

590823-2026 - Zadávání

Rumunsko – Opravy a modernizace budov – „Execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiție:” Restaurarea, consolidarea si punerea in valoare a clădirii "Casa Fusea-Parvulescu" (cod LMI DB-II-m-A-17248) din Târgoviște, jud.Dâmbovița”, cod SMIS 336779 - PMT-2026-P-030, Cod unic de identificare procedura: 4279944–2026-13.2

OJ S 165/2026 27/08/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: MUNICIPIUL TARGOVISTE

E-mail: achizitii@pmtgv.ro

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: „Execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiție:” Restaurarea, consolidarea si punerea in valoare a clădirii "Casa Fusea-Parvulescu" (cod LMI DB-II-m-A-17248) din Târgoviște, jud.Dâmbovița”, cod SMIS 336779 - PMT-2026-P-030, Cod unic de identificare procedura: 4279944–2026-13.2

Popis: Municipiul Targoviste a incheiat Contractul de finantare nr. 870 din 09.07.2026 cu Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia prin Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritate: P6.O regiune atractivă, Obiectivul specific RSO 5.1 - Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil și a securității în zonele urbane, OPERAȚIUNEA B - Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul cultural și a patrimoniului natural în regiunea sud- muntenia pentru municipii reședință de județ și zonele urbane funcționale ale acestora, Apel de proiecte nr. PRSM/369/PRSM_P6/OP5/RSO5.1 /PRSM_A40. Proiectul „Restaurarea, consolidarea si punerea in valoare a clădirii "Casa Fusea-Parvulescu" (cod LMI DB-II-m-A-17248) din Târgoviște, jud.Dâmbovița” se va implementa în Municipiul Târgoviște, Calea Domneasca, nr. 208 si vine în întâmpinarea necesităților interventiilor urgente de consolidare si renovare a cladirilor de patrimoniu care se confruntă, în cele mai multe cazuri, cu o infrastructură necorespunzatoare si se afla intr-o stare avansata de degradare. Casa Fusea-Parvulescu - monument istoric, este una dintre aceste cladiri ce necesita o astfel de investitie, dorindu-se din partea administratiei publice locale conservarea spiritului și personalității autentice românești, alinierea la standardele europene si nu in ultimul rand dorinta de a oferi cetatenilor siguranta. Lucrarile care se vor executa sunt prezentate in caietul de sarcini. Conform Devizului general, valoarea estimata a contractului de lucrari este de 4.846.828,90 lei fara TVA si se compune astfel : valoarea estimata totala =1.2 Amenajarea terenului+ 1.3 Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala + 2.1 Cheltuieli aferente asigurarii cu utilitatile necesare functionarii obiectivului de investitie + 4.1. Construcții și instalații + 4.2. Montaj utilaje tehnologice si functionale + 4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj + 5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier = 506.971,48 lei fara TVA + 24.347,53 lei fara TVA +

325.230,14 lei fara TVA + 3.375.794,85 lei fara TVA + 262.123,81 lei fara TVA + 21.523,34 lei fara TVA + 1.157,19 lei fara T.V.A. + 235.951 lei fara TVA + 9.175 lei fara T.V.A. + 84.554,56 lei fara TVA = 4.846.828,90 lei fara TVA. Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare/informatii suplimentare adresate de catre operatorii economici, in a 11 zi inainte de termenul limita de depunere a ofertelor, conform art.161 din Legea nr.98/2016, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborat cu art. 27 alin (3) din HG 395/2016 cu modificarile si completarile ulterioare, in masura in care aceste solicitari vor fi adresate pana la termenul limita de 20 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor.

