

594103-2026 - Zadávání

Bulharsko – Práce pro kompletní nebo částečnou výstavbu inženýrské stavitelství –

Извършване на строително-монтажни работи по поддръжка и ремонт на административни сгради и съоръжение на територията на "ЕВН България Топлофикация" ЕАД гр. Пловдив
OJ S 166/2026 28/08/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: ЕВН БЪЛГАРИЯ ТОПЛОФИКАЦИЯ ЕАД

E-mail: nelina.kovacheva@evn.bg

Právní forma kupujícího: Veřejný podnik

Činnost zadavatele: Výroba, doprava nebo distribuce plynu nebo tepla

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Извършване на строително-монтажни работи по поддръжка и ремонт на административни сгради и съоръжение на територията на "ЕВН България Топлофикация" ЕАД гр. Пловдив

Popis: Предметът на поръчката включва строително-монтажни работи по поддръжка и ремонт на административни сгради на лицензионната територия на "ЕВН България Топлофикация" ЕАД - гр. Пловдив.

Identifikátor řízení: f9bd3273-74e2-4c1c-a325-4a7dfda7718a

Interní identifikátor: 605144

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45200000 Práce pro kompletní nebo částečnou výstavbu inženýrské stavitelství

2.1.2. Místo plnění

Země: Bulharsko

Kdekoli v dané zemi

Další informace: На лицензионната територия на ЕВН България Топлофикация ЕАД, гр. Пловдив.

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 186 628,65 EUR

2.1.4. Obecné informace

Další informace: От процедурата ще бъде отстранен всеки стопански субект, за когото се установи наличие на едно или повече от обстоятелствата по чл. 107 от ЗОП. От

процедурата ще бъде отстранен всеки стопански субект, който не предостави разяснения или допълнителни доказателства, изискани при условията на чл. 104, ал. 5 от ЗОП и чл. 54, ал. 13 от ППЗОП.

Právní základ:

Směrnice 2014/25/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Účast na zločinném spolčení: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Kogurce: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Podvody: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Praní peněz nebo financování terorismu: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Porušení povinnosti týkající se placení daní: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Porušení povinnosti týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí:

Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) Ако прилагате незадължително основание по чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП, моля добавете съответно описание.

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл. 61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД); с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки.

Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce: За кандидата или участника е доказано, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за концесия за строителство или за услуга, довело до разваляне или предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции, с изключение на случаите, когато неизпълнението засяга по-малко от 50 на сто от стойността или обема на договора (чл. 55, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Извършване на строително-монтажни работи по поддръжка и ремонт на административни сгради и съоръжение на територията на "ЕВН България Топлофикация" ЕАД гр. Пловдив

Popis: Предметът на поръчката включва строително-монтажни работи по поддръжка и ремонт на административни сгради на лицензионната територия на "ЕВН България Топлофикация" ЕАД - гр. Пловдив.

Interní identifikátor: 605144

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45200000 Práce pro kompletní nebo částečnou výstavbu inženýrské stavitelství

Možnosti:

Popis možností: Предвижда се възможност за опционално удължаване на срока на договора по смисъла на чл. 5 от ППЗОП чрез удължаване на срока му с допълнителен период до 12 (дванадесет) месеца. Опцията е включена в прогнозната стойност на поръчката и в прогнозните количества на дейностите. Удължаването на договора е еднократно и се осъществява при кумулативно наличие на следните обстоятелства: Стойността на договора не е изчерпана; Изпълнителят изпълнява качествено дейностите, предмет на договора и е съгласен да продължи изпълнението при договорените условия.

5.1.2. Místo plnění

Země: Bulharsko

Kdekoli v dané zemi

Další informace: На лицензионната територия на ЕВН България Топлофикация ЕАД, гр. Пловдив.

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 12 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 186 628,65 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Další informace: 1. Деклариране и доказване на съответствие с изискванията за предварителен подбор: 1.1. Документи за доказване се предоставят преди сключване на договор за възлагане на поръчката/обособената позиция или при изискване от страна на възложителя, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката/обособената позиция. Няма да бъдат изисквани документи, до които възложителят има достъп по служебен път или чрез публичен регистър, или могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до националните бази данни на държавите членки. 2. Изисквания при несамостоятелно участие: 2.1. Обединения, които не са юридически лица: Съответствието с критериите за подбор, свързани с професионална компетентност и опит за изпълнение на поръчката, както и тези за регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт, се доказва от съответните членове на обединението съобразно разпределението на

участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението. 2.2. Използване на капацитета на трети лица и подизпълнители: Съгласно чл. 65 от ЗОП може да се използва капацитета на трети лица по отношение на критериите, свързани с икономическото и финансово състояние, техническите и професионални способности. По отношение на критериите, свързани с професионална компетентност, капацитета на трети лица може да се използва само ако тези лица ще участват в изпълнението на частта от поръчката, за която е необходим този капацитет. Трети лица могат да бъдат предвидените подизпълнители, както и други лица, независимо от правната им връзка с участника. Участникът трябва да може да докаже, че ще разполага с ресурсите на третите лица, като представи документи за поетите от тях задължения. Третите лица трябва да отговарят на съответните критерии за подбор, за доказването на които се използва техния капацитет, и за тях да не са налице основанията за отстраняване. Съгласно чл. 66 от ЗОП, когато се предвижда използването на подизпълнители, те трябва да отговарят на критериите за подбор съобразно вида и дела от поръчката които ще изпълняват и за тях да не са налице основанията за отстраняване. За всеки подизпълнител следва да се посочат данни за вида и дела на дейностите от поръчката, които ще му бъдат възложени, както и да се представят доказателства за поетите от него задължения. 3. Ред за провеждане: На основание чл. 104, ал. 2 от ЗОП се прилага т.нар. „обърнат ред“ за провеждане на процедурата т.е. оценката на техническите и ценовите предложения ще се извърши преди предварителния подбор - по реда на чл. 61 от ППЗОП. 4. Органи, от които може да се получи информацията относно задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд в Република България: Национална агенция за приходите, Национален осигурителен институт, Министерство на околната среда и водите - Изпълнителната агенция по околна среда, Министерство на труда и социалната политика - Изпълнителна агенция "Главна инспекция по труда".

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek
Kritéria zelených veřejných zakázek: Bez kritérií pro zelené veřejné zakázky

5.1.8. Kritéria přístupnosti

Kritéria přístupnosti pro osoby s postižením nejsou zahrnuta s následujícím odůvodněním
Odůvodnění: Предметът на поръчката не предполага използването на такива лица.

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Участникът трябва да има право да осъществява строително-монтажните работи, предмет на поръчката. За целта е необходима регистрация в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) към Камарата на строителите в Република България (КСБ), позволяваща изпълнение на строежи от пета група - отделни видове строителни и монтажни работи, посочени в Класификацията на икономическите дейности (КИД-2008), позиция "Строителство", както следва: 41.20 Строителство на жилищни и нежищни сгради; 43.11 Събаряне и разрушаване; 43.12 Земни работи; 43.21 Изграждане на електрически инсталации; 43.22 Изграждане на водопроводни, канализационни, отоплителни и климатични инсталации; 43.31 Полагане на мазилки; 43.32 Монтаж на дограма и дърводелски работи; 43.33 Полагане на облицовки и настилки; 43.34 Боядисване и стъклопоставяне; 43.91 Покривни работи. За чуждестранни участници се допуска еквивалентна регистрация/вписване за

правоспособност, съгласно съответното национално законодателството. Деклариране и доказване: При подаване на офертата съответствието с поставения критерий се декларира чрез ЕЕДОП - в Част IV, Раздел А се посочва информация за съответната регистрация/вписване. За доказване изпълнението на поставеното изискване, преди сключване на договор или при изискване от страна на възложителя в хода на процедурата, се представя копие на съответния документ, удостоверяващ правоспособността. При подаване на оферта чуждестранните лица удостоверяват съответствие с критерия за подбор съгласно съответното национално законодателство, но преди сключване на договор са длъжни да извършат всички необходими регистрации в Република България.

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: На основание чл. 171 от ЗУТ участникът, както и всеки икономически оператор, който ще изпълнява строителни дейности като подизпълнител или член на обединение, да има застраховка „Професионална отговорност“ на строителя за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му. Минимална застрахователна сума, определена съгласно чл. 6, ал. 1 от Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, е в размер на 70 000 лева. (равняваща се на 35 790, 43 евро) . Застраховката следва да покрива професионалната отговорност на строителя по писмени претенции на увредените лица за имуществени и неимуществени вреди, предявени в срока на действие на застрахователния договор, включително за съдебните разноски. Минималното застрахователно покритие включва отговорността за смърт или за телесна повреда на други участници в строителството и/или на трети лица, както и за материални вреди върху имуществото на други участници в строителството или на трети лица, причинени от строителя. Деклариране и доказване: При подаване на офертата съответствието с поставения критерий се декларира чрез ЕЕДОП (в Част IV, Раздел Б, поле 5, се попълва информация за размера на застрахователната сума по сключената застраховка с покритието, описано от възложителя). За доказване изпълнението на поставеното изискване, преди сключване на договор или при изискване от страна на възложителя в хода на процедурата, се представят доказателства за наличието на застраховка „Професионална отговорност“.

