

60523-2026 - Zadávání

Belgie – Průzkum služeb – Elaboration d'un schéma de Développement communal global - Etude stratégique en matière de développement territorial

OJ S 18/2026 27/01/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Ville de Namur

E-mail: mpfs@ville.namur.be

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Elaboration d'un schéma de Développement communal global - Etude stratégique en matière de développement territorial

Popis: Le présent concerne un marché de services relatif à l'élaboration d'un schéma de développement communal (SDC) « global » – conformément à la législation relative à l'aménagement du territoire. Il s'agit d'une étude de type stratégique en matière de développement territorial. La Déclaration de Politique Communale (DPC) 2024-2030 exprime clairement l'intention de réviser le Schéma de Développement Communal. Elle annonce qu'un futur nouveau schéma local de développement territorial encadrera la transformation du territoire de manière à préserver le caractère rural des zones concernées et se prévaudra d'une démarche participative citoyenne". L'élaboration du Schéma de Développement Communal consistera également un des objectifs structurants du futur plan stratégique transversal (PST 3). Le Schéma de Développement du Territoire (SDT) wallon et le Code du Développement Territorial (CoDT) a introduit le principe des centralités pour structurer durablement l'aménagement du territoire. Un délai de 6 ans à compter du 1er août 2024 est accordé aux communes pour s'approprier cet outil et formaliser la définition de leurs centralités dans un schéma de développement communal (SDC). Durant ce délai de 6 ans, les communes peuvent adapter localement les centralités et définir les mesures de gestion de l'urbanisation.

Identifikátor řízení: c2704120-6b24-4935-846e-da9b529d1ea5

Interní identifikátor: PPP0CH-5618/6056/MPFS 2993

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 79311000 Průzkum služeb

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Namur (BE352)

Země: Belgie

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Namur (BE352)
Země: Belgie

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Elaboration d'un schéma de Développement communal global - Etude stratégique en matière de développement territorial

Popis: Le présent concerne un marché de services relatif à l'élaboration d'un schéma de développement communal (SDC) « global » – conformément à la législation relative à l'aménagement du territoire. Il s'agit d'une étude de type stratégique en matière de développement territorial. La Déclaration de Politique Communale (DPC) 2024-2030 exprime clairement l'intention de réviser le Schéma de Développement Communal. Elle annonce qu'un futur nouveau schéma local de développement territorial encadrera la transformation du territoire de manière à préserver le caractère rural des zones concernées et se prévaudra d'une démarche participative citoyenne". L'élaboration du Schéma de Développement Communal consistera également un des objectifs structurants du futur plan stratégique transversal (PST 3). Le Schéma de Développement du Territoire (SDT) wallon et le Code du Développement Territorial (CoDT) a introduit le principe des centralités pour structurer durablement l'aménagement du territoire. Un délai de 6 ans à compter du 1er août 2024 est accordé aux communes pour s'approprier cet outil et formaliser la définition de leurs centralités dans un schéma de développement communal (SDC). Durant ce délai de 6 ans, les communes peuvent adapter localement les centralités et définir les mesures de gestion de l'urbanisation.

Interní identifikátor: MPFS 2993_1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 79311000 Průzkum služeb

Možnosti:

Popis možností: Options autorisées (Quantité présumée Unité Prix unitaire HTVA Prix unitaire TVAC 1 Réunion supplémentaire Réunion 2 Reproduction de plans en couleurs, jusqu'à A3 Page 3 Reproduction de plans en couleurs, jusqu'à A0 Page 4 Reproduction de copies en couleurs, jusqu'à A3 Page)

5.1.2. Místo plnění

Obec: Namur

PSC: 5000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Namur (BE352)

Země: Belgie

Další informace: sur le territoire du grand Namur

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Jiná doba: Neznámý

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: Descriptif : Le soumissionnaire doit démontrer son aptitude à exercer l'activité professionnelle nécessaire à l'exécution du marché. Niveau(x) minimal(aux): Procédé de vérification : Cette aptitude est établie par l'agrément de type 1 exigé en exécution de l'article D.I.11 et de l'article R.I.11 du CoDT

Kritérium: Opatření pro řízení životního prostředí

Popis výběrového kritéria: Descriptif : Engagement à utiliser des méthodes d'analyse intégrant des indicateurs environnementaux (évaluation de la résilience climatique, bilan carbone, diagnostic de vulnérabilité environnementale, etc.). Niveau(x) minimal(aux): Procédé de vérification : Description méthodologique incluse dans l'offre + exemples d'application dans d'autres marchés.