Autoritatea contractanta a prevazut in clauzele contractuale posibilitatea de revizuire a contractului conform prevederilor art. 221 alineat (1) litera a), e) si f) din Legea 98/2016 cu modificarile si completarile ulterioare referitor la modificari nesubstantiale in procent de maxim 10,60 % din valoarea contractului. NUMAR DE REFERINTA: 4279944-2026-13.2

Identifikátor řízení: d6c5afae-2848-4a89-8da5-772931459390

Interní identifikátor: 4279944-2026-13.2

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45453000 Opravy a modernizace budov

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Dâmbovița (RO313)

Země: Rumunsko

Další informace: localitatea Târgoviște, județul Dâmbovița

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 4 846 828,90 RON

2.1.4. Obecné informace

Další informace: 1. Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent". 2. Modalitatea de departajare a ofertelor: Este declarata castigatoare oferta care indeplineste cel mai mare punctaj in urma aplicarii criteriului de atribuire "cel mai bun raport calitate-pret". Punctaj maxim:100. In cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. 3.Ofertantul clasat pe locul I in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii va prezenta la solicitarea comisiei de evaluare documente-suport actualizate la zi,corespondente celor declarate in DUAE privind neincadrarea in prevederile art.60, 164, 165, 167, respectiv art. 51 din Legea 98 /2016, cum ar fi : Caziere judiciare pentru operatorul economic si membrii organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al operatorului economic si persoanele cu putere de reprezentare, de decizie sau de control asa cum rezulta din certificatul constatator emis de ONRC/actul constitutiv; Certificat de atestare fiscala eliberat de organul de administrare fiscala al UAT de pe raza careia societatea are sediul social privind plata la bugetul general consolidat-formulare tip emise de organisme competente; Certificate de atestare a platii impozitelor si taxelor locale eliberate de autoritatea publica locala in

circumscripția careia are sediul social; În conformitate cu prevederile art. 165 alin. (3) din Legea 98/2016, pentru sediile secundare/punctele de lucru se va prezenta o declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate; Documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 166 alin. (2), art. 167 alin. (2), art. 171 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice; alte documente edificatoare, după caz; Certificatul constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului în raza căruia este situat sediul ofertantului. Se poate prezenta certificatul constatator emis de către O.N.R.C. în formă electronică, având încorporată, atasată sau logic asociată semnătura electronică; Certificate constatatoare negative, dacă este cazul, potrivit art. 167 lit. g) din Legea nr. 98/2016 împreună cu doc. prevăzute la art. 171 din Legea 98/2016; Pentru ofertanții a căror acționari sunt persoane fizice sau persoane juridice înregistrate pe teritoriul României, se va depune un extras ONRC sau alt doc. justificativ privind beneficiarul real, respectiv dacă ofertantul câștigător are în structura acționariatului entități juridice străine, o declarație pe proprie răspundere dată de către repr. legal, conform prev. art. 326 din Codul Penal privind falsul în declarații, ce va conține datele privind beneficiarii reali ai entităților juridice străine în conformitate cu Legea 129/2019; Persoane juridice/fizice străine vor prezenta documente echivalente emise în țara de rezidență. Documentele se vor prezenta însoțite de traducerea acestora în limba română. Persoane juridice/fizice străine pot prezenta orice alte doc. edificatoare în acest sens pentru situațiile descrise, conform art. 168 din Legea 98/2016.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

Účast na zločinném spolčení: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Korupce: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Podvody: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Praní peněz nebo financování terorismu: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Porušení povinnosti týkající se placení daní: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Porušení povinnosti týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Vážné profesní pochybení: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Majetek spravuje likvidátor: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Obchodní činnost je pozastavena: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Dohoda o vyrovnání s věřiteli: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže:

Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Úpadek: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí:

Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Platební neschopnost: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Default lot

