

603535-2026 - Zadávání

Chorvatsko – Stavební práce – Izvođenje radova na izgradnji školske zgrade i dvorane OŠ Starigrad te uređenje okoliša

OJ S 169/2026 02/09/2026

**Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav
Práce**

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: ZADARSKA ŽUPANIJA

E-mail: nabava@zadarska-zupanija.hr

Právní forma kupujícího: Regionální orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Izvođenje radova na izgradnji školske zgrade i dvorane OŠ Starigrad te uređenje okoliša

Popis: Predmet nabave je izvođenje radova na izgradnji školske zgrade i dvorane OŠ Starigrad te uređenje okoliša na k.č. 4292/1, k.o. Starigrad, Ulica Jose Dokoza 30, 23244 Starigrad Paklenica.

Identifikátor řízení: 4d0a0ce1-4016-4d43-b621-650b0e7514a4

Interní identifikátor: MN-2-26

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

Hlavní prvky řízení: Otvoreni postupak

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Zadarska županija (HR033)

Země: Chorvatsko

Další informace: Osnovna škola Starigrad, Ulica Jose Dokoza 30, 23244 Starigrad Paklenica, k.č. 4292/1, k.o. Starigrad

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 4 796 747,20 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace, Oznámení

Účast na zločinném spolčení: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Korupce: Korupcija

Podvody: Prijevara

Terorističke trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima

Praní peněz nebo financování terorismu: Pranje novca ili financiranje terorizma

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima

Čistě vnitrostátní důvody pro vyloučení: Neisplata plaće

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení:

Sudjelovanje u zabranjenom sporazumu u smislu propisa o zaštiti tržišnog natjecanja

Porušení povinnosti týkající se placení daní: Plaćanje poreza

Porušení povinnosti týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Izvođenje radova na izgradnji školske zgrade i dvorane OŠ Starigrad te uređenje okoliša

Popis: Predmet nabave je izvođenje radova na izgradnji školske zgrade i dvorane OŠ Starigrad te uređenje okoliša na k.č. 4292/1, k.o. Starigrad, Ulica Jose Dokoza 30, 23244 Starigrad Paklenica. Budući da zbog veličine datoteka projektnu dokumentaciju nije bilo moguće objaviti kroz EOJN sustav, Naručitelj obavještava zainteresirane gospodarske subjekte da je istu moguće preuzeti na sljedećoj poveznici: <https://javnanabava.zadarska-zupanija.hr/index.php/javna-nabava/nabava-male-vrijednosti>

Interní identifikátor: MN-2-26

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 45351000 Instalace a montáž technického zařízení budovy, 45332000

Instalace a montáž vodovodních a odpadních rozvodů, 45400000 Práce při dokončování budov, 45212225 Výstavba sportovních hal, 45214200 Stavební úpravy školních budov

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Zadarska županija (HR033)

Země: Chorvatsko

Další informace: Osnovna škola Starigrad, Ulica Jose Dokoza 30, 23244 Starigrad Paklenica, k.č. 4292/1, k.o. Starigrad

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 21/09/2026

Doba trvání: 21 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 4 796 747,20 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Projekt veřejných zakázek plně nebo částečně financovaný z prostředků EU

Informace o financování z prostředků Evropské unie:

Programy financování z EU: Evropský nástroj na podporu oživení (EURI) (2021/2027)

Identifikátor finančních prostředků EU: NPOO.C3.1.R1-I2.01-V1.0169

Další podrobnosti o finančních prostředcích EU: U okvru projekta planirana je izgradnja nove školske zgrade OŠ Starigrad i izgradnja školske sportske dvorane za potrebe jednosmjenskog rada i cjelodnevně škole.

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Snížení dopadů na životní prostředí

Popis: Aspekty se odnose na: Tehničke specifikacije

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Příspěvek k omezení změny klimatu, Zmírňování změny klimatu, Udržitelné využívání a ochrana vodních a mořských zdrojů, Přechod na oběhové hospodářství, Prevence a omezování znečištění, Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů

Obstarávání spadá do působnosti směrnice o energetické účinnosti (EED) (EU) 2023/1791

Seznam výrobků, prací, služeb a budov souvisejících se směrnicí o energetické účinnosti (EED):

Budovy (Budovy s téměř nulovou spotřebou energie)

5.1.8. Kritéria přístupnosti

Kritéria přístupnosti pro osoby s postižením jsou zahrnuta

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení, Zadávací dokumentace

Kritérium: Zápis do obchodního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kritérium: Celkový roční obrat

