

## 593049-2026 - Zadávání

Španělsko – Úklidové služby – Servei de neteja de banys de platges, espais de treball del departament de platges i de la EDAR d Alcúdia.

OJ S 165/2026 27/08/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim  
Služby

### 1. Kupující

---

#### 1.1. Kupující

Oficiální název: Consejo de Administración de la Empresa Municipal de Serveis d'Alcudia SAU

E-mail: [emsa@alcudia.net](mailto:emsa@alcudia.net)

Právní forma kupujícího: Veřejný podnik ovládaný místním orgánem

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

### 2. Řízení

---

#### 2.1. Řízení

Název: Servei de neteja de banys de platges, espais de treball del departament de platges i de la EDAR d Alcúdia.

Popis: Servei de neteja de banys de platges, espais de treball del departament de platges i de la EDAR d Alcúdia.

Identifikátor řízení: 02eb5e6c-bfcb-410d-b325-286f5c7068e1

Interní identifikátor: 87/2026

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

##### 2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby

##### 2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

Země: Španělsko

##### 2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Mallorca (ES532)

Země: Španělsko

##### 2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Menorca (ES533)

Země: Španělsko

##### 2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 580 205,20 EUR

##### 2.1.4. Obecné informace

**Právní základ:**

Směrnice 2014/24/EU

##### 2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

**Podmínky podání:**

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 3

**Smluvní podmínky:**

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 3

**2.1.6. Důvody pro vyloučení**

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Platební neschopnost: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Obchodní činnost je pozastavena: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Úpadek: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Podvody: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Účast na zločinném spolčení: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Korupce: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Porušení povinností týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Vážné profesní pochybení: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Porušení povinností týkající se placení daní: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Majetek spravuje likvidátor: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Dohoda o vyrovnání s věřiteli: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

Praní peněz nebo financování terorismu: Totes les previstes en la Llei i en el PCAP.

---

**5. Část****5.1. Část: LOT-0001**

Název: Servei d'obertura, tancament i neteja de banys públics de la platja d'Alcúdia.

Popis: Servei d'obertura, tancament i neteja de banys públics de la platja d'Alcúdia.

Interní identifikátor: 1

#### 5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby

#### 5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Mallorca (ES532)

Země: Španělsko

#### 5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 1 Rok

#### 5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 3

Další informace o obnovení: possibilitat de tres pròrrogues consecutives, d'una durada d'un any cadascuna d'elles.

#### 5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 488 768,24 EUR

#### 5.1.6. Obecné informace

##### Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

#### 5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: Seguro de indemnización

Kritérium: Celkový roční obrat

Popis výběrového kritéria: Cifra anual de negocio

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Trabajos realizados

#### 5.1.10. Kritéria pro zadání

##### Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Certificat ISO.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

##### Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Oferta econòmica lot 1.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 75

##### Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Operari adicional.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

#### 5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=MC%2BN%2FiZfvzZSYrkJkLIFdw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MC%2BN%2FiZfvzZSYrkJkLIFdw%3D%3D)

#### 5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

##### Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=MC%2BN%2FiZfvzZSYrkJkLIFdw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MC%2BN%2FiZfvzZSYrkJkLIFdw%3D%3D)

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: španělština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 28/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 2 Měsíce

##### Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 01/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: Despatx de Gerència d'EMSA, S.A.U.

##### Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Condicions especials d'execució del contracte de caràcter social: L'empresa adjudicatària haurà d'impartir, per cada any de vigència del contracte, una acció formativa específica dirigida al personal adscrit a l'execució del servei, amb una durada mínima de dues (2) hores anuals.

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

#### 5.1.15. Techniky

##### Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

##### Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

#### 5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Consejo de Administración de la Empresa Municipal de Serveis d'Alcudia SAU - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contratuales

Informace o lhůtách pro přezkum: hasta 2026-09-28+02:00

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Consejo de Administración de la Empresa Municipal de Serveis d'Alcudia SAU - Tribunal Administrativo Central de Recursos contractuales

#### 5.1. Část: LOT-0002

Název: Neteja de nau, solar i oficina de platges

Popis: Neteja de nau, solar i oficina de platges

Interní identifikátor: 2

##### 5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby

#### 5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Mallorca (ES532)

Země: Španělsko

#### 5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 1 Rok

#### 5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 3

Další informace o obnovení: possibilitat de tres pròrrogues consecutives, d'una durada d'un any cadascuna d'elles.

#### 5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 38 720,00 EUR

#### 5.1.6. Obecné informace

##### Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

#### 5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: Seguro de indemnización

Kritérium: Celkový roční obrat

Popis výběrového kritéria: Cifra anual de negocio

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Trabajos realizados

#### 5.1.10. Kritéria pro zadání

##### Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Certificacions mediambientals ISO 9001 o 14001.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

##### Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Oferta econòmica lot 2.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 90

##### Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: trenta hores addicionals ofertes.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

#### 5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=MC%2BN%2FiZfvzZSYrkJkLIFdw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MC%2BN%2FiZfvzZSYrkJkLIFdw%3D%3D)

#### 5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

##### Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=MC%2BN%2FiZfvzZSYrkJkLIFdw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MC%2BN%2FiZfvzZSYrkJkLIFdw%3D%3D)

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: španělština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 28/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 2 Měsíce

##### Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 01/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: Despatx de Gerència d'EMSA, S.A.U.

##### Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Condicions especials d'execució del contracte de caràcter social: L'empresa adjudicatària haurà d'impartir, per cada any de vigència del contracte, una acció formativa específica dirigida al personal adscrit a l'execució del servei, amb una durada mínima de dues (2) hores anuals.

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

#### 5.1.15. Techniky

##### Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

##### Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

#### 5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Consejo de Administración de la Empresa Municipal de Serveis d'Alcudia SAU - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informace o lhůtách pro přezkum: hasta 2026-09-28+02:00

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Consejo de Administración de la Empresa Municipal de Serveis d'Alcudia SAU - Tribunal Administrativo Central de Recursos contractuales

#### 5.1. Část: LOT-0003

Název: Servei de neteja de la EDAR d'Alcúdia

Popis: Servei de neteja de la EDAR d'Alcúdia

Interní identifikátor: 3

##### 5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby

##### 5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Mallorca (ES532)

Země: Španělsko

#### 5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 1 Rok

#### 5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 3

Další informace o obnovení: possibilitat de tres pròrrogues consecutives, d'una durada d'un any cadascuna d'elles.

#### 5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 52 716,96 EUR

#### 5.1.6. Obecné informace

##### Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

#### 5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: Seguro de indemnización

Kritérium: Celkový roční obrat

Popis výběrového kritéria: Cifra anual de negocio

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Trabajos realizados

#### 5.1.10. Kritéria pro zadání

##### Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Certificacions mediambientals ISO 14001 o 9001.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

##### Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Hores addicionals de prestació.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

##### Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Oferta econòmica lot 3.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 90

#### 5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=MC%2BN%2FiZfvzZSYrkJkLIFdw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MC%2BN%2FiZfvzZSYrkJkLIFdw%3D%3D)

#### 5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

##### Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=MC%2BN%2FiZfvzZSYrkJkLIFdw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MC%2BN%2FiZfvzZSYrkJkLIFdw%3D%3D)

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: španělština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 28/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 2 Měsíce

**Informace o veřejném otvírání nabídek:**

Datum otevření: 01/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: Despatx de Gerència d'EMSA, S.A.U.

**Smluvní podmínky:**

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Condicions especials d'execució del contracte de caràcter social: L'empresa adjudicatària haurà d'impartir, per cada any de vigència del contracte, una acció formativa específica dirigida al personal adscrit a l'execució del servei, amb una durada mínima de dues (2) hores anuals.

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

**5.1.15. Techniky**

**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

**Informace o dynamickém nákupním systému:**

Žádný dynamický nákupní systém

**5.1.16. Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Consejo de Administración de la Empresa Municipal de Serveis d'Alcudia SAU - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informace o lhůtách pro přezkum: hasta 2026-09-28+02:00

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Consejo de Administración de la Empresa Municipal de Serveis d'Alcudia SAU - Tribunal Administrativo Central de Recursos contractuales

## 8. Organizace

**8.1. ORG-0001**

Oficiální název: Consejo de Administración de la Empresa Municipal de Serveis d'Alcudia SAU

Registrační číslo: 51063960150156

Registrační číslo: A07459324

Obec: Alcudia

PSČ: 07400

Nižší územní jednotka země (NUTS): Menorca (ES533)

Země: Španělsko

Kontaktní místo: Consejo de Administración de la Empresa Municipal de Serveis d'Alcudia SAU

E-mail: [emsa@alcudia.net](mailto:emsa@alcudia.net)

Telefon: +34 971547291

Internetová adresa: <https://www.alcudia.net/Emsa/es>

Profil kupujícího: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=zxSrAQCFM6kQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**Další kontaktní místa:**

Oficiální název: Tribunal Administrativo Central de Recursos contractuales

Obec: Madrid

PSČ: 28020

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

E-mail: [tribunal\\_recursos.contratos@hacienda.gob.es](mailto:tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es)

Telefon: +34 917284400

Fax: +34 913491441

Internetová adresa: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.asp>

**Další kontaktní místa:**

Oficiální název: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Obec: Madrid

PSČ: 28020

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

E-mail: [tribunal\\_recursos.contratos@hacienda.gob.es](mailto:tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es)

Telefon: +34 917284400

Fax: +34 913491441

Internetová adresa: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.asp>

**Úlohy této organizace:**

Kupující

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

## Oznámení - informace

---

Identifikátor oznámení/verze: 88c979be-ded4-4d3f-bcda-25610e9afc7d - 01

Druh formuláře: Zadávací

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 26/08/2026 10:41:11 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: španělština

Číslo zveřejnění oznámení: 593049-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 165/2026

Datum zveřejnění: 27/08/2026