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: Изисква се минимум 1 лице - Технически ръководител - с висше образование от акредитирано висше училище с квалификация "строителен инженер", "инженер" или "архитект" или със средно образование с четиригодишен курс на обучение и придобита професионална квалификация в областите "Архитектура и строителство" и "Техника", както и с минимум 2 години стаж на длъжност технически ръководител (Код по НКПД: 31233001) и/или техник строителство и архитектура (Код по НКПД: 31123009). Приемат се еквивалентни квалификации и длъжности съгласно съответното национално законодателство. Деклариране и доказване: При подаване на офертата съответствието с поставения критерий се декларира чрез ЕЕДОП (в Част IV, Раздел В се попълва най-малко следната информация за всяко лице: име и фамилия; функция при изпълнение на поръчката; данни за придобито образование, професионална квалификация и стаж, правоотношение с участника). За доказване изпълнението на поставеното изискване, преди сключване на договор или при

изискване от страна на възложителя в хода на процедурата, се представя списък на персонала и документи, които доказват професионалната компетентност (образование, квалификация, стаж) на всяко лице.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Най-ниска цена.

Popis: Критерият за възлагане на поръчката, чрез който ще се определи икономически най-изгодната оферта е „най-ниска цена“. Под „най-ниска цена“ следва да се разбира най-ниската обща стойност на ценово предложение в оферта, допусната до оценяване. На оценка подлежат единствено оферти, които отговарят на предварително обявените условия на поръчката.

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: bulharština

Adresa zadávací dokumentace: <https://app.eop.bg/today/605144>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://app.eop.bg/today/605144>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: bulharština

Elektronický katalog: Nepovolena

Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 02/10/2026 23:59:59 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 6 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 05/10/2026 13:00:00 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Místo: B системата

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Изпълнението на поръчката се осъществява в съответствие с Техническите спецификации и Проекта на договор. Прилагат се Търговски условия на Възложителя в т.ч. Общи условия за закупуване и Клауза за социална отговорност на дружествата от групата EVN. Предвижда се гаранция за добро изпълнение на договора в размер на 3% от стойността му без ДДС. Гаранцията се предоставя при условията на чл. 111, ал. 5 – 8 от ЗОП, под формата на банкова гаранция, застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя или парична сума, депозирана по сметка на възложителя. Когато се предоставя банкова гаранция или застраховка, същата следва да бъде във форма, предварително съгласувана с възложителя. Условията за представяне, задържане и освобождаване на гаранцията са подробно разписани в проекта на договор.

Elektronická fakturace: Povolena

Finanční ujednání: Финансирането се осигурява от Възложителя. Плащанията ще се извършват в съответствие с условията в проекта на договор, на база действително извършени и приети дейности и представена фактура, по банков път, в евро (EUR), по банкова сметка посочена от изпълнителя.

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Комисия за защита на конкуренцията

Informace o lhůtách pro přezkum: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: ЕВН БЪЛГАРИЯ

ТОПЛОФИКАЦИЯ ЕАД

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Комисия за защита на конкуренцията

Organizace přijímající žádosti o účast: ЕВН БЪЛГАРИЯ ТОПЛОФИКАЦИЯ ЕАД

Organizace zpracovávající nabídky: ЕВН БЪЛГАРИЯ ТОПЛОФИКАЦИЯ ЕАД

8. Organizace

8.1. **ORG-0001**

Oficiální název: ЕВН БЪЛГАРИЯ ТОПЛОФИКАЦИЯ ЕАД

Registrační číslo: 115016602

Poštovní adresa: ул. Христо Г. Данов №37

Obec: гр. Пловдив

PSČ: 4000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Пловдив (BG421)

Země: Bulharsko

Kontaktní místo: Нелина Ковачева

E-mail: nelina.kovacheva@evn.bg

Telefon: +359 882834461

Internetová adresa: <http://www.evn.bg>

Profil kupujícího: <https://app.eop.bg/buyer/2448>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace zpracovávající nabídky

8.1. **ORG-0002**

Oficiální název: Комисия за защита на конкуренцията

Registrační číslo: 000698612

Poštovní adresa: бул. Витоша № 18

Obec: София

PSČ: 1000

Nižší územní jednotka země (NUTS): София (столица) (BG411)

Země: Bulharsko

Kontaktní místo: Комисия за защита на конкуренцията

E-mail: delovodstvo@cpc.bg

Telefon: +359 29356113

Fax: +359 29807315

Internetová adresa: <http://www.cpc.bg>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: b150ca37-1636-4512-bd26-040ddc813f6e - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 17

Datum odeslání oznámení: 27/08/2026 15:54:55 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: bulharština

Číslo zveřejnění oznámení: 594103-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 166/2026

Datum zveřejnění: 28/08/2026