

594615-2026 - Zadávání

Německo – Opláštění budov – Parkschule - Umbau zur Grundschule 2. BA Rohbauarbeiten Hauptgebäude
OJ S 166/2026 28/08/2026
Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Magistrat der Stadt Rüsselsheim am Main
E-mail: vergabe@ruesselsheim.de
Právní forma kupujícího: Místní orgán
Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Parkschule - Umbau zur Grundschule 2. BA Rohbauarbeiten Hauptgebäude
Popis: Parkschule - Umbau zur Grundschule 2. BA Rohbauarbeiten Hauptgebäude
Identifikátor řízení: 4b1a789e-e3fb-4c4d-9e5d-8bd77dd8d330
Interní identifikátor: 29/2026
Typ řízení: Otevřené
Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce
Hlavní klasifikace (cpv): 45223220 Opláštění budov

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Frankfurter Straße 54, Parkschule Rüsselsheim
Obec: Rüsselsheim am Main
PSČ: 65428
Nižší územní jednotka země (NUTS): Groß-Gerau (DE717)
Země: Německo
Další informace: Die Baustellenzufahrt erfolgt über die Ludwig-Dörfler-Allee bzw. die Frankfurter Straße (Wirtschaftshof) in Absprache mit Bauüberwachung und der städtischen Projektleitung.

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Fragen zu den Vergabeunterlagen oder dem Vergabeverfahren sind so rechtzeitig zu stellen, dass dem AG unter Berücksichtigung interner Abstimmungsprozesse eine Beantwortung spätestens 6 Tage vor Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe möglich ist. Die Kommunikation erfolgt nur auf elektronischem Weg über die Plattform der HAD, Bieterfragen sind nur dort zu stellen und werden auch nur dort beantwortet

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů:

Korupce:

Účast na zločinném spolčení:

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže:

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí:

Praní peněz nebo financování terorismu:

Podvody:

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi:

Platební neschopnost:

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů:

Majetek spravuje likvidátor:

Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení:

Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení:

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení:

Vážné profesní pochybení:

Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce:

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů:

Porušení povinnosti týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení:

Obchodní činnost je pozastavena:

Porušení povinnosti týkající se placení daní:

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi:

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Parkschule - Umbau zur Grundschule 2. BA Rohbauarbeiten Hauptgebäude

Popis: Die Bauherrschaft (Magistrat der Stadt Rüsselsheim am Main, Fachbereich Gebäudewirtschaft) beabsichtigt die Umnutzung der Parkschule von einer einstigen Haupt- und Realschule zu einer inklusiven, ganztätig arbeitenden, 3,5 - zügigen Grundschule. Das Gesamtensemble gliedert sich dabei in der Bestandssituation in mehrere Baukörper: - Das denkmalgeschützte Hauptgebäude, aus dem Jahr 1916 - Der denkmalgeschützte Sporthallentrakt, aus dem Jahr 1916 - Der Zwischenbau, aus dem Jahr 1916 (Abbruch) - Der Mensabau, aus dem Jahr 2007 - Der Erweiterungsbau, aus dem Jahr 1963 (Abbruch) Sowohl das Hauptgebäude und der Sporthallentrakt, als auch der Mensabau bleiben erhalten und werden saniert bzw. baulich an die neuen Nutzungsanforderungen angepasst. In dieser Rohbauausschreibung wird das fünfgeschossige Hauptgebäude saniert. Vor Beginn der Arbeiten werden die Neubauten Cluster und Zwischentrakt bezogen, die Schulcontainer im Schulhof bleiben in Betrieb. Es wird auf den laufenden Schulbetrieb während der Baumaßnahme hingewiesen. Hinweis Umfang LV Rohbauarbeiten Hauptgebäude: Das Leistungsverzeichnis Rohbauarbeiten Hauptgebäude umfasst die Gewerke Demontage- u. Abrucharbeiten, Entwässerungsarbeiten, Stahlbeton- u. Mauerarbeiten, insbesondere die Erstellung des neuen Aufzugsschachtes im Gebäude, Abdichtungsarbeiten und Stahlbauarbeiten in Level 5 für die Einbringung der Lüftungsanlage.

