

601547-2026 - Zadávání

Česko – Stavební práce – PŘESTAVBA LETNÍHO KINA HÁJEČEK NA MULTIFUNKČNÍ CELOROČNÍ AREÁL, ČESKÉ BUDĚJOVICE

OJ S 168/2026 01/09/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce - Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Statutární město České Budějovice

E-mail: ledereroval@c-budejovice.cz

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: PŘESTAVBA LETNÍHO KINA HÁJEČEK NA MULTIFUNKČNÍ CELOROČNÍ AREÁL, ČESKÉ BUDĚJOVICE

Popis: Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění projektové přípravy pro zpracování projektové dokumentace, zpracování projektové dokumentace pro povolení záměru (PDZ) včetně zajištění inženýrské činnosti (IČ) - vydání příslušných rozhodnutí či jiných opatření orgánů veřejné správy pro realizaci stavby v rozsahu dle požadovaných stupňů PD dle této smlouvy, dále dokumentace pro provedení stavby (PDPS), realizační, výrobní a dílenská dokumentace a následná kompletní realizace stavebních prací zakázky pod názvem „PŘESTAVBA LETNÍHO KINA HÁJEČEK NA MULTIFUNKČNÍ CELOROČNÍ AREÁL, ČESKÉ BUDĚJOVICE“ včetně zajištění všech příslušných povolení nezbytných k uvedení stavby do provozu a užívání. Dílo bude realizováno metodou dodávky tzv. Design&Build. Záměrem investora je rekonstrukce letního kina Háječek. Zázemí parku je realizováno v podobě nízkopodlažního zahradního „pavilonu“. Jedná se o budovu opláštěnou plechovými pláty s boxem pro teleskopickou tribunu a prostorem pro promítací kabinu, sklady a toalety s kapacitou až 2000 návštěvníků areálu. Objekt zázemí pro umělce je podzemní, čímž umožňuje zcela variabilní využití plochy pod zastřešením a nenarušuje charakter parku dalším nadzemním objemem. Shrnovací zastřešení je ve výšce 13,5m vypnuto do okruží o průměru 51,2m. Umožňuje tak zastřešení většiny hlediště letního kina i volné „koncertní“ plochy s kapacitou více než 2000 osob. Oplocení pro potřeby oddělení areálu na dobu konání akcí s prodejem vstupného je navrženo tak, aby v otevřeném stavu ponechávalo vysokou prostupnost území. Při uzavření pak tvořilo dostatečnou fyzickou a optickou hranici mezi děním v a vně areálu. Většina tohoto vymezení areálu má podobu tyčového předělu s lavičkami a s posuvnými branami nesenými horním profilem. Okolí fontány je vymezeno kruhovým segmentem z ocelových tyčí s tvarováním odpovídajícím lavičce. Části oplocení navazující na hlavní objekt areálu jsou řešeny jako ocelová „harmonika“. Dětské hřiště je vymezeno analogickou konstrukcí s možností zavěšení houpacích prvků. Koncepce stávajícího parku je zachována, stejně tak stromy nekolidující se záměrem. Vzhledem k pozici značného množství stávajících stromů v trajektorii prodloužení ulice U Koněšpřežky a potřebné kapacitě zpevněných ploch není možné zajistit náhradní výsadbu v plném rozsahu. Plochy a mobiliář kina doplňují park o nové funkce a atmosféry. Navržena je dílčí revitalizace

parku, součástí záměru je i úprava povrchů cestiček parku mimo areál letního kina na „parkovější“ mlat. Stávající kašna je návrhem rehabilitována jak pozicí v blízkosti vstupu do areálu, tak řešením jejího bezprostředního okolí. Okolo kašny je vytvořena zpevněná plocha a lavice. Částečné vymezení plochy kolem kašny „stěnou“ z kovových prutů vytváří kolem kašny intimnější polouzavřený prostor a současně možnost jejího oddělení od veřejně přístupné části parku v době konání akcí v areálu kina.