Kritérium: Opatření pro zajištění kvality

Popis výběrového kritéria: Descriptif : Le soumissionnaire garantit des conditions de travail respectueuses des droits sociaux et inclut des pratiques favorisant l'égalité, la diversité et l'inclusion. Niveau(x) minimal(aux): Procédé de vérification : Déclaration sur l'honneur ou labellisation reconnue (par exemple, ISO 26000, SA8000, Charte diversité).

Kritérium: Zabezpečení informací

Popis výběrového kritéria: Descriptif : Engagement à respecter des principes d'indépendance, d'intégrité et de confidentialité dans la conduite du marché. Niveau(x) minimal(aux): Procédé de vérification : Déclaration sur l'honneur signée et, le cas échéant, référence à une charte éthique interne ou sectorielle.

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: La liste de minimum un marché similaire exécuté au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Niveau(x) minimal(aux): La liste de minimum un marché similaire exécuté au cours des trois dernières années, pour un montant minimal de 113.636.36 € HTVA, indiquant le montant, la date et le destinataire.

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début

de la procédure. Il sera envoyé en même temps que l'offre un extrait du casier judiciaire d'une validité datant de moins de trois mois ou un document équivalent (hors Belgique) dont il résulte que le soumissionnaire: - n'a pas fait l'objet d'une condamnation pour participation à une organisation criminelle, corruption, fraude, terrorisme ou blanchiment de capitaux, - n'est pas en état de faillite ou de liquidation, - n'a pas fait l'aveu de sa faillite et ne fait pas l'objet d'une procédure de liquidation, de réorganisation judiciaire, - n'a pas fait l'objet d'une condamnation pour tout délit affectant sa moralité professionnelle.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Metodologie

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 70

Kritérium:

Typ: Náklady

Popis: Prix

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/5618/CH/2025>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.publicprocurement.be>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 24/02/2026 09:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 24/02/2026 09:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Místo: Service Marchés Publics Fournitures et Services, Hôtel de Ville, Aile A " Bovesse" , 3ème étage à 5000 Namur

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Conseil d'Etat

Informace o lhůtách pro přezkum: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Ville de Namur - Département des Services d'Appui - Service Marchés publics fournitures et services - Monsieur Jean-François MAZY
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Développement Territorial
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Ville de Namur - Département des Services d'Appui - Service Marchés publics fournitures et services - Monsieur Jean-François MAZY
Organizace přijímající žádosti o účast: Ville de Namur

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Ville de Namur
Registrační číslo: BE0207.362.739
Poštovní adresa: Hôtel de Ville
Obec: Namur
PSČ: 5000
Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Namur (BE352)
Země: Belgie
Kontaktní místo: Maryse Duquenoy
E-mail: mpfs@ville.namur.be
Telefon: +32 81246552
Internetová adresa: <http://www.namur.be/>

Úlohy této organizace:

Kupující
Organizace přijímající žádosti o účast

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Développement Territorial
Registrační číslo: DT
Poštovní adresa: Hôtel de Ville
Obec: Namur
PSČ: 5000
Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Namur (BE352)
Země: Belgie
Kontaktní místo: Bertrand Ippersiel
E-mail: bertrand.ippersiel@ville.namur.be
Telefon: +32 81246466
Internetová adresa: <http://www.namur.be/>

Úlohy této organizace:

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Ville de Namur - Département des Services d'Appui - Service Marchés publics fournitures et services - Monsieur Jean-François MAZY
Registrační číslo: BE0207.362.739
Poštovní adresa: Hôtel de Ville
Obec: Namur
PSČ: 5000
Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Namur (BE352)

Země: Belgie

E-mail: jean-francois.mazy@ville.namur.be

Telefon: +32 81246556

Úlohy této organizace:

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0004

Oficiální název: Conseil d'Etat

Registrační číslo: BE 0931.814.266

Poštovní adresa: Rue de la Science, 33

Obec: Bruxelles

PSČ: 1040

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Země: Belgie

E-mail: info@conseildetat.be

Telefon: +32 22349611

Internetová adresa: <http://www.raadvst-consetat.be/?lang=fr>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0005

Oficiální název: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registrační číslo: BE 0475.480.736

Obec: Antwerpen / Anvers

PSČ: 2000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Země: Belgie

E-mail: info@3p.eu

Telefon: +32 3 294 30 51

Úlohy této organizace:

Poskytovatel služeb v oblasti zadávání zakázek

8.1. ORG-0006

Oficiální název: FPS Policy and Support

Registrační číslo: BE 0671.516.647

Obec: Brussels

PSČ: 1000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Země: Belgie

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 96f32cac-8f8f-4f81-b7dc-9f180238c469 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 23/01/2026 00:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas,
západoevropský letní čas

Datum odeslání oznámení (eSender): 23/01/2026 00:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas,
západoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština

Číslo zveřejnění oznámení: 60523-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 18/2026

Datum zveřejnění: 27/01/2026