Popis: Municipiul Targoviste a incheiat Contractul de finantare nr. 870 din 09.07.2026 cu Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia prin Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritate: P6.O regiune atractivă, Obiectivul specific RSO 5.1 - Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil și a securității în zonele urbane, OPERAȚIUNEA B - Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul cultural și a patrimoniului natural în regiunea sud- muntenia pentru municipii reședință de județ și zonele urbane funcționale ale acestora, Apel de proiecte nr. PRSM/369/PRSM_P6/OP5/RSO5.1 /PRSM_A40. Proiectul „Restaurarea, consolidarea si punerea in valoare a clădirii "Casa Fusea-Parvulescu" (cod LMI DB-II-m-A-17248) din Târgoviște, jud.Dâmbovița” se va implementa în Municipiul Târgoviște, Calea Domneasca, nr. 208 si vine în întâmpinarea necesităților interventiilor urgente de consolidare si renovare a cladirilor de patrimoniu care se confruntă, în cele mai multe cazuri, cu o infrastructură necorespunzatoare si se afla intr-o stare avansata de degradare. Casa Fusea-Parvulescu - monument istoric, este una dintre aceste cladiri ce necesita o astfel de investitie, dorindu-se din partea administratiei publice locale conservarea spiritului și personalității autentice românești, alinierea la standardele europene si nu in ultimul rand dorinta de a oferi cetatenilor siguranta. Lucrarile care se vor executa sunt prezentate in caietul de sarcini. Conform Devizului general, valoarea estimata a contractului de lucrari este de 4.846.828,90 lei fara TVA si se compune astfel : valoarea estimata totala =1.2 Amenajarea terenului+ 1.3 Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala + 2.1 Cheltuieli aferente asigurarii cu utilitatile necesare functionarii obiectivului de investitie + 4.1.

Construcții și instalații + 4.2. Montaj utilaje tehnologice și functionale + 4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj + 5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier = 506.971,48 lei fără TVA + 24.347,53 lei fără TVA + 325.230,14 lei fără TVA + 3.375.794,85 lei fără TVA + 262.123,81 lei fără TVA + 21.523,34 lei fără TVA + 1.157,19 lei fără T.V.A. + 235.951 lei fără TVA + 9.175 lei fără T.V.A. + 84.554,56 lei fără TVA = 4.846.828,90 lei fără TVA. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificare/informații suplimentare adresate de către operatorii economici, în a 11 zi înainte de termenul limită de depunere a ofertelor, conform art.161 din Legea nr.98/2016, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 27 alin (3) din HG 395/2016 cu modificările și completările ulterioare, în măsura în care aceste solicitări vor fi adresate până la termenul limită de 20 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor. Autoritatea contractantă a prevăzut în clauzele contractuale posibilitatea de revizuire a contractului conform prevederilor art. 221 alineat (1) litera a), e) și f) din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare referitor la modificări nesubstantiale în procent de maxim 10,60 % din valoarea contractului. NUMAR DE REFERINTA: 4279944-2026-13.2
Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45453000 Opravy a modernizace budov

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Dâmbovița (RO313)

Země: Rumunsko

Další informace: localitatea Târgoviște, județul Dâmbovița

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 29 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 4 846 828,90 RON

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek plně nebo částečně financovaný z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Další informace: Au fost prevăzute în clauzele contractuale posibilitatea de revizuire a contractului conform art. 221 alin. (1) litera a), e) și f) din Legea nr. 98/2016, referitor la modificări nesubstantiale raportate la valorile contractelor. Pentru alte situații se vor aplica proceduri conform Legii 98/2016. 1. Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract. 2.1. Ajustarea prețului se va putea face numai în funcție de: a) modificări legislative; b) emiterea de acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe /impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului. Ajustarea prețului se va face prin act adițional semnat de către ambele părți. 2.2. Ajustarea se face în baza prevederilor contractuale, formula de

ajustare care se va aplica pentru ajustarea prețului contractului fiind : $An=av+(1-av)*In/Io$, unde: - "An" este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii de contract estimate pentru lucrările realizate în luna "n"; - "av" este valoarea procentuală a plății în avans față de Prețul Contractului; - "In" este indicele de cost în construcții - total publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la Tabelul 15, aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii "n". Valoarea aplicabilă a acestui indice pentru luna ianuarie 2017 este 113,8; - "Io" este indicele de cost în construcții - total, aplicabil la Data de Referință. Nu se permite ajustarea altor componente de cost decât cele referitoare la costul materialelor și al echipamentelor (fără închideri de deviz, cota de profit).

