

595509-2026 - Zadávání

Polsko – Stavební práce – „Przebudowa i rozbudowa obiektu terminala pasażerskiego Portu-Lotniczego Szczecin-Goleniów: Terminal i część techniczna” – II postępowanie

OJ S 166/2026 28/08/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav
Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Port Lotniczy Szczecin-Goleniów sp. z o.o.

E-mail: epsc@airport.com.pl

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

Činnost zadavatele: Činnosti související s letišti

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: „Przebudowa i rozbudowa obiektu terminala pasażerskiego Portu-Lotniczego Szczecin-Goleniów: Terminal i część techniczna” – II postępowanie

Popis: Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w zakresie przebudowy i rozbudowy obiektu terminala pasażerskiego Portu Lotniczego Szczecin - Goleniów, poprzedzone wykonaniem przez wybranego Wykonawcę projektów wykonawczych dla tych robót w zakresie opisanym w PFU. Przedmiot zamówienia obejmuje realizację zintegrowanego kompleksu terminalowego lotniska. W miejscu istniejących budynków A, C i E, powstanie nowoczesny terminal, składający się z obiektów A, C1, C2 i T oraz zmodernizowanego budynku B.

Identifikátor řízení: 6c8627ee-9612-4eda-a037-dcf19f99ec23

Interní identifikátor: PI4_778/08/2026

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 45213330 Stavební úpravy objektů sloužících letecké dopravě,

45100000 Práce spojené s přípravou staveniště, 45110000 Demolice a zemní práce,

45111000 Demolice, příprava staveniště a odklizovací práce, 45111100 Demoliční práce,

45111200 Příprava staveniště a odklizovací práce, 45111300 Demontážní práce, 45112000

Výkopové a zemní práce, 45113000 Provoz staveniště, 45200000 Práce pro kompletní nebo

částečnou výstavbu inženýrské stavitelství, 45300000 Stavební montážní práce, 45330000

Instalační a sanitární práce, 45332300 Instalace a montáž odpadních rozvodů, 45332200

Instalace a montáž vodovodních rozvodů, 45331100 Instalace a montáž ústředního topení,

45331210 Instalace a montáž větrání, 45231300 Stavební práce pro vodovodní a kanalizační

potrubí, 45310000 Elektroinstalační práce, 45312200 Instalace a montáž systémů na ochranu

před krádeží, 45314300 Instalace a montáž kabelové infrastruktury, 45400000 Práce při dokončování budov, 71320000 Technické projektování, 71246000 Určování a sestavování výkazu výměr pro stavbu

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Glewice 1a

Obec: Goleniów

PSČ: 72-100

Nižší územní jednotka země (NUTS): Szczeciński (PL428)

Země: Polsko

2.1.4. Obecné informace

Další informace: 1. Szczegółowy opis podstaw wykluczenia z postępowania zamieszczony został w rozdziale 5 SWZ. 2. Szczegółowy opis warunków udziału w postępowaniu zamieszczony został w rozdziale 6 SWZ. 3. Szczegółowy opis oświadczeń oraz podmiotowych środków dowodowych składanych w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu zamieszczony zostały w rozdziale 8 SWZ. 4. Zamawiający nie wymaga złożenia wraz z ofertą przedmiotowych środków dowodowych, z zastrzeżeniem art. 101 ust. 5 i 6 PZP. Ewentualne przedmiotowe środki dowodowe składane w związku z art. 101 ust. 5 i 6 PZP Wykonawca składa wraz z ofertą. Jeżeli Wykonawca niełoży wraz z ofertą przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w niniejszym punkcie lub złożone przedmiotowe środki dowodowe będą niekompletne, Zamawiający wezwie do ich złożenia lub uzupełnienia, z zastrzeżeniem art. 107 ust. 3 PZP. 5. Szczegółowy opis sposobu przygotowania i składania ofert zamieszczony został w rozdziale 11 SWZ. 6. Wykonawca związany jest ofertą przez 120 dni od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert. 7. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą. Szczegółowy opis zasad dotyczących wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zawarto w rozdziale 19 SWZ. 8. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

Právní základ:

Směrnice 2014/25/EU

ustawa z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793) - Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 129 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 129 ust. 2 oraz art. 132-139 w zw. z art. 378 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793 z późn. zm. - dalej jako „PZP”) oraz aktów wykonawczych do PZP.

