://www.trondelagfylke.no>

Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://www.mercell.com/>

Profil kupujícího: <https://www.doffin.no/>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Trøndelag Tingrett

Registrační číslo: Trøndelag Tingrett

Odbor: Trøndelag Tingrett

Poštovní adresa: Munkegata 20

Obec: Trondheim

PSČ: 7013
Nižší územní jednotka země (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)
Země: Norsko
Kontaktní místo: Trondheim
E-mail: trondelag.tingrett@domstol.no
Telefon: 73542400
Fax: 73540001
Internetová adresa: <https://www.domstol.no>
Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://www.mercell.com/>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum
Organizace příslušná pro mediační řízení

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Trøndelag Fylkeskommune
Registrační číslo: 817920632
Odbor: Trøndelag Fylkeskommune
Poštovní adresa: Seilmakergata 2
Obec: STEINKJER
PSČ: 7725
Nižší územní jednotka země (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)
Země: Norsko
Kontaktní místo: Thomas Andersen
E-mail: thoand@trondelagfylke.no
Telefon: +47 74174000
Internetová adresa: <http://www.trondelagfylke.no>
Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://www.mercell.com/>
Profil kupujícího: <https://www.doffin.no/>

Úlohy této organizace:

Kupující
Vedoucí skupiny

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 0ee5bb45-83b0-4d0d-b817-66e2d60e8372 - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 21/08/2026 11:37:08 (UTC+00:00) západoevropský čas
Datum odeslání oznámení (eSender): 21/08/2026 11:38:03 (UTC+00:00) západoevropský čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: angličtina
Číslo zveřejnění oznámení: 589788-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 164/2026
Datum zveřejnění: 26/08/2026