PŘEHLED STAVEBNÍCH OBJEKTŮ POZEMNÍ
OBJEKTY SO101 Hlavní objekt SO102 Zastřešení SO103 Tribuna SO104 Zázemí herců SO105 Plot SO201 Dětské hřiště SO301 Městský mobiliář INŽENÝRSKÉ SÍTĚ SO411 Vodovodní přípojka SO412 Areálový vodovod SO421 Přípojka splaškové kanalizace SO422 Areálová splašková kanalizace SO431 Areálová tuková kanalizace SO441 Odvod srážkové vody SO801 Přeložky inženýrských sítí SO802 Přeložka parovodu ELEKTRO A TECHNOLOGIE SO501.1 Silnoproud – přípojka/ odběrné vedení NN SO501.2 Silnoproud – areálové rozvody SO502.1 Veřejné osvětlení SO502.1 Exteriérové areálové osvětlení SO503.1 Slaboproud – přípojka SO503.2 Slaboproud – areálové rozvody SO504 AV technika DOPRAVNÍ A POCHŮZNÉ PLOCHY SO601 Zpevněné plochy SO602 Exteriérová schodiště VEGETAČNÍ ÚPRAVY SO701 Vegetační úpravy PŘÍPRAVNÉ PRÁCE/ BOURÁNÍ SO000 Demolice stávajících objektů SO901 ZOV – dočasné objekty ZS potřebné pro výstavbu

Podrobný popis předmětu plnění včetně specifikace předmětu veřejné zakázky ve smyslu § 92 odst. 2 ZZVZ veřejné zakázky je uveden v příloze č. 1 (Vzor smlouvy), příloze č. 2 Minimální technické podmínky, příloze č. 1 Technické podmínky a příloze č. 3 Architektonická studie a Bílá kniha zadávací dokumentace pro druhou fázi zadávacího řízení. Architektonická studie a Bílá kniha, z nichž vychází Technické podmínky slouží jako konceptuální a vizuální podklad pro návrh a provedení předmětu plnění. Architektonická studie a Bílá kniha vymezují zejména urbanistické, architektonické, vizuální, dispoziční a krajinářské řešení předmětu plnění, včetně požadovaných funkčních vazeb a základních technických parametrů (dále jen „Koncept řešení“) a na jejich základě jsou stanoveny Technické podmínky. Při provedení předmětu plnění musí být dodržen Koncept řešení vyplývající z Architektonické studie a Bílé knihy, zejména z hlediska celkového objemu, hmotového a prostorového řešení, základního dispozičního uspořádání, architektonického výrazu, materiálového a barevného řešení, začlenění stavby do krajiny a řešení veřejných prostranství.

Identifikátor řízení: 3f05e63d-a79c-4481-888d-116f2326e325

Interní identifikátor: CB260150

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Další charakteristika zakázky: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 45230000 Stavební práce pro potrubní, telekomunikační a elektrické vedení, pro dálnice, silnice, přístávací plochy a železnice; zarovnávání ploch, 32321200

Audiovizuální přístroje, 45112711 Krajinné úpravy parků, 45233220 Povrchová úprava silnic,

45213316 Stavební úpravy chodníků, 45300000 Stavební montážní práce, 45310000

Elektroinstalační práce, 31500000 Elektrické zdroje světla a svítidla, 51300000 Instalace a

montáž komunikačních zařízení, 45400000 Práce při dokončování budov, 32342410

Zvukařské vybavení, 38652120 Video projektory, 39310000 Zařízení pro pohostinství,

39314000 Průmyslové kuchyňské zařízení, 39312000 Zařízení pro přípravu potravin,

77313000 Služby při údržbě parků, 71242000 Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Země: Česko

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 221 930 000,00 CZK

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Použitelné přeshraniční právo: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: PŘESTAVBA LETNÍHO KINA HÁJEČEK NA MULTIFUNKČNÍ CELOROČNÍ AREÁL, ČESKÉ BUDĚJOVICE