Interní identifikátor: LOT-0000

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Frankfurter Straße 54, Parkschule Rüsselsheim

Obec: Rüsselsheim am Main

PSČ: 65428

Nižší územní jednotka země (NUTS): Groß-Gerau (DE717)

Země: Německo

Další informace: Die Baustellenzufahrt erfolgt über die Ludwig-Dörfler-Allee bzw. die Frankfurter Straße (Wirtschaftshof) in Absprache mit Bauüberwachung und der städtischen Projektleitung.

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 11/12/2026

Datum konce trvání: 31/08/2027

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Fragen zu den Vergabeunterlagen oder dem Vergabeverfahren sind so rechtzeitig zu stellen, dass dem AG unter Berücksichtigung interner Abstimmungsprozesse eine Beantwortung spätestens 6 Tage vor Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe möglich ist. Die Kommunikation erfolgt nur auf elektronischem Weg über die Plattform der HAD, Bieterfragen sind nur dort zu stellen und werden auch nur dort beantwortet

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preis

Popis: Preis

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Adresa zadávací dokumentace: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a0417ddc8a-724452d810a901e6

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolená

Adresa pro podání: <https://www.had.de>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 29/09/2026 10:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 72 Dny

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden nachgefordert durch das beauftragte Ingenieurbüro.

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 29/09/2026 10:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: Magistrat der Stadt Rüsselsheim am Main Marktplatz 4 / Am Treff 11 65428

Rüsselsheim am Main Deutschland

Další informace: Zur Zeit sind keine anwesenden Personen bei der Angebotsöffnung gestattet.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Gemäß Hessischer E-Rechnungsverordnung sind ab dem 18.04.2024 elektronische Rechnungen zu stellen. Bitte beachten Sie die in den Vorbemerkungen enthaltenen Lieferanteninformationen.

Elektronická fakturace: Povolená

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediální řízení: Vergabekammer Hessen beim

Regierungspräsidium Darmstadt

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer Hessen Regierungspräsidium Darmstadt

Informace o lhůtách pro přezkum: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Magistrat der Stadt Rüsselsheim am Main

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organizace přijímající žádosti o účast: Magistrat der Stadt Rüsselsheim am Main

8. Organizace

8.1. ORG-7001

Oficiální název: Magistrat der Stadt Rüsselsheim am Main

Registrační číslo: 00000968

Poštovní adresa: Marktplatz 4

Obec: Rüsselsheim am Main

PSČ: 65428

Nižší územní jednotka země (NUTS): Groß-Gerau (DE717)

Země: Německo

Kontaktní místo: Stabsstelle Vergaben

E-mail: vergabe@ruesselsheim.de

Telefon: +49 6142 83 25 17

Internetová adresa: <https://www.ruesselsheim.de>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

8.1. ORG-7004

Oficiální název: Vergabekammer Hessen Regierungspräsidium Darmstadt

Registrační číslo: DE812056745

Poštovní adresa: Wilhelminenstraße 1-3

Obec: Darmstadt

PSČ: 64283

Nižší územní jednotka země (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Země: Německo

E-mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefon: +49 615112-6603

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-7005

Oficiální název: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registrační číslo: DE812056745

Poštovní adresa: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Obec: Darmstadt

PSČ: 64283

Nižší územní jednotka země (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Země: Německo

E-mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefon: +49 6151126603

Úlohy této organizace:

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-7006

Oficiální název: Vergabekammer Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registrační číslo: DE812056745

Poštovní adresa: Wilhelminenstraße 1-3

Obec: Darmstadt

PSČ: 64283

Nižší územní jednotka země (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Země: Německo

E-mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefon: +49 6151126603

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro mediační řízení

8.1. ORG-7007

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 934679d9-c60d-426e-9138-8e905be72145 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 27/08/2026 07:17:42 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 594615-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 166/2026

Datum zveřejnění: 28/08/2026