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Snížení dopadů na životní prostředí

Popis: Proiectul aduce o serie de beneficii ce contribuie la dezvoltarea durabila prin: - reducerea consumului de energie - reducerea emisiilor cu efect de sera - cresterea calitatii vietii -îmbunatatirea accesului la serviciile de baza Proiectul propus se încadrează în politica organizatiei de protectie si îmbunatatire a mediului înconjurator. Astfel, la nivelul municipiului Targoviste, serviciul public de salubritate, prin operatorii locali desemnati, asigura gestionarea deseurilor în zona (inclusiv a deseurilor rezultate din activitati de constructii), respectiv colectarea si transportul acestora la punctul final de tratare, inclusiv pe perioada executarii lucrarilor. În vederea utilizarii eficiente a resurselor, masurile propuse în cadrul acestui proiect sunt: - Corpuri de iluminat propuse tip LED, - Centralele termice propuse sunt de ultima generatie în condensatie cu randamente ridicate - Centrale de tratare aer sunt prevazute cu recuperatoare de caldura conform ERP 2018.

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Jiné

Kritéria zelených veřejných zakázek: Jiná kritéria pro zelené veřejné zakázky

5.1.8. Kritéria přístupnosti

Kritéria přístupnosti pro osoby s postižením jsou zahrnuta

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

Kritérium: Zápis do obchodního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Completare DUAE de catre ofertant/asociat si separat de subcontractanti/tert sustinator la Criterii de selectie, litera A I. La solicitarea autoritatii contractante se vor prezenta de catre ofertantul clasat pe locul I in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor, documente ce vor contine informatii reale/valide in momentul prezentarii, astfel : A. Certificatul constatator emis de Oficiul Registrului Comertului in raza caruia este situat sediul ofertantului, sau alt document justificativ. Se poate prezenta certificatul constatator emis de catre O.N.R.C. in forma electronica, avand incorporata, atasata sau logic asociata semnatura electronica . B. Persoane juridice/fizice straine: documente echivalente emise in tara de rezidenta. Documentele se vor prezenta însoțite de traducerea acestora în limba română. C. În cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat sa prezinte documentele solicitate la acest capitol. II. La solicitarea autoritatii contractante se vor prezenta de catre ofertantul clasat pe locul I in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor referitor la datele privind beneficiarul real: A) Pentru ofertanții a căror acționari sunt persoane fizice sau persoane juridice înregistrate pe teritoriul României, se va depune un extras ONRC sau alt doc. justificativ, dupa caz ; B) Pentru ofertantul declarat câștigător ce are în structura acționariatului entități juridice străine, o declarație pe proprie răspundere dată de către repr. legal, conform prev. art. 326 din Codul Penal privind falsul in declarații, ce va conține datele privind beneficiarii reali ai entităților juridice străine în conformitate cu Legea 129

/2019 ; C) Pentru ofertanții străini, înregistrați în afara României, doc.justificative, certificate sau alte înscrisuri eliberate de autoritatea responsabilă de datele beneficiarului real din țara ofertantului, Persoane juridice/fizice straine pot prezenta orice alte doc. edificatoare in acest sens pentru situatiile descrise, conform art.168 din Legea 98/2016 însoțit de traducerea în limba română, în condițiile legii.