Popis: Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění projektové přípravy pro zpracování projektové dokumentace, zpracování projektové dokumentace pro povolení záměru (PDZ) včetně zajištění inženýrské činnosti (IČ) - vydání příslušných rozhodnutí či jiných opatření orgánů veřejné správy pro realizaci stavby v rozsahu dle požadovaných stupňů PD dle této smlouvy, dále dokumentace pro provedení stavby (PDPS), realizační, výrobní a dílenská dokumentace a následná kompletní realizace stavebních prací zakázky pod názvem „PŘESTAVBA LETNÍHO KINA HÁJEČEK NA MULTIFUNKČNÍ CELOROČNÍ AREÁL, ČESKÉ BUDĚJOVICE“ včetně zajištění všech příslušných povolení nezbytných k uvedení stavby do provozu a užívání. Dílo bude realizováno metodou dodávky tzv. Design&Build. Záměrem investora je rekonstrukce letního kina Háječek. Zázemí parku je realizováno v podobě nízkopodlažního zahradního „pavilonu“. Jedná se o budovu opláštěnou plechovými pláty s boxem pro teleskopickou tribunu a prostorem pro promítací kabinu, sklady a toalety s kapacitou až 2000 návštěvníků areálu. Objekt zázemí pro umělce je podzemní, čímž umožňuje zcela variabilní využití plochy pod zastřešením a nenarušuje charakter parku dalším nadzemním objemem. Shrnovací zastřešení je ve výšce 13,5m vypnuto do okruží o průměru 51,2m. Umožňuje tak zastřešení většiny hlediště letního kina i volné „koncertní“ plochy s kapacitou více než 2000 osob. Oplocení pro potřeby oddělení areálu na dobu konání akcí s prodejem vstupného je navrženo tak, aby v otevřeném stavu ponechávalo vysokou prostupnost území. Při uzavření pak tvořilo dostatečnou fyzickou a optickou hranici mezi děním v a vně areálu. Většina tohoto vymezení areálu má podobu tyčového předělu s lavičkami a s posuvnými branami nesenými horním profilem. Okolí fontány je vymezeno kruhovým segmentem z ocelových tyčí s tvarováním odpovídajícím lavičce. Části oplocení navazující na hlavní objekt areálu jsou řešeny jako ocelová „harmonika“. Dětské hřiště je vymezeno analogickou konstrukcí s možností zavěšení houpacích prvků. Koncepce stávajícího parku je zachována, stejně tak stromy nekolidující se záměrem. Vzhledem k pozici značného množství stávajících stromů v trajektorii prodloužení ulice U Koněspřežky a potřebné kapacity zpevněných ploch není možné zajistit náhradní výsadbu v plném rozsahu. Plochy a mobiliář kina doplňují park o nové funkce a atmosféry. Navržena je dílčí revitalizace parku, součástí záměru je i úprava povrchů cestiček parku mimo areál letního kina na „parkovější“ mlat. Stávající kašna je návrhem rehabilitována jak pozicí v blízkosti vstupu do areálu, tak řešením jejího bezprostředního okolí. Okolo kašny je vytvořena zpevněná plocha a

lavice. Částečné vymezení plochy kolem kašny „stěnou“ z kovových prutů vytváří kolem kašny intimnější polouzavřený prostor a současně možnost jejího oddělení od veřejně přístupné části parku v době konání akcí v areálu kina. PŘEHLED STAVEBNÍCH OBJEKTŮ POZEMNÍ OBJEKTY SO101 Hlavní objekt SO102 Zastřešení SO103 Tribuna SO104 Zázemí herců SO105 Plot SO201 Dětské hřiště SO301 Městský mobiliář INŽENÝRSKÉ SÍTĚ SO411 Vodovodní přípojka SO412 Areálový vodovod SO421 Přípojka splaškové kanalizace SO422 Areálová splašková kanalizace SO431 Areálová tuková kanalizace SO441 Odvod srážkové vody SO801 Přeložky inženýrských sítí SO802 Přeložka parovodu ELEKTRO A TECHNOLOGIE SO501.1 Silnoproud – přípojka/ odběrné vedení NN SO501.2 Silnoproud – areálové rozvody SO502.1 Veřejné osvětlení SO502.1 Exteriérové areálové osvětlení SO503.1 Slaboproud – přípojka SO503.2 Slaboproud – areálové rozvody SO504 AV technika DOPRAVNÍ A POCHŮZNÉ PLOCHY SO601 Zpevněné plochy SO602 Exteriérová schodiště VEGETAČNÍ ÚPRAVY SO701 Vegetační úpravy PŘÍPRAVNÉ PRÁCE/ BOURÁNÍ SO000 Demolice stávajících objektů SO901 ZOV – dočasné objekty ZS potřebné pro výstavbu Podrobný popis předmětu plnění včetně specifikace předmětu veřejné zakázky ve smyslu § 92 odst. 2 ZZVZ veřejné zakázky je uveden v příloze č. 1 (Vzor smlouvy), příloze č. 2 Minimální technické podmínky, příloze č. 1 Technické podmínky a příloze č. 3 Architektonická studie a Bílá kniha zadávací dokumentace pro druhou fázi zadávacího řízení. Architektonická studie a Bílá kniha, z nichž vychází Technické podmínky slouží jako konceptuální a vizuální podklad pro návrh a provedení předmětu plnění. Architektonická studie a Bílá kniha vymezují zejména urbanistické, architektonické, vizuální, dispoziční a krajinářské řešení předmětu plnění, včetně požadovaných funkčních vazeb a základních technických parametrů (dále jen „Koncept řešení“) a na jejich základě jsou stanoveny Technické podmínky. Při provedení předmětu plnění musí být dodržen Koncept řešení vyplývající z Architektonické studie a Bílé knihy, zejména z hlediska celkového objemu, hmotového a prostorového řešení, základního dispozičního uspořádání, architektonického výrazu, materiálového a barevného řešení, začlenění stavby do krajiny a řešení veřejných prostranství.

