

589812-2026 - Zadávání

Španělsko – Opravy a údržba technických stavebních zařízení – Contrato de servicios mantenimiento de los edificios adscritos a la Presidencia del Pleno

OJ S 164/2026 26/08/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Presidencia del Pleno

E-mail: sgainstitucional@madrid.es

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Contrato de servicios mantenimiento de los edificios adscritos a la Presidencia del Pleno

Popis: El objeto del presente contrato es regular las condiciones técnicas que han de regir la contratación de un mantenimiento técnico integral, preventivo y correctivo de los edificios y bienes dependientes de la Presidencia del Pleno, al objeto de garantizar su conservación y óptimo rendimiento, así como los trabajos derivados de la organización de espacios que pudieran producirse.

Identifikátor řízení: c1c37fe0-89c7-4098-801d-e9d4b3fe4aa2

Interní identifikátor: 300/2026/00778

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50700000 Opravy a údržba technických stavebních zařízení

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 392 869,08 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Porušení povinnosti týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Contrato de servicios mantenimiento de los edificios adscritos a la Presidencia del Pleno

Popis: El objeto del presente contrato es regular las condiciones técnicas que han de regir la contratación de un mantenimiento técnico integral, preventivo y correctivo de los edificios y bienes dependientes de la Presidencia del Pleno, al objeto de garantizar su conservación y óptimo rendimiento, así como los trabajos derivados de la organización de espacios que pudieran producirse.

Interní identifikátor: 300/2026/00778

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50700000 Opravy a údržba technických stavebních zařízení

Možnosti:

Popis možností: Prórroga del expediente [300/2026/00778]

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/04/2027

Doba trvání: 24 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Celkový roční obrat

Popis výběrového kritéria: Cifra anual de negocio

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Trabajos realizados

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Mejora del importe máximo anual previsto en la cláusula 4.3 del pliego de prescripciones técnicas .

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 25

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Metros cuadrados de pintura adicionales .

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 25

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Oferta económica..

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 45

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Presentación de un programa de ahorro energético en la ejecución del servicio..

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=agafPuo4y7XkY6rls5tG9A%3D%3D

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=agafPuo4y7XkY6rls5tG9A%3D%3D

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: španělština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 29/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 2 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 01/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: Mesa electronica

Datum otevření: 13/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: Mesa electrónica.

Datum otevření: 06/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: Mesa electrónica

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Compromiso empresa adjudicataria, en nuevas contrataciones, bajas y sustituciones desde el inicio de la ejecución del contrato y hasta la finalización del mismo, para incorporar al menos un 5 % de personas desempleadas inscritas en las oficinas de empleo, priorizando los pertenecientes a colectivos desfavorecidos, con dificultades de acceso al mundo laboral o con riesgo de exclusión social.

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Presidencia del Pleno - Ayto de Madrid. Secretaria General del Pleno. Registro del Área de Gobierno de Vicealcaldia, Portavoz, Seguridad y Emergencias.

Informace o lhůtách pro přezkum: Las actuaciones de este contrato serán susceptibles de recurso especial en los términos establecidos en la ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público.

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Presidencia del Pleno

Registrační číslo: 31010740144834

Registrační číslo: P2807900B

Obec: Madrid

PSČ: 28005

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

Kontaktní místo: Presidencia del Pleno

E-mail: sgainstitucional@madrid.es

Telefon: +34 914802930

Fax: +34 915882663

Internetová adresa: <http://www.madrid.es>

Profil kupujícího: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ocMFrX2Cw54QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Ayto de Madrid. Secretaria General del Pleno. Registro del Área de Gobierno de Vicealcaldia, Portavoz, Seguridad y Emergencias.

Obec: Madrid

PSČ: 28014

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace příslušná pro přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: a21aefbd-4148-47bc-aaba-9dd7268cb97e - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 25/08/2026 10:32:18 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: španělština

Číslo zveřejnění oznámení: 589812-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 164/2026

Datum zveřejnění: 26/08/2026