Popis výběrového kritéria: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kritérium: Reference na určité práce

Popis výběrového kritéria: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kritérium: Technici nebo technické orgány pro provádění práce

Popis výběrového kritéria: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Cijena ponude

Popis: Cijena ponude

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 70

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Specifično iskustvo stručnjaka – Stručnjak 1 – Voditelj radova arhitektonske ili građevinske struke

Popis: Broj završenih projekata* izgradnje i/ili rekonstrukcije i/ili dogradnje i/ili cjelovite obnove građevina visokogradnje minimalne vrijednosti izvedenih radova 4.500.000,00 EUR bez PDV-a na kojim je stručnjak sudjelovao u ulozi inženjera gradilišta i/ili voditelja radova građevinske ili arhitektonske struke. Kao odgovarajući radovi priznaju se radovi na zgradama koje su po svojoj namjeni, konstrukciji i načinu izvođenja tehnički usporedive predmetu nabave, uključujući građevine javne i društvene namjene**, obrazovne, poslovne, stambene ili turističke zgrade. Radovi na infrastrukturnim, linijskim i inženjerskim građevinama (npr. antenski stupovi i sl.) ne smatraju se tehnički usporedivima predmetu nabave. *Pod pojmom završeni projekti smatraju se svi projekti za koje je izdana uporabna dozvola. **Pod pojmom objekti javne i društvene namjene smatraju se građevine definirane čl. 19. st. 1. tč. 11. Zakona o prostornom uređenju (NN 155/25).

Kategorije kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Specifično iskustvo stručnjaka – Stručnjak 2 – Voditelj radova strojarske struke

Popis: Broj završenih projekata* izgradnje i/ili rekonstrukcije i/ili dogradnje i/ili cjelovite obnove građevina visokogradnje minimalne vrijednosti izvedenih radova 4.500.000,00 EUR bez PDV-a na kojim je stručnjak sudjelovao u ulozi voditelja radova i/ili inženjera gradilišta strojarske struke. Kao odgovarajući radovi priznaju se radovi na zgradama koje su po svojoj namjeni, konstrukciji i načinu izvođenja tehnički usporedive predmetu nabave, uključujući građevine javne i društvene namjene**, obrazovne, poslovne, stambene ili turističke zgrade. Radovi na infrastrukturnim, linijskim i inženjerskim građevinama (npr. antenski stupovi i sl.) ne smatraju se tehnički usporedivima predmetu nabave. *Pod pojmom završeni projekti smatraju se svi projekti za koje je izdana uporabna dozvola. **Pod pojmom objekti javne i društvene namjene smatraju se građevine definirane čl. 19. st. 1. tč. 11. Zakona o prostornom uređenju (NN 155/25).

Kategorije kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Specifično iskustvo stručnjaka – Stručnjak 3 – Voditelj radova elektrotehničke struke

Popis: Broj završenih projekata* izgradnje i/ili rekonstrukcije i/ili dogradnje i/ili cjelovite obnove građevina visokogradnje minimalne vrijednosti izvedenih radova 4.500.000,00 EUR bez PDV-a na kojim je stručnjak sudjelovao u ulozi voditelja radova i/ili inženjera gradilišta elektrotehničke struke. Kao odgovarajući radovi priznaju se radovi na zgradama koje su po svojoj namjeni, konstrukciji i načinu izvođenja tehnički usporedive predmetu nabave, uključujući građevine javne i društvene namjene**, obrazovne, poslovne, stambene ili turističke zgrade. Radovi na infrastrukturnim, linijskim i inženjerskim građevinama (npr. antenski stupovi i sl.) ne smatraju se tehnički usporedivima predmetu nabave. *Pod pojmom završeni projekti smatraju se svi projekti za koje je izdana uporabna dozvola. **Pod pojmom objekti javne i društvene namjene smatraju se građevine definirane čl. 19. st. 1. tč. 11. Zakona o prostornom uređenju (NN 155/25).