Interní identifikátor: CB260150

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Další charakteristika zakázky: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 32321200 Audiovizuální přístroje, 31500000 Elektrické zdroje světla a svítidla, 45300000 Stavební montážní práce, 45400000 Práce při dokončování budov, 45112711 Krajinné úpravy parků, 45233220 Povrchová úprava silnic, 45213316 Stavební úpravy chodníků, 45230000 Stavební práce pro potrubní, telekomunikační a elektrické vedení, pro dálnice, silnice, přístávací plochy a železnice; zarovnávání ploch, 45310000 Elektroinstalační práce, 71242000 Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů, 51300000 Instalace a montáž komunikačních zařízení, 77313000 Služby při údržbě parků, 32342410 Zvukařské vybavení, 38652120 Video projektory, 39310000 Zařízení pro pohostinství, 39314000 Průmyslové kuchyňské zařízení, 39312000 Zařízení pro přípravu potravin

Možnosti:

Popis možností: Vyhrazené změny závazku ze smlouvy jsou uvedeny ve Vzor smlouvy.

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Země: Česko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 715 Dny

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 221 930 000,00 CZK

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v žádosti o účast

Projekt veřejných zakázek plně nebo částečně financovaný z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Další informace: Minimální počet účastníků, kteří musí být vyzváni k účasti ve druhé fázi zadávacího postupu (BT-50-Lot)*: S ohledem na povinnost vyplnění tohoto pole dle validačních pravidel TED pro vybrané druhy zadávacích řízení (řízení se soutěžním dialogem, řízení o inovačním partnerství, jednací řízení s uveřejněním, užší řízení) je v tomto formuláři, části Informace o druhé fázi vícefázového zadávacího postupu - minimální počet účastníků, kteří musí být vyzváni k účasti ve druhé fázi zadávacího postupu, nezbytné vyplnit hodnotu vždy, tedy i v případech, kdy k omezení počtu zájemců v dalších fázích zadávacího řízení nedochází. Zadavatel v takovém případě vyplní minimální požadovanou hodnotu (minimálně 3, popř. 5 u užšího řízení – přestože dle ZZVZ lze stanovit hodnoty odlišně). Zadavatel sděluje, že v rámci tohoto zadávacího řízení k omezení počtu účastníků NEDOCHÁZÍ. Délka zadávací lhůty dle § 40 ZZVZ činí 150 kalendářních dnů.

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Snížení dopadů na životní prostředí

Popis: 26.6 Zhotovitel se zavazuje postupovat v rámci provádění Díla tak, aby nedocházelo k nadměrnému zatěžování životního prostředí, a tam, kde to bude možné a vhodné zajistit zejména vhodné postupy pro redukci množství odpadů a používání rozložitelných či opětovně použitelných obalů.

