

593446-2026 - Zadávání

Německo – Stavební úklid – Gebäudereinigung Thelottstraße 20 und 2 weitere Objekte

OJ S 166/2026 28/08/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 1

E-mail: sg1.vergabestelle1@muenchen.de

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Gebäudereinigung Thelottstraße 20 und 2 weitere Objekte

Popis: Gebäudereinigung Thelottstraße 20 und 2 weitere Objekte

Identifikátor řízení: 3d06c07b-1ad7-4678-9cc4-a8b4fa5d5632

Interní identifikátor: VGSt1-1-2026-0065

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

Další klasifikace (cpv): 90911300 Čištění oken

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Thelottstraße 20

Obec: München

PSČ: 80933

Nižší územní jednotka země (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Země: Německo

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Eigenerklärungen sind mit dem Angebot einzureichen. Bescheinigungen und sonstige Nachweise sind erst auf Anforderung des Auftraggebers vorzulegen, sofern in den Vergabeunterlagen nichts anderes bestimmt ist.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení, Zadávací dokumentace

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Korupce: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Účast na zločinném spolčení: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Praní peněz nebo financování terorismu: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Podvody: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Platební neschopnost: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Majetek spravuje likvidátor: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Vážné profesní pochybení: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Porušení povinnosti týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Obchodní činnost je pozastavena: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Porušení povinnosti týkající se placení daní: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung.

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Gebäudereinigung Thelottstraße 20 und 2 weitere Objekte
Popis: Unterhalts- und Glasreinigung in folgenden städtischen Objekten: Objekt A: Grundschule mit Tagesheim, Thelottstraße 20, 80933 München Objekt B: Kindertagesstätte, Thelottstraße 18, 80933 München Objekt C: Gesundheitsberatung, Wintersteinstraße 12 - 14, 80933 München Reinigungsfläche Boden: 9.140 m² Reinigungsfläche Glas: 2.575 m²
Interní identifikátor: LOT-0000

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

Další klasifikace (cpv): 90911300 Čištění oken

Možnosti:

Popis možností: Auffüllen von Sanitärartikeln im Sanitärbereich, in den Gemeinschaftsräumen und in den Unterrichtsräumen und Fachlehrsälen.

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Thelottstraße 20

Obec: München

PSČ: 80933

Nižší územní jednotka země (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Země: Německo

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Thelottstraße 20

Obec: München

PSČ: 80933

Nižší územní jednotka země (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Země: Německo

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Thelottstraße 18

Obec: München

PSČ: 80933

Nižší územní jednotka země (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Země: Německo

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Wintersteinstraße 12 - 14

Obec: München

PSČ: 80933

Nižší územní jednotka země (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/02/2027

Datum konce trvání: 31/01/2031

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: #Besonders auch geeignet für:other-sme#geschätzte Abrufmenge

Reinigungsfläche während der Vertragslaufzeit Boden: ca. 5.670.000 m² Glas: ca. 12.000 m²

Höchstabrufmenge Reinigungsfläche während der Vertragslaufzeit: Boden: ca. 8.505.000 m²

Glas: ca. 18.000 m² Höchstabrufmenge: Die Rahmenvereinbarung begründet keinen

Anspruch auf die Abnahme einer bestimmten Menge. Der Auftraggeber ist nicht verpflichtet,

die festgelegten Höchstabrufmengen auszuschöpfen. Mit Erreichen der Gesamtmenge endet

die Rahmenvereinbarung automatisch, ohne dass es einer gesonderten Kündigungserklärung bedarf.

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Snížení dopadů na životní prostředí

Popis: Reinigungsmittel und -textilien mit EU-Ecolabel REACH-Registrierung der Reinigungsmittel Müllbeutel zu 80% PCR Papiermülltüten zu 100 % RC nach DIN EN 13432 und DIN EN 13593 Geeignete organisatorische und technische Hilfsmittel zur Aufrechterhaltung der vorgesehenen Abfalltrennsystematik

Cíl strategického zadávání zakázek: Plnění sociálních cílů

Popis: Equal-Pay Diskriminierungsverbot

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů, Prevence a omezování znečištění, Přechod na oběhové hospodářství

Prosazovaný sociální cíl: Přístupnost pro všechny, Spravedlivé pracovní podmínky

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení, Zadávací dokumentace

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Die Angaben zu den Eignungskriterien sind im Eignungsfragebogen zu tätigen.

