

592988-2026 - Zadávání

Norsko – Opravy a údržba – Framework agreement for plumbing services and materials.

OJ S 165/2026 27/08/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Vennesla kommune

E-mail: post@vennesla.kommune.no

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt ovládaný místním orgánem

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Framework agreement for plumbing services and materials.

Popis: Background Vennesla municipality needs to establish a new framework agreement for plumbing services and materials as the existing contract expires. The aim of the procurement is to ensure the municipality continued access to the necessary external capacity and competence for service, repairs, maintenance and management of acute events in the municipality's buildings and technical installations. The municipality has its own plumbers that cover parts of the current need. The self-region does not, however, cover the entire need, and the framework agreement shall therefore be a supplementary means to ensure sufficient capacity, flexibility and security of delivery. The procurement shall contribute to a practical and predictable model for ordering and following up assignments. There is a need for a system that safeguards both smaller ongoing assignments and major planned work. At the same time it is important to have a quick response with rush assignments and good access to the necessary material. The procurement shall therefore facilitate efficient execution, clear call-off routines and good interaction between the municipality and the suppliers. Estimated value and extent The estimated value of the framework agreement is based on historical consumption as well as the contracting authority's expected need in the contract period. The estimate is only a guideline and is without obligation for the contracting authority to make procurements for a specific extent or a specific value under the framework agreement. The actual extent can deviate significantly from the estimate due to, among other things, political priorities and grants, changed needs, implementation of investment projects, as well as acute events and unforeseen conditions. The contracting authority does not guarantee a minimum purchase under the framework agreement. The maximum value of the framework agreement is NOK 8,000,000 excluding VAT. The maximum value is the upper financial limit for the contract's total amount during the entire contract period, including any options. When the maximum value is reached, the contracting authority's right to make further call-offs under the framework agreement ceases. The estimated value is only given in order to provide tenderers with information on the expected scope of the procurement and shall not be seen as binding for the contracting authority. Description of the assignment The procurement is for a framework agreement for plumbing services and the accompanying materials. The delivery shall cover the municipality's need for service, repairs and maintenance in buildings and technical installations, as well as assistance with acute events and planned assignments. The

framework agreement includes plumbing work and the delivery of material necessary for the execution of the assignments. This can include, among other things, work on sanitary installations, pipe network, fittings, pipe parts as well as replacement of equipment and components. The framework agreement is a parallel framework agreement. In case of call-offs for services, assignments with an estimated value of up to NOK 300,000 excluding VAT shall be awarded in accordance with the tenderers' ranking in the framework agreement. For assignments with an estimated value over NOK 300,000 excluding VAT, mini-competitions shall be held between the framework agreement's tenderers in accordance with the contract's provisions. The individual assignments/call-offs will be regulated by NS 8406 Simplified Norwegian building and construction contract. The framework agreement can also be used for separate procurements of materials. Call-offs that only apply to materials shall always occur according to the tenderer's ranking in the framework agreement, regardless of the contract value. The contracting authority is not obliged to use the framework agreement for the procurement of materials and can, if needed, cover its material need through other existing agreements or procurement schemes. Pricing of materials Tenderers shall state one fixed mark-up factor on the net purchase price for materials. Net procurement price means the tenderer's substantiated purchase price in accordance with deductions for all discounts, bonus schemes and other price reductions that the tenderer achieves from the manufacturer or wholesaler. The mark-up factor shall include the tenderer's profits and other costs connected to the procurement and handling of material. Invoiced material price shall be calculated according to the following formula: Net purchase price × offered mark-up factor = invoiced material price During the contract period, the contracting authority can require documentation on net purchase price. Pricing of the service Tenderers shall state prices for the price elements in the price form. Hourly rates shall include all costs connected to the execution of the work, including wages, social costs, administration, profits, hand tools, vehicles and other costs necessary to carry out the assignment. Tenderers shall offer a 24 hour security and turn-out scheme for acute events. Tenderers shall state the price for turn-outs and any hourly rates that apply for work outside ordinary working hours. Other additions than those stated in the contract will not be accepted. The framework agreement shall give the municipality access to tenderers with relevant professional competence, the necessary capacity and the ability to follow-up both urgent assignments and planned work. The delivery shall be characterised by predictable orders, clear communication and effective follow-up. For minor assignments, call-offs shall occur according to set routines, whilst major assignments must be able to be competitive outsourced through mini-competitions within the framework agreement.

Identifikátor řízení: ee932467-9afe-4dca-89da-bb6b0d0b25f0

Interní identifikátor: cmpzbezzl000004kzchjv5ywi

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

Hlavní prvky řízení: All interested suppliers can submit tender offers through Hyrr. The competition does not have a prequalification phase. The tenders will be evaluated directly, and dialogues or negotiations will not be allowed beyond minor clarifications and corrections of the tenders. Tenderers are strongly encouraged to follow the instructions given in this tender documentation with annexes and possibly ask questions about uncertainties in the communication module in Hyrr.

