

592740-2026 - Zadávání

Španělsko – Různé opravy a údržba – Servicio de mantenimiento de las instalaciones y los edificios de uso administrativo, museístico y deportivo del Consell de Mallorca

OJ S 165/2026 27/08/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Departamentos del Consell Insular de Mallorca

E-mail: jamer@conselldemallorca.net

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Servicio de mantenimiento de las instalaciones y los edificios de uso administrativo, museístico y deportivo del Consell de Mallorca

Popis: Servicio de mantenimiento de las instalaciones y los edificios de uso administrativo, museístico y deportivo del Consell de Mallorca

Identifikátor řízení: 07a4b1a9-db7a-4183-9ea8-c9a8f3993d74

Interní identifikátor: 1496639Q

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50800000 Různé opravy a údržba

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Mallorca (ES532)

Země: Španělsko

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 1 881 449,74 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 2

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 2

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Porušení povinnosti týkající se placení daní: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar con el sector público reguladas en el artículo 71 LCSP
Korupce: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar con el sector público reguladas en el artículo 71 LCSP

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar con el sector público reguladas en el artículo 71 LCSP

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar con el sector público reguladas en el artículo 71 LCSP

Platební neschopnost: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar con el sector público reguladas en el artículo 71 LCSP

Obchodní činnost je pozastavena: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar con el sector público reguladas en el artículo 71 LCSP

Praní peněz nebo financování terorismu: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar con el sector público reguladas en el artículo 71 LCSP

Úpadek: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar con el sector público reguladas en el artículo 71 LCSP

Majetek spravuje likvidátor: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar con el sector público reguladas en el artículo 71 LCSP

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar con el sector público reguladas en el artículo 71 LCSP

Podvody: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar con el sector público reguladas en el artículo 71 LCSP

Dohoda o vyrovnání s věřiteli: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar con el sector público reguladas en el artículo 71 LCSP

Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar con el sector público reguladas en el artículo 71 LCSP

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar con el sector público reguladas en el artículo 71 LCSP

Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar con el sector público reguladas en el artículo 71 LCSP

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar con el sector público reguladas en el artículo 71 LCSP

Vážné profesní pochybení: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar con el sector público reguladas en el artículo 71 LCSP

Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar con el sector público reguladas en el artículo 71 LCSP

Porušení povinnosti týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar con el sector público reguladas en el artículo 71 LCSP

Účast na zločinném spolčení: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar con el sector público reguladas en el artículo 71 LCSP

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar con el sector público reguladas en el artículo 71 LCSP

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar con el sector público reguladas en el artículo 71 LCSP

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar con el sector público reguladas en el artículo 71 LCSP

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar con el sector público reguladas en el artículo 71 LCSP

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Servicio de mantenimiento de las instalaciones y los edificios de uso administrativo, museístico y deportivo del Consell de Mallorca. Lote 1

Popis: Servicio de mantenimiento de las instalaciones y los edificios de uso administrativo, museístico y deportivo del Consell de Mallorca. Edificios Llar de la Joventut, Llar de la Infància, seu de l'Agència de Defensa del Territori (ADT), Poliesportiu de Sant Ferran, finca Raixa, centre socio – cultural d'Inca, centre socio – cultural de Manacor, Casal Ariadna, ITV Palma i i prefectura de bombers.

Interní identifikátor: 001

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50800000 Různé opravy a údržba

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Mallorca (ES532)

Země: Španělsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 3 Roky

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 794 006,26 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Jiné

Prosazovaný sociální cíl: Jiné

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Celkový roční obrat
Popis výběrového kritéria: Cifra anual de negocio

Kritérium: Reference na určité služby
Popis výběrového kritéria: Trabajos realizados

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Descuento por tipo de material.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 23

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Descuento sobre los precios unitarios.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 2

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Horas anuales a coste 0 .

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Oferta económica precio de hora mano de obra para la ejecución del servicio.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 55

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Proyecto de renovación de la instalación térmica de la Llar de la Infància.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZERlbslc9EhJ8Trn0ZPzLw%3D%3D

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZERlbslc9EhJ8Trn0ZPzLw%3D%3D

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: španělština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 25/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 2 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 07/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: Aplicación de video - conferencia Teams. Despacho de contratación

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Podmínky týkající se plnění zakázky: Obligación del contratista de someterse a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos.

Elektronická fakturace: Povolená

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Departamentos del Consell Insular de Mallorca - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informace o lhůtách pro přezkum: De acuerdo con los plazos establecidos en el artículo 50 LCSP

5.1. Část: LOT-0002

Název: Servicio de mantenimiento de las instalaciones y los edificios de uso administrativo, museístico y deportivo del Consell de Mallorca. Lote 2

Popis: Servicio de mantenimiento de las instalaciones y los edificios de uso administrativo, museístico y deportivo del Consell de Mallorca. Edificios La Misericòrdia, Palau del Consell i annex Almudaina, Museu de Mallorca, Secció Etnològica de Muro, Edifici Krekovic, Oficina d'Informació Turística, Casal de Dones, Magatzem Son Tous, Oficines Fluvia y Oficina Geranis.
Interní identifikátor: 002

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50800000 Různé opravy a údržba

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Mallorca (ES532)

Země: Španělsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 3 Roky

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 773 868,52 EUR

5.1.6. Obecné informace**Vyhrazená účast:**

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Jiné

Prosazovaný sociální cíl: Jiné

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Celkový roční obrat

Popis výběrového kritéria: Cifra anual de negocio

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Trabajos realizados

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Descuento por tipo de material.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 23

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Descuento sobre los precios unitarios.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 2

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Horas anuales a coste 0 .

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Oferta económica precio de hora mano de obra para la ejecución del servicio.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 55

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Proyecto de mejora de la instalación de protección contra incendios del edificio Krekovic.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZERlbslc9EhJ8Trn0ZPzLw%3D%3D

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZERlbslc9EhJ8Trn0ZPzLw%3D%3D

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: španělština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 25/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 2 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 07/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: Aplicación de video - conferencia Teams. Despacho de contratación

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Obligación del contratista de someterse a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos.

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Departamentos del Consell Insular de Mallorca - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informace o lhůtách pro přezkum: De acuerdo con los plazos establecidos en el artículo 50 LCSP

8. Organizace**8.1. ORG-0001**

Oficiální název: Departamentos del Consell Insular de Mallorca

Registrační číslo: 31527070196467

Registrační číslo: S0711002F

Obec: Palma

PSČ: 07001

Nižší územní jednotka země (NUTS): Mallorca (ES532)

Země: Španělsko

Kontaktní místo: Departamentos del Consell Insular de Mallorca

E-mail: jamer@consellidemallorca.net

Telefon: +034 971173534

Profil kupujícího: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=LkqxIIxs62mrz3GQd5r6SQ%3D%3D>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Obec: Madrid

PSČ: 28020

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

E-mail: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Telefon: +034 913491441

Fax: +034 913491441

Internetová adresa: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.asp>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace příslušná pro přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 3129721e-13bb-4c7e-bcfe-a77f875adfb7 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 26/08/2026 12:39:39 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: španělština

Číslo zveřejnění oznámení: 592740-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 165/2026

Datum zveřejnění: 27/08/2026