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: „Przebudowa i rozbudowa obiektu terminala pasażerskiego Portu-Lotniczego Szczecin-Goleniów: Terminal i część techniczna” – II postępowanie

Popis: Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w zakresie przebudowy i rozbudowy obiektu terminala pasażerskiego Portu Lotniczego Szczecin - Goleniów, poprzedzone wykonaniem przez wybranego Wykonawcę projektów wykonawczych dla tych robót w

zakresie opisanym w PFU. Przedmiot zamówienia obejmuje realizację zintegrowanego kompleksu terminalowego lotniska. W miejscu istniejących budynków A, C i E, powstanie nowoczesny terminal, składający się z obiektów A, C1, C2 i T oraz zmodernizowanego budynku B.

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 45213330 Stavební úpravy objektů sloužících letecké dopravě, 45100000 Práce spojené s přípravou staveniště, 45110000 Demolice a zemní práce, 45111000 Demolice, příprava staveniště a odklizovací práce, 45111100 Demoliční práce, 45111200 Příprava staveniště a odklizovací práce, 45111300 Demontážní práce, 45112000 Výkopové a zemní práce, 45113000 Provoz staveniště, 45200000 Práce pro kompletní nebo částečnou výstavbu inženýrské stavitelství, 45300000 Stavební montážní práce, 45330000 Instalátorské a sanitární práce, 45332300 Instalace a montáž odpadních rozvodů, 45332200 Instalace a montáž vodovodních rozvodů, 45331100 Instalace a montáž ústředního topení, 45331210 Instalace a montáž větrání, 45231300 Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí, 45310000 Elektroinstalační práce, 45312200 Instalace a montáž systémů na ochranu před krádeží, 45314300 Instalace a montáž kabelové infrastruktury, 45400000 Práce při dokončování budov, 71320000 Technické projektování, 71246000 Určování a sestavování výkazu výměr pro stavbu

Možnosti:

Popis možností: 3.14.1. Zamawiający jest uprawniony zlecić Wykonawcy wykonanie zamówienia w zakresie (zakres podstawowy obejmuje zaprojektowanie wszystkich poniżej wymienionych elementów robót zgodnie z wymogami PFU): 1) Dostawa i montaż wszystkich kamer zewnętrznych i wewnętrznych systemu CCTV obiektów C1, C2, T, A, B oraz WYPOSAŻENIA CENTRUM OBSŁUGI SYSTEMU CCTV - „Prawo Opcji nr 1”; 2) Dostawa i montaż systemu zarządzania kolejkami i organizacji ruchu pieszych - „Prawo Opcji nr 2”; 3) Dostawa i montaż oznakowania lotniskowego (wayfinding) - „Prawo Opcji nr 3”; 4) Dostawa i montaż siedzisk - „Prawo Opcji nr 4”; 5) Dostawa i montaż zabezpieczenia fasad budynków - „Prawo Opcji nr 5”; 6) Nasadzenia i utrzymanie zieleni - „Prawo Opcji nr 6”; 7) Rewitalizacja stacji energetycznej ST3a - „Prawo Opcji nr 7”; stanowiących Prawo Opcji, których zakres przedmiotowy szczegółowo opisano w Opisie Przedmiotu Zamówienia (załącznik nr 8 do SWZ) wraz z uzyskaniem wszelkich wymaganych w dokumentach zamówienia i przepisach prawa decyzji i zezwoleń, niezbędnych do eksploatacji przedmiotu Opcji, jeżeli dotyczy.