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50000000 Opravy a údržba

Další klasifikace (cpv): 45231110 Stavební práce při kladení potrubí, 45232000 Pomocné práce pro kladení potrubí a kabelů, 45330000 Instalátérské a sanitární práce, 45232460

Sanitární práce, 45332000 Instalace a montáž vodovodních a odpadních rozvodů, 45230000 Stavební práce pro potrubní, telekomunikační a elektrické vedení, pro dálnice, silnice, přístávací plochy a železnice; zarovnávání ploch, 45231000 Stavební práce pro potrubní, telekomunikační a elektrické vedení, 45259300 Opravy a údržba tepláren, 45231113 Překládání potrubí, 45231100 Všeobecné stavební práce pro kladení potrubí, 45331100 Instalace a montáž ústředního topení, 45259000 Opravy a údržba zařízení, 45332400 Instalace a montáž sanitárního zařízení, 45231112 Instalace a montáž potrubních systémů, 44400000 Různé zpracované výrobky a související díly, 44100000 Stavební materiály a příbuzné prvky, 44160000 Potrubí, trubky, pažnice, trubkoví a příbuzné položky

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Agder (NO092)

Země: Norsko

Další informace: Norway

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 4 500 000,00 NOK

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

Anskaffelsesforskriften -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace, Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Framework agreement for plumbing services and materials.

Popis: Background Vennesla municipality needs to establish a new framework agreement for plumbing services and materials as the existing contract expires. The aim of the procurement is to ensure the municipality continued access to the necessary external capacity and competence for service, repairs, maintenance and management of acute events in the municipality's buildings and technical installations. The municipality has its own plumbers that cover parts of the current need. The self-region does not, however, cover the entire need, and the framework agreement shall therefore be a supplementary means to ensure sufficient capacity, flexibility and security of delivery. The procurement shall contribute to a practical and predictable model for ordering and following up assignments. There is a need for a system that safeguards both smaller ongoing assignments and major planned work. At the same time it is important to have a quick response with rush assignments and good access to the necessary material. The procurement shall therefore facilitate efficient execution, clear call-off routines and good interaction between the municipality and the suppliers. Estimated value and extent The estimated value of the framework agreement is based on historical consumption as well as the contracting authority's expected need in the contract period. The estimate is only a guideline and is without obligation for the contracting authority to make procurements for a specific extent or a specific value under the framework agreement. The actual extent can deviate significantly from the estimate due to, among other things, political priorities and grants, changed needs, implementation of investment projects, as well as acute events and unforeseen conditions. The contracting authority does not guarantee a minimum purchase under the framework agreement. The maximum value of the framework agreement is NOK

8,000,000 excluding VAT. The maximum value is the upper financial limit for the contract's total amount during the entire contract period, including any options. When the maximum value is reached, the contracting authority's right to make further call-offs under the framework agreement ceases. The estimated value is only given in order to provide tenderers with information on the expected scope of the procurement and shall not be seen as binding for the contracting authority.

Description of the assignment The procurement is for a framework agreement for plumbing services and the accompanying materials. The delivery shall cover the municipality's need for service, repairs and maintenance in buildings and technical installations, as well as assistance with acute events and planned assignments. The framework agreement includes plumbing work and the delivery of material necessary for the execution of the assignments. This can include, among other things, work on sanitary installations, pipe network, fittings, pipe parts as well as replacement of equipment and components. The framework agreement is a parallel framework agreement. In case of call-offs for services, assignments with an estimated value of up to NOK 300,000 excluding VAT shall be awarded in accordance with the tenderers' ranking in the framework agreement. For assignments with an estimated value over NOK 300,000 excluding VAT, mini-competitions shall be held between the framework agreement's tenderers in accordance with the contract's provisions. The individual assignments/call-offs will be regulated by NS 8406 Simplified Norwegian building and construction contract. The framework agreement can also be used for separate procurements of materials. Call-offs that only apply to materials shall always occur according to the tenderer's ranking in the framework agreement, regardless of the contract value. The contracting authority is not obliged to use the framework agreement for the procurement of materials and can, if needed, cover its material need through other existing agreements or procurement schemes.

Pricing of materials Tenderers shall state one fixed mark-up factor on the net purchase price for materials. Net procurement price means the tenderer's substantiated purchase price in accordance with deductions for all discounts, bonus schemes and other price reductions that the tenderer achieves from the manufacturer or wholesaler. The mark-up factor shall include the tenderer's profits and other costs connected to the procurement and handling of material. Invoiced material price shall be calculated according to the following formula: $\text{Net purchase price} \times \text{offered mark-up factor} = \text{invoiced material price}$ During the contract period, the contracting authority can require documentation on net purchase price.

