607154-2026 - Zadávání

Francie – Architektonické, stavební, technické a inspekční služby – Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction de logements locatifs sociaux PLUS-PLAI-PLS Résidence GAGARINE ZAC GAGARINE TRUILLOT 94200 IVRY-SUR-SEINE
OJ S 170/2026 03/09/2026
Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: SCIC HLM IDF HABITAT
E-mail: l.castera@idfhabitat.fr
Právní forma kupujícího: Organizace zadávající zakázku dotovanou místním orgánem
Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction de logements locatifs sociaux PLUS-PLAI-PLS Résidence GAGARINE ZAC GAGARINE TRUILLOT 94200 IVRY-SUR-SEINE
Popis: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction de logements locatifs sociaux PLUS-PLAI-PLS Résidence GAGARINE ZAC GAGARINE TRUILLOT 94200 IVRY-SUR-SEINE
Identifikátor řízení: 75e4c436-4244-4e92-b207-f1caac391147
Interní identifikátor: 2026-DPMO-LC-
Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení
Řízení se zrychlí: ne
Hlavní prvky řízení: Procédure en deux phases : -Phase 1 : sélection des candidatures A l'issue de l'analyse des candidatures le pouvoir adjudicateur fixe à cinq (5) le nombre de candidats admis à remettre une offre. Il est précisé que le pouvoir adjudicateur poursuivra la procédure même si le nombre de dossiers de candidatures réceptionnés et inférieur à cinq (5). -Phase 2 : examen des offres Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de mener une ou plusieurs phase(s) de négociations avec les 3 candidats le mieux classés à l'issue de l'analyse des offres sous réserve d'un nombre suffisant de candidats. La négociation, au stade de l'offre, se déroulera par écrit et/ou par audition. Toutefois, le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans négociation.

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby
Další klasifikace (cpv): 71310000 Poradenské inženýrství a stavební služby, 71210000 Architektonické poradenství, 71221000 Architektonické služby pro budovy, 71240000 Architektonické, technické a plánovací služby

2.1.2. Místo plnění

Obec: VILLENEUVE LE ROI
PSČ: 94290
Nižší územní jednotka země (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
Země: Francie

2.1.4. Obecné informace

Toto řízení bude znovu zahájeno

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction de logements locatifs sociaux sis : LOT 7B ZAC GAGARINE TRUILLOT 94200 IVRY-SUR-SEINE

Popis: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction de logements locatifs sociaux sis : LOT 7B ZAC GAGARINE TRUILLOT 94200 IVRY-SUR-SEINE

Interní identifikátor: 01

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

Možnosti:

Popis možností: Sans objet

5.1.2. Místo plnění

Obec: IVRY SUR SEINE

PSČ: 94200

Nižší územní jednotka země (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 49 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určití účastníci vyřazeni

Kupující si vyhrazuje právo zadat zakázku na základě původních nabídek bez dalších jednání

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita
Jméno/název: Capacité de l'équipe
Popis: Appréciation de la capacité de l'équipe
Kategorie kritéria pro zadání s pevnou hodnotou: Pevná hodnota (celkem)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20
Kritérium:
Typ: Kvalita
Jméno/název: Note d'intention et de compréhension de l'opération
Popis: Note d'intention et de compréhension de l'opération mettant en avant les enjeux autour de la réhabilitation de logements sociaux capacité à mener un travail de conception et de concertation en associant des acteurs très divers (ville, concessionnaires, amicales de locataires, riverains, ...) compréhension des contraintes et des objectifs
Kategorie kritéria pro zadání s pevnou hodnotou: Pevná hodnota (celkem)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40
Kritérium:
Typ: Kvalita
Jméno/název: Références
Popis: Appréciation des projets figurant dans la plaquette des références visuelles. Chacune des 5 références présentées sera notée sur 8 points en fonction de la pertinence, la similarité avec le projet objet de la consultation
Kategorie kritéria pro zadání s pevnou hodnotou: Pevná hodnota (celkem)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: https://scichlm-idfhabitat.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26500_1177185.html

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:
Elektronické podání: Požadována
Adresa pro podání: https://scichlm-idfhabitat.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26500_1146626.html
Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština
Elektronický katalog: Nepovolena
Varianty: Nepovolena
Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena
Lhůta pro doručení žádostí o účast: 23/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Smluvní podmínky:
Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Podmínky týkající se plnění zakázky: La maîtrise d'oeuvre est confiée à un groupement conjoint avec mandataire solidaire et est exercée en cotraitance. Le groupement est constitué avec la répartition suivante des compétences : Architecte mandataire solidaire du groupement conjoint, BET avec compétences tous corps d'état (VRD, tous fluides, thermique, structure), BET spécialisé en acoustique et en mesures vibratoires, BET spécialisé en dépollution des sols, Architecte Paysagiste.
Elektronická fakturace: Povolena
Bude použito elektronické objednávání: ne
Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:
Žádná rámcová dohoda
Informace o dynamickém nákupním systému:
Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum
Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal de Grande Instance de Créteil
Informace o lhůtách pro přezkum: Délais de recours de 11 jours à compter de l'envoi, par voie électronique, des courriers d'information (courriers retenus et non retenus).
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: SCIC HLM IDF HABITAT
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Tribunal de Grande Instance de Créteil

8. Organizace

8.1. ORG-0001
Oficiální název: SCIC HLM IDF HABITAT
Registrační číslo: 785 678 145
Poštovní adresa: 59 avenue Carnot
Obec: Champigny sur Marne cedex
PSČ: 94507
Nižší územní jednotka země (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
Země: Francie
Kontaktní místo: Acheteur
E-mail: l.castera@idfhabitat.fr
Telefon: +33 149836181
Internetová adresa: https://scichlm-idfhabitat.e-marchespublics.com
Profil kupujícího: https://scichlm-idfhabitat.e-marchespublics.com
Úlohy této organizace:
Kupující
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

8.1. ORG-0002
Oficiální název: Tribunal de Grande Instance de Créteil
Registrační číslo: 17750111101326
Poštovní adresa: Rue Pasteur Vallery Radot
Obec: CRETEIL
PSČ: 94011
Nižší územní jednotka země (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
Země: Francie
Telefon: 0149811600
Internetová adresa: http://www.justice.gouv.fr
Úlohy této organizace:
Organizace příslušná pro přezkum
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0000
Oficiální název: DEMATIS
Registrační číslo: 45072478600030
Obec: Paris
PSČ: 75015

Nižší územní jednotka země (NUTS): Paris (FR101)
Země: Francie
E-mail: contact@dematis.com
Telefon: +33 172365548
Internetová adresa: www.dematis.com
Úlohy této organizace:
TED eSender

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno: ba82d306-6b04-402a-808e-487034c450a9-01

10.1. Změna

Identifikátor sekce: PROCEDURE
Popis změn: La modification porte sur le report de la date limite de réception des candidatures. La date limite de remise des candidatures initialement prévue le lundi 07 septembre a été repoussée au mercredi 23 septembre 2026 à 10h00

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 8ae961e7-332e-47a7-90dc-d331567604ce - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 02/09/2026 12:20:02 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština
Číslo zveřejnění oznámení: 607154-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 170/2026
Datum zveřejnění: 03/09/2026