

## 590874-2026 - Zadávání

Rakousko – Architektonické, stavební, technické a inspekční služby – Österreichische Gesundheitskasse Standortentwicklung Wienerberg

OJ S 165/2026 27/08/2026

Oznámení o soutěži o návrh

Služby

### 1. Kupující

---

#### 1.1. Kupující

Oficiální název: Österreichische Gesundheitskasse

E-mail: [bettina.bauer-hammerschmidt@oegk.at](mailto:bettina.bauer-hammerschmidt@oegk.at)

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Zdravotnictví

### 2. Řízení

---

#### 2.1. Řízení

Název: Österreichische Gesundheitskasse Standortentwicklung Wienerberg

Popis: Verfahrensgegenstand ist - die Generalplanung für das Baulos 1 mit den Bauteilen 1.1 und 1.2 samt Freiraumplanung sowie - die Erlangung von ReUse- und Erweiterungskonzepten für das Verwaltungsgebäude (Bauteile 2.1 und 2.2 samt Freiraumplanung), die in weiterer Folge den Verhandlungen zur Vergabe der Konzeptplanung zugrunde gelegt werden.

Identifikátor řízení: e3e82eb3-6dd7-4921-9336-c7eff469655f

Interní identifikátor: 1012

Typ řízení: Otevřené

##### 2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

Další klasifikace (cpv): 71240000 Architektonické, technické a plánovací služby, 71320000

Technické projektování, 71322000 Technické projekty pro provádění stavebně inženýrských prací, 71356400 Technické plánování

##### 2.1.2. Místo plnění

Obec: Wien

Nižší územní jednotka země (NUTS): Wien (AT130)

Země: Rakousko

##### 2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

##### 2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

### 5. Část

---

#### 5.1. Část: LOT-2450

Název: Österreichische Gesundheitskasse Standortentwicklung Wienerberg  
Popis: Die ÖGK sieht vor, bis etwa 2029 das Gesundheitszentrum Wienerbergstraße 13 (Baulos 1) temporär in ein Ausweichquartier zu siedeln und das Bestandsgebäude danach rückzubauen. Ab 2030 soll parallel zum U-Bahnbau durch einen Kooperations-partner ein Neubau für die ÖGK mit integrierter U2-Station und Tiefgarage errichtet werden. Dieser Gebäudekomplex soll Gesundheitszentrum, Kundenzentrum und die Büros der Verwaltung synergetisch vereinen; Inbetriebnahme voraussichtlich 2034. Die Wienerbergstraße 15-19 (Baulos 2) soll in weitere Folge im Wirkungsbereich eines Kooperationspartners verwertet werden; vorzugsweise bleibt das Grundstück im Eigentum der ÖGK.  
Interní identifikátor: 1012

#### **5.1.1. Účel**

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

Další klasifikace (cpv): 71240000 Architektonické, technické a plánovací služby, 71320000

Technické projektování, 71322000 Technické projekty pro provádění stavebně inženýrských prací, 71356400 Technické plánování

#### **5.1.2. Místo plnění**

Poštovní adresa: Wienerbergstraße 13 und 15-19

Obec: Wien

PSČ: 1100

Nižší územní jednotka země (NUTS): Wien (AT130)

Země: Rakousko

#### **5.1.6. Obecné informace**

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

#### **5.1.7. Strategické zadávání zakázek**

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Přechod na oběhové hospodářství,

Přizpůsobování se změně klimatu, Zmírňování změny klimatu, Jiné

Prosazovaný sociální cíl: Přístupnost pro všechny, Jiné

Zadávání veřejných zakázek na inovativní řešení: Pořizované stavební práce, dodávky nebo služby zahrnují inovaci procesů.

#### **5.1.8. Kritéria přístupnosti**

Kritéria přístupnosti pro osoby s postižením jsou zahrnuta

#### **5.1.9. Kritéria pro výběr**

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

#### **5.1.11. Zadávací dokumentace**

Adresa zadávací dokumentace: <https://next-pm.vergabeportal.at/Detail/253970>

#### **5.1.12. Podmínky zadávání zakázek**

**Podmínky režimu soutěže o návrh:**

Rozhodnutí poroty je pro kupujícího závazné: ano

Členové poroty: Siehe Verfahrensordnung

Veškeré smlouvy na poskytování služeb následně po soutěži budou zadány jednomu z vítězů soutěže

**Podmínky podání:**

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://next-pm.vergabeportal.at/Detail/253970>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 18/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

#### 5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Wiener Schlichtungsstelle für Vergabeangelegenheiten

## 8. Organizace

---

### 8.1. ORG-2123

Oficiální název: Österreichische Gesundheitskasse

Registrační číslo: 9110027589349

Poštovní adresa: Wienerbergstraße 13-19

Obec: Wien

PSČ: 1100

Nižší územní jednotka země (NUTS): Wien (AT130)

Země: Rakousko

Kontaktní místo: Österreichische Gesundheitskasse

E-mail: [bettina.bauer-hammerschmidt@oegk.at](mailto:bettina.bauer-hammerschmidt@oegk.at)

Telefon: +43 664 9694945

Internetová adresa: <https://www.oegk.at>

**Úlohy této organizace:**

Kupující

### 8.1. ORG-2403

Oficiální název: Wiener Schlichtungsstelle für Vergabeangelegenheiten

Registrační číslo: 9110013447912

Poštovní adresa: Wipplingerstraße 6-8

Obec: Wien

PSČ: 1010

Nižší územní jednotka země (NUTS): Wien (AT130)

Země: Rakousko

E-mail: [post@ma63.wien.gv.at](mailto:post@ma63.wien.gv.at)

Telefon: +43 1400097117

Fax: +43 140009997115

Internetová adresa: <https://www.wien.gv.at/wirtschaft/auftraggeber-stadt/schlichtungsstelle>

**Úlohy této organizace:**

Organizace příslušná pro přezkum

## Oznámení - informace

---

Identifikátor oznámení/verze: b29f7cc1-ecc2-4bb4-8ce9-8796b2c837d5 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o soutěži o návrh

Podtyp oznámení: 23

Datum odeslání oznámení: 25/08/2026 18:52:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 590874-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 165/2026

Datum zveřejnění: 27/08/2026