Cíl strategického zadávání zakázek: Plnění sociálních cílů

Popis: Dle bodu 26. vzoru smlouvy: 26.1 Objednatel je přesvědčen, že jednotliví účastníci dodavatelského řetězce realizujícího plnění dle této Smlouvy mají právo na férové platební podmínky a řádné a včasné placení jejich pohledávek vzniklých v souvislosti s řádným plněním jejich povinností, a má zájem na řádné platební morálce napříč dodavatelským řetězcem, na řádném dodržování pracovněprávních předpisů a předpisů týkajících se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Dále má Objednatel zájem na snížení negativních dopadů provádění Díla na životní prostředí. Za tímto účelem požaduje splnění níže uvedených podmínek ze strany Zhotovitele. 26.2 Zhotovitel je povinen stanovit v rámci smluvních vztahů se svými Poddodavateli podílejícími se na provádění Díla dle této Smlouvy dobu splatnosti faktur stejnou nebo kratší, než je stanovena dle této Smlouvy, včetně závazání těchto poddodavatelů, aby tak učinili i vůči svým dalším poddodavatelům v rámci celého dodavatelského řetězce podílejícího se na provádění Díla dle této Smlouvy. 26.3 Objednatel je oprávněn vyžádat si od Zhotovitele prokázání splnění jeho povinnosti dle odst. 26.2. Zhotovitel je povinen Objednateli prokázat splnění jeho povinnosti dle odst. 26.2 do pěti (5) pracovních dnů od prokazatelného doručení výzvy Objednatele. 26.4 Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku apod.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně Zhotovitelem nebo jeho Poddodavateli. Zhotovitel se zavazuje

zajistit dodržování veškerých právních a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. 26.5 Vzhledem k povaze stavebních prací nutných k realizaci plnění této Smlouvy požaduje Objednatel splnění následujících podmínek. a) Zhotovitel je povinen po dobu realizace Díla (stavebních prací) dle této Smlouvy předkládat čtvrtletně vždy ke konci příslušného čtvrtletí dotčeného kalendářního roku čestné prohlášení, v němž uvede, zda, kdy a za jakých podmínek byli Pracovníci podílející se na provádění díla proškoleni z problematiky BOZP a že jsou vybaveni osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy. Zhotovitel bere na vědomí, že tato prohlášení je Objednatel oprávněn poskytnout příslušným orgánům veřejné moci. b) Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností Zhotovitele dle odst. 26.4 a 26.5 tohoto článku, přičemž Zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost. c) Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli, že vůči němu či jeho Poddodavateli bylo orgánem veřejné moci ČR zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání v odst. 26.4 tohoto článku, a k němuž došlo při plnění této Smlouvy nebo v souvislosti s ním, a to nejpozději do deseti (10) dnů ode dne doručení oznámení o zahájení takového řízení. Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Přejechod na oběhové hospodářství Prosazovaný sociální cíl: Jiné, Spravedlivé pracovní podmínky

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: celková nabídková cena v Kč bez DPH

Popis: Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s § 114 a násl. ZZVZ podle ekonomické výhodnosti nabídek na základě nejnížší nabídkové ceny. Nabídky účastníků zadávacího řízení budou seřazeny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejvýhodnější nabídky (nabídka s nejnížší nabídkovou cenou) po nejméně výhodnou (nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou).

Jako nejvýhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s nejnížší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH. Předmětem hodnocení bude celková nabídková cena v Kč bez DPH stanovená účastníkem zadávacího řízení ve Vzor smlouvy, který tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace. V případě rovnosti nabídkových cen rozhodne los.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilgordionBudejovice>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilgordionBudejovice>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: čeština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Popis finanční záruky: Zadavatel v souladu s § 41 ZZVZ požaduje, aby účastník zadávacího řízení k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení, poskytl jistotu ve výši 3 000 000,- Kč (slovy: tři milióny korun českých).

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 02/10/2026 13:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informace o lhůtách pro přezkum: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy

v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Statutární město České Budějovice
Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Statutární město České Budějovice
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Statutární město České Budějovice

Registrační číslo: 00244732

Poštovní adresa: nám. Přemysla Otakara II. 1/1

Obec: České Budějovice

PSČ: 37001

Nižší územní jednotka země (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Země: Česko

Kontaktní místo: Statutární město České Budějovice Ing. Lenka Ledererová

E-mail: ledereroval@c-budejovice.cz

Telefon: +420 386803219

Internetová adresa: <https://www.c-budejovice.cz/>

Profil kupujícího: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilgordionBudejovice>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registrační číslo: 65349423

Poštovní adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Obec: Brno

PSČ: 60200

Nižší územní jednotka země (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Země: Česko

E-mail: posta@uohs.cz

Telefon: +420 542167111

Internetová adresa: <https://uohs.gov.cz>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 52a2e5e3-c7c3-4807-9e8a-99fc0f055928 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 31/08/2026 10:24:11 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: čeština

Číslo zveřejnění oznámení: 601547-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 168/2026

Datum zveřejnění: 01/09/2026