Kritérium: Reference na určité práce

Popis výběrového kritéria: Criteriu selectie: Referințe despre lucrări specificate Modalitatea de indeplinire: Cerinta 1: Operatorii economici participanti la procedura sa poata realiza din punct de vedere tehnic contractul de lucrari. Ofertantul trebuie sa prezinte dovada ca a dus la bun sfarsit în ultimii 5 ani, raportati la termenul limita de depunere a ofertelor, lucrari similare din punctul de vedere al complexitatii si/sau utilitatii, in valoare cumulata de minim 4.000.000 lei fara TVA Menționam că ultimii 5 ani se calculează retroactiv de la data-limită a depunerii ofertelor și în cazul decalării termenului de depunere al ofertelor, perioada pentru care se solicită experiența similară se va extinde corespunzător (cu zilele de decalare). Cerinta specifica: Se considera lucrari similare din punct de vedere al complexitatii si/sau utilitatii, lucrarile de constructii si/sau modernizare si/sau reabilitare si/sau reparatii pentru cladiri, avand categoria de importanta minim C- construcții de importanță normală,sau echivalent, in conformitate cu prevederile H.G. nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea in constructii, in valoare cumulata de minim 4.000.000 lei fara TVA. Modalitatea de indeplinire: Completare DUAЕ de catre ofertant/asociat si separat de tert sustinator la sectiunea Criterii de selectie, litera C. Se vor completa: La rubrica Descriere: numarul si data contractului invocat drept experienta similara; tipul/categoriile de lucrari;calitatea (unic ofertant, asociat, subcontractant, etc.), ponderea si/sau activitatile pentru care a fost responsabil impreuna cu valoarea acestora, lei fara TVA, valoarea lucrarilor similare, lei fara TVA, data si numarul documentului de receptie din care reiese indeplinirea contractului (P.V. receptie, document constatator, etc), categoria de importanta a cladirii; La rubrica valoare: valoarea lei fara TVA; La rubrica Moneda: lei; La rubrica Data: data incepere si data incheiere contract; La rubrica Beneficiari: denumire completa a beneficiarului contractului. Capacitatea tehnica si profesionala a ofertantului poate fi sustinuta, pentru indeplinirea unui contract, si de o alta persoana, indiferent de natura relatiilor juridice existente intre ofertant si persoana respectiva Se va prezenta la depunerea ofertei: -Angajament privind sustinerea tehnica si profesionala a ofertantului/candidatului/grupului de operatori economici impreuna cu anexa. Persoana care asigura sustinerea tehnica si profesionala nu trebuie sa se afle în situatia care determina excluderea din procedura de atribuire, conform prevederilor art.165, art.167, art.164 din Legea 98/2016. La solicitarea autoritatii contractante se vor prezenta de catre ofertantul clasat pe locul I in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor: -Documentele prin care operatorii economici pot îndeplini cerința privind experiența similară sunt urmatoarele documente care intra in categoria certificatelor de buna executie: procesele verbale la terminarea lucrarilor sau procesele-verbale de receptie finala sau procese verbale de receptie pentru parti/obiecte din/de lucrare daca acestea sunt distincte din punct de vedere fizic si functional sau documentele constatatoare sau alte documente echivalente continand informatiile solicitate. Aceste documente vor fi emise sau contrasemnate de beneficiar si vor trebui sa indice: a) obiectul lucrarii astfel incat sa fie furnizate toate informatiile solicitate si necesare pentru a se verifica indeplinirea cerintei privind experienta similara; b) beneficiarii, indiferent dacă aceștia sunt autorități contractante sau clienți privați; c) perioada, mai exact intervalul periodic (data de inceput si data de finalizare) in care s-a executat contractul; d) locul execuției lucrărilor și sa precizeze dacă au fost efectuate în conformitate cu normele profesionale din domeniu și dacă au fost duse la bun sfârșit; e) valoarea lucrarilor in lei fara TVA; f) categoria de importanta a cladirii. -B. Persoane juridice/fizice straine vor atasa copii

dupa documentele similare, insotite de traducere autorizata. Echivalenta pentru sume exprimate in alta valuta se va face la cursul mediu anual leu/valuta comunicat de BNR. -C. Documente prezentate de către terțul/terții susținător/susținători, din care să rezulte modul efectiv prin care terțul/terții susținător/susținători va/vor asigura îndeplinirea angajamentului de susținere inclusiv documentele pentru îndeplinirea cerinței similare.