3.14.2. W ramach Prawa Opcji, wedle wyboru Zamawiającego, mogą zostać zleczone wszystkie, niektóre lub tylko jeden z zakresów wskazanych w pkt 3.14.1. powyżej i wycenionych przez Wykonawcę w Ofercie. 3.14.3. Podstawą określenia wartości prac zleconych w ramach Prawa Opcji będą ceny zawarte w Ofercie Wykonawcy. 3.14.4.

Zamawiający nie jest zobowiązany do zlecenia prac objętych Prawem Opcji, a Wykonawcy nie służy roszczenie o ich zlecenie. 3.14.5. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z Prawa Opcji w przypadku: 1) otrzymania zewnętrznego dofinansowania lub współfinansowania na wykonanie prac objętych Prawem Opcji; 2) pozyskania dodatkowych środków finansowych w zakresie pozwalającym realizację prac w ramach Prawa Opcji; 3) w przypadku, gdy cena oferty wybranej jako najkorzystniejsza w niniejszym postępowaniu będzie niższa od kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia w zakresie pozwalającym na uzyskanie przez Zamawiającego oszczędności finansowych umożliwiających realizację prac w ramach Prawa Opcji. 3.14.6. Zamawiający jest uprawniony zlecić Wykonawcy prace w ramach Prawa Opcji: - w zakresie Opcji nr 1-4 - w terminie do 18 miesięcy od dnia zawarcia umowy ws. zamówienia publicznego; - w zakresie Opcji nr 5-7 - w

terminie do 24 miesięcy od dnia zawarcia umowy ws. zamówienia publicznego.” 3.14.7. Do zakresów będących przedmiotem Prawa Opcji, ich odbioru, odpowiedzialności za ich wykonanie lub nienależyte wykonanie, w tym odpowiedzialności z tytułu kar umownych, jak również realizacji uprawnień Zamawiającego wynikających z umowy, w tym w szczególności prawa do odstąpienia od umowy, uprawnień z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości, zastosowanie będą miały analogiczne zasady jak dla robót objętych podstawowym zakresem zamówienia z zastrzeżeniem, że zasady uiszczania zapłaty i rozliczeń za zostały uregulowane odrębnie w załączniku nr 7 do SWZ – Wzór Umowy.

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Szczeciński (PL428)

Země: Polsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 24 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Další informace: Zamawiający wskazuje, že szczegółowe warunki zamówienia odnoszące się do terminu realizacji zamówienia, w tym etapów realizacji zamówienia, zostały opisane w dokumentach zamówienia.

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Cena za podstawowy zakres zamówienia (Cp)

Popis: W ramach kryterium „Cena za podstawowy zakres zamówienia” oceniana będzie cena łączna brutto podana w pkt 1 formularza Oferty, sporządzonego według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ. W ramach kryterium „Cena za podstawowy zakres zamówienia” ocena ofert zostanie dokonana przy zastosowaniu następującego wzoru: $C_p = C_n / C_{of} \times 80$ pkt gdzie: C_p – liczba punktów w ramach kryterium „Cena za podstawowy zakres zamówienia”, C_n - najniższa cena spośród ofert ocenianych, C_{of} - cena oferty ocenianej.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 80

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Cena za zakres stanowiący Prawo Opcji (Co)

Popis: W ramach kryterium „Cena za zakres stanowiący Prawo Opcji” oceniana będzie cena łączna brutto za zakres prac stanowiący Prawo Opcji, podana w pkt 2 formularza Oferty, sporządzonego według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ. W ramach kryterium „Cena za zakres stanowiący Prawo Opcji” ocena ofert zostanie dokonana przy zastosowaniu

następującego wzoru: $Co = Cn / Cof \times 20$ pkt gdzie: Co – liczba punktów w ramach kryterium „Cena za zakres stanowiący Prawo Opcji”, Cn - najniższa cena za zakres stanowiący Prawo Opcji spośród ofert ocenianych, Cof - cena za zakres stanowiący Prawo Opcji oferty ocenianej.
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

5.1.11. **Zadávací dokumentace**

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: polština

Adresa zadávací dokumentace: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1351712>

5.1.12. **Podmínky zadávání zakázek**

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1351712>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: polština

Elektronický katalog: Nepovolena

Popis finanční záruky: Szczegółowe informacje na temat wymagań dotyczących wadium zostały opisane w rozdziale 10 SWZ. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: 1 000 000 zł (słownie: jeden milion złotych 00/100) Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert i utrzymywać nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 PZP.