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: Die Angaben zu den Eignungskriterien sind im Eignungsfragebogen zu tätigen.

Kritérium: Celkový roční obrat

Popis výběrového kritéria: Die Angaben zu den Eignungskriterien sind im Eignungsfragebogen zu tätigen.

Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Die Angaben zu den Eignungskriterien sind im Eignungsfragebogen zu tätigen.

Kritérium: Zápis do obchodního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Die Angaben zu den Eignungskriterien sind im Eignungsfragebogen zu tätigen.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Verweildauer UHR im Objekt A

Popis: Stunden UHR im Objekt A

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Verweildauer UHR im Objekt B

Popis: Stunden UHR im Objekt B

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Verweildauer UHR im Objekt C

Popis: Stunden UHR im Objekt C

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preis

Popis: Preis

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 55

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Adresa zadávací dokumentace: https://vergabe.muenchen.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19eee689a90-52c87152d4f38c6b

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: <https://vergabe.muenchen.de/>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Povolena

Lhůta pro doručení nabídek: 06/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 116 Dny

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Eine Nachforderung von Unterlagen ist in den Grenzen der anwendbaren Vergabeverfahrensordnung möglich.

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 07/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern
Informace o lhůtách pro přezkum: Um eine Korrektur des Vergabeverfahrens zu erreichen, kann ein Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer geführt werden, solange durch den Auftraggeber ein wirksamer Zuschlag nicht erteilt ist. Ein Vertrag (Zuschlag) kann erst abgeschlossen werden, nachdem der Auftraggeber die unterlegenen Bewerber/Bieter über den beabsichtigten Zuschlag gem. § 134 GWB informiert hat und 15 Kalendertage bzw. bei Versendung der Information per Fax oder auf elektronischem Weg 10 Kalendertage vergangen sind. Es wird darauf hingewiesen, dass bei Beanstandungen im Hinblick auf das hiesige Vergabeverfahren die Bewerber/Bieter Verstöße gegen Vergabevorschriften, die sie erkannt haben, gegenüber dem Auftraggeber innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen zu rügen haben und weiterhin Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung und/oder erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, von den Bewerbern /Bietern spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Abgabe der Teilnahmeanträge (Teilnahmefrist) oder Angebote (Angebotsfrist) gegenüber dem Auftraggeber zu rügen sind (vgl. § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis Nr. 3 GWB), damit die Bewerber/Bieter für den Fall, dass der Rüge nicht abgeholfen wird, ein Nachprüfungsverfahren vor der Vergabekammer anstreben können. Sofern der Auftraggeber einer Rüge nicht abhilft, kann der betreffende Bewerber/Bieter nur innerhalb von längstens 15 Kalendertagen nach Eingang der entsprechenden Mitteilung des Auftraggebers diesbezüglich ein Nachprüfungsverfahren vor der Vergabekammer einleiten (vgl. § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB).
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 1
Organizace přijímající žádosti o účast: Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 1

8. Organizace

8.1. ORG-7001

Oficiální název: Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 1
Registrační číslo: Leitweg-ID 09162000-ZRE1000000-09
Poštovní adresa: Balanstraße 59
Obec: München
PSČ: 81541
Nižší územní jednotka země (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Země: Německo
E-mail: sg1.vergabestelle1@muenchen.de
Telefon: +49 89233730491
Fax: +49 89233730410
Internetová adresa: <https://vergabe.muenchen.de/>
Profil kupujícího: <https://vergabe.muenchen.de/>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

8.1. ORG-7004

Oficiální název: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern
Registrační číslo: USt-ID DE 811 335 517
Obec: München
PSČ: 80534

Nižší územní jednotka země (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Země: Německo

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefon: +49 8921762411

Fax: +49 8921762847

Internetová adresa: https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustandigkeiten/vergabekammer-suedbayern/

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-7005

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSC: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 7ec48396-1c91-47a9-8e7c-51e70945f0ac - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 27/08/2026 13:18:22 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 593446-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 166/2026

Datum zveřejnění: 28/08/2026