Kategorije kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Trajanje jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku
Popis: Jamstveni rok označava vremensko razdoblje u kojem Izvođač garantira za kvalitetu izvedenih radova, ugrađene opreme i materijale. Ponuđeni jamstveni rok upisat će se u ugovor o izvođenju radova. Jamstveni rok ima značenje jamstvenog roka za kvalitetu izvedenih radova, ugrađene opreme i materijale. Ponuđeni jamstveni rok ne utječe na odgovornost izvođača za nedostatke građevine koji se tiču ispunjavanja zakonom određenih bitnih zahtjeva za građevinu ako se ti nedostaci pokažu za vrijeme od deset godina od predaje i primitka radova sukladno važećem Zakonu o obveznim odnosima.
Kategorije kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://eojn.hr/tender-eo/86718>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://eojn.hr/tender-eo/86718>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: chorvatština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Popis finanční záruky: Gospodarski subjekt je obvezan u ponudi priložiti jamstvo za ozbiljnost ponude za slučaj: – odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, – nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. ZJN 2016., – neprihvatanja ispravka računske greške, – dostavljanja neistinitih podataka, – nedostavljanja dokaza o ispunjenju posebnih uvjeta za izvršenje ugovora, – nedostavljanja dokaza o ispunjavanju uvjeta i zahtjeva koje je potrebno ispuniti sukladno posebnim propisima ili stručnim pravilima (ako su traženi DON-om) – odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi ili – nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi. Za naplatu jamstva za ozbiljnost ponude dovoljno je da se u odnosu na ponuditelja ostvari jedan (bilo koji) od prethodno navedenih uvjeta. Kao Jamstvo za ozbiljnost ponude gospodarski subjekt dostavlja bankarsku garanciju u iznosu od 140.000,00 EUR. U tekstu bankarske garancije OBAVEZNO JE navesti sljedeće: • Da je korisnik garancije Zadarska županija • Da se garant obvezuje bezuvjetno, neopozivo i na prvi pisani poziv korisnika garancije, bez prava prigovora isplatiti 140.000,00 EUR u slučaju: • Odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, • Nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. Zakona o javnoj nabavi, • Neprihvatanja ispravka računske greške, • Dostavljanja neistinitih podataka, • Nedostavljanja dokaza o ispunjenju posebnih uvjeta za izvršenje ugovora, • Nedostavljanja dokaza o ispunjavanju uvjeta i zahtjeva koje je potrebno ispuniti sukladno posebnim propisima ili stručnim pravilima (ako su traženi DON-om) • Odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi ili • Nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi Ukoliko ponudu podnosi zajednica gospodarskih subjekata u obliku bankarske garancije, ista se dostavlja na jedan od sljedećih načina: – Jamstvo mora glasiti na sve članove zajednice (svi članovi zajednice gospodarskih subjekata su nalogodavci na bankarskoj garanciji) ili – Jedan član zajednice može biti nalogodavac, međutim jamstvo mora sadržavati navod o tome da je riječ o zajednici gospodarskih subjekata te moraju biti navedeni članovi zajednice gospodarskih subjekata. U slučaju da garanciju ishodi i dostavi jedan član Zajednice

gospodarskih subjekata, tada u navedenoj garanciji mora biti navedeno da ponudu podnosi Zajednica gospodarskih subjekata, odnosno da je Zajednica gospodarskih subjekata – PONUDITELJ u predmetnom postupku javne nabave te da se svi gore navedeni razlozi za aktiviranje jamstva odnose na Ponuditelja (cijelu Zajednicu gospodarskih subjekata) ili – Svaki član zajednice gospodarskih subjekata dostavlja zasebno jamstvo za svoj dio garancije (zbroy svih garancija mora odgovarati ukupno traženom iznosu Jamstva za ozbiljnost ponude) te dostavljene garancije moraju sadržavati jasnu informaciju o tome da je banka upoznata s okolnostima izdavanja jamstva za ponudu koja podnosi Zajednica gospodarskih subjekata. Jamstvo za ozbiljnost ponude dostavlja se u izvorniku, koji ne smije biti ni na koji način oštećen (bušenjem, klamanjem, i slično). Sukladno članku 214. stavku 4. ZJN 2016, gospodarski subjekt može uplatiti novčani polog u naznačenom iznosu na žiro - račun Naručitelja broj: IBAN: HR4424020061800013007 kod Erste&Steiermärkische Bank d.d., Model: HR68 i poziv na broj: 5312 - OIB uplatitelja, opis plaćanja: Novčani polog javna nabava Osnovna škola Starigrad, ev. broj nabave: MN-2-26. U slučaju da ponuditelj uplaćuje novčani polog, dostavlja dokaz o uplati u ponudi. Na temelju dostavljenog dokaza o plaćanju pologa, naručitelj provjerava izvršenje uplate na računu. Rok trajanja Jamstva za ozbiljnost ponude mora biti 30 dana dulji od roka valjanosti ponude. Ako istekne rok valjanosti ponude, Naručitelj može tražiti od gospodarskog subjekta produženje roka valjanosti ponude i Jamstva za ozbiljnost ponude. U tu svrhu naručitelj gospodarskom subjektu daje primjeren rok. Izvornik jamstva za ozbiljnost ponude u obliku bankarske garancije dostavlja se odvojeno od elektroničke dostave ponude, u papirnatom obliku, poštom ili osobnom dostavom, u zatvorenoj omotnici na kojoj su navedeni podaci sukladno odredbama ove Dokumentacije te u roku za dostavu ponuda. Naručitelj je obvezan vratiti ponuditeljima jamstvo za ozbiljnost ponude (bankarsku garanciju ili novčani polog) u roku od deset dana od dana izvršnosti odluke o poništenju ili potpisivanja ugovora o javnoj nabavi, odnosno dostave jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi, a presliku bankovnog jamstva pohraniti sukladno odredbama članka 217. ZJN 2016.