Kritérium: Podíl subdodavatelů

Popis výběrového kritéria: Informatii privind partea/partile din contract care sunt indeplinite de subcontractanti
Modalitatea de îndeplinire: Completare DUAЕ de catre ofertant/asociat si separat de subcontractant dupa caz la Criterii de selectie, litera C. Se va prezenta la depunerea ofertelor: - Acord de subcontractare încheiat între ofertant si subcontractanti care va contine: categoria de lucrari subcontractate ce vor fi insusite si semnate de ambele parti, precum si valoarea aferentă (valoare sau procent); datele de identificare ale subcontractanților propuși. La solicitarea autoritatii contractante se vor prezenta de catre ofertantul clasat pe locul I in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor: - Declaratia subcontractantului privind modalitatea de aplicare a prevederilor art.218 alineat (1) din Legea 98/2016 (daca opteaza sau nu pentru posibilitatea mentionata in articol) si documente doveditoare. Subcontractantul nu trebuie sa se afle în situatia care determina excluderea din procedura de atribuire, conform prevederilor art.60, art.165, art.167 si art.164 din Legea 98 /2016.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Pretul ofertei

Popis: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 80

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Experiență ca Sef de santier/Reprezentant Antreprenor

Popis: Acest factor indică nivelul de calitate prin experienta Sef de santier/Reprezentantului Executantului. Număr de contracte la care a participat în calitate de Sef de santier/contract sau similar, pentru lucrări similare : - pentru experiența constând în implicarea într-un contract nu se acordă punctaj - pentru experiența constând în implicarea între 2-4 contracte se acordă = 6 puncte - pentru experiența constand în implicarea în 5 sau mai multe contracte se acordă punctajul maxim = 13 puncte Prin lucrari similare autoritatea contractanta are in vederea participarea ca Sef de santier/Reprezentant Executant in contract/contracte ce au avut ca obiect consolidarea, restaurarea, conservarea sau punerea în valoarea a unor monumente istorice de clasa A.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 13

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Gestionarea deșeurilor de pe șantier

Popis: Pentru acest factor de evaluare, datorită ponderii de 7 % a criteriului, s-au alocat 7 puncte din 100 total puncte. Îndepărtarea materialelor reziduale din șantier trebuie să respecte reglementările locale și naționale cu privire la transport și dispunere, contractantul răspunzând

de colectarea selectivă a acestora. În acest sens, ofertanții vor prezenta documente relevante, precum plan de management de mediu/ procedură de mediu/ alte documente similare din care să reiasă informațiile solicitate. • pentru procentul minim de 70% (conform cap II. OBIECTUL CONTRACTULUI DE EXECUTIE , litera F din Caietul de Sarcini) din deșeurile nepericuloase provenite din construcții și demolări generate pe șantierul de construcții ce vor fi pregătite pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare a materialelor, inclusiv operațiuni de rambleiaj care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, în conformitate cu ierarhia deșeurilor și cu Protocolul UE de gestionare a deșeurilor din construcții și demolări – se va acorda 0 puncte • pentru un procent de minim 5% peste procentul minim de 70% (conform cap II. OBIECTUL CONTRACTULUI DE EXECUTIE, litera F din Caietul de Sarcini) din deșeurile nepericuloase provenite din construcții și demolări generate pe șantierul de construcții ce vor fi pregătite pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare a materialelor, inclusiv operațiuni de rambleiaj care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, în conformitate cu ierarhia deșeurilor și cu Protocolul UE de gestionare a deșeurilor din construcții și demolări– se va acorda un punctajul de 3 puncte; • pentru un procent de minim 10% peste procentul minim de 70% (conform cap II. OBIECTUL CONTRACTULUI DE EXECUTIE , litera F din Caietul de Sarcini) din deșeurile nepericuloase provenite din construcții și demolări generate pe șantierul de construcții ce vor fi pregătite pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare a materialelor, inclusiv operațiuni de rambleiaj care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, în conformitate cu ierarhia deșeurilor și cu Protocolul UE de gestionare a deșeurilor din construcții și demolări – se va acorda punctajul maxim de 7 puncte; Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 7