Lhůta pro doručení nabídek: 18/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 120 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 18/09/2026 10:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Szczegółowe informacje zostały przedstawione w dokumentach zamówienia, w szczególności w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ

Elektronická fakturace: Povolena

Finanční ujednání: Szczegółowe informacje zostały przedstawione w dokumentach zamówienia, w szczególności w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Informace o lhůtách pro přezkum: 18.1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów PZP, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX PZP tj. odwołanie i skarga do sądu. Postępowanie odwoławcze uregulowane zostało w przepisach art. 506-578 PZP, a postępowanie skargowe w przepisach art. 579-590 PZP. 18.2. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami PZP czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane

postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie PZP; 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie PZP, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany. 18.3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 18.4. Odwołanie wnosi się w terminie: (a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, (b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. (a). 18.5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 18.6. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 18.4. i 18.5 SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 18.7. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 PZP, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 PZP, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w polskiej placówce pocztowej operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 366) albo w placówce podmiotu zajmującego się doręczaniem korespondencji na terytorium innego niż Rzeczpospolita Polska państwa członkowskiego Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwa członkowskiego Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym albo wysłanie jej na adres do doręczeń elektronicznych, o którym mowa w art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1045), jest równoznaczne z jej wniesieniem.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Port Lotniczy Szczecin-Goleniów sp. z o.o.

Organizace přijímající žádosti o účast: Port Lotniczy Szczecin-Goleniów sp. z o.o.

Organizace zpracovávající nabídky: Port Lotniczy Szczecin-Goleniów sp. z o.o.

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Port Lotniczy Szczecin-Goleniów sp. z o.o.

Registrační číslo: KRS:0000038385; NIP:8561598200; REGON:81184773400000

Poštovní adresa: Glewice 1a

Obec: Goleniów

PSČ: 72-100

Nižší územní jednotka země (NUTS): Szczeciński (PL428)

Země: Polsko

E-mail: epsc@airport.com.pl

Telefon: 48 703 20 20 02

Internetová adresa: <https://airport.com.pl/>

Profil kupujícího: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1351712>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace zpracovávající nabídky

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Registrační číslo: NIP: 5262239325, REGON: 010828091

Poštovní adresa: ul. Postępu 17A

Obec: Warszawa

PSČ: 02-676

Nižší územní jednotka země (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Země: Polsko

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: (22) 458 78 40

Internetová adresa: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0000

Oficiální název: Publications Office of the European Union

Registrační číslo: PUBL

Obec: Luxembourg

PSČ: 2417

Nižší územní jednotka země (NUTS): Luxembourg (LU000)

Země: Lucembursko

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetová adresa: <https://op.europa.eu>

Úlohy této organizace:

TED eSender

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno

:

556550-2026

Hlavní důvod změny

:

Informace aktualizovány

Popis

:

Zamawiający dokonał zmiany ogłoszenia w zakresie: • terminu skorzystania z Opcji (pkt 5.1.1. ogłoszenia); • terminu składania i otwarcia ofert (pkt 5.1.12. Ogłoszenia); • termin realizacji zamówienia (pkt 5.1.3. Ogłoszenia).

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 26c450ff-0eef-4ba1-8637-1d7fccc342ad - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 17

Datum odeslání oznámení: 27/08/2026 09:16:55 (UTC+00:00) západoevropský čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: polština

Číslo zveřejnění oznámení: 595509-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 166/2026

Datum zveřejnění: 28/08/2026