Lhůta pro doručení nabídek: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 60 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: Ulica Ivana Mažuranića 30, Zadar

Další informace: Ovlaštěni predstavnici ponuditelja moraju svoje pisano ovlaštenje predati prije otvaranja ponuda.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: <p style="text-align: justify">Provjera načela „Ne nanošenje bitne štete“ (eng. Do No Significant Harm – DNSH) <p style="text-align: justify">Pri izvođenju radova odabrani ponuditelj mora se pridržavati načela DNSH.

Sukladnost izvođenja radova s DNSH načelima će biti predmet pregleda stručnog nadzora. U sklopu projekta načelo „ne nanošenja bitne štete“ (DNSH) potrebno je implementirati na način da se dostavi Izjava izvođača radova o sukladnosti radova s DNSH načelima (u prilogu DON-a se nalazi obrazac izjave), kojom će se pojasniti na koji je način DNSH načelo zadovoljeno.

 <p style="text-align: justify">Registar stvarnih vlasnika <p style="text-align: justify">Za korisnike Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava koji se financiraju iz Nacionalnog plana oporavka i otpornosti 2021.-2026. (NPOO-a) iz odredbi Općih uvjeta Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava proizlazi obveza pribavljanja izvotka iz Registra stvarnih vlasnika, od...

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Finanční ujednání: Ne předvídá se isplata predujma. Naručitelj će plaćanja Izvođaču vršiti kako je predviđeno Nacrtom ugovora.

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: ZADARSKA ŽUPANIJA

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: ZADARSKA ŽUPANIJA

8. Organizace

8.1. **ORG-0001**

Oficiální název: ZADARSKA ŽUPANIJA

Registrační číslo: 56204655363

Poštovní adresa: Ulica Božidara Petranovića 8

Obec: Zadar

PSČ: 23000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Zadarska županija (HR033)

Země: Chorvatsko

Kontaktní místo: Mareta Budiša Šopić

E-mail: nabava@zadarska-zupanija.hr

Telefon: +385 023350361

Internetová adresa: <https://www.zadarska-zupanija.hr/>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. **ORG-0002**

Oficiální název: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Registrační číslo: 95857869241

Poštovní adresa: Ulica grada Vukovara 23/V

Obec: Zagreb

PSČ: 10000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Země: Chorvatsko

Kontaktní místo: Kontakt

E-mail: dkom@dkom.hr

Telefon: +385 14559 930

Internetová adresa: <https://www.dkom.hr/>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Narodne novine d.d.

Registrační číslo: TED94

Registrační číslo: HR64546066176

Poštovní adresa: Savski gaj XIII. 6

Obec: Zagreb

PSC: 10020

Nižší územní jednotka země (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Země: Chorvatsko

Kontaktní místo: EOJN Helpdesk

E-mail: eojn@nn.hr

Telefon: +385 16652889

Internetová adresa: <https://www.nn.hr/>

Úlohy této organizace:

TED eSender

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno

:

b3beca21-42e8-4a20-88e8-3c0bf4193a31-01

Hlavní důvod změny

:

Oprava chyb kupujícího

Popis

:

Izmjena roka za dostavu ponuda nastavno na upite zainteresiranih gospodarskih subjekata.

10.1. Změna

Identifikátor sekce: LOT-0000

Popis změn: Rok za dostavu - Izmjena roka za dostavu ponuda nastavno na upite zainteresiranih gospodarskih subjekata.

Zadávací dokumentace byla změněna dne: 02/09/2026

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: b4078d86-3df6-4c35-91f0-23074bdf5cba - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 31/08/2026 18:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: chorvatština

Číslo zveřejnění oznámení: 603535-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 169/2026

Datum zveřejnění: 02/09/2026