5.1.11. **Zadávací dokumentace**

Adresa zadávací dokumentace: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100211417>

5.1.12. **Podmínky zadávání zakázek**

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.e-licitatie.ro>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: rumunština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 12/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 6 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 12/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Místo: In SEAP

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

Finanční ujednání: Municipiul Targoviste a incheiat Contractul de finantare nr. 870 din 09.07.2026 cu Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia prin Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritate: P6.O regiune atractivă Lucrările executate vor fi decontate pe baza situațiilor de lucrări lunare aprobate de către Dirigenții de șantier. Situațiile

de lucrări vor avea atașate documente de calitate ale materialelor puse în operă, atașamente (măsurători), certificate de conformitate, procese-verbale de lucrări ascunse, procese-verbale de faze determinate, probe de laborator etc., precum și orice alte documente solicitate de către Beneficiar, inclusiv FAM și FAE și se vor constitui la Cartea Tehnică a Construcției și vor fi asumate și semnate de executant și Dirigintele de santier.

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informace o lhůtách pro přezkum: Termenele de exercitare a caii de atac sunt cele prevazute la art. 8 alineat 1 litera a din Legea nr.101/2016.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: MUNICIPIUL TARGOVISTE

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Serviciul Contencios

Juridic si Autoritate Tutelara- Primaria Targoviste

Organizace přijímající žádosti o účast: MUNICIPIUL TARGOVISTE

Organizace zpracovávající nabídky: MUNICIPIUL TARGOVISTE

8. Organizace

8.1. **ORG-0004**

Oficiální název: MUNICIPIUL TARGOVISTE

Registrační číslo: 4279944

Poštovní adresa: Strada: Revoluției, nr. 1

Obec: Targoviste

PSČ: 130011

Nižší územní jednotka země (NUTS): Dâmbovița (RO313)

Země: Rumunsko

Kontaktní místo: Magdalena Emilia Mihaescu

E-mail: achizitii@pmtgv.ro

Telefon: +40 245611222

Fax: +40 245217951

Internetová adresa: <https://www.pmtgv.ro>

Profil kupujícího: <https://www.e-licitatie.ro>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace zpracovávající nabídky

8.1. **ORG-0002**

Oficiální název: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registrační číslo: 20329980

Poštovní adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Obec: Bucuresti

PSČ: 030084

Nižší územní jednotka země (NUTS): București (RO321)

Země: Rumunsko
E-mail: office@cns.ro
Telefon: +40 213104641
Fax: +40 213104642
Internetová adresa: <http://www.cns.ro>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0005

Oficiální název: Serviciul Contencios Juridic si Autoritate Tutelara- Primaria Targoviste

Registrační číslo: 4279944_3

Poštovní adresa: Str. Revolutiei nr.1-3, judetul Dambovita; Localitate: Targoviste

Obec: Targoviste (Dambovita)

PSČ: 130011

Nižší územní jednotka země (NUTS): Dâmbovița (RO313)

Země: Rumunsko

E-mail: juridic@pmtgv.ro

Telefon: +40 245611222

Internetová adresa: <http://pmtgv.ro>

Úlohy této organizace:

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Operator SEAP

Registrační číslo: RO42283735

Poštovní adresa: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Obec: Bucuresti

PSČ: 020976

Nižší územní jednotka země (NUTS): București (RO321)

Země: Rumunsko

Kontaktní místo: Roxana Popescu

E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telefon: +40 213032997

Internetová adresa: <https://www.adr.gov.ro/>

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 6d650d66-b93d-488f-8411-6c11fdd28185 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 26/08/2026 15:58:20 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Datum odeslání oznámení (eSender): 26/08/2026 14:02:14 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: rumunština

Číslo zveřejnění oznámení: 590823-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 165/2026