Pricing of the service Tenderers shall state prices for the price elements in the price form. Hourly rates shall include all costs connected to the execution of the work, including wages, social costs, administration, profits, hand tools, vehicles and other costs necessary to carry out the assignment. Tenderers shall offer a 24 hour security and turn-out scheme for acute events. Tenderers shall state the price for turn-outs and any hourly rates that apply for work outside ordinary working hours. Other additions than those stated in the contract will not be accepted. The framework agreement shall give the municipality access to tenderers with relevant professional competence, the necessary capacity and the ability to follow-up both urgent assignments and planned work. The delivery shall be characterised by predictable orders, clear communication and effective follow-up. For minor assignments, call-offs shall occur according to set routines, whilst major assignments must be able to be competitive outsourced through mini-competitions within the framework agreement.

Interní identifikátor: cmpzbf012000304kzb86we8n4

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50000000 Opravy a údržba

Další klasifikace (cpv): 45231110 Stavební práce při kladení potrubí, 45232000 Pomocné práce pro kladení potrubí a kabelů, 45330000 Instalátérské a sanitární práce, 45232460

Sanitární práce, 45332000 Instalace a montáž vodovodních a odpadních rozvodů, 45230000 Stavební práce pro potrubní, telekomunikační a elektrické vedení, pro dálnice, silnice, přistávací plochy a železnice; zarovnávání ploch, 45231000 Stavební práce pro potrubní, telekomunikační a elektrické vedení, 45259300 Opravy a údržba tepláren, 45231113 Překládání potrubí, 45231100 Všeobecné stavební práce pro kladení potrubí, 45331100 Instalace a montáž ústředního topení, 45259000 Opravy a údržba zařízení, 45332400 Instalace a montáž sanitárního zařízení, 45231112 Instalace a montáž potrubních systémů, 44400000 Různé zpracované výrobky a související díly, 44100000 Stavební materiály a příbuzné prvky, 44160000 Potrubí, trubky, pažnice, trubkoví a příbuzné položky

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Agder (NO092)

Země: Norsko

Další informace: Norway

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 47 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 2

Další informace o obnovení: The contract can be extended for 1 year at a time, up to 2 times (2+1+1).

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 4 500 000,00 NOK

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Snížení dopadů na životní prostředí

Popis: The aim of the procurement is to reduce environmental impact.

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Jiné

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Climate and environment

Popis: The criterium will be evaluated based on documented and verifiable measures connected to transport systems, waste handling, reuse, choice of materials and reduction of the environmental impact of the delivery.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Assignment comprehension and execution

Popis: The criterium will be evaluated on how the tenderer will handle orders, communication, follow-up of assignments and interaction with the municipality, including practical implementation of both planned and emergency assignments.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Access to materials and logistics

Popis: The criteria will be evaluated based on how the tenderer ensures quick access to material and spare parts for planned and acute assignments, including logistics, storage solutions, opening hours and rapid procurement ability.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Price

Popis: The price will be evaluated based on hourly rates, mark-up of materials and other relevant price elements in the framework agreement.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://hyir.no/procurement/cmpzbezzl000004kzchjv5ywi>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://hyir.no/procurement/cmpzbezzl000004kzchjv5ywi>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: norština, angličtina

Elektronický katalog: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 60 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: See Tender Documents

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Finanční ujednání: See tender documents

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda s obnovením soutěže

Maximální počet účastníků: 3

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: AGDER TINGRETT

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Vennesla kommune
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: AGDER TINGRETT
Organizace přijímající žádosti o účast: Hyyr AS

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: AGDER TINGRETT

Registrační číslo: 926723480

Poštovní adresa: Postboks 33

Obec: FARSUND

PSČ: 4551

Nižší územní jednotka země (NUTS): Agder (NO092)

Země: Norsko

Kontaktní místo: AGDER TINGRETT

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Hyyr AS

Registrační číslo: 924998687

Poštovní adresa: Gaustadalléen 21

Obec: Oslo

PSČ: 0349

Nižší územní jednotka země (NUTS): Oslo (NO081)

Země: Norsko

Kontaktní místo: Hyyr Support

E-mail: admin@hyyr.no

Telefon: +47 90 63 65 38

Úlohy této organizace:

Organizace přijímající žádosti o účast

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Vennesla kommune

Registrační číslo: 936846777

Poštovní adresa: Venneslamoen 19

Obec: Vennesla

PSČ: 4700

Nižší územní jednotka země (NUTS): Agder (NO092)

Země: Norsko

Kontaktní místo: Vennesla kommune

E-mail: post@vennesla.kommune.no

Telefon: +4738 13 72 00

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 375fd4bb-b5b3-4f1f-b285-ff9f9c77d26b - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 26/08/2026 12:09:12 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: angličtina

Číslo zveřejnění oznámení: 592988-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 165/2026

Datum zveřejnění: 27/08/2026